



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 044 186
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAPTOR INVEST AS
Forretningsadresse: Olav Vs gate 5
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HK REGNSKAP SANDEFJORD AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.04.2023



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2021 for 921044186

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 579 974	10 370 100
Sum inntekter		1 579 974	10 370 100
Kostnader			
Varekostnad			9 098 532
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		74 916	135 732
Sum kostnader		74 916	9 234 265
Driftsresultat		1 505 058	1 135 835
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			1 598
Sum finansinntekter			1 598
Annen finanskostnad		56 382	102 396
Sum finanskostnader		56 382	102 396
Netto finans		-56 382	-100 798
Ordinært resultat før skattekostnad		1 448 676	1 035 038
Skattekostnad på ordinært resultat	2	318 709	219 868
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 129 967	815 170
Årsresultat	4	1 129 967	815 170
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 129 967	815 170
Totalresultat		1 129 967	815 170
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	1 129 967	815 170
Sum overføringer og disponeringer		1 129 967	815 170



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 572 500	1 611 250
Sum fordringer		1 572 500	1 611 250
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		869 517	5 166
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		869 517	5 166
Sum omløpsmidler		2 442 017	1 616 416
SUM EIENDELER		2 442 017	1 616 416
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4, 6	1 909 500	779 534
Sum opptjent egenkapital		1 909 500	779 534
Sum egenkapital	4	1 939 500	809 534
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	163 349	575 811
Sum annen langsiktig gjeld		163 349	575 811
Sum langsiktig gjeld		163 349	575 811
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 002	
Betalbar skatt	2	318 709	219 868
Annen kortsiktig gjeld	5	18 456	11 203
Sum kortsiktig gjeld		339 168	231 071
Sum gjeld		502 517	806 882
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 442 017	1 616 416



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 530906

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 044 186
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAPTOR INVEST AS
Forretningsadresse: Olav Vs gate 5
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HK REGNSKAP SANDEFJORD AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 044 186
RAPTOR INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 579 974	10 370 100
Sum inntekter		1 579 974	10 370 100
Kostnader			
Varekostnad			9 098 532
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		74 916	135 732
Sum kostnader		74 916	9 234 265
Driftsresultat		1 505 058	1 135 835
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			1 598
Sum finansinntekter			1 598
Annen finanskostnad		56 382	102 396
Sum finanskostnader		56 382	102 396
Netto finans		-56 382	-100 798
Ordinært resultat før skattekostnad		1 448 676	1 035 038
Skattekostnad på ordinært resultat	2	318 709	219 868
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 129 967	815 170
Årsresultat	4	1 129 967	815 170
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 129 967	815 170
Totalresultat		1 129 967	815 170
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	1 129 967	815 170
Sum overføringer og disponeringer		1 129 967	815 170



Organisasjonsnr: 921 044 186
RAPTOR INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 1 572 500 1 611 250
Sum fordringer 1 572 500 1 611 250

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 869 517 5 166
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 869 517 5 166

Sum omløpsmidler 2 442 017 1 616 416

SUM EIENDELER 2 442 017 1 616 416

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3, 4 30 000 30 000
Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4, 6 1 909 500 779 534
Sum opptjent egenkapital 1 909 500 779 534

Sum egenkapital 4 1 939 500 809 534

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld
Øvrig langsiktig gjeld 5 163 349 575 811
Sum annen langsiktig gjeld 163 349 575 811

Sum langsiktig gjeld 163 349 575 811

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld		2 002	
Betalbar skatt	2	318 709	219 868
Annen kortsiktig gjeld	5	18 456	11 203
Sum kortsiktig gjeld		339 168	231 071
Sum gjeld		502 517	806 882
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 442 017	1 616 416



Organisasjonsnr: 921 044 186
RAPTOR INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Raptor Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 921 044 186



Resultatregnskap			
Raptor Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		1 579 974	10 370 100
Sum driftsinntekter		1 579 974	10 370 100
Varekostnad		0	9 098 532
Annen driftskostnad		74 916	135 732
Sum driftskostnader		74 916	9 234 265
Driftsresultat		1 505 058	1 135 835
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	1 598
Annen finanskostnad		56 382	102 396
Resultat av finansposter		-56 382	-100 798
Ordinært resultat før skattekostnad		1 448 676	1 035 038
Skattekostnad på ordinært resultat	2	318 709	219 868
Ordinært resultat		1 129 967	815 170
Årsresultat	4	1 129 967	815 170
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	1 129 967	815 170
Sum overføringer		1 129 967	815 170
Raptor Invest AS			Side 2



Balanse			
Raptor Invest AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 572 500	1 611 250
Sum fordringer		1 572 500	1 611 250
Bankinnskudd, kontanter o.l.		869 517	5 166
Sum omløpsmidler		2 442 017	1 616 416
Sum eiendeler		2 442 017	1 616 416



Balanse			
Raptor Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4, 6	1 909 500	779 534
Sum opptjent egenkapital		1 909 500	779 534
Sum egenkapital	4	1 939 500	809 534
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	163 349	575 811
Sum annen langsiktig gjeld		163 349	575 811
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 002	0
Betalbar skatt	2	318 709	219 868
Annen kortsiktig gjeld	5	18 456	11 203
Sum kortsiktig gjeld		339 168	231 071
Sum gjeld		502 517	806 882
Sum egenkapital og gjeld		2 442 017	1 616 416
Oslo, 24.03.2022 Styret i Raptor Invest AS			
<hr/> Tore Aksel Voldberg styreleder	<hr/> Simen Thorsen styremedlem	<hr/> Per Knut Aspøhaug Bernhardt styremedlem	
Raptor Invest AS			Side 4



Raptor Invest AS

921 044 186

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Raptor Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisor

Det er kostnadsført revisjonshonorar i 2021 på kr. 11 250 inkl mva.



Raptor Invest AS

921 044 186

Note 2 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	318 709	219 868
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	318 709	219 868
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 448 676	1 035 038
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-35 637
Skattepliktig inntekt	1 448 676	999 401
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	318 709	219 868
Sum betalbar skatt i balansen	318 709	219 868

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Raptor Invest AS pr. 31.12 består av:

	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført</u>
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<u>Ordinære</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>
Hortulan AS	120	40,0	40,0
Skøien AS	120	40,0	40,0
Factum AS	60	20,0	20,0
Totalt antall aksjer	300	100,0	100,0

Note 4 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 31.12.2020	30 000	779 534	809 534
Pr 01.01.2021	30 000	779 534	809 534
Årets resultat		1 129 967	1 129 967
Pr 31.12.2021	30 000	1 909 500	1 939 500

Side 6



Raptor Invest AS

921 044 186

Note 5 Lån fra nærstående parter

Lånegiver	2021	2020
Hortulan AS	38 029	178 679
Skøien AS	38 029	178 679
Factum AS	11 440	118 453
Tom A.S Guldtved	0	100 000
Per Knut Aspahaug Bernhardt	75 851	0
Sum gjeld	163 349	575 811

Det er beregnet renter i 2021 som er presentert under annen kortsiktig gjeld på kr. 18 456.

Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2021 viser et overskudd på kr. 1 129 967 etter skatt, mot overskudd kr. 815 170 i 2020.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



revisjon & rådgivning

Til generalforsamlingen i RAPTOR INVEST AS

Uavhengig revisors beretning for 2021

Konklusjon

Vi har revidert RAPTOR INVEST AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 129 967. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet for RAPTOR INVEST AS.

Side 1 av 2

HLO revisjon & rådgivning AS

Kirkegata 10 | NO-3211 Sandefjord | Telefon: +47 33 42 68 00

Bank: 6272.05.00561 | Foretaksregisteret: NO 989 027 654 MVA | hlo@hlo.no | www.hlo.no



Medlem av Den norske Revisorforening



revisjon & rådgivning

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 24. mars 2022
HLO revisjon & rådgivning AS

Alexander Dahl Fossum

statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

