



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 864 361
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENGELSTAD CONSULTING AS
Forretningsadresse: Elgfaret 3
2849 KAPP

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Engelstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.08.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			404 250
Annen driftsinntekt		27 454	
Sum inntekter		27 454	404 250
Kostnader			
Lønnskostnad	1	15 495	
Avskrivning på varige driftsmidler	2	33 236	
Annen driftskostnad		86 442	62 055
Sum kostnader		135 174	62 055
Driftsresultat		-107 720	342 195
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 547	
Annen finansinntekt		4 118 700	
Sum finansinntekter		4 120 247	
Annen rentekostnad		168 712	104 747
Annen finanskostnad		20 498	
Sum finanskostnader		189 211	104 747
Netto finans		3 931 036	-104 747
Ordinært resultat før skattekostnad		3 823 316	237 448
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 823 316	237 448
Årsresultat		3 823 316	237 448
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 823 316	237 448
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	3 823 316	237 448
Sum overføringer og disponeringer		3 823 316	237 448



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	34 418	
Sum varige driftsmidler		34 418	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	26 550	43 500
Andre langsiktige fordringer	7	2 096 000	1 906 500
Sum finansielle anleggsmidler		2 122 550	1 950 000
Sum anleggsmidler		2 156 968	1 950 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		369 448	369 448
Andre kortsiktige fordringer	7	3 100 216	50 000
Sum fordringer		3 469 664	419 448
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		401 452	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		401 452	
Sum omløpsmidler		3 871 116	419 448
SUM EIENDELER		6 028 084	2 369 448

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Selskapskapital	8	75 000	75 000
Sum innskutt egenkapital		75 000	75 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	4 117 764	294 448
Sum opptjent egenkapital		4 117 764	294 448
Sum egenkapital		4 192 764	369 448
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 500 000	1 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 500 000	1 500 000
Sum langsiktig gjeld		1 500 000	1 500 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		317 155	500 000
Leverandørgjeld		2 671	
Skyldig offentlige avgifter		15 495	
Sum kortsiktig gjeld		335 320	500 000
Sum gjeld		1 835 320	2 000 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 028 084	2 369 448



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 710509

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 864 361
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENGELSTAD CONSULTING AS
Forretningsadresse: Elgfaret 3
2849 KAPP

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Engelstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.08.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 864 361
ENGELSTAD CONSULTING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			404 250
Annen driftsinntekt		27 454	
Sum inntekter		27 454	404 250
Kostnader			
Lønnskostnad	1	15 495	
Avskrivning på varige driftsmidler	2	33 236	
Annen driftskostnad		86 442	62 055
Sum kostnader		135 174	62 055
Driftsresultat		-107 720	342 195
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 547	
Annen finansinntekt		4 118 700	
Sum finansinntekter		4 120 247	
Annen rentekostnad		168 712	104 747
Annen finanskostnad		20 498	
Sum finanskostnader		189 211	104 747
Netto finans		3 931 036	-104 747
Ordinært resultat før skattekostnad		3 823 316	237 448
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 823 316	237 448
Årsresultat		3 823 316	237 448
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 823 316	237 448
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	3 823 316	237 448
Sum overføringer og disponeringer		3 823 316	237 448



Organisasjonsnr: 921 864 361
ENGELSTAD CONSULTING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontorm.

2

34 418

Sum varige driftsmidler

34 418

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler

6

26 550

43 500

Andre langsiktige
fordringer

7

2 096 000

1 906 500

Sum finansielle
anleggsmidler

2 122 550

1 950 000

Sum anleggsmidler

2 156 968

1 950 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

369 448

369 448

Andre kortsiktige
fordringer

7

3 100 216

50 000

Sum fordringer

3 469 664

419 448

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

401 452

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

401 452

Sum omløpsmidler

3 871 116

419 448

SUM EIENDELER

6 028 084

2 369 448

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

8

75 000

75 000

Sum innskutt egenkapital

75 000

75 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	8	4 117 764	294 448
Sum opptjent egenkapital		4 117 764	294 448
Sum egenkapital		4 192 764	369 448
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		1 500 000	1 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 500 000	1 500 000
Sum langsiktig gjeld		1 500 000	1 500 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		317 155	500 000
Leverandørgjeld		2 671	
Skyldig offentlige avgifter		15 495	
Sum kortsiktig gjeld		335 320	500 000
Sum gjeld		1 835 320	2 000 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 028 084	2 369 448



Organisasjonsnr: 921 864 361
ENGELSTAD CONSULTING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note



Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

<u>Samlet lån</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	791433.00	

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Engelstad Consulting AS

Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	15 495	0
Totalt	15 495	0

Selskapet har ingen ansatte.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå

Driftsløsøre,
inventar, verktøy,
kontorm.

Anskaffelseskost pr. 1/1	0
+ Tilgang	420 201
- Avgang	384 596
Anskaffelseskost pr. 31/12	35 605
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	33 237
- Tilbakeført avskrivning	32 050
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 187
Balanseført verdi pr 31/12	34 418
Prosentstatts for ord. avskr.	10-20



Engelstad Consulting AS

Noter 2022

Note 3 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:		2022
Resultat før skattekostnader		3 823 316
Permanente og andre forskjeller		-4 097 898
Endring i midlertidige forskjeller		-9 495
Inntekt		-284 077
	2022	2021
Samlede ordinære skattekostnader	0	0

I samsvar med NRS 8 - God Regnskapsskikk for små foretak, bokføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 - Skattekostnad

	2022	2021
Samlede ordinære skattekostnader	0	0

Note 5 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	75 000	294 448	369 448
+ Tilført fra årsresultat		3 823 316	3 823 316
Pr 31.12.	75 000	4 117 764	4 192 764



Engelstad Consulting AS

Noter 2022

Note 6 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet har følgende aksjer:

	Antall aksjer	Formuesverdi
Em3 Eiendom AS	2 550	1 435
Innlandet Eiendomspartner AS	5	0
Mjøsa Boligutvikling AS	9	0
Norsk Eiendomspartner AS	10 000	10 000
Sum		11 435

Note 7 - Andre kortsiktige fordringer

	I år	I fjor
Samlede fordringer med forfall senere enn ett år etter balansedagen	5 008 716	1 956 500
Oversikt fordringer:		
Langsiktige fordringer:		
Gjestadtunene Holding	986 000	984 000
Raymond Orfjell	922 500	922 500
Kortsiktige fordringer:		
V2 Holding	984 700	0
Brocs	1 324 082	50 000
Mellomværende aksjonær (innberettet som utbytte)	791 434	0

Note 8 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	75 000	294 448	369 448
+ Tilført fra årsresultat		3 823 316	3 823 316
Pr 31.12.	75 000	4 117 764	4 192 764



Engelstad Consulting AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	404 250
Annen driftsinntekt		27 454	0
Sum driftsinntekter		27 454	404 250
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	15 495	0
Avskrivning på varige driftsmidler	2	33 237	0
Annen driftskostnad		86 442	62 055
Sum driftskostnader		135 174	62 055
DRIFTSRESULTAT		(107 720)	342 195
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 547	0
Annen finansinntekt		4 118 700	0
Sum finansinntekter		4 120 247	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		168 712	104 747
Annen finanskostnad		20 499	0
Sum finanskostnader		189 211	104 747
NETTO FINANSPOSTER		3 931 036	(104 747)
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		3 823 316	237 448
Skattekostnad	3,4	0	0
ARSRESULTAT		3 823 316	237 448
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	5	3 823 316	237 448
SUM OVERF. OG DISP.		3 823 316	237 448



Engelstad Consulting AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	34 418	0
Sum varige driftsmidler		34 418	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	26 550	43 500
Andre langsiktige fordringer	7	2 096 000	1 906 500
Sum finansielle anleggsmidler		2 122 550	1 950 000
SUM ANLEGGSMIDLER		2 156 968	1 950 000
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		369 448	369 448
Andre kortsiktige fordringer	7	3 100 216	50 000
Sum fordringer		3 469 664	419 448
Bankinnskudd, kontanter o.l.		401 452	0
SUM OMLØPSMIDLER		3 871 116	419 448
SUM EIENDELER		6 028 084	2 369 448
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	75 000	75 000
Sum innskutt egenkapital		75 000	75 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	4 117 764	294 448
Sum opptjent egenkapital		4 117 764	294 448
SUM EGENKAPITAL		4 192 764	369 448
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 500 000	1 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 500 000	1 500 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 500 000	1 500 000
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner			
Leverandørgjeld		317 155	500 000
Skyldig offentlige avgifter		2 671	0
		15 495	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		335 320	500 000
SUM GJELD		1 835 320	2 000 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 028 084	2 369 448



Engelstad Consulting AS

Balanse pr. 31.12.2022

Note	31.12.2022	31.12.2021
------	------------	------------

Kapp,

Roar Engelstad
Daglig leder/styrets leder



**Årsregnskap 2022
for
Engelstad Consulting AS**

Org. nr. 921864361

