



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 578 100
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EMEM BYGG I AS
Forretningsadresse: Odins gate 17
0266 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hilde Kullgren Møllhausen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 751 038	1 649 616
Sum inntekter		1 751 038	1 649 616
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	459 298	409 511
Sum kostnader		459 298	409 511
Driftsresultat		1 291 740	1 240 105
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		
Annen renteinntekt		7 546	1 992
Sum finansinntekter		7 546	1 992
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 959 000	1 923 000
Annen rentekostnad		732 093	494 395
Annen finanskostnad		652	
Sum finanskostnader		2 691 745	2 417 395
Netto finans		-2 684 199	-2 415 403
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 392 459	-1 175 298
Skattekostnad på resultat	4	-306 341	-258 565
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 086 118	-916 733
Årsresultat		-1 086 118	-916 733
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 086 118	-916 733
Totalresultat		-1 086 118	-916 733



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5, 5		
Udekket tap	5	-1 086 118	-916 733
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		-1 086 118	-916 733



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2		
Konsesjoner, patenter o.l.	2		
Utsatt skattefordel	4	1 584 872	1 278 531
Goodwill	2		
Sum immaterielle eiendeler		1 584 872	1 278 531
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	44 812 641	44 812 641
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		44 812 641	44 812 641
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Andre langsiktige fordringer	3		
Sum anleggsmidler		46 397 513	46 091 172
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3		94 816
Konsernfordringer	3		
Sum fordringer			94 816
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		492 958	816 493
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		492 958	816 493
Sum omløpsmidler		492 958	911 309
SUM EIENDELER		46 890 471	47 002 481



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	600 000	600 000
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5	-13 672	-13 672
Sum innskutt egenkapital		586 328	586 328
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5, 7	5 605 422	4 519 304
Sum opptjent egenkapital		-5 605 422	-4 519 304
Sum egenkapital		-5 019 094	-3 932 976
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	11 621 976	11 621 976
Langsiktig konserngjeld	3, 8	40 016 953	39 173 663
Sum annen langsiktig gjeld		51 638 929	50 795 639
Sum langsiktig gjeld		51 638 929	50 795 639
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 586	1 180
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	3		
Annen kortsiktig gjeld		252 050	138 637
Sum kortsiktig gjeld		270 636	139 817
Sum gjeld		51 909 565	50 935 456
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		46 890 471	47 002 481



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 511602

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 578 100
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EMEM BYGG I AS
Forretningsadresse: Odins gate 17
0266 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hilde Kullgren Møllhausen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2024



Organisasjonsnr: 912 578 100
EMEM BYGG I AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 751 038	1 649 616
Sum inntekter		1 751 038	1 649 616
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	459 298	409 511
Sum kostnader		459 298	409 511
Driftsresultat		1 291 740	1 240 105
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		
Annen renteinntekt		7 546	1 992
Sum finansinntekter		7 546	1 992
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 959 000	1 923 000
Annen rentekostnad		732 093	494 395
Annen finanskostnad		652	
Sum finanskostnader		2 691 745	2 417 395
Netto finans		-2 684 199	-2 415 403
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	-306 341	-258 565
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 086 118	-916 733
Årsresultat		-1 086 118	-916 733
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 086 118	-916 733
Totalresultat		-1 086 118	-916 733
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5, 5		



Udekket tap	5	-1 086 118	-916 733
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		-1 086 118	-916 733



Organisasjonsnr: 912 578 100
EMEM BYGG I AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2		
Konsesjoner, patenter o.l.	2		
Utsatt skattefordel	4	1 584 872	1 278 531
Goodwill	2		
Sum immaterielle eiendeler		1 584 872	1 278 531
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	44 812 641	44 812 641
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		44 812 641	44 812 641
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Andre langsiktige fordringer	3		
Sum anleggsmidler		46 397 513	46 091 172
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3		94 816
Konsernfordringer	3		
Sum fordringer			94 816
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		492 958	816 493
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		492 958	816 493
Sum omløpsmidler		492 958	911 309
SUM EIENDELER		46 890 471	47 002 481

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	600 000	600 000
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5	-13 672	-13 672
Sum innskutt egenkapital		586 328	586 328
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5, 7	5 605 422	4 519 304
Sum opptjent egenkapital		-5 605 422	-4 519 304
Sum egenkapital		-5 019 094	-3 932 976
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	11 621 976	11 621 976
Langsiktig konserngjeld	3, 8	40 016 953	39 173 663
Sum annen langsiktig gjeld		51 638 929	50 795 639
Sum langsiktig gjeld		51 638 929	50 795 639
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 586	1 180
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	3		
Annen kortsiktig gjeld		252 050	138 637
Sum kortsiktig gjeld		270 636	139 817
Sum gjeld		51 909 565	50 935 456
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		46 890 471	47 002 481



Organisasjonsnr: 912 578 100
EMEM BYGG I AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Emem Bygg I AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning



Org.nr.: 912 578 100



RESULTATREGNSKAP

EMEM BYGG I AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		1 751 038	1 649 616
Sum driftsinntekter		1 751 038	1 649 616
Annen driftskostnad	1	459 298	409 511
Sum driftskostnader		459 298	409 511
Driftsresultat		1 291 740	1 240 105
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		7 546	1 992
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 959 000	1 923 000
Annen rentekostnad		732 093	494 395
Annen finanskostnad		652	0
Resultat av finansposter		-2 684 199	-2 415 403
Resultat før skattekostnad		-1 392 459	-1 175 298
Skattekostnad på resultat	4	-306 341	-258 565
Resultat		-1 086 118	-916 733
Årsresultat		-1 086 118	-916 733
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap	5	1 086 118	916 733
Sum overføringer		-1 086 118	-916 733



BALANSE

EMEM BYGG I AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4	1 584 872	1 278 531
Sum immaterielle eiendeler		1 584 872	1 278 531
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	44 812 641	44 812 641
Sum varige driftsmidler		44 812 641	44 812 641
Sum anleggsmidler		46 397 513	46 091 172
OMLØPSMIDLER			
Kundefordringer	3	0	94 816
Sum fordringer		0	94 816
Bankinnskudd, kontanter o.l.		492 958	816 493
Sum omløpsmidler		492 958	911 309
Sum eiendeler		46 890 471	47 002 481



BALANSE

EMEM BYGG I AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 6	600 000	600 000
Annen innskutt egenkapital	5	-13 672	-13 672
Sum innskutt egenkapital		586 328	586 328
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	5, 7	-5 605 422	-4 519 304
Sum opptjent egenkapital		-5 605 422	-4 519 304
Sum egenkapital		-5 019 094	-3 932 976
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	11 621 976	11 621 976
Langsiktig konserngjeld	3, 8	40 016 953	39 173 663
Sum annen langsiktig gjeld		51 638 929	50 795 639
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		18 586	1 180
Annen kortsiktig gjeld		252 050	138 637
Sum kortsiktig gjeld		270 636	139 817
Sum gjeld		51 909 565	50 935 456
Sum egenkapital og gjeld		46 890 471	47 002 481

Oslo, 06.06.2024
Styret i Emem Bygg I AS

Hans-Martin Møllhausen
styreleder

Hilde Kullgren Møllhausen
styremedlem



NOTER TIL REGNSKAP 2023

EMEM BYGG I AS

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Leieinntekter og tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % (22 % i fjor) på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Boligeiendom avskrives ikke.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



NOTER TIL REGNSKAP 2023

EMEM BYGG I AS

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret. Selskapet har derfor ikke etablert noen pensjonsordning.

Note 2 Anleggsmidler

	Boligseksjoner	Annen eiendom	SUM
Anskaffelseskost pr. 01.01	43 811 091	1 008 250	44 819 341
Tilgang kjøpte anleggsmidler	0		0
Avgang til kostpris	0		0
Anskaffelseskost 31.12.	43 811 091	1 008 250	44 819 341
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.		6 700	6 700
Tilbakeføring av akkumulert avskr.			0
Årets ordinære avskrivninger		0	0
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.	0	6 700	6 700
Bokført verdi 31.12.	43 811 091	1 001 550	44 812 641

Økonomisk levetid

25 år

Boligseksjoner og garasjeanlegg avskrives ikke da restverdi antas å overstige bokført verdi. Dette prinsippet er fulgt i tråd med tidligere år.

Merverdi på eiendommer pr 31.12.2023 er basert på meglers verdivurdering avgitt februar 2024.

Merverdien i eiendomsmassen er vurdert til å være 6,5 millioner.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	0	0	0	0
Sum	0	0	0	0

	Leverandørgjeld		Annen gjeld	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	0	0	40 016 953	39 173 663
Sum	0	0	40 016 953	39 173 663

Det er beregnet 5 % rente på gjeld til morselskapet. Årets rente er betjent med kr 1 959 000,-.



NOTER TIL REGNSKAP 2023

EMEM BYGG I AS

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-306 341	-258 565
Skattekostnad ordinært resultat	-306 341	-258 565
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-1 392 459	-1 175 298
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-34 254	-43 846 763
Skattepliktig inntekt	-1 426 713	-45 022 061
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	43 990 542	43 956 288	-34 254
Sum	43 990 542	43 956 288	-34 254
Akkumulert fremførbart underskudd	-51 194 507	-49 767 794	1 426 713
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-7 203 965	-5 811 506	1 392 459
Utsatt skattefordel (22 %)	-1 584 872	-1 278 531	306 341

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	600 000	-13 672	-4 519 304	-3 932 976
Pr. 01.01.2023	600 000	-13 672	-4 519 304	-3 932 976
Årets resultat		0	-1 086 118	-1 086 118
Pr. 31.12.2023	600 000	-13 672	-5 605 422	-5 019 094



NOTER TIL REGNSKAP 2023

EMEM BYGG I AS

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I EMEM BYGG I AS PR. 31.12.2023 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	600	600 000
Sum		600	600 000

EIERSTRUKTUR

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
EMEM EIENDOM AS	1 000	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	1 000	100,00	100,00

AKSJER EIET INDIREKTE AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Antall
Hilde Kullgren Møllhausen	styremedlem	375
Hans-Martin Møllhausen	styreleder	375
Totalt antall aksjer		750

Note 7 Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tapt. Det er styrets vurdering at det ligger skjulte reserver i selskapets eiendommer slik at selskapets reelle egenkapital er positiv.

Styrets arbeid i 2023 har i hovedsak bestått av å forvalte verdiene i selskapet i form av utleie samt redusere kostnadene for å sikre løpende drift.

Styret i Emem Bygg I AS forventer en nøytral løpende drift. Selskapets verdier anses å dekke opp de løpende forpliktelser selskapet har i form av langsiktig gjeld både til morselskapet og kredittinstitusjoner. Merverdiene er anslått være MNOK 6,5 pr.31.12.

Driften av Emem Bygg I AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.



NOTER TIL REGNSKAP 2023

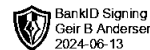
EMEM BYGG I AS

Note 8 Gjeld, pant og garantier

Langsiktig konserngjeld kr. 40 016 953 er gjeld til Emem Eiendom AS. Fire leiligheter er stillet som sikkerhet for morselskapets gjeld og er pantsatt for opptil 22,9 mill (Skue Sparebank). . Bokført verdi av eiendommene er kr. 28 550 644.

Gjeld til kredittinstitusjon kr. 11 621 976 er sikret med pant stort kr 17,6 mill (Strømmen Sparebank) i to leiligheter herunder garasje til en bokført av verdi av kr. 16 261 998. Lånet er avdragsfritt frem til 01.04.24.

Gjeld til forfall mer en 5 år etter balansedagen: kr. 11,6 mill.



Til generalforsamlingen i Emem Bygg I AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Emem Bygg I AS som viser et underskudd på kr 1 086 118. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

A: Mølleparken 4
0459 Oslo

T: 23 05 94 55
E: post@rbas.no

F: NO 875 868 632
W: www.rbas.no



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 12.06.2024
Revisionsbureauet AS

Geir Beck Andersen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

A: Mølleparken 4
0459 Oslo

T: 23 05 94 55
E: post@rbas.no

F: NO 875 868 632
W: www.rbas.no