



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 888 788
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: APELTUNVEGEN 2C AS
Forretningsadresse: Strandgaten 87
5004 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Hølleland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.02.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 480 319	2 610 514
Sum inntekter		2 480 319	2 610 514
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	376 641	376 400
Annen driftskostnad	2	651 900	684 809
Sum kostnader		1 028 541	1 061 209
Driftsresultat		1 451 778	1 549 305
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	233
Sum finansinntekter		1	233
Rentekostnad til foretak i samme konsern			138 272
Annen rentekostnad		11 096	16
Sum finanskostnader		11 096	138 288
Netto finans		-11 095	-138 055
Ordinært resultat før skattekostnad		1 440 683	1 411 250
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	316 949	310 476
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 123 734	1 100 774
Årsresultat		1 123 734	1 100 774
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 123 734	1 100 774
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 243 075	
Overføringer annen egenkapital		-119 341	1 100 774
Sum overføringer og disponeringer		1 123 734	1 100 774



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 772 818	6 120 600
Sum varige driftsmidler		5 772 818	6 120 600
Sum anleggsmidler		5 772 818	6 120 600
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		98 169	119 584
Andre kortsiktige fordringer		18 547	
Sum fordringer		116 716	119 584
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 495	363 512
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 495	363 512
Sum omløpsmidler		126 211	483 096
SUM EIENDELER		5 899 029	6 603 696
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Overkurs		10 000	10 000
Annen innskutt egenkapital		193 456	193 456
Sum innskutt egenkapital		303 456	303 456



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 178 957	2 298 298
Sum opptjent egenkapital		2 178 957	2 298 298
Sum egenkapital		2 482 413	2 601 754
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	177 434	211 096
Sum avsetninger for forpliktelser		177 434	211 096
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			3 394 938
Langsiktig konserngjeld	7	1 465 814	
Sum annen langsiktig gjeld		1 465 814	3 394 938
Sum langsiktig gjeld		1 643 248	3 606 034
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		121 334	2 812
Betalbar skatt			328 528
Skyldig offentlige avgifter		38 580	47 539
Kortsiktig konserngjeld	7	1 593 686	
Annen kortsiktig gjeld		19 767	17 029
Sum kortsiktig gjeld		1 773 368	395 908
Sum gjeld		3 416 616	4 001 942
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 899 029	6 603 696



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 166028

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 888 788
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: APELTUNVEGEN 2C AS
Forretningsadresse: Strandgaten 9
5013 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Hølleland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.03.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 888 788
APELTUNVEGEN 2C AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 480 319	2 610 514
Sum inntekter		2 480 319	2 610 514
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	376 641	376 400
Annen driftskostnad	2	651 900	684 809
Sum kostnader		1 028 541	1 061 209
Driftsresultat		1 451 778	1 549 305
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	233
Sum finansinntekter		1	233
Rentekostnad til foretak i samme konsern			138 272
Annen rentekostnad		11 096	16
Sum finanskostnader		11 096	138 288
Netto finans		-11 095	-138 055
Ordinært resultat før skattekostnad		1 440 683	1 411 250
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	316 949	310 476
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 123 734	1 100 774
Årsresultat		1 123 734	1 100 774
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 123 734	1 100 774
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 243 075	
Overføringer annen egenkapital		-119 341	1 100 774
Sum overføringer og disponeringer		1 123 734	1 100 774



Organisasjonsnr: 988 888 788
APELTUNVEGEN 2C AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 772 818	6 120 600
Sum varige driftsmidler		5 772 818	6 120 600

Sum anleggsmidler		5 772 818	6 120 600
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		98 169	119 584
Andre kortsiktige fordringer		18 547	
Sum fordringer		116 716	119 584

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		9 495	363 512
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 495	363 512

Sum omløpsmidler		126 211	483 096
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		5 899 029	6 603 696
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5	100 000	100 000
Overkurs		10 000	10 000
Annen innskutt egenkapital		193 456	193 456
Sum innskutt egenkapital		303 456	303 456

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	2 178 957	2 298 298
Sum opptjent egenkapital		2 178 957	2 298 298

Sum egenkapital		2 482 413	2 601 754
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	177 434	211 096
Sum avsetninger for forpliktelseser		177 434	211 096
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			3 394 938
Langsiktig konserngjeld	7	1 465 814	
Sum annen langsiktig gjeld		1 465 814	3 394 938
Sum langsiktig gjeld		1 643 248	3 606 034
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		121 334	2 812
Betalbar skatt			328 528
Skyldig offentlige avgifter		38 580	47 539
Kortsiktig konserngjeld	7	1 593 686	
Annen kortsiktig gjeld		19 767	17 029
Sum kortsiktig gjeld		1 773 368	395 908
Sum gjeld		3 416 616	4 001 942
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 899 029	6 603 696



Organisasjonsnr: 988 888 788
APELTUNVEGEN 2C AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



```
\rtf1\ansi\deff4\deflang1033\deflangfe1044
\fonttbl
\font\swiss\frq1 Arial;

\colortbl;
\red0\green0\blue0;

\stylesheet
\l0\ql\plain\f0\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Normal;
\l1\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1
\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \sb567 \sa567
\sl567 \qc\plain\f0\fs44\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Overskrift, forside;
\l2\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1
\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \sb567 \sa567
\sl567 \qc\plain\f0\fs28\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Liten overskrift, forside;
\l3\sb238 \sa79 \ql\tx1134\plain\f0\fs24\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Note overskrift;
\l4\ql\tx8504\plain\f0\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon1;
\l5\ql\tx6803\tx8504\plain\f0\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon2;
\l6\ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\f0\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note
spesifikasjon3;
\l7\ql\tx4819\tx6236\tx7654\tx9071\plain\f0\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0
Note spesifikasjon4;
\l8\ql\tx4535\tx5669\tx6803\tx7937\tx9071\plain\f0\fs18\cf1
\sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon5;
\l9\ql\tx3969\tx5102\tx6236\tx7370\tx8504\tx9638\plain\f0\fs18\cf1
\sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon6;
\l10\ql\plain\f0\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note tekst;
\l11\ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\f0\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0
Overskrift 1;
\l12\sb62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\f0\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0
Overskrift 2;
\l13\sb119 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\f0\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0
Overskrift 3;
\l14\sb119 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\f0\fs24\cf1 \b \sbasedon222\snext0
Overskrift 4;
\l15\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\f0\fs20\cf1
\sbasedon222\snext0 Overskrift 5;
\l16\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\f0\fs20\cf1
\sbasedon222\snext0 Overskrift 6;
\l17\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\f0\fs20\cf1
\sbasedon222\snext0 Overskrift 7;
\l18\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\f0\fs20\cf1
\sbasedon222\snext0 Overskrift 8;
\l19\ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\f0\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Resultat
og balanse;
\l20\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1
\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1
\ql\tx9354\plain\f0\fs16\cf1 \sbasedon222\snext0 Bunnteksttekst, resultat;
\l21\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1
\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1
\ql\tx4422\tx8504\plain\f0\fs24\cf1 \sbasedon222\snext0 Topptekst, resultat, linje
1;
```



\s22\s289 \sa227 \q\l\q\tx4422\plain\fo\fs36\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Topptekst, resultat, linje 2;
\s23\s227 \sa227 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6690\l\q\tx8391\plain\fo\fs18\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Topptekst, resultat, linje 3 - kolonneoverskrifter;
\s24\sa62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 1;
\s25\sa62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 2;
\s26\sa62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 3;
\s27\sa62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 4;
\s28\sa62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 5;
\s29\sa62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 6;
\s30\sa119 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 7;
\s31\s289 \sa119 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 8;

\info
\title OFFREGN
\author
\creatim\yr2022\mo1\dy6\hr14\min55
*l\company
\paperw11906\paperh16838\ps9\margl1701\margt1134\margr737\margb709\deftab709\headery709\footery567\colsx709
\pard
\s0\q\l\plain\fo\fs20\cf1 \line \line \line \par
\pard
\s1\brdr\l\brdr\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \brdr\l\brdr\brdrw60\brsp80\brdr\cf1
\brdr\l\brdr\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \brdr\l\brdr\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \sb567 \sa567
\s1567 \q\l\plain\fo\fs44\cf1 \b \line
\C5rsregnskap
for\line
\line

\pard
\s2\brdr\l\brdr\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \brdr\l\brdr\brdrw60\brsp80\brdr\cf1
\brdr\l\brdr\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \brdr\l\brdr\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \sb567 \sa567
\s1567 \q\l\plain\fo\fs28\cf1 \b
Foretaksnr. \par
\pard
\s0\q\l\plain\fo\fs20\cf1 \line \line \line

\par
s



Apeltunvegen 2c AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		2 480 319	2 610 514
Sum driftsinntekter		2 480 319	2 610 514
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	376 641	376 400
Annen driftskostnad	2	651 900	684 809
Sum driftskostnader		1 028 541	1 061 209
DRIFTSRESULTAT		1 451 778	1 549 305
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1	233
Sum finansinntekter		1	233
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		0	138 272
Annen rentekostnad		11 096	16
Sum finanskostnader		11 096	138 288
NETTO FINANSPOSTER		(11 095)	(138 055)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 440 683	1 411 250
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	316 949	310 476
ORDINÆRT RESULTAT		1 123 734	1 100 774
ÅRSRESULTAT		1 123 734	1 100 774
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag		1 243 075	0
Overføringer annen egenkapital		(119 341)	1 100 774
SUM OVERF. OG DISP.		1 123 734	1 100 774



Apeltunvegen 2c AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 772 818	6 120 600
Sum varige driftsmidler		5 772 818	6 120 600
SUM ANLEGGSMIDLER		5 772 818	6 120 600
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		98 169	119 584
Andre kortsiktige fordringer		18 547	0
Sum fordringer		116 716	119 584
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 495	363 512
SUM OMLØPSMIDLER		126 211	483 096
SUM EIENDELER		5 899 029	6 603 696
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Overkurs		10 000	10 000
Annen innskutt egenkapital		193 456	193 456
Sum innskutt egenkapital		303 456	303 456
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 178 957	2 298 298
Sum opptjent egenkapital		2 178 957	2 298 298
SUM EGENKAPITAL		2 482 413	2 601 754
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	177 434	211 096
Sum avsetning for forpliktelser		177 434	211 096
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	3 394 938
Langsiktig gjeld til konsernselskap	7	1 465 814	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 465 814	3 394 938
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 643 248	3 606 034
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		121 334	2 812
Betalbar skatt		0	328 528
Skyldig offentlige avgifter		38 580	47 539
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	7	1 593 686	0
Annen kortsiktig gjeld		19 767	17 029
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 773 368	395 908
SUM GJELD		3 416 616	4 001 942
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 899 029	6 603 696

Årsregnskap for Apeltunvegen 2c AS

Organisasjonsnr. 988888788



Apeltunvegen 2c AS

Balanse pr. 31.12.2021

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------

Bergen 16. mars 2022

Frode Hølleland
Styrets leder/ daglig leder

Årsregnskap for Apeltunvegen 2c AS

Organisasjonsnr. 988888788



Apeltunvegen 2c AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Apeltunvegen 2c AS

Noter 2021

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå

Tomter, bygninger
og annen fast
eiendom

Anskaffelseskost pr. 1/1	10 934 938
+ Tilgang	28 859
Anskaffelseskost pr. 31/12	10 963 797
Akk. av/nedskr. pr 1/1	4 814 338
+ Ordinære avskrivninger	376 640
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	5 190 978
Balanseført verdi pr 31/12	5 772 818
Prosentats for ord. avskr.	3-10

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til ledende personer i selskapet.

Det er i 2021 ikke kostnadsført honorar til revisor.

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 440 683
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	153 003
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	1 593 686
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	0
= Inntekt før fradrag for konsernbidrag	1 593 686
- Ytet konsernbidrag	-1 593 686
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	350 611
= Sum betalbar skatt	350 611
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-33 662
= Ordinær skattekostnad	316 949

Noter for Apeltunvegen 2c AS

Organisasjonsnr. 988888788



Apeltunvegen 2c AS

Noter 2021

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	350 611
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	- 350 611
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
Driftsmidler	886 519	989 522
± Utestående fordringer	-80 000	-30 000
= Grunnlag utsatt skatt	806 519	959 522
Utsatt skatt	177 434	211 095

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
HH Næring AS	819 366 152	100	100,00 %

Note 6 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	2 491 754	2 601 754
Anvendt til årsresultat		-119 341	-119 341
Pr 31.12.	100 000	2 372 413	2 482 413



Apeltunvegen 2c AS

Noter 2021

Note 7 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

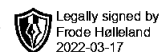
Selskapets eiendom er pantsatt til fordel for lån i morselskap. Langsiktig gjeld til konsernselskap er renteberegnet med 4 %.

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Fordringer		
Sum fordringer	0	0
Gjeld		
Årets avsatte konsernbidrag	1 593 686	0
Annen langsiktig gjeld	1 465 814	0
Sum gjeld	3 059 500	0



Apeltunvegen 2C AS

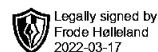


Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		2 480 319	2 610 514
Sum driftsinntekter		2 480 319	2 610 514
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	376 641	376 400
Annen driftskostnad	2	651 900	684 809
Sum driftskostnader		1 028 541	1 061 209
DRIFTSRESULTAT		1 451 778	1 549 305
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1	233
Sum finansinntekter		1	233
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		0	138 272
Annen rentekostnad		11 096	16
Sum finanskostnader		11 096	138 288
NETTO FINANSPOSTER		(11 095)	(138 055)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 440 683	1 411 250
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	316 949	310 476
ORDINÆRT RESULTAT		1 123 734	1 100 774
ÅRSRESULTAT		1 123 734	1 100 774
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag		1 243 075	0
Overføringer annen egenkapital		(119 341)	1 100 774
SUM OVERF. OG DISP.		1 123 734	1 100 774



Apeltunvegen 2c AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

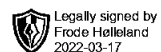
	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 772 818	6 120 600
Sum varige driftsmidler		5 772 818	6 120 600
SUM ANLEGGSMIDLER		5 772 818	6 120 600
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		98 169	119 584
Andre kortsiktige fordringer		18 547	0
Sum fordringer		116 716	119 584
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 495	363 512
SUM OMLØPSMIDLER		126 211	483 096
SUM EIENDELER		5 899 029	6 603 696
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Overkurs		10 000	10 000
Annen innskutt egenkapital		193 456	193 456
Sum innskutt egenkapital		303 456	303 456
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 178 957	2 298 298
Sum opptjent egenkapital		2 178 957	2 298 298
SUM EGENKAPITAL		2 482 413	2 601 754
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	177 434	211 096
Sum avsetning for forpliktelser		177 434	211 096
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	3 394 938
Langsiktig gjeld til konsernselskap	7	1 465 814	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 465 814	3 394 938
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 643 248	3 606 034
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		121 334	2 812
Betalbar skatt		0	328 528
Skyldig offentlige avgifter		38 580	47 539
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	7	1 593 686	0
Annen kortsiktig gjeld		19 767	17 029
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 773 368	395 908
SUM GJELD		3 416 616	4 001 942
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 899 029	6 603 696

Årsregnskap for Apeltunvegen 2c AS

Organisasjonsnr. 988888788



Apeltunvegen 2c AS



Balanse pr. 31.12.2021

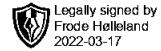
Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------

Bergen 16. mars 2022

Frode Hølleland
Styrets leder/ daglig leder



Apeltunvegen 2c AS



Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

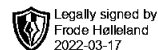
Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Apeltunvegen 2c AS



Noter 2021

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	10 934 938
+ Tilgang	28 859
Anskaffelseskost pr. 31/12	10 963 797
Akk. av/nedskr. pr 1/1	4 814 338
+ Ordinære avskrivninger	376 640
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	5 190 978
Balansført verdi pr 31/12	5 772 818
Procentsats for ord. avskr.	3-10

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til ledende personer i selskapet.

Det er i 2021 ikke kostnadsført honorar til revisor.

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 440 683
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	153 003
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	1 593 686
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	0
= Inntekt før fradrag for konsernbidrag	1 593 686
- Ytet konsernbidrag	-1 593 686
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	350 611
= Sum betalbar skatt	350 611
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-33 662
= Ordinær skattekostnad	316 949

Betalbar skatt i balansen består av

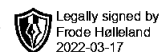
Sum betalbar skatt	350 611
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-350 611
= Betalbar skatt i balansen	0

Noter for Apeltunvegen 2C AS

Organisasjonsnr. 988888788



Apeltunvegen 2c AS



Noter 2021

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler	886 519	989 522
- Utestående fordringer	-80 000	-30 000
= Grunnlag utsatt skatt	806 519	959 522
Utsatt skatt	177 434	211 095

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
HH Næring AS	819 366 152	100	100,00 %

Note 6 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	2 491 754	2 601 754
Anvendt til årsresultat		-119 341	-119 341
Pr 31.12.	100 000	2 372 413	2 482 413

Note 7 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

Selskapets eiendom er pantsatt til fordel for lån i morselskap. Langsiktig gjeld til konsernselskap er renteberegnet med 4 %.

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Fordringer		
Sum fordringer	0	0
Gjeld		
Årets avsatte konsernbidrag	1 593 686	0
Annen langsiktig gjeld	1 465 814	0
Sum gjeld	3 059 500	0

Noter for Apeltunvegen 2C AS

Organisasjonsnr. 988888788



REVISJON & RÅDGIVNING

Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i
Apeltunvegen 2C AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Apeltunvegen 2C AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 123 734. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av



Til Generalforsamlingen i
Apeltunvegen 2C AS
Side 2

sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 17. mars 2022

REVISOR-PARTNER AS


Øyvind Kleiva
Statsautorisert revisor