



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 363 579
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDHAUGVEGEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Finnemarka 11
7603 LEVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dagfinn Valstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			15 000
Sum inntekter			15 000
Kostnader			
Varekostnad		-73 615	-10 109
Annen driftskostnad	2	78 491	21 143
Sum kostnader		4 876	11 033
Driftsresultat		-4 876	3 967
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		93	
Annen renteinntekt		2 327	
Sum finansinntekter		2 420	
Annen rentekostnad			9 472
Sum finanskostnader			9 472
Netto finans		2 420	-9 472
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 456	-5 505
Skattekostnad	3	-540	-1 211
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 916	-4 295
Årsresultat		-1 916	-4 294
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 916	-4 294
Annen egenkapital			0
Sum overføringer og disponeringer		-1 916	-4 294



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	53 090	1 211
Sum immaterielle eiendeler		53 090	1 211
Sum anleggsmidler		53 090	1 211
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		200 000	
Sum fordringer		200 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	230 406	96 814
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		230 406	96 814
Sum omløpsmidler		430 406	96 814
SUM EIENDELER		483 496	98 025
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	5,6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		60 000	
Sum innskutt egenkapital		90 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	174 085	4 294
Sum opptjent egenkapital		-174 085	-4 294



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		-84 085	25 706
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		207 581	-2 580
Kortsiktig konserngjeld	7	360 000	74 899
Sum kortsiktig gjeld		567 581	72 319
Sum gjeld		567 581	72 319
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		483 496	98 025



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 615260

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 363 579
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDHAUGVEGEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Finnemarka 11
7603 LEVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dagfinn Valstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



Organisasjonsnr: 922 363 579
STRANDHAUGVEGEN UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			15 000
Sum inntekter			15 000
Kostnader			
Varekostnad		-73 615	-10 109
Annen driftskostnad	2	78 491	21 143
Sum kostnader		4 876	11 033
Driftsresultat		-4 876	3 967
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		93	
Annen renteinntekt		2 327	
Sum finansinntekter		2 420	
Annen rentekostnad			9 472
Sum finanskostnader			9 472
Netto finans		2 420	-9 472
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	3	-2 456	-5 505
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 916	-4 295
Årsresultat		-1 916	-4 294
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 916	-4 294
Annen egenkapital			0
Sum overføringer og disponeringer		-1 916	-4 294



Organisasjonsnr: 922 363 579
STRANDHAUGVEGEN UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	53 090	1 211
Sum immaterielle eiendeler		53 090	1 211
Sum anleggsmidler		53 090	1 211
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		200 000	
Sum fordringer		200 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	230 406	96 814
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		230 406	96 814
Sum omløpsmidler		430 406	96 814
SUM EIENDELER		483 496	98 025
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	5,6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		60 000	
Sum innskutt egenkapital		90 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	174 085	4 294
Sum opptjent egenkapital		-174 085	-4 294
Sum egenkapital		-84 085	25 706
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		207 581	-2 580
Kortsiktig konserngjeld	7	360 000	74 899
Sum kortsiktig gjeld		567 581	72 319



Sum gjeld	567 581	72 319
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	483 496	98 025



Organisasjonsnr: 922 363 579
STRANDHAUGVEGEN UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter til årsregnskapet 2022 - Strandhaugvegen Utvikling AS

Note 1. Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er satt oppi samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Fullførts kontraktsmetode

Inntekter og kostnader balanseføres i produksjonsperioden som varelager til minimumskost. Inntekter inkl. fortjeneste og kostnader resultatføres ved ferdigstillelse.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp siste år.

Selskapet ble stiftet i 2019.



Note 2. Ytelser til ledende personer m.v.

	Daglig leder	Styret
Lønn og godtgjørelser	-	-

Verken daglig leder eller styreleder har rett til noe særskilt vederlag ved opphør eller endring av ansettelsesforholdet.

Obligatorisk tjenstepensjonsforsikring

Selskapet har ingen ansatte og dermed ingen pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det foreligger ikke ordninger med aksjebasert avlønning

	Strandhaugvegen Utvikling AS 2022	Strandhaugvegen Utvikling AS 2021
Revisor		
Kostnadsført godtgjørelse til revisor fordeler seg slik :		
Lovpålagt revisjon	54 906	16 063
Andre attestasjonstjenester	0	0
Skatterådgivning	0	0
Annen bistand	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	54 906	16 063

Beløpene er inkl mva.

Note 3. Skatt

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt		
Årets skattekostnad	2 022	2 021
Resultatført skatt på ordinært resultat	0	0
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-540	-1 211
Skattekostnad ordinært resultat	-540	-1 211
Skattepliktig inntekt		
Ordinært resultat før skatt	-2 456	-5 505
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-36 322
	-2 456	-41 827
Betalbar skatt i balansen	0	0
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2022	2021
Midlertidige forskjeller		
Skattemessig fremførbart underskudd	241 319	238 863
Grunnlag for utsatt skatt	241 319	238 863
22% utsatt skattefordel	53 090	52 550
Utsatt skatt (Utsatt skattefordel) i balansen	53 090	52 550



Note 4. Bankinnskudd, kontanter o.l

Av selskapets bankinnskudd på kr 230.406,- er kr 202.327,- bundet som garanti til fordel for entreprenør Hedalm Anebyhus.

Note 5. Aksjonærer

Aksjekapitalen er fordelt på 100 stk aksjer a kr . 300.

Aksjonærene i selskapet pr 31.12. var:

	Verv	Sum aksjer	Eierandel
Nyboli Invest AS	Eies 66,6% av Lars Hjelde (daglig leder og styrets leder)	100	100,0 %
Totalt antall aksjer		100	100,0 %

Alle aksjer har like rettigheter.

Note 6. Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt	Udekket tap	Annen	Sum EK
IB. 01.01	30 000	0	-4 294	0	25 706
Fusjon	0	60 000	-167 875	0	-107 875
Utbytte	0	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	-1 916	0	-1 916
Balanse pr 31.12.	30 000	60 000	-174 085	0	-84 085

Note 7. konsern, tilknyttede selskaper

	Strandhaugvegen Utvikling AS 2022	Strandhaugvegen Utvikling AS 2021
Mellomværende er som følger:		
Fordringer på foretak i samme konsern	0	0
Fordringer på tilknyttede selskaper	0	0
Gjeld til foretak i samme konsern	360 000	74 899
Gjeld til tilknyttede selskaper	0	0
	360 000	74 899



Stokmoveien 2
Postboks 6
7501 Stjørdal
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Strandhaugvegen Utvikling AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Strandhaugvegen Utvikling AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Lars Terje Klæth
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemseo Dokumentnøkkel: 734LK-GW6HW-LUXNE-J1-GPN-PLAO7-F3USH



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lars Terje Klæth

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-208468

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-05-04 15:25:28 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 734LK-GW6HW-IUXNE-J1GPN-PLA07-F3USH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap for 2022

STRANDHAUGVEGEN UTVIKLING AS
7603 LEVANGER

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning



Resultatregnskap for 2022
STRANDHAUGVEGEN UTVIKLING AS

	Note	2022	2021
Salgsinntekt		0	15 000
Sum driftsinntekter		0	15 000
Varekostnad		73 615	10 109
Annen driftskostnad	2	(78 491)	(21 143)
Sum driftskostnader		(4 876)	(11 033)
Driftsresultat		(4 876)	3 967
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		93	0
Annen renteinntekt		2 327	0
Sum finansinntekter		2 420	0
Annen rentekostnad		0	(9 472)
Sum finanskostnader		0	(9 472)
Netto finans		2 420	(9 472)
Resultat før skattekostnad		(2 456)	(5 505)
Skattekostnad	3	540	1 211
Årsresultat		(1 916)	(4 294)
Overføringer			
Udekket tap		(1 916)	(4 294)
Sum		(1 916)	(4 294)



Balanse pr. 31. desember 2022
STRANDHAUGVEGEN UTVIKLING AS

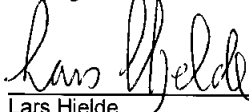
	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	53 090	1 211
Sum immaterielle eiendeler		53 090	1 211
Sum anleggsmidler		53 090	1 211
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		200 000	0
Sum fordringer		200 000	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	230 406	96 814
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		230 406	96 814
Sum omløpsmidler		430 406	96 814
Sum eiendeler		483 496	98 025



Balanse pr. 31. desember 2022
STRANDHAUGVEGEN UTVIKLING AS

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	5,6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		60 000	0
Sum innskutt egenkapital		90 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	(174 085)	(4 294)
Sum opptjent egenkapital		(174 085)	(4 294)
Sum egenkapital		(84 085)	25 706
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		207 581	(2 580)
Kortsiktig konserngjeld	7	360 000	74 899
Sum kortsiktig gjeld		567 581	72 319
Sum gjeld		567 581	72 319
Sum egenkapital og gjeld		483 496	98 025

Levanger 20. april 2023


Lars Hjelde
Styrets leder / Daglig leder