



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 087 441
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FROGNERHJØRNET AS
Forretningsadresse: Hegdehaugsveien 31
0352 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hanne Cecilie Rekkedal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter		2 311 631	2 698 081
Annen driftsinntekt		5 846 753	
Sum inntekter		8 158 384	2 698 081
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	3	17 300	4 727
Annen driftskostnad		6 737 764	2 312 836
Sum kostnader		6 755 064	2 317 563
Driftsresultat		1 403 320	380 518
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		105 793	14 872
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	27	
Sum finansinntekter		105 820	14 872
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			14
Annen rentekostnad		44 684	96 038
Sum finanskostnader		44 684	96 052
Netto finans		61 135	-81 180
Resultat før skattekostnad		1 464 455	299 338
Skattekostnad på resultat	5	320 601	65 716
Årsresultat		1 143 854	233 622
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 143 854	233 622
Totalresultat		1 143 854	233 622
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 010 000	1 602 523
Udekket tap		-1 821 281	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overført fra annen egenkapital		-44 865	-1 368 901
Sum overføringer og disponeringer		1 143 854	233 622



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 939 177	3 359 378
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	97 000	114 300
Sum varige driftsmidler		2 036 177	3 473 678
Sum anleggsmidler		2 036 177	3 473 678
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			209 780
Andre kortsiktige fordringer		41 030	2 061 642
Sum fordringer	6	41 030	2 271 422
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	81	54
Sum investeringer		81	54
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	1 555 124	178 249
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 555 124	178 249
Sum omløpsmidler		1 596 235	2 449 725
SUM EIENDELER		3 632 412	5 923 403

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	8	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			44 865
Udekket tap		1 821 281	
Sum opptjent egenkapital		-1 821 281	44 865
Sum egenkapital	9	-1 671 281	194 865
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	325 364	4 763
Sum avsetninger for forpliktelser		325 364	4 763
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			3 966 668
Sum annen langsiktig gjeld			3 966 668
Sum langsiktig gjeld		325 364	3 971 431
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			29 390
Betalbar skatt			60 953
Utbytte			1 602 523
Annen kortsiktig gjeld		4 978 329	64 242
Sum kortsiktig gjeld		4 978 329	1 757 107
Sum gjeld	6	5 303 693	5 728 538
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 632 412	5 923 403



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 392379

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 087 441
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FROGNERHJØRNET AS
Forretningsadresse: Hegdehaugsveien 31
0352 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hanne Cecilie Rekkedal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2025



Organisasjonsnr: 933 087 441
FROGNERHJØRNET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter		2 311 631	2 698 081
Annen driftsinntekt		5 846 753	
Sum inntekter		8 158 384	2 698 081
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler 3		17 300	4 727
Annen driftskostnad		6 737 764	2 312 836
Sum kostnader		6 755 064	2 317 563
Driftsresultat		1 403 320	380 518
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		105 793	14 872
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 4		27	
Sum finansinntekter		105 820	14 872
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			14
Annen rentekostnad		44 684	96 038
Sum finanskostnader		44 684	96 052
Netto finans		61 135	-81 180
Resultat før skattekostnad		1 464 455	299 338
Skattekostnad på resultat 5		320 601	65 716
Årsresultat		1 143 854	233 622
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 143 854	233 622
Totalresultat		1 143 854	233 622
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 010 000	1 602 523
Udekket tap		-1 821 281	
Overført fra annen egenkapital		-44 865	-1 368 901
Sum overføringer og disponeringer		1 143 854	233 622



Organisasjonsnr: 933 087 441
FROGNERHJØRNET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 939 177	3 359 378
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	97 000	114 300
Sum varige driftsmidler		2 036 177	3 473 678
Sum anleggsmidler		2 036 177	3 473 678

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer			209 780
Andre kortsiktige fordringer		41 030	2 061 642
Sum fordringer	6	41 030	2 271 422

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	4	81	54
Sum investeringer		81	54

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	1 555 124	178 249
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 555 124	178 249

Sum omløpsmidler		1 596 235	2 449 725
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		3 632 412	5 923 403
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital Udekket tap		1 821 281	44 865
----------------------------------	--	-----------	--------



Sum opptjent egenkapital		-1 821 281	44 865
Sum egenkapital	9	-1 671 281	194 865
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	325 364	4 763
Sum avsetninger for forpliktelses		325 364	4 763
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			3 966 668
Sum annen langsiktig gjeld			3 966 668
Sum langsiktig gjeld		325 364	3 971 431
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			29 390
Betalbar skatt			60 953
Utbytte			1 602 523
Annen kortsiktig gjeld		4 978 329	64 242
Sum kortsiktig gjeld		4 978 329	1 757 107
Sum gjeld	6	5 303 693	5 728 538
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 632 412	5 923 403



Organisasjonsnr: 933 087 441
FROGNERHJØRNET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Frognerhjørnet AS

2024

Årsregnskap

Frognerhjørnet AS



Noter til årsregnskap 2024

Frognerhjørnet AS

1. Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring foretas i samsvar med opptjeningsprinsippet. Eventuelle transaksjoner i utenlandsk valuta regnskapsføres til kurs på transaksjonstidspunktet, og eventuelle pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt.

Der det er valgdag benytter selskapet følgende prinsipper:

- FIFO metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- Markedsbaserte finansielle omløpsmidler er vurdert til virkelig verdi
- Utsatt skattefordel aktiveres ikke
- Leieavtaler balanseføres ikke

2. Godtgjørelse til styre og daglig leder

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til ledende personer i selskapet. Det er ingen ansatte i selskapet.

3. Varige driftsmidler

	Boligseksjoner	Inventar o.l.
Anskaffelseskost pr. 1.1	3.359.378	119.027
Tilgang i året	314.931	0
Avgang i året	-1.735.132	0
Akk. ord.avskr. pr. 31.12	0	-22.027
Balanseverdi pr. 31.12	1.939.177	97.000
Årets ordinære avskrivninger	-	17.300
Avskrivningssats ord.avskr.	-	10% – 33%

4. Markedsbaserte finansielle omløpsmidler	2024	2023
Anskaffelseskost	99.742	99.742
Verdiregulering 31.12	-99.661	-99.688
Bokført verdi 31.12.	81	54

Årets positive verdiutvikling er resultatført med kr 27.

5. Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	320.601
Netto skattekostnad	320.601



Noter til årsregnskap 2024

Frognerhjørnet AS

Utsatt skatt/-skattefordel	2024	2023
Netto grunnlag	1.478.929	21.649
Utsatt skatt 22%	325.364	4.763

6. Fordringer og gjeld

Selskapets fordringer forfaller i sin helhet i løpet av ett år. Selskapets gjeld består i sin helhet av kortsiktig gjeld som forfaller til betaling i løpet av ett år.

7. Bundne midler

Av selskapets bankinnskudd er kr 30.733 (kr 30.733 i fjor) innestående på skattetrekkkonto.

8. Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital er på kr 150.000 fordelt på 10 aksjer à pålydende kr 15.000.

Selskapets aksjonærer er:	Eierandel:	Verv:
Per K. Rekkedal	10 aksjer (100%)	Styreformann

9. Egenkapital

Årets endring i selskapets egenkapital fremkommer slik:

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
EK pr. 01.01.	150.000	44.865	0	194.865
Overskudd for første ½-år		4.281.616	0	4.281.616
Ekstraordinært utbytte		-3.010.000	0	-3.010.000
Egenkapital pr. 30.06.	150.000	1.316.481	0	1.466.481
Underskudd for andre ½-år	-	-1.316.481	-1.821.281	-3.137.762
EK pr. 31.12.	150.000	0	-1.821.281	-1.671.281

Vedlikeholdsprosjekter i andre halvår har medført underskudd. Det er betydelige merverdier i selskapets eiendomsmasse, og den reelle egenkapitalen er derfor positiv. Forutsetningene om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2024 er satt opp under denne forutsetningen.