



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 887 339 252
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SPIKKESTADVEIEN 12 AS
Forretningsadresse: Dyrhusbakken 21
1390 VOLLEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Regnskapsfører1 AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		411 354	418 003
Sum inntekter		411 354	418 003
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	129 400	129 400
Annen driftskostnad		186 627	173 466
Sum kostnader		316 027	302 866
Driftsresultat		95 327	115 137
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	67
Sum finansinntekter		0	67
Annen rentekostnad		1 505	4 550
Sum finanskostnader		1 505	4 550
Netto finans		-1 505	-4 483
Resultat før skattekostnad		93 822	110 654
Skattekostnad	3	38 922	25 948
Årsresultat		54 900	84 706
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		54 900	84 706
Sum overføringer og disponeringer		54 900	84 706



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 4	1 691 762	1 821 162
Sum varige driftsmidler		1 691 762	1 821 162
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 691 762	1 821 162
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	54 207
Sum fordringer		0	54 207
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		562 669	391 998
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		562 669	391 998
Sum omløpsmidler		562 669	446 205
SUM EIENDELER		2 254 431	2 267 367

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	707 302	652 402
Sum opptjent egenkapital		707 302	652 402
Sum egenkapital		807 302	752 402
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	65 069
Betalbar skatt	3	38 922	41 689
Annen kortsiktig gjeld		1 408 207	1 408 207
Sum kortsiktig gjeld		1 447 129	1 514 965
Sum gjeld		1 447 129	1 514 965
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 254 431	2 267 367



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 559889

Enheten

Organisasjonsnummer: 887 339 252
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SPIKKESTADVEIEN 12 AS
Forretningsadresse: Dyrhusbakken 21
1390 VOLLEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Regnskapsfører1 AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 887 339 252
SPIKKESTADVEIEN 12 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		411 354	418 003
Sum inntekter		411 354	418 003
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	129 400	129 400
Annen driftskostnad		186 627	173 466
Sum kostnader		316 027	302 866
Driftsresultat		95 327	115 137
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	67
Sum finansinntekter		0	67
Annen rentekostnad		1 505	4 550
Sum finanskostnader		1 505	4 550
Netto finans		-1 505	-4 483
Resultat før skattekostnad		93 822	110 654
Skattekostnad	3	38 922	25 948
Årsresultat		54 900	84 706
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		54 900	84 706
Sum overføringer og disponeringer		54 900	84 706



Organisasjonsnr: 887 339 252
SPIKKESTADVEIEN 12 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 4	1 691 762	1 821 162
Sum varige driftsmidler		1 691 762	1 821 162
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 691 762	1 821 162
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	54 207
Sum fordringer		0	54 207
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		562 669	391 998
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		562 669	391 998
Sum omløpsmidler		562 669	446 205
SUM EIENDELER		2 254 431	2 267 367
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	707 302	652 402



Sum opptjent egenkapital	707 302	652 402
Sum egenkapital	807 302	752 402
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	0	65 069
Betalbar skatt	3 38 922	41 689
Annen kortsiktig gjeld	1 408 207	1 408 207
Sum kortsiktig gjeld	1 447 129	1 514 965
Sum gjeld	1 447 129	1 514 965
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 254 431	2 267 367



Organisasjonsnr: 887 339 252
SPIKKESTADVEIEN 12 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3589048.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



3589048.00 0.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
1897286.00 0.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
1691762.00 0.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
129400.00 0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



SPIKKESTADVEIEN 12 AS
887 339 252

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		411 354	418 003
Sum driftsinntekter		411 354	418 003
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-129 400	-129 400
Annen driftskostnad		-186 627	-173 466
Sum driftskostnader		-316 027	-302 866
Driftsresultat		95 327	115 137
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	67
Sum finansinntekter		0	67
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-1 505	-4 550
Sum finanskostnader		-1 505	-4 550
Netto finans		-1 505	-4 483
Resultat før skattekostnad		93 822	110 654
Skattekostnad	3	-38 922	-25 948
Årsresultat		54 900	84 706
Overføringer			
Annen egenkapital		54 900	84 706
Sum overføringer		54 900	84 706



SPIKKESTADVEIEN 12 AS
887 339 252

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 4	1 691 762	1 821 162
Sum varige driftsmidler		1 691 762	1 821 162
Sum anleggsmidler		1 691 762	1 821 162
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	54 207
Sum fordringer		0	54 207
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		562 669	391 998
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		562 669	391 998
Sum omløpsmidler		562 669	446 205
SUM EIENDELER		2 254 431	2 267 367



SPIKKESTADVEIEN 12 AS
887 339 252

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	707 302	652 402
Sum opptjent egenkapital		707 302	652 402
Sum egenkapital		807 302	752 402
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	65 069
Betalbar skatt	3	38 922	41 689
Annen kortsiktig gjeld		1 408 207	1 408 207
Sum kortsiktig gjeld		1 447 129	1 514 965
Sum gjeld		1 447 129	1 514 965
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 254 431	2 267 367

VOLLEN, 18.06.2025

Tomas Ekei Hansen
styrets leder



SPIKKESTADVEIEN 12 AS
887 339 252

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Varige driftsmidler	
Anskaffelseskost pr 01.01	3 589 048
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	3 589 048
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-1 767 886
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-1 897 286
Balanseført verdi pr 31.12	1 691 762
Årets av- og nedskrivninger	129 400
Økonomisk levetid	0 - 20
Avskrivningsplan	Lineær



SPIKKESTADVEIEN 12 AS
887 339 252

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-61 565	-143 810	82 245
Netto forskjeller	-61 565	-143 810	82 245
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	61 565	143 810	-82 245
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 589 048
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 589 048
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 897 286
Balansført verdi per 31.12.	1 691 762
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	129 400

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	652 402	752 402
Årsresultat	0	54 900	54 900
Egenkapital 31.12.2024	100 000	707 302	807 302