



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 665 189
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MINIMÄKI AS
Forretningsadresse: c/o Olav Sondre Strand
Løvhøidvegen 58
2224 AUSTMARKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Jonsson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 230 009 | 4 945 |
| Annen driftsinntekt | | 67 842 | 181 997 |
| Sum inntekter | | 297 851 | 186 943 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 17 350 | 1 214 |
| Annen driftskostnad | | 101 915 | 282 548 |
| Sum kostnader | | 119 265 | 283 762 |
| Driftsresultat | | 178 587 | -96 820 |
| Annen rentekostnad | | 44 | |
| Sum finanskostnader | | 44 | |
| Netto finans | | -44 | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 178 543 | -96 820 |
| Skattekostnad | | 19 965 | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 158 577 | -96 820 |
| Årsresultat | | 158 578 | -96 820 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 158 578 | -96 820 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overført annen egenkapital | | 158 578 | -96 820 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 158 578 | -96 820 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 2 | 365 863 | 93 686 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende | | 259 103 | |
| Sum varige driftsmidler | | 624 966 | 93 686 |
| Sum anleggsmidler | | 624 966 | 93 686 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 43 701 | 19 |
| Sum fordringer | | 43 701 | 19 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 104 835 | 54 822 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 104 835 | 54 822 |
| Sum omløpsmidler | | 148 537 | 54 841 |
| SUM EIENDELER | | 773 503 | 148 527 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 61 758 | -96 820 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------------------|-------------|----------------|----------------|
| Sum opptjent egenkapital | | 61 758 | -96 820 |
| Sum egenkapital | 4 | 91 758 | -66 820 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 48 295 | 16 795 |
| Betalbar skatt | | 19 965 | |
| Skyldige offentlige avgifter | | 1 972 | 436 |
| Annen kortsiktig gjeld | 3 | 611 512 | 198 115 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 681 744 | 215 346 |
| Sum gjeld | | 681 744 | 215 346 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 773 503 | 148 527 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 337175

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 665 189
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MINIMÅKI AS
Forretningsadresse: c/o Olav Søndre Strand
Løvhøidvegen 58
2224 AUSTMARKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Jonsson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.03.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 665 189
MINIMÅKI AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|-------------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 230 009 | 4 945 |
| Annen driftsinntekt | | 67 842 | 181 997 |
| Sum inntekter | | 297 851 | 186 943 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 17 350 | 1 214 |
| Annen driftskostnad | | 101 915 | 282 548 |
| Sum kostnader | | 119 265 | 283 762 |
| Driftsresultat | | 178 587 | -96 820 |
| Annen rentekostnad | | 44 | |
| Sum finanskostnader | | 44 | |
| Netto finans | | -44 | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| skattekostnad | | 178 543 | -96 820 |
| Skattekostnad | | 19 965 | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 158 577 | -96 820 |
| Årsresultat | | 158 578 | -96 820 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 158 578 | -96 820 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overført annen egenkapital | | 158 578 | -96 820 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 158 578 | -96 820 |



Organisasjonsnr: 926 665 189
MINIMÅKI AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | | | |
| | 2 | 365 863 | 93 686 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende | | | |
| | | 259 103 | |
| Sum varige driftsmidler | | | |
| | | 624 966 | 93 686 |
| Sum anleggsmidler | | | |
| | | 624 966 | 93 686 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | | |
| | | 43 701 | 19 |
| Sum fordringer | | | |
| | | 43 701 | 19 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| | | 104 835 | 54 822 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| | | 104 835 | 54 822 |
| Sum omløpsmidler | | | |
| | | 148 537 | 54 841 |
| SUM EIENDELER | | | |
| | | 773 503 | 148 527 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | | |
| | | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | | |
| | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | | |
| | | 61 758 | -96 820 |
| Sum opptjent egenkapital | | | |
| | | 61 758 | -96 820 |
| Sum egenkapital | | | |
| | 4 | 91 758 | -66 820 |
| Sum langsiktig gjeld | | | |
| | | 0 | 0 |



| | | |
|---------------------------------|----------------|----------------|
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 48 295 | 16 795 |
| Betalbar skatt | 19 965 | |
| Skyldige offentlige avgifter | 1 972 | 436 |
| Annen kortsiktig gjeld | 611 512 | 198 115 |
| Sum kortsiktig gjeld | 681 744 | 215 346 |
| Sum gjeld | 681 744 | 215 346 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 773 503 | 148 527 |



Organisasjonsnr: 926 665 189
MINIMÅKI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Noter 2022

Minimäki AS
Organisasjonsnr. 926 665 189

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Varige driftsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

Fordringer

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. For kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

Varelager

Varelager vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi beregnes som forventet framtidig salgsverdi fratrukket salgskostnader. For egentilvirkede varer har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak, som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.



Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke bokført.

Note 1 - Lønnskostnader og andre godtgjørelser

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Opplysninger om lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 2 - Varige driftsmidler

Dette er kostnader til prosjektering av Steinreien fritidsbebyggelse. Selskapet har ikke gjort grunnnerv.



Note 3 - Gjeld

Posten er ikke rentebærende lån fra aksjonærene.

Note 4 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen innskutt egenkapital | Opptjent egenkapital | Sum egenkapital |
|------------------------------------|--------------|----------|----------------------------------|-------------------------|--------------------|
| Egenkapital 31.12.2021 | 30 000 | | | -96 820 | -66 820 |
| Prinsippendringer og korrigeringer | | | | | |
| Egenkapital 01.01.2022 | 30 000 | | | -96 820 | -66 820 |
| Årsresultat | | | | 158 578 | 158 578 |
| Ordinært utbytte | | | | | |
| Kontantinskudd | | | | | |
| Tinginskudd | | | | | |
| Nedsettelse aksjekap. og overkurs | | | | | |
| Gjeldsettergivelse | | | | | |
| Kjøp av egne aksjer | | | | | |
| Salg av egne aksjer | | | | | |
| Gjeld konvertert til aksjekapital | | | | | |
| Andre endringer | | | | | |
| Egenkapital 31.12.2022 | 30 000 | | | 61 758 | 91 758 |