



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 084 035  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TORPO GJESTEGÅRD AS  
Forretningsadresse: Torpovegen 165  
3579 TORPO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christina Winther  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.08.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 985 538	731 448
Annen driftsinntekt	1	146 288	265 400
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 131 826</b>	<b>996 848</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		475 626	237 022
Lønnskostnad	2	779 409	141 195
Avskrivning på varige driftsmidler	3	139 130	125 313
Annen driftskostnad	2	986 346	1 159 896
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 380 512</b>	<b>1 663 426</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-248 685</b>	<b>-666 579</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		894	57
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>894</b>	<b>57</b>
Annen rentekostnad		153 556	89 261
Annen finanskostnad			15 275
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>153 556</b>	<b>104 536</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-152 662</b>	<b>-104 479</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-401 348</b>	<b>-771 058</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		-117 300
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-401 348</b>	<b>-653 758</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-401 348</b>	<b>-653 758</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-401 348</b>	<b>-653 758</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		-401 348	-653 758
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-401 348</b>	<b>-653 758</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,5	3 887 076	4 006 622
Maskiner og anlegg	3	69 801	87 521
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	221 761	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 178 638</b>	<b>4 094 143</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 178 638</b>	<b>4 094 143</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		35 140	50 364
Andre fordringer		27 144	43 794
<b>Sum fordringer</b>		<b>62 284</b>	<b>94 157</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	72 697	128 542
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>72 697</b>	<b>128 542</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>134 981</b>	<b>222 700</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 313 619</b>	<b>4 316 843</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7,8	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	1 032 903	1 434 251
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 032 903</b>	<b>1 434 251</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 132 903</b>	<b>1 534 251</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 817 347	2 565 275
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 817 347</b>	<b>2 565 275</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 817 347</b>	<b>2 565 275</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		141 346	144 180
Skyldig offentlige avgifter		70 866	10 095
Annen kortsiktig gjeld		151 157	63 042
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>363 369</b>	<b>217 317</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 180 716</b>	<b>2 782 592</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 313 619</b>	<b>4 316 843</b>



Torpo Gjestegård As

## Noter 2019

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

### Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Den forventede levetid på bygningene er øket i 2005, idet styret nå mener den forventede levetid tidligere var estimert for kort. De ordinære avskrivninger på bygningsmassen er derfor redusert i 2005 og for senere år.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke balanseført ihht reglene for små foretak



Torpo Gjestegård As

**Noter 2019****Note 1 - Annen driftsinntekt**

Det ble i 2019 mottatt kr 146 288,- i tilskudd fra Innovasjon Norge på to forskjellige prosjekter.

**Note 2 - Lønnskostnad**

	I år	I fjor
Lønn	703 951	112 887
Arbeidsgiveravgift	75 084	11 966
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	374	16 342
<b>Totalt</b>	<b>779 409</b>	<b>141 195</b>

Selskapet har hatt 2 årverk i 2019 . Daglig leder er ansatt i fast stilling. I tillegg kommer diverse deltidsstillinger innen renhold og vedlikehold.

Lønn til daglig leder : kr. 349.223

Selskapet har ikke tegnet obligatorisk tjenstepensjonsordning (OTP) da lovgivning gir unntak for selskap der selskapets ene ansatte er eier samt for noe deltidsarbeid.

**Note 3 - Avskrivning på varige driftsmidler**

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	6 839 854	1 173 840	0	8 013 695
+ Tilgang	0	0	223 625	223 625
- Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	6 839 854	1 173 840	223 625	8 237 319
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 833 232	1 086 319	0	3 919 551
+ Ordinære avskrivninger	119 546	17 720	1 864	139 130
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 952 778	1 104 040	1 864	4 058 681
Balanseført verdi pr 31/12	3 887 076	69 801	221 761	4 178 638
Prosentstans for ord.avskr	2-10	10-20	10-10	

**Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat**

Noter for Torpo Gjestegård As

Organisasjonsnr. 980084035



Torpo Gjestegård As

## Noter 2019

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2019
Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen består av:	
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner.

Selskapets bankforbindelse har første prioritets pant i bygget.  
Av den langsiktige gjelden forfaller kr 2.200.000 til betaling mer enn 5 år etter balansedato.



Torpo Gjestegård As

## Noter 2019

### Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Av samlede bankinnskudd pr 31/12-19 er kr 7.721 bundet på skattetrekkkonto. Skyldig skattetrekk beløper seg til kr 27.547 pr 31/12-19.

Differansen mellom bankinnskudd og skyldig skattetrekk skyldes at lønn for desember ble kjørt 30/12-19 men ble ikke utbetalt før etter nyåret.

Daglig leder er informert om at det var for lite satt inn på skattetrekkkonto 31/12-19

### Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har utstedt 10 aksjer, hver pålydende kr 10.000. Samlet aksjekapital er kr 100.000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets 2 aksjonærer er :

Aksjonærens navn	Verv i selskap	Antall aksjer	Eierandel %
Svein Andreassen	styremedlem	4	40
Christina Winther	styreleder/daglig leder	6	60



Torpo Gjestegård As

## Noter 2019

### Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	1 434 251	1 534 251
Anvendt til årsresultat		-401 348	-401 348
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>1 032 903</b>	<b>1 132 903</b>

### Note 9 - Utsatt skatt/ utsatt skattefordel

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2019	2018
+ Driftsmidler inkl. goodwill	665 877	574 705
+ Gevinst- og tapskonto	294 018	367 522
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	1 619 797	1 202 282
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-659 903</b>	<b>-260 055</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	659 903	260 055
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>659 903</b>	<b>260 055</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>145 178</b>	<b>57 212</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	659 903	260 055
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>145 178</b>	<b>57 212</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Torpo Gjestegård As

## Resultatregnskap

	Note	2019	2018
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		1 985 538	731 448
Annen driftsinntekt	1	146 288	265 400
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 131 826</b>	<b>996 848</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		475 626	237 022
Lønnskostnad	2	779 409	141 195
Avskrivning på varige driftsmidler	3	139 130	125 313
Annen driftskostnad	2	986 346	1 159 896
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 380 512</b>	<b>1 663 426</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(248 685)</b>	<b>(666 579)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		894	57
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>894</b>	<b>57</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		153 556	89 261
Annen finanskostnad		0	15 275
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>153 556</b>	<b>104 536</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(152 662)</b>	<b>(104 479)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(401 348)</b>	<b>(771 058)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	(117 300)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(401 348)</b>	<b>(653 758)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(401 348)</b>	<b>(653 758)</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		(401 348)	(653 758)
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>(401 348)</b>	<b>(653 758)</b>



## Torpo Gjestegård As

## Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,5	3 887 076	4 006 622
Maskiner og anlegg	3	69 801	87 521
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	221 761	0
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 178 638</b>	<b>4 094 143</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer		35 140	50 364
Andre fordringer		27 144	43 794
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	72 697	128 542
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>134 981</b>	<b>222 700</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 313 619</b>	<b>4 316 843</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7,8	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	1 032 903	1 434 251
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 032 903</b>	<b>1 434 251</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 132 903</b>	<b>1 534 251</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 817 347	2 565 275
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 817 347</b>	<b>2 565 275</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		141 346	144 180
Skyldig offentlige avgifter		70 866	10 095
Annen kortsiktig gjeld		151 157	63 042
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>363 369</b>	<b>217 317</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 313 619</b>	<b>4 316 843</b>

Horten, 26.06.19

Christina Winther  
Styreleder/Daglig leder



**Årsoppgjør 2019**  
**for**  
**Torpo Gjestegård As**

**Foretaksnr. 980084035**