



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 842 181
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TØMRER DAVID OLSEN AS
Forretningsadresse: c/o David André Olsen
C. J. Pettersens vei 36
1715 YVEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: David André Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		51 229	1 881 958
Sum inntekter		51 229	1 881 958
Kostnader			
Varekostnad		556	908 859
Lønnskostnad	1, 2	-1 845	208 833
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	45 763	45 763
Annen driftskostnad		117 506	702 101
Sum kostnader		161 980	1 865 555
Driftsresultat		-110 751	16 403
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		4 781	10 745
Sum finanskostnader		4 781	10 745
Netto finans		-4 781	-10 745
Resultat før skattekostnad		-115 532	5 658
Skattekostnad	4, 5	0	5 659
Årsresultat		-115 532	-1
Annen egenkapital		-115 532	-1



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	41 949	87 712
Sum varige driftsmidler	6	41 949	87 712
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		50 000	50 000
Andre langsiktige fordringer		15 000	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		65 000	65 000
Sum anleggsmidler		106 949	152 712
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	224 140
Andre kortsiktige fordringer		0	821
Sum fordringer		0	224 961
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	28 699	41 624
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 699	41 624
Sum omløpsmidler		28 699	266 585
SUM EIENDELER		135 648	419 296



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	8	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	108 781	224 313
Sum opptjent egenkapital		108 781	224 313
Sum egenkapital		133 211	248 743
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		460	43 381
Betalbar skatt	4, 5	0	5 659
Skyldige offentlige avgifter		1 977	44 188
Annen kortsiktig gjeld		0	77 326
Sum kortsiktig gjeld		2 437	170 554
Sum gjeld		2 437	170 554
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		135 648	419 296



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 341898

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 927 842 181
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TØMRER DAVID OLSEN AS
Forretningsadresse: c/o David André Olsen
C. J. Pettersens vei 36
1715 YVEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: David André Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 18.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 842 181
TØMRER DAVID OLSEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		51 229	1 881 958
Sum inntekter		51 229	1 881 958
Kostnader			
Varekostnad		556	908 859
Lønnskostnad	1, 2	-1 845	208 833
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	45 763	45 763
Annen driftskostnad		117 506	702 101
Sum kostnader		161 980	1 865 555
Driftsresultat		-110 751	16 403
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		4 781	10 745
Sum finanskostnader		4 781	10 745
Netto finans		-4 781	-10 745
Resultat før skattekostnad		-115 532	5 658
Skattekostnad	4, 5	0	5 659
Årsresultat		-115 532	-1
Annen egenkapital		-115 532	-1



Organisasjonsnr: 927 842 181
TØMRER DAVID OLSEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	3	41 949	87 712
Sum varige driftsmidler	6	41 949	87 712
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap			
		50 000	50 000
Andre langsiktige fordringer			
		15 000	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		65 000	65 000
Sum anleggsmidler		106 949	152 712
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		0	224 140
Andre kortsiktige fordringer			
		0	821
Sum fordringer		0	224 961
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
	6	28 699	41 624
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 699	41 624
Sum omløpsmidler		28 699	266 585
SUM EIENDELER		135 648	419 296

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	8	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	108 781	224 313
Sum opptjent egenkapital		108 781	224 313
Sum egenkapital		133 211	248 743
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	0	0
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		460	43 381
Betalbar skatt	4, 5	0	5 659
Skyldige offentlige avgifter		1 977	44 188
Annen kortsiktig gjeld		0	77 326
Sum kortsiktig gjeld		2 437	170 554
Sum gjeld		2 437	170 554
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		135 648	419 296



Organisasjonsnr: 927 842 181
TØMRER DAVID OLSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til

laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld

balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler

vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en

fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi

ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med

unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på

etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet

tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de

enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over

3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av

driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger

eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med

driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret

pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i

resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i

utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de

midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og

skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved

utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige

forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt

og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

2



Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	132092.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	29521.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	18600.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-1845.00	28621.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-1845.00	208833.00

Note
3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	225000.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	225000.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	183052.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	41948.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	45763.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note
6

Gjeld



Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
500000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
70648.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for
TØMRER DAVID OLSEN AS

92784218

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025

Årsregnskapet er utarbeidet av Azets Insight AS



TØMRER DAVID OLSEN AS
927 842 181

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		51 229	1 881 958
Sum driftsinntekter		51 229	1 881 958
Driftskostnader			
Varekostnad		556	908 859
Lønnskostnad	1, 2	-1 845	208 833
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	45 763	45 763
Annen driftskostnad		117 506	702 101
Sum driftskostnader		161 980	1 865 555
Driftsresultat		-110 751	16 403
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		4 781	10 745
Sum finanskostnader		4 781	10 745
Netto finans		-4 781	-10 745
Resultat før skattekostnad		-115 532	5 658
Skattekostnad	4, 5	0	5 659
Årsresultat		-115 532	-1
Overføringer			
Annen egenkapital		-115 532	-1
Sum overføringer		-115 532	-1



TØMRER DAVID OLSEN AS
927 842 181

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	41 949	87 712
Sum varige driftsmidler	6	41 949	87 712
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		50 000	50 000
Andre langsiktige fordringer		15 000	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		65 000	65 000
Sum anleggsmidler		106 949	152 712
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	224 140
Andre kortsiktige fordringer		0	821
Sum fordringer		0	224 961
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	28 699	41 624
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 699	41 624
Sum omløpsmidler		28 699	266 585
SUM EIENDELER		135 648	419 296



TØMRER DAVID OLSEN AS
927 842 181

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	8	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	108 781	224 313
Sum opptjent egenkapital		108 781	224 313
Sum egenkapital		133 211	248 743
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		460	43 381
Betalbar skatt	4, 5	0	5 659
Skyldige offentlige avgifter		1 977	44 188
Annen kortsiktig gjeld		0	77 326
Sum kortsiktig gjeld		2 437	170 554
Sum gjeld		2 437	170 554
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		135 648	419 296

GREÅKER, 16.03.2026

David André Olsen
styrets leder / daglig leder

Simen Nicolai Thorbjørnsen
styremedlem

Jon Freddy Karlsen
styremedlem

Ida Elisabeth Olsen
styremedlem



TØMRER DAVID OLSEN AS
927 842 181

Noter

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapet utfører snekkertjenester, rehabilitering av fast eiendom, nybygg, påbygg, tilbygg, samt kjøp og salg av fast eiendom, og annet som naturlig hører til dette. Selskapet har lokaler og forretningsadresse i Sarpsborg kommune.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



TØMRER DAVID OLSEN AS
927 842 181

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	0	132 092
Arbeidsgiveravgift	0	29 521
Pensjonskostnader	0	18 600
Andre relaterte ytelser	-1 845	28 621
Sum	-1 845	208 833

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	225 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	225 000
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-183 052
Balanseført verdi per 31.12.	41 948
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	45 763

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	5 659
Skattekostnad	0	5 659
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-115 532	5 658
+/- Endring i midlertidige forskjeller	22 723	20 063
Skattepliktig inntekt	-92 810	25 721
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	0	5 659
Betalbar skatt i balansen	0	5 659



TØMRER DAVID OLSEN AS
927 842 181

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	-27 488	-50 211	22 723
Fremførbart underskudd	0	-92 810	92 810
Netto forskjeller	-27 488	-143 020	115 532
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	27 488	143 020	-115 532
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	0	0	0

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	500 000
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	70 648
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30 000	1	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
David André Olsen	30 000	100,00	Ordinære

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-5 570	224 313	248 743
Årsresultat	0	0	-115 532	-115 532
Egenkapital 31.12.2025	30 000	-5 570	108 781	133 211