



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 975 951 227
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FØRDE HOTELL AS
Forretningsadresse: Hafstadvegen 26
6800 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sindre Saue Årdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		20 507 831	17 468 416
Annen driftsinntekt		458 829	710 752
Sum inntekter		20 966 659	18 179 168
Kostnader			
Varekostnad		2 547 557	2 192 634
Lønnskostnad	1	8 284 279	7 436 802
Avskrivning på driftsmidler	2	3 813 386	3 804 502
Nedskrivning av varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	2		
Annen driftskostnad	1	5 931 842	4 925 812
Sum kostnader		20 577 064	18 359 750
Driftsresultat		389 596	-180 582
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		904	5 643
Sum finansinntekter		904	5 643
Rentekostnad til føretak i same konsern		200 548	200 546
Annan rentekostnad		731 912	823 410
Sum finanskostnader		932 460	1 023 956
Netto finans		-931 556	-1 018 313
Ordinært resultat før skattekostnad		-541 960	-1 198 895
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-541 960	-1 198 895
Årsresultat		-541 960	-1 198 895
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-541 960	-1 198 895
Totalresultat		-541 960	-1 198 895



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	4		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	4		
Ordinært utbytte	4		
Konsernbidrag	4, 4		
Udekt tap	4, 4		
Avsatt til annen egenkapital	4		
Overført fra annen egenkapital	4	-541 960	-1 198 895
Sum overføringer og disponeringar		-541 960	-1 198 895



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	3		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	25 238 224	27 348 340
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	2 498 606	3 717 243
Sum varige driftsmiddel		27 736 830	31 065 583
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringer i aksjer og andeler		5 000	5 000
Sum finansielle anleggsmiddel		5 000	5 000
Sum anleggsmiddel		27 741 830	31 070 583
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer		129 132	140 506
Krav			
Kundefordringer		616 572	342 045
Andre kortsiktige fordringer	5	497 080	401 106
Sum krav		1 113 652	743 150
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	5 755 137	4 064 030
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		5 755 137	4 064 030
Sum omløpsmiddel		6 997 922	4 947 687
SUM EIGEDELAR		34 739 752	36 018 270

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Eigenkapital			
Innskoten egenkapital			
Aksjekapital 7 600 aksjer á kr 1 000	4, 7	7 600 000	7 600 000
Behaldning av egne aksjar	4		
Overkurs	4	8 060 000	8 060 000
Annan innskoten egenkapital	4		
Sum innskoten egenkapital		15 660 000	15 660 000
Opptent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	-7 322 342	-6 780 381
Sum opptent egenkapital		-7 322 342	-6 780 381
Sum egenkapital		8 337 658	8 879 619
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3		
Anna langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8		
Obligasjonslån	8		
Gjeld til kredittinstitusjonar	8	17 615 704	19 097 704
Øvrig langsiktig gjeld	5, 8		
Sum anna langsiktig gjeld		17 615 704	19 097 704
Sum langsiktig gjeld		17 615 704	19 097 704
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 204 196	898 481
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		576 723	605 648
Annen kortsiktig gjeld	5	6 005 471	6 536 818
Sum kortsiktig gjeld		8 786 390	8 040 947
Sum gjeld		26 402 094	27 138 651
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		34 739 752	36 018 270



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 642686

Enheten

Organisasjonsnummer: 975 951 227
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FØRDE HOTELL AS
Forretningsadresse: Hafstadvegen 26
6800 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sindre Saue Årdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 975 951 227
FØRDE HOTELL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		20 507 831	17 468 416
Annen driftsinntekt		458 829	710 752
Sum inntekter		20 966 659	18 179 168
Kostnader			
Varekostnad		2 547 557	2 192 634
Lønnskostnad	1	8 284 279	7 436 802
Avskrivning på driftsmidler	2	3 813 386	3 804 502
Nedskrivning av varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	2		
Annen driftskostnad	1	5 931 842	4 925 812
Sum kostnader		20 577 064	18 359 750
Driftsresultat		389 596	-180 582
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		904	5 643
Sum finansinntekter		904	5 643
Rentekostnad til føretak i same konsern		200 548	200 546
Annan rentekostnad		731 912	823 410
Sum finanskostnader		932 460	1 023 956
Netto finans		-931 556	-1 018 313
Ordinært resultat før skattekostnad		-541 960	-1 198 895
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-541 960	-1 198 895
Årsresultat		-541 960	-1 198 895
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-541 960	-1 198 895
Totalresultat		-541 960	-1 198 895
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	4		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	4		



Ordinært utbytte	4		
Konsernbidrag	4, 4		
Udekt tap	4, 4		
Avsatt til annen egenkapital	4		
Overført fra annen egenkapital	4	-541 960	-1 198 895
Sum overføringer og disponeringar		-541 960	-1 198 895



Organisasjonsnr: 975 951 227
FØRDE HOTELL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	3		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	25 238 224	27 348 340
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2	2 498 606	3 717 243
Sum varige driftsmiddel		27 736 830	31 065 583
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringer i aksjer og			
andeler		5 000	5 000
Sum finansielle		5 000	5 000
anleggsmiddel			
Sum anleggsmiddel		27 741 830	31 070 583
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer		129 132	140 506
Krav			
Kundefordringer			
		616 572	342 045
Andre kortsiktige			
fordringer	5	497 080	401 106
Sum krav		1 113 652	743 150
Bankinnskot, kontantar og			
liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.	6	5 755 137	4 064 030
Sum bankinnskot,		5 755 137	4 064 030
kontantar og liknande			
Sum omløpsmiddel		6 997 922	4 947 687
SUM EIGEDELAR		34 739 752	36 018 270
BALANSE - EIGENKAPITAL OG			
GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital 7 600 aksjer			
å kr 1 000	4, 7	7 600 000	7 600 000



Behaldning av egne aksjar	4		
Overkurs	4	8 060 000	8 060 000
Annan innskoten egenkapital	4		
Sum innskoten egenkapital		15 660 000	15 660 000
Opptent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	-7 322 342	-6 780 381
Sum opptent egenkapital		-7 322 342	-6 780 381
Sum egenkapital		8 337 658	8 879 619
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3		
Anna langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8		
Obligasjonslån	8		
Gjeld til kredittinstitusjonar	8	17 615 704	19 097 704
Øvrig langsiktig gjeld	5, 8		
Sum anna langsiktig gjeld		17 615 704	19 097 704
Sum langsiktig gjeld		17 615 704	19 097 704
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 204 196	898 481
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		576 723	605 648
Annen kortsiktig gjeld	5	6 005 471	6 536 818
Sum kortsiktig gjeld		8 786 390	8 040 947
Sum gjeld		26 402 094	27 138 651
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		34 739 752	36 018 270



Admincontrol

List of Signatures Page 1/1

Førde Hotell AS - Årsregnskap 2021 - Til GF.pdf

Name	Method	Signed at
Helgheim, Asle	BANKID_MOBILE	2022-06-03 20:28 GMT+02
Lindvall, Anders	BANKID_MOBILE	2022-05-30 21:36 GMT+02
Sunde, André	BANKID_MOBILE	2022-05-30 16:34 GMT+02
Thingnes, Åse Marie H	BANKID	2022-05-30 14:39 GMT+02
Årdal, Sindre Saue	BANKID	2022-05-30 13:35 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: C98CB8C6812B4343806896787275606F



Årsregnskap 2021 Førde Hotell AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
C98CB8C6812B4343806896787275606F



Førde Hotell AS

Resultatregnskap

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTER	2021	2020
Salgsinntekt		20 507 831	17 468 416
Annen driftsinntekt		458 829	710 752
Sum driftsinntekter		20 966 659	18 179 168
Varekostnad		2 547 557	2 192 634
Lønnskostnad	1	8 284 279	7 436 802
Avskrivning på driftsmidler	2	3 813 386	3 804 502
Annen driftskostnad	1	5 931 842	4 925 812
Sum driftskostnader		20 577 064	18 359 750
Driftsresultat		389 596	-180 582
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		904	5 643
Rentekostnad til foretak i samme konsern		200 548	200 546
Annen rentekostnad		731 912	823 410
Resultat av finansposter		-931 556	-1 018 313
Resultat før skattekostnad		-541 960	-1 198 895
Årsresultat		-541 960	-1 198 895
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital	4	-541 960	-1 198 895
Sum overføringer		-541 960	-1 198 895



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
C98CB8C6812B4343806896787275606F



Førde Hotell AS

Balanse

EIENDELER	NOTER	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	25 238 224	27 348 340
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	2 498 606	3 717 243
Sum varige driftsmidler		27 736 830	31 065 583
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		5 000	5 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 000	5 000
Sum anleggsmidler		27 741 830	31 070 583
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		129 132	140 506
Fordringer			
Kundefordringer		616 572	342 045
Andre kortsiktige fordringer	5	497 080	401 106
Sum fordringer		1 113 652	743 150
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	5 755 137	4 064 030
Sum omløpsmidler		6 997 922	4 947 687
Sum eiendeler		34 739 752	36 018 270



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
C98CB8C6812B4343806896787275606F



Førde Hotell AS

Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTER	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 7 600 aksjer á kr 1 000	4, 7	7 600 000	7 600 000
Overkurs	4	8 060 000	8 060 000
Sum innskutt egenkapital		15 660 000	15 660 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-7 322 342	-6 780 381
Sum opptjent egenkapital		-7 322 342	-6 780 381
Sum egenkapital		8 337 658	8 879 619
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	17 615 704	19 097 704
Sum annen langsiktig gjeld		17 615 704	19 097 704
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 204 196	898 481
Skyldig offentlige avgifter		576 723	605 648
Annen kortsiktig gjeld	5	6 005 471	6 536 818
Sum kortsiktig gjeld		8 786 390	8 040 947
Sum gjeld		26 402 094	27 138 651
Sum egenkapital og gjeld		34 739 752	36 018 270

Førde, 25.05.2022

Anders Lindvall
styreleder

Asle Helgheim
styremedlem

Åse Marie Helgheim Thingnes
styremedlem

Andre Sunde
styremedlem

Sindre Saue Ardal
daglig leder



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
C98CB8C6812B4343806896787275606F



Førde Hotell AS

Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak i Norge. Regnskapet bygger på de lovbestemte grunnleggende regnskapsprinsipper og god regnskapsskikk.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av inntekter og utgifter

Inntekt resultatføres når den er opptjent, normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester.

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter kostnadsføres når de påløper.

Kjøp og salg i utenlandsk valuta er registrert til valutakursen på transaksjonstidspunktet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønn	7 441 389	6 755 641
Arbeidsgiveravgift	676 848	587 262
Pensjonskostnader	74 735	65 493
Andre ytelser	91 307	28 406
Sum	8 284 279	7 436 802

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret	15	14
---	----	----

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller lovens krav



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
C98CB8C6812B4343806896787275606F



Førde Hotell AS

Noter til regnskapet 2021

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost 01.01	59 288 757	8 838 884	68 127 641
Tilgang kjøpte driftsmidler	200 000	595 651	795 651
Avgang i året	203 020		203 020
Anskaffelseskost 01.01	59 285 737	9 434 535	68 720 272
Av- og nedskrivninger pr. 01.01	31 940 418	5 121 640	37 062 058
Årets ordinære avskrivninger	2 147 700	1 665 686	3 813 386
Avgang avskrivning	40 604		40 604
Akk. avskrivninger 31.12	34 047 514	6 787 326	40 834 840
Bokført verdi 31.12	25 238 224	2 647 208	27 885 432
Økonomisk levetid	10 - 33 år	3 - 10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
For mye/lite avsatt betalbar skatt	0	0
Skatteeffekt på mottatt konsernbidrag	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Spesifikasjon av skattepliktig inntekt	2021	2020
Resultat før skatt	-541 960	-1 198 895
Permanente forskjeller	-126 489	45 565
Endring i midlertidige forskjeller	1 689 910	1 323 684
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 021 461	-170 354
Skattepliktig inntekt	0	0
Skattesats	22 %	22 %
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Midlertidige forskjeller	2021	2020
Varige driftsmidler	2 632 134	4 319 399
Fordringer	-50 000	-50 000
Pensjonspremie/- forpliktelse	-162 661	-160 016
Sum	2 419 473	4 109 383

Akkumulert fremførbart underskudd	-15 244 149	-16 265 610
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	12 824 676	12 156 227

Utsatt skattefordel (22 %)	0	0
-----------------------------------	----------	----------



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
C98CB8C6812B4343806896787275606F

Førde Hotell AS

Noter til regnskapet 2021

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01	7 600 000	8 060 000	-6 780 381	8 879 619
Årets resultat			-541 960	-541 960
Motatt konsernbidrag			0	0
Egenkapital pr 31.12	7 600 000	8 060 000	-7 322 342	8 337 658

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	Andre fordringer	
	2021	2020
Konsernbidrag Skei Hotel AS	0	0
Sum	0	0

	Annen gjeld	
	2021	2020
LAHO AS	5 083 836	5 083 834
Skei Hotel AS	7 884	515 727
Sum	5 091 720	5 599 561

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 318 083.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	7 600	1 000	7 600 000
Sum	7 600	1 000	7 600 000

Eierstruktur

	Antall aksjer	Eier- og stemmeandel
Skei Hotel AS	7 600	100 %
Totalt antall aksjer	7 600	100 %

Skei Hotel AS er morselskap i underkonsern. Konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av unntaksregelen i regnskapsloven § 3-7.

Konsernregnskap utarbeides av konsernspiss LAHO AS.



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
C98CB8C6812B4343806896787275606F



Førde Hotell AS

Noter til regnskapet 2021

Note 8 Annen langsiktig gjeld

Bokført gjeld som er sikret ved pant og lignende	2021	2020
Langsiktig gjeld til kreditinstitusjoner	17 615 704	19 097 704
Sum	17 615 704	19 097 704
Gjeld som forfaller mer enn fem år frem i tid	11 461 528	12 943 528
Bokført verdi av pantsikrede eiendeler		
Varige driftsmidler	27 736 830	31 065 583
Sum	27 736 830	31 065 583



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
C98CB8C6812B4343806896787275606F



Deloitte.

Deloitte AS
Fjellvegen 9
NO-6800 Førde
Norway

Tel: +47 57 72 13 80
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Førde Hotell AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Førde Hotell AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

© Deloitte AS

Penneo Dokumentnr: CVBID-EVCMT-BO2VI-44MZE-POG1G-XBC2T



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Førde Hotell AS

utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Førde, 30. juni 2022
Deloitte AS

Geir A. Helle
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: CVBID-EVCMT-BO2VI-44MZE-POG1G-XBC2T



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Geir Andre Helle

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5994-4-540714

IP: 217.173.xxx.xxx

2022-06-30 10:55:00 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CVBID-EVCMT-BO2VI-44MZE-POG1G-XBC2T

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>