



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 828 664  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MOLDE BYGG AS  
Forretningsadresse: Øverlandstunet 6  
6416 MOLDE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd-Allan Gjendem  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.03.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 930 173	6 568 854
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 930 173</b>	<b>6 568 854</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		321 336	4 963 968
Annen driftskostnad	2	93 434	146 812
<b>Sum kostnader</b>		<b>414 769</b>	<b>5 110 780</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 515 404</b>	<b>1 458 075</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		181	55
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>181</b>	<b>55</b>
Annen rentekostnad		275	838
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>275</b>	<b>838</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-94</b>	<b>-783</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 515 310</b>	<b>1 457 292</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	553 368	320 789
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 961 942</b>	<b>1 136 503</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 961 942</b>	<b>1 136 503</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 961 942</b>	<b>1 136 503</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til ekstraordinært utbytte	4	1 749 886	1 560 000
Udekket tap		212 056	-315 768
Overføringer annen egenkapital	5		-107 729
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 961 942</b>	<b>1 136 503</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		11 780	379 886
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 780</b>	<b>379 886</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	542 342	127 807
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>542 342</b>	<b>127 807</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>554 122</b>	<b>507 692</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>554 122</b>	<b>507 692</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Overkurs		4 000	4 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>104 000</b>	<b>104 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		103 712	315 768
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-103 712</b>	<b>-315 768</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>288</b>	<b>-211 768</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		466	750
Betalbar skatt	3	553 368	320 789
Skyldig offentlige avgifter			397 921
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>553 834</b>	<b>719 460</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>553 834</b>	<b>719 460</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>554 122</b>	<b>507 692</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 182130

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 828 664  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MOLDE BYGG AS  
Forretningsadresse: Øverlandstunet 6  
6416 MOLDE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd-Allan Gjendem  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.04.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 828 664  
MOLDE BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 930 173	6 568 854
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 930 173</b>	<b>6 568 854</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		321 336	4 963 968
Annen driftskostnad	2	93 434	146 812
<b>Sum kostnader</b>		<b>414 769</b>	<b>5 110 780</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 515 404</b>	<b>1 458 075</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		181	55
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>181</b>	<b>55</b>
Annen rentekostnad		275	838
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>275</b>	<b>838</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-94</b>	<b>-783</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	553 368	320 789
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 961 942</b>	<b>1 136 503</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 961 942</b>	<b>1 136 503</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 961 942</b>	<b>1 136 503</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til ekstraordinært utbytte	4	1 749 886	1 560 000
Udekket tap		212 056	-315 768
Overføringer annen egenkapital	5		-107 729
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 961 942</b>	<b>1 136 503</b>



Organisasjonsnr: 991 828 664  
MOLDE BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler  
Varer

Fordringer			
Andre fordringer		11 780	379 886
Sum fordringer		11 780	379 886

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	542 342	127 807
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		542 342	127 807

Sum omløpsmidler		554 122	507 692
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		554 122	507 692
---------------	--	---------	---------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Overkurs		4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		104 000	104 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap		103 712	315 768
Sum opptjent egenkapital		-103 712	-315 768

Sum egenkapital		288	-211 768
-----------------	--	-----	----------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		466	750
Betalbar skatt	3	553 368	320 789
Skyldig offentlige avgifter			397 921
Sum kortsiktig gjeld		553 834	719 460

Sum gjeld		553 834	719 460
-----------	--	---------	---------



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

554 122

507 692



Organisasjonsnr: 991 828 664  
MOLDE BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Molde Bygg As**

**Foretaksnr. 991828664**

**Utarbeidet av:**

Sparebank 1 Regnskapshuset Smn AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
avd Hustadvika og Aukra  
6440 ELNESVÅGEN  
Org nr 995 351 250



Molde Bygg As

**Resultatregnskap**

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		2 930 173	6 568 854
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 930 173</b>	<b>6 568 854</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		321 336	4 963 968
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad	2	93 434	146 812
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>414 769</b>	<b>5 110 780</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>2 515 404</b>	<b>1 458 075</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		181	55
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>181</b>	<b>55</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		275	838
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>275</b>	<b>838</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(94)</b>	<b>(783)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>2 515 310</b>	<b>1 457 292</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	553 368	320 789
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>1 961 942</b>	<b>1 136 503</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>1 961 942</b>	<b>1 136 503</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ekstraordinært utbytte	4	1 749 886	1 560 000
Overføringer annen egenkapital	5	0	(107 729)
Fremføring av udekket tap		212 056	(315 768)
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>1 961 942</b>	<b>1 136 503</b>



Molde Bygg As

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		11 780	379 886
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 780</b>	<b>379 886</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	542 342	127 807
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>554 122</b>	<b>507 692</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>554 122</b>	<b>507 692</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Overkurs		4 000	4 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>104 000</b>	<b>104 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		(103 712)	(315 768)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(103 712)</b>	<b>(315 768)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>288</b>	<b>(211 768)</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		466	750
Betalbar skatt	3	553 368	320 789
Skyldig offentlige avgifter		0	397 921
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>553 834</b>	<b>719 460</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>553 834</b>	<b>719 460</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>554 122</b>	<b>507 692</b>

Molde,

Odd-Allan Gjendem  
styreleder/daglig leder

Molde Bygg AS



Molde Bygg As

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel pr 31.12 er ikke innarbeidet i regnskapet.

#### Fortsatt drift

Etter styrets oppfatning gir regnskapet en rettvise oversikt over utvikling og resultat av selskapets virksomhet og dets stilling pr 31.12.21. Mer enn halvparten av selskapets aksjekapital er tapt og styret er oppmerksom på handleplikten i så henseende. Det forventes positive resultater i 2022 og med bakgrunn i dette anses fortsatt drift mest naturlig. Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning av bedømmelsen av selskapets stilling.



Molde Bygg As

## Noter 2021

### Note 1 - Lønnskostnad

Firmaet har ingen ansatte.

### Note 2 - Annen driftskostnad

#### Revisjonshonorar

Revisjon kr 25 100

**SUM kr 25 100**

### Note 3 - Skattekostnad

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	2 515 310
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt</b>	<b>2 515 310</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	553 368
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>553 368</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>553 368</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	553 368
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>553 368</b>

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Noter for Molde Bygg As

Organisasjonsnr. 991828664



Molde Bygg As

## Noter 2021

### Note 4 - Avsatt til ekstraordinært utbytte

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	4 000	-315 768	-211 768
+Fra årets resultat			1 961 942	1 961 942
-Ekstraordinært utbytte			-1 749 886	-1 749 886
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>4 000</b>	<b>-103 712</b>	<b>288</b>

### Note 5 - Overføringer annen egenkapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

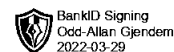
Aksjonærens navn	Antall aksjer
Odd Allan Gjendem	1000

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder	1000

### Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Ingen skattetrekkkonto da det ikke er ansatte som er lønnet.



**Årsregnskap 2021  
for  
Molde Bygg As**

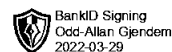
**Foretaksnr. 991828664**

**Utarbeidet av:**

Sparebank 1 Regnskapshuset Smn AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
avd Hustadvika og Aukra  
6440 ELNESVÅGEN  
Org nr 995 351 250



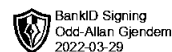
Molde Bygg As

**Resultatregnskap**

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		2 930 173	6 568 854
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 930 173</b>	<b>6 568 854</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		321 336	4 963 968
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad	2	93 434	146 812
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>414 769</b>	<b>5 110 780</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>2 515 404</b>	<b>1 458 075</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		181	55
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>181</b>	<b>55</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		275	838
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>275</b>	<b>838</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(94)</b>	<b>(783)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>2 515 310</b>	<b>1 457 292</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	553 368	320 789
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>1 961 942</b>	<b>1 136 503</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>1 961 942</b>	<b>1 136 503</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ekstraordinært utbytte	4	1 749 886	1 560 000
Overføringer annen egenkapital	5	0	(107 729)
Fremføring av udekket tap		212 056	(315 768)
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>1 961 942</b>	<b>1 136 503</b>



Molde Bygg As



## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		11 780	379 886
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 780</b>	<b>379 886</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	542 342	127 807
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>554 122</b>	<b>507 692</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>554 122</b>	<b>507 692</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Overkurs		4 000	4 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>104 000</b>	<b>104 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		(103 712)	(315 768)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(103 712)</b>	<b>(315 768)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>288</b>	<b>(211 768)</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		466	750
Betalbar skatt	3	553 368	320 789
Skyldig offentlige avgifter		0	397 921
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>553 834</b>	<b>719 460</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>553 834</b>	<b>719 460</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>554 122</b>	<b>507 692</b>

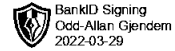
Molde,

Odd-Allan Gjendem  
styreleder/daglig leder

Molde Bygg AS



Molde Bygg As



## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

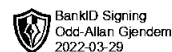
Utsatt skattefordel pr 31.12 er ikke innarbeidet i regnskapet.

#### Fortsatt drift

Etter styrets oppfatning gir regnskapet en rettvise oversikt over utvikling og resultat av selskapets virksomhet og dets stilling pr 31.12.21. Mer enn halvparten av selskapets aksjekapital er tapt og styret er oppmerksom på handleplikten i så henseende. Det forventes positive resultater i 2022 og med bakgrunn i dette anses fortsatt drift mest naturlig. Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning av bedømmelsen av selskapets stilling.



Molde Bygg As



## Noter 2021

### Note 1 - Lønnskostnad

Firmaet har ingen ansatte.

### Note 2 - Annen driftskostnad

#### Revisjonshonorar

Revisjon kr 25 100

**SUM kr 25 100**

### Note 3 - Skattekostnad

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	2 515 310
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt</b>	<b>2 515 310</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	553 368
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>553 368</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>553 368</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

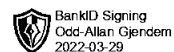
Sum betalbar skatt	553 368
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>553 368</b>

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



Molde Bygg As



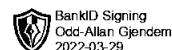
## Noter 2021

Noter for Molde Bygg As

Organisasjonsnr. 991828664



Molde Bygg As



## Noter 2021

### Note 4 - Avsatt til ekstraordinært utbytte

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	4 000	-315 768	-211 768
+Fra årets resultat			1 961 942	1 961 942
-Ekstraordinært utbytte			-1 749 886	-1 749 886
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>4 000</b>	<b>-103 712</b>	<b>288</b>

### Note 5 - Overføringer annen egenkapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Odd Allan Gjendem	1000

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

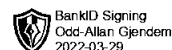
	Antall aksjer
Daglig leder	1000

### Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Ingen skattetrekkkonto da det ikke er ansatte som er lønnet.



Molde Bygg As



Kontospesifisert utskrift: 29.03.2022 09.02

## Resultatregnskap

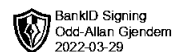
	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt			
3000 Salg varer, avg.pl.		2 880 173,13	6 568 854,43
3100 Salgsinntekter, avgiftsfrie		50 000,00	0,00
<b>Sum Salgsinntekt</b>		<b>2 930 173,13</b>	<b>6 568 854,43</b>
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 930 173,13</b>	<b>6 568 854,43</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad			
4260 Frakt, toll og spedisjon ferdig		0,00	12 000,00
4300 Innkj. varer for videresalg		296 335,93	4 951 967,72
4500 Fremmedytelse og underentrepri		25 000,00	0,00
<b>Sum Varekostnad</b>		<b>321 335,93</b>	<b>4 963 967,72</b>
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	2		
6420 Leie datasystemer		2 913,25	5 051,00
6500 Kjøp maskiner/verktøy o.l		6 998,40	0,00
6540 Kjøp inventar/kontormaskiner		8 940,00	36 915,20
6553 Driftsavtaler/vedlikehold		1 091,00	668,00
6590 Annet driftsmateriale		1 838,00	10 081,00
6700 Revisjonshonorar		25 100,00	32 400,00
6705 Regnskapstjenester avg.pl.		23 750,60	30 303,40
6790 Annen fremmede tjenester		0,00	17 255,20
6800 Kontorrekvisita		923,20	1 778,00
6860 Møte, kurs, oppdatering o.l.		16 400,00	0,00
7300 Annonse		3 600,00	0,00
7400 Kontingent, fradragsberettiget		250,00	250,00
7741 Ørediff		(1,00)	(4,58)
7770 Bank og kortgebyr		1 628,00	12 117,00
7771 Øreavrundning		2,07	(2,44)
<b>Sum Annen driftskostnad</b>		<b>93 433,52</b>	<b>146 811,78</b>
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>414 769,45</b>	<b>5 110 779,50</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>2 515 403,68</b>	<b>1 458 074,93</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt			
8050 Renteinntekt bankinnskudd		0,00	55,00
8051 Renteinntekt 1920 39380103978		181,00	0,00
<b>Sum Annen renteinntekt</b>		<b>181,00</b>	<b>55,00</b>
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>181,00</b>	<b>55,00</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad			
8140 Rentekostnad skatt		0,00	838,00
8155 Rentekostnader leverandørgjeld		275,00	0,00
<b>Sum Annen rentekostnad</b>		<b>275,00</b>	<b>838,00</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>275,00</b>	<b>838,00</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(94,00)</b>	<b>(783,00)</b>

Kontospesifisert Offentlig Regnskap for Molde Bygg As

Organisasjonsnr. 991828664 Side1av3



Molde Bygg As



Kontospesifisert utskrift: 29.03.2022 09.02

## Resultatregnskap

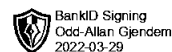
	Note	2021	2020
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>2 515 309,68</b>	<b>1 457 291,93</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
8300 Betalbar skatt		553 368,00	320 789,00
<b>Sum Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>553 368,00</b>	<b>320 789,00</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>1 961 941,68</b>	<b>1 136 502,93</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>1 961 941,68</b>	<b>1 136 502,93</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ekstraordinært utbytte	4		
8922 Ekstraordinært utbytte		1 749 885,60	1 560 000,00
<b>Sum Avsatt til ekstraordinært utbytte</b>		<b>1 749 885,60</b>	<b>1 560 000,00</b>
Overføringer annen egenkapital	5		
8960 Overføringer annen egenkapital		0,00	(107 729,44)
<b>Sum Overføringer annen egenkapital</b>		<b>0,00</b>	<b>(107 729,44)</b>
Fremføring av udekket tap			
8990 Fremført udekket tap		0,00	(315 767,63)
8991 Dekking av udekket tap		212 056,08	0,00
<b>Sum Fremføring av udekket tap</b>		<b>212 056,08</b>	<b>(315 767,63)</b>
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>1 961 941,68</b>	<b>1 136 502,93</b>

Kontospesifisert Offentlig Regnskap for Molde Bygg As

Organisasjonsnr. 991828664 Side2av3



## Molde Bygg As

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer			
1572 FORDRING Odd Allan		10 000,03	29 885,63
2540 Forhåndsskatt		0,00	350 000,00
2740 Oppgjørskonto merverdiavgift		1 780,00	0,00
<b>Sum Andre fordringer</b>		<b>11 780,03</b>	<b>379 885,63</b>
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 780,03</b>	<b>379 885,63</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6		
1921 Sparebanken Møre 3910 61 73277		542 342,05	127 806,74
<b>Sum Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>542 342,05</b>	<b>127 806,74</b>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>554 122,08</b>	<b>507 692,37</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>554 122,08</b>	<b>507 692,37</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5		
2000 Aksjekapital		100 000,00	100 000,00
<b>Sum Selskapskapital</b>		<b>100 000,00</b>	<b>100 000,00</b>
Overkurs			
2020 Overkursfond		4 000,00	4 000,00
<b>Sum Overkurs</b>		<b>4 000,00</b>	<b>4 000,00</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>104 000,00</b>	<b>104 000,00</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap			
2080 Udekket tap		(103 711,55)	(315 767,63)
<b>Sum Udekket tap</b>		<b>(103 711,55)</b>	<b>(315 767,63)</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(103 711,55)</b>	<b>(315 767,63)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>288,45</b>	<b>(211 767,63)</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld			
2400 Leverandørgjeld		465,63	750,00
<b>Sum Leverandørgjeld</b>		<b>465,63</b>	<b>750,00</b>
Betalbar skatt	3		
2500 Betalbar skatt, ikke utlignet		553 368,00	320 789,00
<b>Sum Betalbar skatt</b>		<b>553 368,00</b>	<b>320 789,00</b>
Skyldig offentlige avgifter			
2740 Oppgjørskonto merverdiavgift		0,00	397 921,00
<b>Sum Skyldig offentlige avgifter</b>		<b>0,00</b>	<b>397 921,00</b>
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>553 833,63</b>	<b>719 460,00</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>553 833,63</b>	<b>719 460,00</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>554 122,08</b>	<b>507 692,37</b>



# BUGGE

REVISJONSKONTOR

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Molde Bygg AS

### Konklusjon

Vi har revidert Molde Bygg AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 961 942.

Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Boards for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår mening tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



# BUGGE

REVISJONSKONTOR

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Molde, den 29.03.2022

Tore Folke-Olsen  
Statsautorisert revisor