



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 655 716
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EDGE INVEST AS
Forretningsadresse: Merdevegen 4E
3676 NOTODDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Hauklien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 1 102 968 | 1 053 224 |
| Sum inntekter | | 1 102 968 | 1 053 224 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | 413 658 | 413 658 |
| Annen driftskostnad | 2 | 231 935 | 241 334 |
| Sum kostnader | | 645 593 | 654 991 |
| Driftsresultat | | 457 375 | 398 233 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 368 | 328 |
| Sum finansinntekter | | 368 | 328 |
| Annen rentekostnad | 3 | 303 728 | 355 670 |
| Annen finanskostnad | | 388 | 0 |
| Sum finanskostnader | | 304 116 | 355 670 |
| Netto finans | | -303 748 | -355 342 |
| Resultat før skattekostnad | | 153 628 | 42 890 |
| Skattekostnad | 4, 5 | 33 884 | 21 010 |
| Årsresultat | | 119 744 | 21 880 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Annen egenkapital | | 119 744 | 21 880 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 119 744 | 21 880 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1 | 8 861 817 | 9 275 475 |
| Sum varige driftsmidler | | 8 861 817 | 9 275 475 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 8 861 817 | 9 275 475 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Prosjekt under utførelse | 6 | 497 700 | 497 700 |
| Sum varer | | 497 700 | 497 700 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 32 525 | 329 368 |
| Sum fordringer | | 32 525 | 329 368 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 885 977 | 462 008 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 885 977 | 462 008 |
| Sum omløpsmidler | | 1 416 201 | 1 289 075 |
| SUM EIENDELER | | 10 278 018 | 10 564 550 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 7, 8 | 3 700 000 | 3 700 000 |
| Overkurs | 8 | 5 570 | 5 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | 3 705 570 | 3 705 570 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 8 | 228 435 | 108 691 |
| Sum opptjent egenkapital | | 228 435 | 108 691 |
| Sum egenkapital | | 3 934 005 | 3 814 261 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4, 5 | 16 893 | 27 368 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 16 893 | 27 368 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 3 | 6 025 543 | 6 439 164 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 6 025 543 | 6 439 164 |
| Sum langsiktig gjeld | | 6 042 436 | 6 466 532 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 0 | 7 529 |
| Betalbar skatt | 4, 5 | 44 359 | 16 556 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 47 383 | 49 016 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 209 836 | 210 655 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 301 578 | 283 757 |
| Sum gjeld | | 6 344 014 | 6 750 289 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 10 278 019 | 10 564 550 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 583063

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 655 716
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EDGE INVEST AS
Forretningsadresse: Merdevegen 4E
3676 NOTODDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Hauklien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 655 716
EDGE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 1 102 968 | 1 053 224 |
| Sum inntekter | | 1 102 968 | 1 053 224 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | | | |
| | 1 | 413 658 | 413 658 |
| Annen driftskostnad | 2 | 231 935 | 241 334 |
| Sum kostnader | | 645 593 | 654 991 |
| Driftsresultat | | 457 375 | 398 233 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 368 | 328 |
| Sum finansinntekter | | 368 | 328 |
| Annen rentekostnad | 3 | 303 728 | 355 670 |
| Annen finanskostnad | | 388 | 0 |
| Sum finanskostnader | | 304 116 | 355 670 |
| Netto finans | | -303 748 | -355 342 |
| Resultat før skattekostnad | | 153 628 | 42 890 |
| Skattekostnad | 4, 5 | 33 884 | 21 010 |
| Årsresultat | | 119 744 | 21 880 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Annen egenkapital | | 119 744 | 21 880 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 119 744 | 21 880 |



Organisasjonsnr: 925 655 716
EDGE INVEST AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1 | 8 861 817 | 9 275 475 |
| Sum varige driftsmidler | | 8 861 817 | 9 275 475 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 8 861 817 | 9 275 475 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Prosjekt under utførelse | 6 | 497 700 | 497 700 |
| Sum varer | | 497 700 | 497 700 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 32 525 | 329 368 |
| Sum fordringer | | 32 525 | 329 368 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 885 977 | 462 008 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 885 977 | 462 008 |
| Sum omløpsmidler | | 1 416 201 | 1 289 075 |
| SUM EIENDELER | | 10 278 018 | 10 564 550 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 7, 8 | 3 700 000 | 3 700 000 |
| Overkurs | 8 | 5 570 | 5 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | 3 705 570 | 3 705 570 |



| | | | |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 8 | 228 435 | 108 691 |
| Sum opptjent egenkapital | | 228 435 | 108 691 |
| Sum egenkapital | | 3 934 005 | 3 814 261 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4, 5 | 16 893 | 27 368 |
| Sum avsetninger for forpliktelses | | 16 893 | 27 368 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 3 | 6 025 543 | 6 439 164 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 6 025 543 | 6 439 164 |
| Sum langsiktig gjeld | | 6 042 436 | 6 466 532 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 0 | 7 529 |
| Betalbar skatt | 4, 5 | 44 359 | 16 556 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 47 383 | 49 016 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 209 836 | 210 655 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 301 578 | 283 757 |
| Sum gjeld | | 6 344 014 | 6 750 289 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 10 278 019 | 10 564 550 |



Organisasjonsnr: 925 655 716
EDGE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|

Note

3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
6025543.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
8861817.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Selskapet har følgende panteheftelser pr 31.12.2024: Innovasjon Norge AS kr 3 611 111 Skue Sparebank kr 2 414 432



Årsregnskap for
EDGE INVEST AS

925655716

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024

Document ID: 826271bd-9b28-4cc7-ae20-17e702198eae



EDGE INVEST AS
925 655 716

Resultatregnskap

| | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 1 102 968 | 1 053 224 |
| Sum driftsinntekter | | 1 102 968 | 1 053 224 |
| Driftskostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | -413 658 | -413 658 |
| Annen driftskostnad | 2 | -231 935 | -241 334 |
| Sum driftskostnader | | -645 593 | -654 991 |
| Driftsresultat | | 457 375 | 398 233 |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 368 | 328 |
| Sum finansinntekter | | 368 | 328 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | 3 | -303 728 | -355 670 |
| Annen finanskostnad | | -388 | 0 |
| Sum finanskostnader | | -304 116 | -355 670 |
| Netto finans | | -303 748 | -355 342 |
| Resultat før skattekostnad | | 153 628 | 42 890 |
| Skattekostnad | 4, 5 | -33 884 | -21 010 |
| Årsresultat | | 119 744 | 21 880 |
| Overføringer | | | |
| Annen egenkapital | | 119 744 | 21 880 |
| Sum overføringer | | 119 744 | 21 880 |

Document ID: 826271bd-9b28-4cc7-ae20-17e702198ead



EDGE INVEST AS
925 655 716

Balanse

| | Note | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1 | 8 861 817 | 9 275 475 |
| Sum varige driftsmidler | | 8 861 817 | 9 275 475 |
| Sum anleggsmidler | | 8 861 817 | 9 275 475 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Prosjekt under utførelse | 6 | 497 700 | 497 700 |
| Sum varer | | 497 700 | 497 700 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 32 525 | 329 368 |
| Sum fordringer | | 32 525 | 329 368 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 885 977 | 462 008 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 885 977 | 462 008 |
| Sum omløpsmidler | | 1 416 201 | 1 289 075 |
| SUM EIENDELER | | 10 278 019 | 10 564 550 |

Document ID: 826271bd-9b28-4cc7-ae20-17e702198eae



EDGE INVEST AS
925 655 716

Balanse

| | Note | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 7, 8 | 3 700 000 | 3 700 000 |
| Overkurs | 8 | 5 570 | 5 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | 3 705 570 | 3 705 570 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 8 | 228 435 | 108 691 |
| Sum opptjent egenkapital | | 228 435 | 108 691 |
| Sum egenkapital | | 3 934 005 | 3 814 261 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning og forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 4, 5 | 16 893 | 27 368 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 16 893 | 27 368 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 3 | 6 025 543 | 6 439 164 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 6 025 543 | 6 439 164 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 0 | 7 529 |
| Betalbar skatt | 4, 5 | 44 359 | 16 556 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 47 383 | 49 016 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 209 836 | 210 655 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 301 578 | 283 757 |
| Sum gjeld | | 6 344 014 | 6 750 289 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 10 278 019 | 10 564 550 |

Notodden,

Thomas Hauklien
styrets leder

Heidi Cathrine Schrøter Lyche
styremedlem

Leif Henning Hauklien
styremedlem

John Terje Veset
styremedlem

Document ID: 826271bd-9b28-4cc7-ae20-17e702198ead



EDGE INVEST AS
925 655 716

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Document ID: 826271bd-9b28-4cc7-ae20-17e702198eae



EDGE INVEST AS
925 655 716

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

| | Tomter, bygninger og annen fast eiendom |
|--|--|
| Varige driftsmidler | |
| Anskaffelseskost pr 01.01 | 10 341 447 |
| Tilgang i året | 0 |
| Avgang i året | 0 |
| Anskaffelseskost pr 31.12 | 10 341 447 |
| Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01 | -1 065 972 |
| Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12 | -1 479 630 |
| Balanseført verdi pr 31.12 | 8 861 817 |
| Årets av- og nedskrivninger | 413 658 |
| Økonomisk levetid | 25 |
| Avskrivningsplan | Lineær |

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt faste ansatte i regnskapsåret. Det er ikke utbetalt honorar til styret.

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

| | Beløp |
|---|-----------|
| Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt | 0 |
| Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler | 6 025 543 |
| Balanseført verdi av pantsatte eiendeler | 8 861 817 |
| Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført | 0 |

Mer om gjeld

Selskapet har følgende panteheftelser pr 31.12.2024:

| | |
|---------------------|--------------|
| Innovasjon Norge AS | kr 3 611 111 |
| Skue Sparebank | kr 2 414 432 |

Note 4 - Spesifisering av skatt

| Skattekostnad | 2024 | 2023 |
|--|----------------|---------------|
| Betalbar skatt på alminnelig inntekt | 44 359 | 16 556 |
| +/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel | -10 475 | 4 454 |
| Skattekostnad | 33 884 | 21 010 |
| Skattepliktig inntekt | | |
| Resultat før skatt | 153 628 | 42 890 |
| Permanente forskjeller | 388 | 0 |
| +/- Endring i midlertidige forskjeller | 47 615 | 32 363 |
| Skattepliktig inntekt | 201 631 | 75 253 |
| Betalbar skatt i balansen | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 44 359 | 16 556 |
| Betalbar skatt i balansen | 44 359 | 16 556 |

Document ID: 826271bd-9b28-4cc7-ae20-17e702198e6d



EDGE INVEST AS
925 655 716

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 01.01.2024 | 31.12.2024 | Endring |
|---|----------------|---------------|---------------|
| Anleggsmidler | 124 400 | 76 785 | 47 615 |
| Netto forskjeller | 124 400 | 76 785 | 47 615 |
| Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt | 124 400 | 76 785 | 47 615 |
| Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 % | 27 368 | 16 893 | 10 475 |

Note 6 - Prosjekt under utførelse

Prosjekt ny taksebane Notodden, påløpne kostnader pr 31.12 kr 497 700

Note 7 - Aksjekapital

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Aksjenes pålydende | Bokført verdi |
|-----------------------------|----------------------|--------------------|--------------------|
| Ordinære | 37 000 | 100 | 3 700 000 |
| Aksjonærer | Antall aksjer | Eierandel % | Aksjeklasse |
| Edge Group AS | 11 000 | 29,73 | Ordinære |
| Notodden Industriselskap AS | 10 000 | 27,03 | Ordinære |
| Henning Hauklién | 8 000 | 21,62 | Ordinære |
| Heidi C S Lyche | 8 000 | 21,62 | Ordinære |
| Totalt antall aksjer | 37 000 | 100 | |

Note 8 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Opptjent egenkapital | Sum |
|-------------------------------|------------------|--------------|----------------------|------------------|
| Egenkapital 31.12.2023 | 3 700 000 | 5 570 | 108 691 | 3 814 261 |
| Årsresultat | 0 | 0 | 119 744 | 119 744 |
| Egenkapital 31.12.2024 | 3 700 000 | 5 570 | 228 435 | 3 934 005 |

Document ID: 826271bd-9b28-4cc7-ae20-17e702198eae



ecit | Sign

This document has been digitally signed and sealed using ECIT Sign in accordance with the EU regulation **eIDAS**. The signatures within this original file carry legal validity in all EU states.

Important: Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



SEALED

All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European **eIDAS** regulation. They have been constructed in accordance with the **PADES** (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in **ETSI 319 142** (European Telecommunications Standards Institute). The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

These signatures hold legal weight in all EU states as regulated by eIDAS.

Document ID: 826271bd-9b28-4cc7-ae20-17e702198ead



2025-06-23 14:40:05 UTC+00:00

Heidi Cathrine Schrøter Lyche

🏦 bankID

NO BankID - 6edb43f6-0b87-4919-87bf-2b86e9c2ff8f

2025-06-23 15:15:46 UTC+00:00

Thomas Hauklién

🏦 bankID

NO BankID - b9bce9c2-a061-4e6b-ba97-5511ffa4994e

2025-06-23 16:05:41 UTC+00:00

Henning Hauklién

🏦 bankID

NO BankID - 6cc1ab0b-56e2-469a-a035-426d36faec3d

2025-06-24 13:39:33 UTC+00:00

John Terje Veset

🏦 bankID

NO BankID - ee21ca25-0717-438f-9dcd-50f7abafef1b

Document ID: 826271bd-9b28-4cc7-ae20-17e702198ead