



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 947 219
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HASLESKOGVEIEN 44 AS
Forretningsadresse: Hågasletta 12
3236 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger Lise Anvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 168 000 | 165 000 |
| Sum inntekter | | 168 000 | 165 000 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 37 442 | 37 442 |
| Annen driftskostnad | 4 | 55 719 | 57 991 |
| Sum kostnader | | 93 161 | 95 433 |
| Driftsresultat | | 74 839 | 69 567 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 | 2 |
| Sum finansinntekter | | 1 | 2 |
| Annen rentekostnad | | 78 910 | 84 350 |
| Sum finanskostnader | | 78 910 | 84 350 |
| Netto finans | | -78 909 | -84 348 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | 3 | -4 070 | -14 781 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -4 070 | -14 781 |
| Årsresultat | | -4 070 | -14 781 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -4 070 | -14 781 |
| Totalresultat | | -4 070 | -14 781 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -4 070 | -14 781 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -4 070 | -14 781 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|-----------|-----------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 2 | 3 221 953 | 3 255 989 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende | 2 | 16 776 | 20 182 |
| Sum varige driftsmidler | | 3 238 729 | 3 276 171 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 3 238 729 | 3 276 171 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | 0 | 0 |
| Fordringer | | | |
| Sum fordringer | | 0 | 0 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 14 151 | 402 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 14 151 | 402 |
| Sum omløpsmidler | | 14 151 | 402 |
| SUM EIENDELER | 1 | 3 252 879 | 3 276 573 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 6 | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | -10 000 | -10 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 20 000 | 20 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | 386 599 | 382 528 |
| Sum opptjent egenkapital | | -386 599 | -382 528 |
| Sum egenkapital | 5,9 | -366 599 | -362 528 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 8,7 | 3 462 882 | 3 495 380 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 3 462 882 | 3 495 380 |
| Sum langsiktig gjeld | | 3 462 882 | 3 495 380 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 39 375 | 40 500 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 117 221 | 103 221 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 156 596 | 143 721 |
| Sum gjeld | | 3 619 478 | 3 639 101 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 1 | 3 252 879 | 3 276 573 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 289774

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 947 219
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HASLESKOGVEIEN 44 AS
Forretningsadresse: Hågasletta 12
3236 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger Lise Anvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2021



Organisasjonsnr: 914 947 219
HASLESKOGVEIEN 44 AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|-------------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 168 000 | 165 000 |
| Sum inntekter | | 168 000 | 165 000 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 37 442 | 37 442 |
| Annen driftskostnad | 4 | 55 719 | 57 991 |
| Sum kostnader | | 93 161 | 95 433 |
| Driftsresultat | | 74 839 | 69 567 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 | 2 |
| Sum finansinntekter | | 1 | 2 |
| Annen rentekostnad | | 78 910 | 84 350 |
| Sum finanskostnader | | 78 910 | 84 350 |
| Netto finans | | -78 909 | -84 348 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | 3 | -4 070 | -14 781 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -4 070 | -14 781 |
| Årsresultat | | -4 070 | -14 781 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -4 070 | -14 781 |
| Totalresultat | | -4 070 | -14 781 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -4 070 | -14 781 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -4 070 | -14 781 |



Organisasjonsnr: 914 947 219
HASLESKOGVEIEN 44 AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|----------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 2 | 3 221 953 | 3 255 989 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende | 2 | 16 776 | 20 182 |
| Sum varige driftsmidler | | 3 238 729 | 3 276 171 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 3 238 729 | 3 276 171 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | 0 | 0 |
| Fordringer | | | |
| Sum fordringer | | 0 | 0 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 14 151 | 402 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 14 151 | 402 |
| Sum omløpsmidler | | 14 151 | 402 |
| SUM EIENDELER | 1 | 3 252 879 | 3 276 573 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 6 | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | -10 000 | -10 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 20 000 | 20 000 |



| | | | |
|-----------------------------------|------------|------------------|------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | 386 599 | 382 528 |
| Sum opptjent egenkapital | | -386 599 | -382 528 |
| Sum egenkapital | 5,9 | -366 599 | -362 528 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelses | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 8,7 | 3 462 882 | 3 495 380 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 3 462 882 | 3 495 380 |
| Sum langsiktig gjeld | | 3 462 882 | 3 495 380 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 39 375 | 40 500 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 117 221 | 103 221 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 156 596 | 143 721 |
| Sum gjeld | | 3 619 478 | 3 639 101 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 1 | 3 252 879 | 3 276 573 |



Organisasjonsnr: 914 947 219
HASLESKOGVEIEN 44 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

2

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall aksjer og aksjeeiere

| Aksjeklasse | Ant. aksjer | Pålydende | Bokført verdi |
|-------------|-------------|-----------|---------------|
| Ordinære | 30.00 | 1000.00 | 30000.00 |



| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|-------------------|----------------------|--------------------|
| Loftum Bygg Og Eiendom AS | 9.00 | 30.00% | Ordinære |
| Joakim Johansen AS | 21.00 | 70.00% | Ordinære |
| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> | |
| | 30.00 | 100.00% | |

Note
3

Lønn og ytelser

Note
5

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Note
6

Ytelser til andre ledende personer

Note
7

Ytelser til revisjon

| <u>Revisjon</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|-------------------------------------|--------------|------------------|
| | 8875.00 | 7200.00 |
| <u>Andre tjenester</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 4750.00 | 7700.00 |
| <u>Sum godtgjørelse til revisor</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 13625.00 | 14900.00 |

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
8

Obligatorisk tjenstepensjon



Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Nei

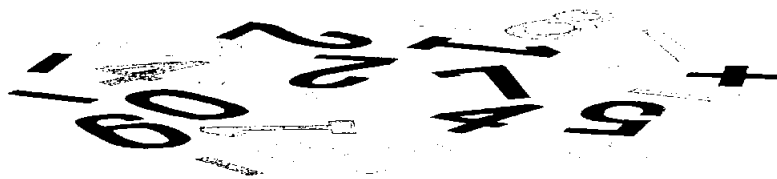
Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsoppgjør 2020

Hasleskogveien 44 AS
ORG.NR.: 914947219

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter
- Revisors beretning



Hasleskogveien 44 AS

Resultatregnskap

| | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|----------------|----------------|
| DRIFTSINNEKTER | | | |
| Andre driftsinntekter | | 168 000 | 165 000 |
| Sum driftsinntekter | | 168 000 | 165 000 |
| DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Avskrivning varige driftsmidler | 2 | 37 442 | 37 442 |
| Annen driftskostnad | 4 | 55 719 | 57 991 |
| Sum driftskostnader | | 93 161 | 95 433 |
| Driftsresultat | | 74 839 | 69 567 |
| FINANSIELLE POSTER | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 | 2 |
| Annen rentekostnad | | 78 910 | 84 350 |
| Resultat av finansielle poster | | -78 909 | -84 348 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | 3 | -4 070 | -14 781 |
| Årsresultat | | -4 070 | -14 781 |
| DISPONERING AV ÅRSRESULTAT | | | |
| Overføring udekket tap | | -4 070 | -14 781 |
| Sum disponert | | -4 070 | -14 781 |



Hasleskogveien 44 AS

Balanse

| | Note | 2020 | 2019 |
|---|----------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 2 | 3 221 953 | 3 255 989 |
| Driftsløsøre, inventar, biler o.l. | 2 | 16 776 | 20 182 |
| Sum anleggsmidler | | 3 238 729 | 3 276 171 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 14 151 | 402 |
| Sum omløpsmidler | | 14 151 | 402 |
| Sum eiendeler | 1 | 3 252 879 | 3 276 573 |



Hasleskogveien 44 AS

Balanse

| | Note | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|------------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 6 | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | -10 000 | -10 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 20 000 | 20 000 |
| Udekket tap | | -386 599 | -382 528 |
| Sum opptjent egenkapital | | -386 599 | -382 528 |
| Sum egenkapital | 5,9 | -366 599 | -362 528 |
| GJELD | | | |
| Gjeld til aksjonærer | 8 | 1 707 000 | 1 672 000 |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 1 755 882 | 1 823 380 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 3 462 882 | 3 495 380 |
| Leverandørgjeld | | 39 375 | 40 500 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 117 221 | 103 221 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 156 596 | 143 721 |
| Sum gjeld | | 3 619 478 | 3 639 101 |
| Sum egenkapital og gjeld | 1 | 3 252 879 | 3 276 573 |

Sandefjord, 08.04.2021
Styret for Hasleskogveien 44 AS

Torgeir Johansen
Styrets leder/ kontaktperson

Helge Loftum
Styremedlem

Årsoppgjør 2020

Organisasjonsnr.: 914947219



Hasleskogveien 44 AS

Noter til årsregnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter resultatføres løpende.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomiske levetid avskrives planmessig.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnadene i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt fratrukket eventuelt bokført utsatt skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med 22 % for 2020 og 22% for 2021 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret.

Note 2 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | Driftsløsøre, inventar o.l | Bolig | Totalt |
|----------------------------------|-------------------------------|-----------|-----------|
| Anskaffelseskost 01.01. | 34 062 | 3 403 550 | 3 437 612 |
| Tilgang i året | 0 | 0 | 0 |
| Avgang kostpris | 0 | 0 | 0 |
| Akk. ordinære avskrivninger | 17 286 | 181 597 | 198 883 |
| Bokført verdi 31.12. | 16 776 | 3 221 953 | 3 238 729 |
| Skattemessig verdi 31.12. | 0 | 3 403 550 | 3 403 550 |
| Midlertidige forskjeller | 16 776 | -181 597 | -164 821 |
| Avskrivningssats % | 10 % | 1 % | |
| Årets ordinære avskrivninger | 3 406 | 34 036 | 37 442 |
| - Årets salgsgvinst | 0 | 0 | 0 |
| + Årets tap | 0 | 0 | 0 |
| Netto resultatført | 3 406 | 34 036 | 37 442 |
| Årets saldoavskrivninger | 9 155 | 0 | 9 155 |
| Endring midlertidige forskjeller | 5 749 | -34 036 | -28 287 |

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel lineært over antatt økonomisk levetid.



Hasleskogveien 44 AS

Noter til årsregnskapet 2020

Note 3 Skatt

| Skattegrunnlaget | 2020 | 2019 |
|------------------------------------|---------|---------|
| Resultat før skattekostnad | -4 070 | -14 781 |
| Permanente forskjeller | 0 | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | -10 927 | -14 628 |
| Fremført underskudd | -59 922 | -30 513 |
| Skattegrunnlag | -74 919 | -59 922 |

| Skattekostnad | 2020 | 2019 |
|---|--------|--------|
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skatt | 0 | 0 |
| Skattekostnad i resultatregnskapet | 0 | 0 |
| Nominell skattesats i % av resultat før skatt | 0,00 % | 0,00 % |

| Midlertidige forskjeller knyttet til | 31.12.19 | 31.12.20 | Endring |
|---|----------|----------|---------|
| Varige driftsmidler | -136 534 | -164 821 | 28 287 |
| Gevinst og tapskonto | -196 072 | -156 858 | -39 214 |
| Sum midlertidige forskjeller | -332 606 | -321 679 | -10 927 |
| Underskudd til framføring | -59 922 | -74 919 | 14 997 |
| Netto midlertidige forskjeller pr 31.12. | -392 528 | -396 598 | 4 070 |
| Ikke med i beregnet utsatt skatt/skattefordel | -392 528 | -396 598 | 4 070 |
| Grunnlag utsatt skattefordel | 0 | 0 | -0 |
| Utsatt skattefordel 22% / 22% | 0 | 0 | -0 |

Selskapet har valgt å ikke bokføre utsatt skattefordel i samsvar med valgadgangen for små foretak.

Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse, lån, revisjonshonorar m.v.

| Lønnskostnader | 2020 | 2019 |
|----------------------------|------|------|
| Antall sysselsatte årsverk | 0 | 0 |

| Lån / ytelser til ledende personer | Rentesats | 2020 | 2019 |
|--|-----------|-------|-------|
| Daglig leder | | | |
| Lønn | | 0 | 0 |
| Hele styret | | | |
| Styre honorar | | 0 | 0 |
| Revisor | | | |
| Kostnadsført revisjonshonorar, eks mva | | 8 875 | 7 200 |
| Kostnadsført rådgivningshonorar, eks mva | | 4 750 | 7 700 |

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 5 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum |
|----------------|--------------|----------|-------------------|----------|
| Pr 31.12.19 | 30 000 | -10 000 | -382 528 | -362 528 |
| Årets resultat | | | -4 070 | -4 070 |
| Pr 31.12.20 | 30 000 | -10 000 | -386 599 | -366 599 |



Hasleskogveien 44 AS

Noter til årsregnskapet 2020

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

| Selskapets aksjonærer er | Antall | Eierandel |
|---------------------------|--------|-----------|
| Joakim Johansen AS | 21 | 70 % |
| Loftum Bygg Og Eiendom AS | 9 | 30 % |

Aksjekapital: 30 stk à 1 000 30 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet

Selskapet er datterselskap til Joakim Johansen AS
Foretaksnummer 943425787
Forretningskontor Sandefjord

Note 7 Pantstillelser og garantier

| Gjeld sikret ved pant | 2020 | 2019 |
|--------------------------------|-----------|-----------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 1 755 882 | 1 823 380 |
| Sum | 1 755 882 | 1 823 380 |

| Balanseførte verdier av pantsatte eiendeler | 2020 | 2019 |
|---|-----------|-----------|
| Fast eiendom | 3 221 953 | 3 255 989 |
| Sum | 3 221 953 | 3 255 989 |

Note 8 Lån fra aksjonærer

| | 2020 | 2019 |
|---------------------------|-----------|-----------|
| Joakim Johansen AS | 1 305 000 | 1 270 000 |
| Loftum Bygg og Eiendom AS | 402 000 | 402 000 |
| Sum | 1 707 000 | 1 672 000 |

Lånene er ikke renteberegnet for 2020

Note 9 Fortsatt drift

Fortsatt drift er og vil bli sikret ved innlån fra eierne



revisjon & rådgivning

Til generalforsamlingen i Hasleskogveien 44 AS

Uavhengig revisors beretning for 2020

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Hasleskogveien 44 AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 4 070. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.





revisjon & rådgivning

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet for Hasleskogveien 44 AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

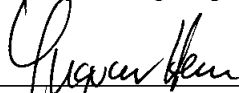
Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Sandefjord, 8. april 2021
HLO revisjon & rådgivning AS



Yngvar Henri
Statsautorisert revisor

