



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 968 822 780  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRANDEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Ullern allé 28  
0381 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Georg Richard Fuglesang  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		4 799 886	5 392 815
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 799 886</b>	<b>5 392 815</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	1 113 152	1 141 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	135 000	
Annen driftskostnad	1	2 425 314	2 183 621
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 673 466</b>	<b>3 324 621</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 126 420</b>	<b>2 068 193</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		12 900	18 894
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 900</b>	<b>18 894</b>
Annen rentekostnad		271 376	267 005
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>271 376</b>	<b>267 005</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-258 476</b>	<b>-248 111</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>867 944</b>	<b>1 820 083</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	16 125	38 084
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>851 819</b>	<b>1 781 999</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>851 819</b>	<b>1 781 999</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>851 819</b>	<b>1 781 999</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>851 819</b>	<b>1 781 999</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		78 047	159 577
Resultaandel Indre selskap		773 772	1 622 422
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>851 819</b>	<b>1 781 999</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	540 000	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>540 000</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	39 569 539	39 569 539
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Investeringer i tilknyttet selskap		50 000	50 000
Andre langsiktige fordringer	9	172 222	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>39 791 761</b>	<b>39 619 539</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>40 331 761</b>	<b>39 619 539</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 869 463	302 047
Andre kortsiktige fordringer		23 455	2 855
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 892 917</b>	<b>304 902</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	1 393 582	2 562 756
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 393 582</b>	<b>2 562 756</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum omløpsmidler		3 286 499	2 867 658
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>43 618 260</b>	<b>42 487 197</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	1 205 500	1 205 500
Overkurs		6 894 500	6 894 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>8 100 000</b>	<b>8 100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Kapital Indre Selskap		23 355 051	22 896 698
Annen egenkapital		1 695 329	1 617 282
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>25 050 380</b>	<b>24 513 980</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>33 150 380</b>	<b>32 613 980</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	8 488 878	8 200 000
Øvrig langsiktig gjeld		1 502 000	1 502 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 990 878</b>	<b>9 702 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 990 878</b>	<b>9 702 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		28 318	13 393
Betalbar skatt	3	16 125	38 084
Skyldig offentlige avgifter		70 806	68 718
Annen kortsiktig gjeld		361 753	51 022
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>477 002</b>	<b>171 217</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 467 880</b>	<b>9 873 217</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>43 618 260</b>	<b>42 487 197</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 511651

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 968 822 780  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRANDEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Ullern allé 28  
0381 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Georg Richard Fuglesang  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2021

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2021



Organisasjonsnr: 968 822 780  
STRANDEN HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		4 799 886	5 392 815
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 799 886</b>	<b>5 392 815</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	1 113 152	1 141 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	135 000	
Annen driftskostnad	1	2 425 314	2 183 621
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 673 466</b>	<b>3 324 621</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 126 420</b>	<b>2 068 193</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		12 900	18 894
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 900</b>	<b>18 894</b>
Annen rentekostnad		271 376	267 005
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>271 376</b>	<b>267 005</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-258 476</b>	<b>-248 111</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>	3	16 125	38 084
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>851 819</b>	<b>1 781 999</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>851 819</b>	<b>1 781 999</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>851 819</b>	<b>1 781 999</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>851 819</b>	<b>1 781 999</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		78 047	159 577
Resultaandel Indre selskap		773 772	1 622 422
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>851 819</b>	<b>1 781 999</b>



Organisasjonsnr: 968 822 780  
STRANDEN HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	540 000	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>540 000</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	39 569 539	39 569 539
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Investeringer i tilknyttet selskap		50 000	50 000
Andre langsiktige fordringer	9	172 222	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>39 791 761</b>	<b>39 619 539</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>40 331 761</b>	<b>39 619 539</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 869 463	302 047
Andre kortsiktige fordringer		23 455	2 855
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 892 917</b>	<b>304 902</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	1 393 582	2 562 756
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 393 582</b>	<b>2 562 756</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 286 499</b>	<b>2 867 658</b>



<b>SUM EIENDELER</b>		<b>43 618 260</b>	<b>42 487 197</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	1 205 500	1 205 500
Overkurs		6 894 500	6 894 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>8 100 000</b>	<b>8 100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Kapital Indre Selskap		23 355 051	22 896 698
Annen egenkapital		1 695 329	1 617 282
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>25 050 380</b>	<b>24 513 980</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>33 150 380</b>	<b>32 613 980</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	8 488 878	8 200 000
Øvrig langsiktig gjeld		1 502 000	1 502 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 990 878</b>	<b>9 702 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 990 878</b>	<b>9 702 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		28 318	13 393
Betalbar skatt	3	16 125	38 084
Skyldig offentlige avgifter		70 806	68 718
Annen kortsiktig gjeld		361 753	51 022
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>477 002</b>	<b>171 217</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 467 880</b>	<b>9 873 217</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>43 618 260</b>	<b>42 487 197</b>



Organisasjonsnr: 968 822 780  
STRANDEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
5

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2411.00	500.00	1205500.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Reality Seatransport	2211.00	91.70%	Ordinære
Finance Co Ltd			aksjer
AKERSHUS HOLDING LTD	200.00	8.30%	Ordinære
			aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	2411.00	100.00%	

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

#### Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Styret			1000000.00
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
			1000000.00

Note  
1

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note



## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

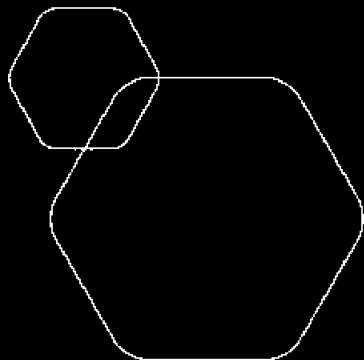
## Note

7

## Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

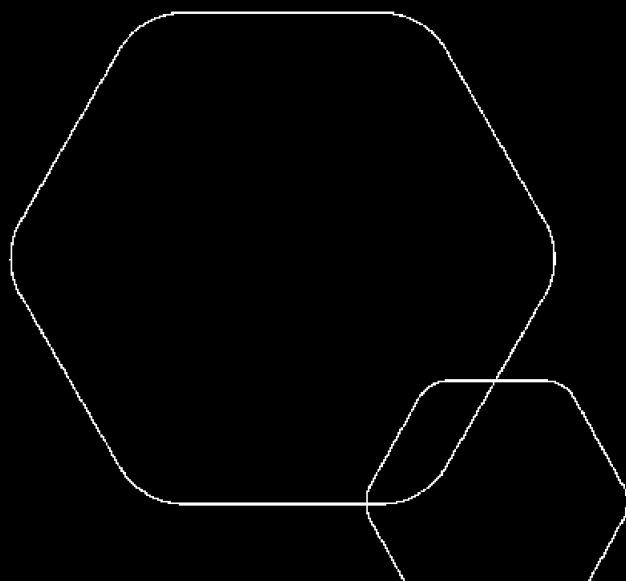
### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Ullern Alle Holding AS	62.10%	62.10%	23463727.00	1995451.65



# Årsregnskap 2020 Stranden Holding AS

Resultatregnskap  
Balansen  
Noter  
Revisors beretning



Org.nr.: 968 822 780



### RESULTATREGNSKAP

#### STRANDEN HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		4 799 886	5 392 815
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 799 886</b>	<b>5 392 815</b>
Lønnskostnad	1	1 113 152	1 141 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	135 000	0
Annen driftskostnad	1	2 425 314	2 183 621
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>3 673 466</b>	<b>3 324 621</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 126 420</b>	<b>2 068 193</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		12 900	18 894
Annen rentekostnad		271 376	267 005
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-258 476</b>	<b>-248 111</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		867 944	1 820 083
Skattekostnad på ordinært resultat	3	16 125	38 084
<b>Ordinært resultat</b>		<b>851 819</b>	<b>1 781 999</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>851 819</b>	<b>1 781 999</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		78 047	159 577
Resultaandel Indre selskap		773 772	1 622 422
<b>Sum overføringer</b>		<b>851 819</b>	<b>1 781 999</b>



## BALANSE

### STRANDEN HOLDING AS

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	0	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	540 000	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>540 000</b>	<b>0</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	7	39 569 539	39 569 539
Investeringer i tilknyttet selskap		50 000	50 000
Andre langsiktige fordringer	9	172 222	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>39 791 761</b>	<b>39 619 539</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>40 331 761</b>	<b>39 619 539</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Kundefordringer		1 869 463	302 047
Andre kortsiktige fordringer		23 455	2 855
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 892 917</b>	<b>304 902</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	1 393 582	2 562 756
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 286 499</b>	<b>2 867 658</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>43 618 260</b>	<b>42 487 197</b>



## BALANSE

### STRANDEN HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	1 205 500	1 205 500
Overkurs		6 894 500	6 894 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>8 100 000</b>	<b>8 100 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Kapital Indre Selskap		23 355 051	22 896 698
Annen egenkapital		1 695 329	1 617 282
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>25 050 380</b>	<b>24 513 980</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>33 150 380</b>	<b>32 613 980</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	8 488 878	8 200 000
Øvrig langsiktig gjeld		1 502 000	1 502 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 990 878</b>	<b>9 702 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		28 318	13 393
Betalbar skatt	3	16 125	38 084
Skyldig offentlige avgifter		70 806	68 718
Annen kortsiktig gjeld		361 753	51 022
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>477 002</b>	<b>171 217</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 467 880</b>	<b>9 873 217</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>43 618 260</b>	<b>42 487 197</b>

03.06.2021  
Styret i Stranden Holding AS

Georg Richard Fuglesang  
styreleder

Einar Bjørnsveen Danbolt  
daglig leder



## STRANDEN HOLDING AS

### NOTER TIL REGNSKAPET 2020

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp under forutsetningen om fortsatt drift, i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

#### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## STRANDEN HOLDING AS

### NOTER TIL REGNSKAPET 2020

#### Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	1 086 183	1 000 000
Arbeidsgiveravgift	113 152	141 000
Andre ytelser	-86 183	0
<b>Sum</b>	<b>1 113 152</b>	<b>1 141 000</b>

Selskapet har ingen ansatte.

#### PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Lønn og annen godtgjørelse til daglig leder utgjør kr 500 000. Det er i tillegg utbetalt kr 500 000 styrehonorar.

#### REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 34 780.

#### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	15 118 720		15 118 720
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		675 000	675 000
= <b>Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>15 118 720</b>	<b>675 000</b>	<b>15 793 720</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	15 118 720	135 000	15 253 720
= <b>Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>0</b>	<b>540 000</b>	<b>540 000</b>
Årets ordinære avskrivninger		135 000	135 000
Økonomisk levetid		5 år	

#### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	16 125	38 084
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>16 125</b>	<b>38 084</b>

Skattepliktig inntekt:

STRANDEN HOLDING AS

SIDE 6



## STRANDEN HOLDING AS

### NOTER TIL REGNSKAPET 2020

Ordinært resultat før skatt	867 944	1 820 083
Permanente forskjeller	-794 647	-1 646 975
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>73 297</b>	<b>173 108</b>
Betalt skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	16 125	38 084
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>16 125</b>	<b>38 084</b>

#### Note 4 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 198.

#### Note 5 Aksjonærer

##### AKSJEKAPITALEN I STRANDEN HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 411	500,0	1 205 500
<b>Sum</b>	<b>2 411</b>		<b>1 205 500</b>

##### EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Reality Seatransport Finance Co Ltd	2 211	91,7	91,7
AKERSHUS HOLDING LTD	200	8,3	8,3
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>2 411</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

#### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Kapital indre selskap	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	1 205 500	6 894 500	22 896 698	1 617 282	32 613 980
Årets resultat			773 772	78 047	851 819
Årets uttak kapital indre selskap			-315 419		-315 419
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>1 205 500</b>	<b>6 894 500</b>	<b>23 355 051</b>	<b>1 695 329</b>	<b>33 150 380</b>

Stranden Holding AS er hovedmannen i Stranden Holding AS Indre Selskap. Det Indre Selskapets regnskap er tatt inn i hovedmannens regnskap.



## STRANDEN HOLDING AS

### NOTER TIL REGNSKAPET 2020

#### Note 7 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
<b>DS/FKV/TS</b>						
Ullern Alle Holding AS	Oslo	62,1%	40 169 539	39 569 539	23 463 727	1 995 452
<b>Sum</b>			<b>40 169 539</b>	<b>39 569 539</b>	<b>23 463 727</b>	<b>1 995 452</b>

#### Note 8 Pantstillelser og garantier

	31.12.2020	31.12.2019
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	8 200 000	8 200 000
<b>Sum</b>	<b>8 200 000</b>	<b>8 200 000</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Note 9 Mellomværende med nærstående

	2020	2019
<b>Fordringer</b>		
Ullern Alle Holding AS	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Lån fra foretak i samme konsern	1 502 000	1 502 000
Annen kortsiktig gjeld konsern	60 731	0



## ECHAS REVISJON AS

---

STATSAUTORISERT REVISOR

ERIK CHRISTOFFERSEN

SLEPENDVEIEN 48

1341 SLEPENDEN

TLF. 67 80 90 80

ORG.NR. 980 906 965

E-POST: [ERIK.CHRISTOFFERSEN@ECHAS.NO](mailto:ERIK.CHRISTOFFERSEN@ECHAS.NO)

Til generalforsamlingen i  
Stranden Holding AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon*

Vi har revidert selskapet Stranden Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 851 819. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

---

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING



## ECHAS REVISJON AS

---

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Slependen, 3. juni 2021  
Echas Revisjon AS

Erik Christoffersen  
Statsautorisert revisor