



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	922 965 625
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	JEI INVEST ØST AS
Forretningsadresse:	Ove Ramms gate 17 1606 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Cato Jansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	20.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	40 732	40 855
Sum kostnader		40 732	40 855
Driftsresultat		-40 732	-40 855
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		240 254	330 114
Sum finansinntekter		240 254	330 114
Nedskrivning av finansielle eiendeler		3 113 000	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		176 162	426 000
Sum finanskostnader		3 289 162	426 000
Netto finans		-3 048 908	-95 886
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 089 640	-136 741
Skattekostnad på ordinært resultat	9	-97 692	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 991 948	-136 741
Årsresultat		-2 991 948	-136 741
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	7	-2 991 948	-136 741
Sum overføringer og disponeringer		-2 991 948	-136 741



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	30 000	530 000
Lån til foretak i samme konsern	4	1 500 000	20 630 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 530 000	21 160 000
Sum anleggsmidler		1 530 000	21 160 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	4	684 309	1 038 475
Sum fordringer		684 309	1 038 475
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	5	12 293	5 656
Sum omløpsmidler		696 602	1 044 131
SUM EIENDELER		2 226 602	22 204 131
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7		-10 570
Sum innskutt egenkapital		30 000	19 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	-3 118 000	-461 846



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		-3 118 000	-461 846
Sum egenkapital	8	-3 088 000	-442 416
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	4 634 553	21 300 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 634 553	21 300 000
Sum langsiktig gjeld		4 634 553	21 300 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 088	5 719
Annen kortsiktig gjeld	4	676 961	1 340 828
Sum kortsiktig gjeld		680 049	1 346 547
Sum gjeld		5 314 602	22 646 547
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 226 602	22 204 131



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 520558

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 965 625
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JEI INVEST ØST AS
Forretningsadresse: Ove Ramms gate 17
1606 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cato Jansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Organisasjonsnr: 922 965 625
JEI INVEST ØST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	40 732	40 855
Sum kostnader		40 732	40 855
Driftsresultat		-40 732	-40 855
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		240 254	330 114
Sum finansinntekter		240 254	330 114
Nedskrivning av finansielle eiendeler		3 113 000	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		176 162	426 000
Sum finanskostnader		3 289 162	426 000
Netto finans		-3 048 908	-95 886
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 089 640	-136 741
Skattekostnad på ordinært resultat	9	-97 692	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 991 948	-136 741
Årsresultat		-2 991 948	-136 741
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	7	-2 991 948	-136 741
Sum overføringer og disponeringer		-2 991 948	-136 741



Organisasjonsnr: 922 965 625
JEI INVEST ØST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3	30 000	530 000
Lån til foretak i samme konsern	4	1 500 000	20 630 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 530 000	21 160 000
Sum anleggsmidler		1 530 000	21 160 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer	4	684 309	1 038 475
Sum fordringer		684 309	1 038 475

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	5	12 293	5 656
---	---	--------	-------

Sum omløpsmidler		696 602	1 044 131
-------------------------	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER		2 226 602	22 204 131
----------------------	--	------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7		-10 570
Sum innskutt egenkapital		30 000	19 430

Opptjent egenkapital

Udekket tap	7	-3 118 000	-461 846
Sum opptjent egenkapital		-3 118 000	-461 846

Sum egenkapital	8	-3 088 000	-442 416
------------------------	----------	-------------------	-----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	4 634 553	21 300 000



Sum annen langsiktig gjeld	4 634 553	21 300 000
Sum langsiktig gjeld	4 634 553	21 300 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	3 088	5 719
Annen kortsiktig gjeld	4 676 961	1 340 828
Sum kortsiktig gjeld	680 049	1 346 547
Sum gjeld	5 314 602	22 646 547
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 226 602	22 204 131



Organisasjonsnr: 922 965 625
JEI INVEST ØST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jaca Eiendom AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Jaca Eiendom AS eies av daglig leder.

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte, og følgelig ingen lønnskostnader i 2022. Selskapet er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	13975.00	13125.00



<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8438.00	8125.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	22413.00	21250.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Tomteveien 2-4-6 AS	100.00%	100.00%	369380.00	-572084.00
Pinnerødveien 1 AS	100.00%	100.00%	-2590494.00	-2601681.00

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf. undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Til generalforsamlingen i Jei Invest Øst AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Jei Invest Øst AS som viser et underskudd på kr 2 991 948. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (Ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Side 1 av 2

Adresse:
Nygaardsgata 55
1607 Fredrikstad

Mobil + 47 982 07 482

Org.nr. 913 998 081
www.re-visjon.no

Medlem av Revisorforeningen



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fredrikstad, 21. juni 2023

Re-visjon AS

Robert Sundt

statsautorisert revisor

Side 2 av 2

Adresse:
Nygaardsgata 55
1607 Fredrikstad

Mobil + 47 982 07 482

Org.nr. 913 998 081
www.re-visjon.no

Medlem av Revisorforeningen



Jei Invest Øst AS

Årsrapport for 2022

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



Jeii Invest Øst AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	<u>40 732</u>	<u>40 855</u>
Driftsresultat		<u>-40 732</u>	<u>-40 855</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		240 254	330 114
Nedskrivning av finansielle eiendeler		3 113 000	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		<u>176 162</u>	<u>426 000</u>
Netto finansposter		<u>-3 048 908</u>	<u>-95 886</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-3 089 640</u>	<u>-136 741</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	9	<u>-97 692</u>	<u>0</u>
Årsresultat		<u>-2 991 948</u>	<u>-136 741</u>
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	7	<u>-2 991 948</u>	<u>-136 741</u>



Jeil Invest Øst AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	3	30 000	530 000
Lån til foretak i samme konsern	4	1 500 000	20 630 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 530 000</u>	<u>21 160 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 530 000</u>	<u>21 160 000</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	4	684 309	1 038 475
Sum fordringer		<u>684 309</u>	<u>1 038 475</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	12 293	5 656
Sum omløpsmidler		<u>696 602</u>	<u>1 044 131</u>
Sum eiendeler		<u>2 226 602</u>	<u>22 204 131</u>



Jeil Invest Øst AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7	0	-10 570
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>19 430</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	7	<u>-3 118 000</u>	<u>-461 846</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-3 118 000</u>	<u>-461 846</u>
Sum egenkapital	8	<u>-3 088 000</u>	<u>-442 416</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	<u>4 634 553</u>	<u>21 300 000</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>4 634 553</u>	<u>21 300 000</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		3 088	5 719
Annen kortsiktig gjeld	4	<u>676 961</u>	<u>1 340 828</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>680 049</u>	<u>1 346 547</u>
Sum gjeld		<u>5 314 602</u>	<u>22 646 547</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 226 602</u>	<u>22 204 131</u>

31. desember 2022
Fredrikstad, 20. juni 2023

Cato Jansen
Styreleder/ daglig leder



Jeil Invest Øst AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Jeii Invest Øst AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte, og følgelig ingen lønnskostnader i 2022.
Selskapet er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende: **2022**

Revisjon	13 975
Andre tjenester	8 438

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

Note 3 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Kontor	Eier- andel	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Tomteveien 2-4-6 AS	Fredrikstad	100 %	369 380	30 000
Pinnerødveien 1 AS	Fredrikstad	100 %	-2 590 494	0
Sum			-2 221 114	30 000

Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Fordringer	2022	2021
Kortsiktig fordring - konsernbidrag	444 055	0
Påløpte renteinntekter på lån til datterselskaper	240 254	1 038 475
Langsiktig fordringer på datterselskaper	1 500 000	20 630 000
Sum	2 184 309	21 668 475
Gjeld	2022	2021
Påløpt renter til selskap i samme konsern	676 962	1 340 828
Øvrig langsiktig gjeld til selskap i samme konsern	4 634 553	1 300 000
Ansvarlig lån fra Jaca Eiendom AS	0	10 000 000
Ansvarlig lån fra Imset Holding AS	0	10 000 000
Sum	5 311 515	22 640 828

Langsiktig fordring på datterselskaper er iht avtale renteberegnet med kr. 240 254,- i 2022.

Gjeld til selskap i samme konsern er iht avtale ikke renteberegnet i 2022.



Jei Invest Øst AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 5 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler per 31.12.2022.

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	300	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Jaca Eiendom AS	100	100 %	100 %

Jaca Eiendom AS eies av daglig leder.

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	-10 570	-461 846	-442 416
Årsresultat	0	0	-2 991 947	-2 991 947
Mottatt konsernbidrag	0	346 363	0	346 363
Andre endringer	0	-335 793	335 793	0
Egenkapital 31.12.	30 000	0	-3 118 000	-3 088 000

Note 8 - Negativ egenkapital

Selskapets bokførte egenkapital er negativ med kr. 3 088 000 per 31.12.2022. Vesentlig del av selskapets negative egenkapital har oppstått i 2022 som følge av nedskrivning av aksjeinvestering og fordring.

Kreditorer har løpende fått oppgjør for sine krav til forfall.

Aksjonær vil låne inn ytterligere kapital ved behov for å dekke løpende forpliktelser.



Jeii Invest Øst AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 9 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2022	2021
Endring utsatt skatt	-97 692	0
Årets totale skattekostnad	<u>-97 692</u>	<u>0</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	-3 089 640	-136 741
Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året	<u>3 113 000</u>	<u>0</u>
Alminnelig inntekt	23 360	-136 741
Anvendt fremførbart underskudd	-467 415	0
Mottatt konsernbidrag	<u>444 055</u>	<u>0</u>
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>-136 741</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2022	2021
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-444 055	-467 415
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-444 055	-467 415
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	<u>0</u>	<u>-467 415</u>
Sum	-444 055	0
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-97 692	0
Skatteeffekten av mottatt konsernbidrag	97 692	0