



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 852 910
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAGA 2 HOLDING AS
Forretningsadresse: Uranienborg terrasse 9
0351 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Edseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 205 091	4 219 032
Sum inntekter		5 205 091	4 219 032
Kostnader			
Varekostnad		277 851	304 649
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 834 700	558 571
Annen driftskostnad	1	2 656 532	1 793 795
Sum kostnader		4 769 083	2 657 015
Driftsresultat		436 009	1 562 017
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	7 854	
Annen renteinntekt			388
Sum finansinntekter		7 854	388
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	2 238 411	814 350
Annen rentekostnad		46 073	1 031 917
Sum finanskostnader		2 284 484	1 846 267
Netto finans		-2 276 631	-1 845 879
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 840 622	-283 862
Skattekostnad på resultat	4	-141 904	-62 450
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 698 718	-221 412
Årsresultat		-1 698 718	-221 412
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 698 718	-221 412
Totalresultat		-1 698 718	-221 412
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Udekket tap		-1 698 718	-221 412
Sum overføringer og disponeringer		-1 698 718	-221 412



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	39 987 396	41 665 562
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		39 987 396	41 665 562
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum anleggsmidler		39 987 396	41 665 562
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		718 525	1 296 477
Andre kortsiktige fordringer		82 894	64 065
Konsernfordringer	3, 5	636 735	
Sum fordringer		1 438 154	1 360 543
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		192 945	1 326 346
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		192 945	1 326 346
Sum omløpsmidler		1 631 099	2 686 888
SUM EIENDELER		41 618 495	44 352 450

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		3 460 956	1 762 238
Sum opptjent egenkapital		-3 460 956	-1 762 238
Sum egenkapital	7	-3 436 526	-1 737 808
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	77 954	219 858
Sum avsetninger for forpliktelser		77 954	219 858
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	44 676 690	45 538 351
Sum annen langsiktig gjeld		44 676 690	45 538 351
Sum langsiktig gjeld		44 754 644	45 758 209
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	28 263	129 672
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	3		
Annen kortsiktig gjeld		272 115	202 378
Sum kortsiktig gjeld		300 377	332 049
Sum gjeld		45 055 021	46 090 258
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 618 495	44 352 450



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 682443

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 852 910
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAGA 2 HOLDING AS
Forretningsadresse: Uranienborg terrasse 9
0351 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Edseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2024



Organisasjonsnr: 925 852 910
SAGA 2 HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 205 091	4 219 032
Sum inntekter		5 205 091	4 219 032
Kostnader			
Varekostnad		277 851	304 649
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 834 700	558 571
Annen driftskostnad	1	2 656 532	1 793 795
Sum kostnader		4 769 083	2 657 015
Driftsresultat		436 009	1 562 017
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	7 854	
Annen renteinntekt			388
Sum finansinntekter		7 854	388
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	2 238 411	814 350
Annen rentekostnad		46 073	1 031 917
Sum finanskostnader		2 284 484	1 846 267
Netto finans		-2 276 631	-1 845 879
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	-141 904	-62 450
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 698 718	-221 412
Årsresultat		-1 698 718	-221 412
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 698 718	-221 412
Totalresultat		-1 698 718	-221 412
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 698 718	-221 412
Sum overføringer og disponeringer		-1 698 718	-221 412



Organisasjonsnr: 925 852 910
SAGA 2 HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	39 987 396	41 665 562
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		39 987 396	41 665 562
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	3		
Sum anleggsmidler		39 987 396	41 665 562
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		718 525	1 296 477
Andre kortsiktige			
fordringer		82 894	64 065
Konsernfordringer	3, 5	636 735	
Sum fordringer		1 438 154	1 360 543
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		192 945	1 326 346
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		192 945	1 326 346
Sum omløpsmidler		1 631 099	2 686 888
SUM EIENDELER		41 618 495	44 352 450
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000



Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		3 460 956	1 762 238
Sum opptjent egenkapital		-3 460 956	-1 762 238
Sum egenkapital	7	-3 436 526	-1 737 808
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	77 954	219 858
Sum avsetninger for forpliktelseser		77 954	219 858
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	44 676 690	45 538 351
Sum annen langsiktig gjeld		44 676 690	45 538 351
Sum langsiktig gjeld		44 754 644	45 758 209
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	28 263	129 672
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	3		
Annen kortsiktig gjeld		272 115	202 378
Sum kortsiktig gjeld		300 377	332 049
Sum gjeld		45 055 021	46 090 258
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 618 495	44 352 450



Organisasjonsnr: 925 852 910
SAGA 2 HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Saga 2 Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Saga 2 Holding AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Moss Revisjonskontor AS
Godkjent revisjonsbyrå/regnskapsførerselskap
Org.nr. 992 227 249 MVA Foretaksregisteret
Bankkonto 1503.03.06098
post@mossrevisjon.no
www.mossrevisjon.no

Adresse: Midtveien 1, 1526 Moss
Telefon: 69 24 79 50

Rune Madsen: 99 43 78 82/rune@mossrevisjon.no
Iren Juliussen: 93 09 14 49/iren@mossrevisjon.no
Aurang Zeb Rauf: 92 01 57 52/rauf@mossrevisjon.no



Medlem av

Den norske Revisorforening




Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgå en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Moss Revisjonskontor AS

Moss, den 10. juli 2024


Rune Madsen
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2023 Saga 2 Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Penneo Dokumentnøkkel: PP1ZD-QYXY4-5K05f-33V30-48MJJ-8K07P

Org.nr.: 925 852 910



RESULTATREGNSKAP

SAGA 2 HOLDING AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		5 205 091	4 219 032
Sum driftsinntekter		5 205 091	4 219 032
Varekostnad		277 851	304 649
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 834 700	558 571
Annen driftskostnad	1	2 656 532	1 793 795
Sum driftskostnader		4 769 083	2 657 015
Driftsresultat		436 009	1 562 017
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	7 854	0
Annen renteinntekt		0	388
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	2 238 411	814 350
Annen rentekostnad		46 073	1 031 917
Resultat av finansposter		-2 276 631	-1 845 879
Resultat før skattekostnad		-1 840 622	-283 862
Skattekostnad på resultat	4	-141 904	-62 450
Årsresultat		-1 698 718	-221 412
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		1 698 718	221 412
Sum overføringer		-1 698 718	-221 412

Penneo Dokumentnøkkel: PP1ZD-QYXY4-5K05f-33V30-48MJJ-8K07P



BALANSE

SAGA 2 HOLDING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	39 987 396	41 665 562
Sum varige driftsmidler		39 987 396	41 665 562
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		39 987 396	41 665 562
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		718 525	1 296 477
Andre kortsiktige fordringer		82 894	64 065
Konsernfordringer	3, 5	636 735	0
Sum fordringer		1 438 154	1 360 543
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		192 945	1 326 346
Sum omløpsmidler		1 631 099	2 686 888
Sum eiendeler		41 618 495	44 352 450

Penneo Dokumentnøkkel: PP12D-QYXY4-5K05f-33V30-48MJJ-8K07P



BALANSE

SAGA 2 HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-3 460 956	-1 762 238
Sum opptjent egenkapital		-3 460 956	-1 762 238
Sum egenkapital	7	-3 436 526	-1 737 808
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	4	77 954	219 858
Sum avsetning for forpliktelser		77 954	219 858
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	3	44 676 690	45 538 351
Sum annen langsiktig gjeld		44 676 690	45 538 351
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	3	28 263	129 672
Annen kortsiktig gjeld		272 115	202 378
Sum kortsiktig gjeld		300 377	332 049
Sum gjeld		45 055 021	46 090 258
Sum egenkapital og gjeld		41 618 495	44 352 450

Oslo, 03.07.2024
Styret i Saga 2 Holding AS

Espen Aubert
styreleder

Pål Edseth
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: PP1ZD-QYXY4-5K05f-33V30-48MJJ-8K07P



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet bygger på historisk kost-prinsippet, og er satt opp basert på fortsatt drift. For beskrivelse av de benyttede regnskapsprinsipper vises til avsnittene nedenfor og til de enkelte notene, der prinsippene er nærmere beskrevet.

Selskapet er en del av et konsern, med Daimyo Ekstra 85 AS som konsernspiss. Konsernspissen følger regnskapslovens regler for øvrige foretak. Konsernspissen utarbeider konsernregnskap, og selskapet inngår i konsolideringen. Årsregnskapet og konsernregnskapet kan fås utlevert hos konsernspissen i Uranienborg terrasse 9, 0351 OSLO.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt eller utsatt skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

ENDRING AV REGNSKAPSPRINSIPP

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNSKOSTNADER

	2023	2022
--	------	------

Selskapet har i 2023 ikke sysselsatt noen årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



YTELSER TIL LEDEDE PERSONER

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Ledende ansatte har ikke avtale om bonus eller aksjebasert avlønning.

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr 28 087 ekskl. mva.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 24 950 ekskl. mva.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger	Tomt	Faste tekniske installasjoner	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	45 690 839	1 000 000	1 895 952	48 586 791
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	6 211 422		8 228 058	14 439 481
- Avgang i året	14 282 945			14 282 945
= Anskaffelseskost 31.12.23	37 619 317	1 000 000	10 124 010	48 743 327
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	6 848 563		1 907 377	8 755 940
= Bokført verdi 31.12.23	30 770 754	1 000 000	8 216 633	39 987 387
Årets ordinære avskrivninger	1 576 600		258 100	1 834 700
Økonomisk levetid	10-50 år		10 år	

Vesentlig for årets tilgang er aktivert anlegg under utførelse pr 31.12.2022, og som er allokert til bygg og faste tekniske installasjoner i 2023.

Eiendommen avskrives over 10-50 år. Bygningmassen avskrives over 50 år, mens faste tekniske installasjoner og leietakertilpassninger avskrives over 10 år.

Balanseført merverdi i forbindelse med fusjon i 2022, inngår kolonnen for bygninger med kr 17 936 591. Merverdien er avskrevet lineært for første gang i 2023 lik forholdsmessig del av gjenværende avskrivningstid på bygningen.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	636 735	0
Sum	636 735	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	44 676 690	45 538 351
Leverandørgjeld innen konsern	0	62 500

Penneo Dokumentnøkkel: PP12D-QYXY4-5KO5I-33V30-48MJJ-8K07P



Sum **44 676 690** **45 600 851**

Selskapet har langsiktig gjeld til morselskapet, DAIM YO EIENDOM AS, pålydende kr 44 676 690. Gjelden er usikret, men er renteberegnet med sats 5 % p. a. for 2023. Fordringen forfaller når den økonomiske situasjonen i selskapene tilsier det, i utgangspunktet innen fem år etter regnskapsårets avslutning. .

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-141 904	-62 450
Skattekostnad ordinært resultat	-141 904	-62 450
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 840 622	-283 863
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	536 490	-24 330
Skattepliktig inntekt	-1 304 132	-308 193
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	19 903 253	20 489 743	586 490
Andre forskjeller	0	-50 000	-50 000
Sum	19 903 253	20 439 743	536 490
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 612 324	-308 192	1 304 132
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-17 936 591	-19 132 191	-1 195 600
Grunnlag for utsatt skatt	354 338	999 360	645 022
Utsatt skatt (22 %)	77 954	219 859	141 905

Resterende balanseført merverdi eiendom, etter forenklet mor-datterfusjon i 2022, utgjør kr 17 936 591. Avsetning til utsatt skatt på denne merverdien utgjør kr 0, etter nåverdibetraktning. Det er i overskuelig fremtid uaktuelt å selge selve eiendommen, men aksjeselskapet eventuelt. Dette utløser ikke gevinstbeskatning.

Penneo Dokumentnøkkel: PP1ZD-QYXY4-5KO5f-33V30-48MJJ-8K07P



Note 5 Konsernkonto

Daimyo AS har en konsernkontoordning hos DnB Bank ASA, der blant annet selskapet inngår. Summen av alle konsernkonti må være større enn kr 0, og de andre selskapene som inngår i ordningen kan ha negativ saldo. Det er ikke tinglyst noe pant i forbindelse med konsernkontoordningen.

Konsernkonto i selskapet har positiv saldo ved årsskiftet, kr 636 735, og inngår i de kortsiktige konsernfordringene.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SAGA 2 HOLDING AS PR. 31.12.2023 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:	Sum	Eierandel	Stemmeandel
DAIMYO EIENDOM AS	30 000	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	30 000	100,00	100,00

Daimyo Ekstra 85 AS er konsernspiss, mens Daimyo Eiendom AS er morselskap. Styrets leder, Espen Aubert, er hovedaksjonær i konsernspissen.

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	-5 570	-1 762 238	-1 737 808
Årets resultat				-1 698 718	-1 698 718
Pr 31.12.2023	30 000	0	-5 570	-3 460 956	-3 436 526

Penneo Dokumentnøkkel: PP1ZD-QYXY4-5K05F-33V30-48MJJ-8K07P



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Aubert, Espen

Styreleder

På vegne av: Saga 2 Holding AS 2023

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1320144

IP: 84.212.xxx.xxx

2024-07-03 15:14:31 UTC



Edseth, Pål

Styremedlem

På vegne av: Saga 2 Holding AS 2023

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2757903

IP: 46.212.xxx.xxx

2024-07-07 13:18:26 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnr: PP12D-Q1XY4-5K05I-33V30-48MJJ-8K07P