



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	829 316 862
Organisasjonsform:	Stiftelse
Foretaksnavn:	STIFTELSEN INNLANDET SCIENCE PARK
Forretningsadresse:	Vangsvegen 62 2317 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	SPAREBANK 1 FORRETNINGSPARTNER ØSTLANDET AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	09.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025





Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 930 249	
Annen driftsinntekt		12 185 075	6 274 695
Sum inntekter		17 115 324	6 274 695
Kostnader			
Lønnskostnad	1	6 196 104	2 575 556
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	943 251	34 855
Annen driftskostnad	1	8 950 332	3 407 508
Sum kostnader		16 089 686	6 017 919
Driftsresultat		1 025 638	256 776
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		126 143	4 109
Annen finansinntekt		3 777	
Sum finansinntekter		129 920	4 109
Annen rentekostnad		21 235	991
Annen finanskostnad		2 553	
Sum finanskostnader		23 788	991
Netto finans		106 132	3 118
Resultat før skattekostnad		1 131 769	259 894
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	1 131 769	259 894
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 131 769	259 894
Totalresultat		1 131 769	259 894
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		1 131 769	259 894



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		1 131 769	259 894



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Prosjekt under utvikling	2		4 209 365
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	13 369 762	50 390
Sum varige driftsmidler	2	13 369 762	4 259 754
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5, 6	69 556 554	
Investering i annet foretak i samme konsern	5, 6		
Lån til foretak i samme konsern	5, 7		
Investeringer i tilknyttet selskap	5, 6	36 222 665	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	5 000 000	
Investeringer i aksjer og andeler	6		
Sum finansielle anleggsmidler		110 779 218	
Sum anleggsmidler		124 148 981	4 259 754
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	655 813	
Andre kortsiktige fordringer	7, 8	5 548 770	2 787 598
Konsernfordringer	7	1 326 094	
Sum fordringer	7	7 530 676	2 787 598
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	3 792 975	1 023 149
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 792 975	1 023 149
Sum omløpsmidler		11 323 651	3 810 747
SUM EIENDELER		135 472 631	8 070 502

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Grunnkapital		2 000 000	2 000 000
Annen innskutt egenkapital		132 443 075	6 000 000
Sum innskutt egenkapital	4	134 443 075	8 000 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap		1 325 562	2 457 331
Sum opptjent egenkapital	4	-1 325 562	-2 457 331
Sum egenkapital	4	133 117 513	5 542 669

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Sum langsiktig gjeld		0	0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	5	1 351 945	2 120 720
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		468 048	174 643
Annen kortsiktig gjeld		535 126	232 470
Sum kortsiktig gjeld		2 355 118	2 527 833
Sum gjeld		2 355 118	2 527 833



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		135 472 631	8 070 502



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 542216

Enheten

Organisasjonsnummer: 829 316 862
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN INNLANDET SCIENCE PARK
Forretningsadresse: Vangsvegen 62
2317 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SPAREBANK 1 FORRETNINGSPARTNER
ØSTLANDET AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Organisasjonsnr: 829 316 862
STIFTELSEN INNLANDET SCIENCE PARK

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 930 249	
Annen driftsinntekt		12 185 075	6 274 695
Sum inntekter		17 115 324	6 274 695
Kostnader			
Lønnskostnad	1	6 196 104	2 575 556
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	943 251	34 855
Annen driftskostnad	1	8 950 332	3 407 508
Sum kostnader		16 089 686	6 017 919
Driftsresultat		1 025 638	256 776
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		126 143	4 109
Annen finansinntekt		3 777	
Sum finansinntekter		129 920	4 109
Annen rentekostnad		21 235	991
Annen finanskostnad		2 553	
Sum finanskostnader		23 788	991
Netto finans		106 132	3 118
Resultat før skattekostnad		1 131 769	259 894
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	1 131 769	259 894
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 131 769	259 894
Totalresultat		1 131 769	259 894
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		1 131 769	259 894
Sum overføringer og disponeringer		1 131 769	259 894



Organisasjonsnr: 829 316 862
STIFTELSEN INNLANDET SCIENCE PARK

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Prosjekt under utvikling	2		4 209 365
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	13 369 762	50 390
Sum varige driftsmidler	2	13 369 762	4 259 754
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5, 6	69 556 554	
Investering i annet foretak i samme konsern	5, 6		
Lån til foretak i samme konsern	5, 7		
Investeringer i tilknyttet selskap	5, 6	36 222 665	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	5 000 000	
Investeringer i aksjer og andeler	6		
Sum finansielle anleggsmidler		110 779 218	
Sum anleggsmidler		124 148 981	4 259 754
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	655 813	
Andre kortsiktige fordringer	7, 8	5 548 770	2 787 598
Konsernfordringer	7	1 326 094	
Sum fordringer	7	7 530 676	2 787 598
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	9	3 792 975	1 023 149



Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 792 975	1 023 149
Sum omløpsmidler		11 323 651	3 810 747
SUM EIENDELER		135 472 631	8 070 502
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital		2 000 000	2 000 000
Annen innskutt egenkapital		132 443 075	6 000 000
Sum innskutt egenkapital	4	134 443 075	8 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 325 562	2 457 331
Sum opptjent egenkapital	4	-1 325 562	-2 457 331
Sum egenkapital	4	133 117 513	5 542 669
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	1 351 945	2 120 720
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		468 048	174 643
Annen kortsiktig gjeld		535 126	232 470
Sum kortsiktig gjeld		2 355 118	2 527 833
Sum gjeld		2 355 118	2 527 833
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		135 472 631	8 070 502



Organisasjonsnr: 829 316 862
STIFTELSEN INNLANDET SCIENCE PARK

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
3.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



KPMG AS
Sørkedalsveien 6
P.O. Box 7000 Majorstuen
N-0306 Oslo

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til styret i Stiftelsen Innlandet Science Park

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stiftelsen Innlandet Science Park, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av stiftelsen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av stiftelsens interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om stiftelsens evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at stiftelsens ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000, *Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon*, mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Oslo, 29. april 2025

KPMG AS

Svein Arthur Lyngreth
Statsautorisert revisor



 BankID Signing
Bjørnar Håkensmoen
2025-04-24

 BankID Signing
Tore-Anstein Dobloug
2025-04-28

 BankID Signing
Tonger Reve
2025-04-28

 BankID Signing
Øystein Frederik Thorup
2025-04-28

Årsregnskap 2024

Stiftelsen Innlandet Science Park

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 829 316 862



Resultatregnskap

Stiftelsen Innlandet Science Park



Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		4 930 249	0
Annen driftsinntekt		12 185 075	6 274 695
Sum driftsinntekter		17 115 324	6 274 695
Lønnskostnad	1	6 196 104	2 575 556
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	943 251	34 855
Annen driftskostnad	1	8 950 332	3 407 508
Sum driftskostnader		16 089 686	6 017 919
Driftsresultat		1 025 638	256 776
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		126 143	4 109
Annen finansinntekt		3 777	0
Annen rentekostnad		21 235	991
Annen finanskostnad		2 553	0
Resultat av finansposter		106 132	3 118
Resultat før skattekostnad		1 131 769	259 894
Resultat		1 131 769	259 894
Årsresultat	4	1 131 769	259 894
Overføringer			
Overført til udekket tap		-1 131 769	-259 894
Sum overføringer		1 131 769	259 894



Balanse

Stiftelsen Innlandet Science Park

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Prosjekt under utvikling	2	0	4 209 365
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	13 369 762	50 390
Sum varige driftsmidler	2	13 369 762	4 259 754
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5, 6	69 556 554	0
Investeringer i tilknyttet selskap	5, 6	36 222 665	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	5 000 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		110 779 218	0
Sum anleggsmidler		124 148 981	4 259 754
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	5	655 813	0
Andre kortsiktige fordringer	7, 8	5 548 770	2 787 598
Konsernfordringer	7	1 326 094	0
Sum fordringer	7	7 530 676	2 787 598
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	3 792 975	1 023 149
Sum omløpsmidler		11 323 651	3 810 747
Sum eiendeler		135 472 631	8 070 502

 BankID Signing
Bjørnar Håkonsmoen
2025-04-24

 BankID Signing
Tore-Anstein Dobloug
2025-04-28

 BankID Signing
Tonger Reve
2025-04-28

 BankID Signing
Øystein Frederik Thorup
2025-04-28

2023



Balanse

Stiftelsen Innlandet Science Park

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital		2 000 000	2 000 000
Annen innskutt egenkapital		132 443 075	6 000 000
Sum innskutt egenkapital	4	134 443 075	8 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-1 325 562	-2 457 331
Sum opptjent egenkapital	4	-1 325 562	-2 457 331
Sum egenkapital	4	133 117 513	5 542 669
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	1 351 945	2 120 720
Skyldig offentlige avgifter		468 048	174 643
Annen kortsiktig gjeld		535 126	232 470
Sum kortsiktig gjeld		2 355 118	2 527 833
Sum gjeld		2 355 118	2 527 833
Sum egenkapital og gjeld		135 472 631	8 070 502

Hamar, 09.04.2025

Styret i Stiftelsen Innlandet Science Park

Tore-Anstein Dobloug
Styreleder

Torger Reve
Styremedlem

Øystein Frederik Thorup
Styremedlem

Bjørnar Håkensmoen
Daglig leder

Stiftelsen Innlandet Science Park

Side 4





Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsforetak.

Bruk av estimater

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Inntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer på leveringstidspunktet. I tillegg til leieinntekter mottar stiftelsen tilskudd som klassifiseres som driftstilskudd eller investeringstilskudd. Driftstilskudd resultatføres etter de grunnleggende prinsippene for inntekts- og kostnadsføring. Investeringstilskudd klassifiseres som tilskudd av kapital til stiftelsen og balanseføres på tidspunkt for utbetaling til stiftelsen.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmidler.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskap og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.

Pensjonsforpliktelser

Kostnaden til innskuddsbasert pensjonsordning tilsvarer periodens premie til forsikringsselskapet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.





Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret

Lønnskostnader

	2024	2023
Lønninger	4 799 579	2 024 673
Arbeidsgiveravgift	839 731	353 130
Pensjonskostnader	485 349	181 379
Andre ytelser	71 445	16 374
Sum	6 196 104	2 575 556

Selskapet har i 2024 sysselsatt 3 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstillere kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	Styret
Lønn	1 176 550	414 200
Pensjonskostnader	145 329	0
Annen godtgjørelse	47 027	0
Sum	1 368 906	414 200

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2024 utgjør kr 45 188.

Note 2 Anleggsmidler


	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	4 209 365	104 564	4 313 929
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		10 053 259	10 053 259
+ Tilgang overførte driftsmidler	-4 209 365	4 209 365	0
= Anskaffelseskost 31.12.24	0	14 367 187	14 367 187
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24		997 425	997 425
= Bokført verdi 31.12.24	0	13 369 762	13 369 762
Årets ordinære avskrivninger		943 251	943 251
Økonomisk levetid		0-15 år	




Note 3 Skatt


Årets skattekostnad

	2024	
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	
Endring i utsatt skattefordel	0	
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

 BankID Signing
Bjørnar Håkensmoen
2025-04-24

 BankID Signing
Tore-Anstein Dobloug
2025-04-28

 BankID Signing
Tonger Reve
2025-04-28

 BankID Signing
Øystein Frederik Thorup
2025-04-28

Skattepliktig inntekt:

Resultat før skatt	1 131 769	259 894
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-557 274	18 124
Anvendelse av fremførbart underskudd	-574 495	-278 019
Skattepliktig inntekt	0	0

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller.

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	540 743	-16 531	-557 274
Sum	540 743	-16 531	-557 274

Akkumulert fremførbart underskudd	-1 866 304	-2 440 799	-574 495
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 325 561	2 457 330	1 131 769

Utsatt skattefordel (25 %)	0	0	0
-----------------------------------	----------	----------	----------

Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Note 4 Selskapskapital

	Selskapskapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen Udekket tap egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	2 000 000	6 000 000	0	5 542 669
Årets resultat			0	1 131 769
Kapitalinnskudd		126 443 075		126 443 075
Pr 31.12.2024	2 000 000	132 443 075	0	133 117 513

Kapitalinnskudd gjelder investeringstilskudd fra Sparebankstiftelsen Hedmark.



Note 5 Transaksjoner med nærstående parter

Nærstående part	Tilknytning
K-Space AS	Datterselskap
B2 Science Park AS	Tilknyttet selskap
Hamar Science Park AS	Tilknyttet selskap

	BankID Signing Bjørnar Håkensmoen 2025-04-24
	BankID Signing Tore-Anstein Dobloug 2025-04-28
	BankID Signing Torger Reve 2025-04-28
	BankID Signing Øystein Frederik Thorup 2025-04-28
	50 %

Følgende interne transaksjoner har funnet sted i 2024:

	Beløp
Kostnader administrasjon til K-Space AS	731 250
Kostnader på eiendom fra B2 Science Park AS	112 275
Leie av eiendom fra K-Space AS	3 755 975
Kapitalinnskudd til K-Space AS	66 354 285

Balansen inkluderer følgende beløp som følge av transaksjoner med tilknyttede selskap:

	2024
Kundefordringer	731 250
Leverandørgjeld	0
Sum	731 250

Note 6 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

	Kontor- kommune	Ervervet	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
DS						
K-Space AS	Kongsvinger	01.03.2024	100 %	100 %	69 556 554	69 556 554
Sum					69 556 554	69 556 554
TS						
B2 Science Park AS	Kongsvinger	01.03.2024	25 %	25 %	6 222 665	6 222 665
Hamar Sciencepark AS	Oslo	17.12.2024	50 %	50 %	30 000 000	30 000 000
Sum					36 222 665	36 222 665
Totalt					105 779 219	105 779 219

Andre aksjer og andeler

I tillegg eier stiftelsen andeler i følgende unoterte vekstselskaper. Verdien av disse er vurdert til 0 pga høy usikkerhet.

Selskap	Kontorkommune	Ervervet	Antall aksjer	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Rider in Balance AS	Grue	20.06.2024	430	1 001 900	0
IQU AS	Sør-Odal	06.12.2024	15002	500 017	0
Stereo Skis AS	Sør-Odal	23.12.2024	29411	499 987	0
SUM				2 001 904	0



Note 7 Kortsiktige fordringer

	2024	
Fordringer		
Fordringer Sparebankstiftelsen Hedmark	0	
Fordringer konsern	1 326 094	
Andre kortsiktige fordringer	5 548 770	55 922
Sum	6 874 864	2 787 598
Lån til tilknyttet selskap		
Lån til B2 Science Park AS	5 000 000	0
Sum	5 000 000	0



Det foreligger et tilsagn på tilskudd fra Sparebankstiftelsen Hedmark på til sammen kr 120 000 000. Tilsagnet gjelder tilskudd til Stiftelsen Innlandet Science Park i forbindelse med byggeprosjekt Innlandet Science Park Hamar. Usikkerhet rundt utbetaling av tilskuddet gjør at beløpet ikke er oppført i balansen.

I tillegg inneholder andre kortsiktige fordringer en fordring på datterselskap K-Space AS på kr 1 326 094. Fordringen gjøres opp i begynnelsen av 2025.

Note 8 Merverdiavgift

Stiftelsen Innlandet Science Park har blitt registrert i merverdiavgiftsregisteret i 2024, og det er gjennomført et tilbakegående avgiftsoppgjør i regnskapsåret.

Note 9 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 281 923.