



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 820 038 452
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DONEHEIA 109 AS
Forretningsadresse: Floodmyrvegen 23
3946 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Eikeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 300 000	3 319 465
Sum inntekter		3 300 000	3 319 465
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	898 387	939 197
Annen driftskostnad	2	407 520	283 630
Sum kostnader		1 305 908	1 222 827
Driftsresultat		1 994 092	2 096 638
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			8 163
Sum finansinntekter			8 163
Annen rentekostnad		1 145 171	1 680 573
Sum finanskostnader		1 145 171	1 680 573
Netto finans		-1 145 171	-1 672 410
Ordinært resultat før skattekostnad		848 921	424 228
Skattekostnad på ordinært resultat	3	194 463	93 330
Ordinært resultat etter skattekostnad		654 458	330 898
Årsresultat		654 458	330 898
Årsresultat etter minoritetsinteresser		654 458	330 898
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	654 458	330 898
Sum overføringer og disponeringer		654 458	330 898



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3,8	2 263 975	2 301 973
Sum immaterielle eiendeler		2 263 975	2 301 973
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	38 047 951	38 931 397
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	98 000	112 941
Sum varige driftsmidler		38 145 951	39 044 338
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	-750 107	
Investeringer i aksjer og andeler	7	50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		-700 107	50 000
Sum anleggsmidler		39 709 819	41 396 311
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 979 440	40 090
Andre kortsiktige fordringer		606 162	710 793
Konsernfordringer			401 923
Sum fordringer		4 585 602	1 152 806
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 305	220 128
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 305	220 128
Sum omløpsmidler		4 594 907	1 372 934
SUM EIENDELER		44 304 726	42 769 245



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	40 040	40 040
Annen innskutt egenkapital	4	463 693	463 693
Sum innskutt egenkapital		503 733	503 733
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 581 185	3 926 727
Sum opptjent egenkapital		4 581 185	3 926 727
Sum egenkapital		5 084 918	4 430 460
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	33 565 261	32 959 004
Øvrig langsiktig gjeld		5 270 171	5 150 651
Sum annen langsiktig gjeld		38 835 432	38 109 655
Sum langsiktig gjeld		38 835 432	38 109 655
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		87 331	97 930
Betalbar skatt		156 465	
Skyldig offentlige avgifter		136 150	126 770
Annen kortsiktig gjeld		4 430	4 430
Sum kortsiktig gjeld		384 376	229 130
Sum gjeld		39 219 807	38 338 785
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 304 726	42 769 245



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 854882

Enheten

Organisasjonsnummer: 820 038 452
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DONEHEIA 109 AS
Forretningsadresse: Doneheia 109
4516 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Eikeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.10.2021



Organisasjonsnr: 820 038 452
DONEHEIA 109 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 300 000	3 319 465
Sum inntekter		3 300 000	3 319 465
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	898 387	939 197
Annen driftskostnad	2	407 520	283 630
Sum kostnader		1 305 908	1 222 827
Driftsresultat		1 994 092	2 096 638
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			8 163
Sum finansinntekter			8 163
Annen rentekostnad		1 145 171	1 680 573
Sum finanskostnader		1 145 171	1 680 573
Netto finans		-1 145 171	-1 672 410
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	194 463	93 330
Ordinært resultat etter skattekostnad		654 458	330 898
Årsresultat		654 458	330 898
Årsresultat etter minoritetsinteresser		654 458	330 898
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	654 458	330 898
Sum overføringer og disponeringer		654 458	330 898



Organisasjonsnr: 820 038 452
DONEHEIA 109 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3,8	2 263 975	2 301 973
Sum immaterielle eiendeler		2 263 975	2 301 973
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	38 047 951	38 931 397
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	98 000	112 941
Sum varige driftsmidler		38 145 951	39 044 338
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	-750 107	
Investeringer i aksjer og andeler	7	50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		-700 107	50 000
Sum anleggsmidler		39 709 819	41 396 311
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 979 440	40 090
Andre kortsiktige fordringer		606 162	710 793
Konsernfordringer			401 923
Sum fordringer		4 585 602	1 152 806
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		9 305	220 128
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 305	220 128
Sum omløpsmidler		4 594 907	1 372 934
SUM EIENDELER		44 304 726	42 769 245

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	40 040	40 040
Annen innskutt egenkapital	4	463 693	463 693
Sum innskutt egenkapital		503 733	503 733
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 581 185	3 926 727
Sum opptjent egenkapital		4 581 185	3 926 727
Sum egenkapital		5 084 918	4 430 460
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	33 565 261	32 959 004
Øvrig langsiktig gjeld		5 270 171	5 150 651
Sum annen langsiktig gjeld		38 835 432	38 109 655
Sum langsiktig gjeld		38 835 432	38 109 655
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		87 331	97 930
Betalbar skatt		156 465	
Skyldig offentlige avgifter		136 150	126 770
Annen kortsiktig gjeld		4 430	4 430
Sum kortsiktig gjeld		384 376	229 130
Sum gjeld		39 219 807	38 338 785
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 304 726	42 769 245



Organisasjonsnr: 820 038 452
DONEHEIA 109 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	28600.00	1.40	40040.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
HE Invest AS	28600.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	28600.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Til generalforsamlingen i Doneheia 109 AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Doneheia 109 AS' årsregnskap som viser et overskudd på NOK 654 458,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og oppstilling over endringer i egenkapital for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Registrert revisjonsselskap
Revisornr. 988 481 580
Tlf. 38 27 16 00
Fax 38 27 16 01
E-post: post@revisorsenteretmandal.no

Besøksadresse:
Torjusheigate 4
4514 Mandal

Postadresse:
Postboks 185
4502 Mandal



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Mandal, 30. mars 2021
Revisorsenteret Mandal AS

Hasse Sagstad
Statsautorisert revisor

Registrert revisjonsselskap
Revisornr. 988 481 580
Tlf. 38 27 16 00
Fax 38 27 16 01
E-post: post@revisorsenteretmandal.no

Besøksadresse:
Torjusheigate 4
4514 Mandal

Postadresse:
Postboks 185
4502 Mandal



Doneheia 109 AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Doneheia 109 AS

Noter 2020

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter/ bygninger	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	56 029 700	506 976	56 536 677
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	56 029 700	506 976	56 536 677
Akk. av/nedskr. pr 1/1	21 213 997	339 145	21 553 142
+ Ordinære avskrivninger	883 653	50 831	934 484
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	22 097 650	389 976	22 487 626
Balanseført verdi pr 31/12	33 932 050	117 000	34 049 050
Økonomisk levetid	25 -75	8 - 15	

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	14 945	9 028
Attestasjonsoppgaver	0	7 649
Totalt	14 945	16 677



Doneheia 109 AS

Noter 2020

Note 3 - Skatteberegning

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	428 940
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-205 429
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	223 511
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	223 511
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	94 367
= Ordinær skattekostnad	94 367
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2019	2018
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-10 458 802	-10 664 231
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	401 925	625 436
= Grunnlag utsatt skatt	-10 860 727	-11 289 667
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	10 860 727	11 289 667
= Grunnlag utsatt skattefordel	10 860 727	11 289 667
Utsatt skattefordel	2 389 359	2 483 727
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1
Bokført utsatt skattefordel	2 389 359	2 483 726



Doneheia 109 AS

Noter 2020

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt ek	Annen egenkapital	Sum
Pr. 1.1.	40 040	150 193	3 595 829	3 786 062
Mottatt konsernbidrag	0	0	0	0
Årets resultat	0	0		
Pr. 31.12.	40 040	150 193		

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	28 600	1	40 040

Eierstruktur

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel	Stemmeandel
HE Invest As	28 600	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	28 600	100 %	100 %

Note 5 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Boligeiendom balanseført til kr. 5 000 000 framgår ikke av note 1.



Doneheia 109 AS

Noter 2020

Note 6 - Lån til foretak i samme konsern

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2020	2019
Fordringer		
401 923		
Andre langsiktige fordringer	-750 107	0
Sum fordringer	-750 107	401 923
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld	33 565 261	32 959 004
Sum gjeld	33 565 261	32 959 004
Ikke balanseførte forpliktelser		
Sum ikke balanseførte forpliktelser	0	0

Note 7 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskap	Eierandel	Balanseført verdi	Markedsverdi
IMandal AS	4,76%	50 000	100 000

Note 8 - Utsatt skattefordel

Utsatt skattefordel er avhengig av framtidig skattemessig overskudd for å kunne utnyttes.



Doneheia 109 AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		3 300 000	3 319 465
Sum driftsinntekter		3 300 000	3 319 465
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	898 387	939 197
Annen driftskostnad	2	407 520	283 630
Sum driftskostnader		1 305 908	1 222 827
DRIFTSRESULTAT		1 994 092	2 096 638
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	8 163
Sum finansinntekter		0	8 163
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		1 145 171	1 680 573
Sum finanskostnader		1 145 171	1 680 573
NETTO FINANSPOSTER		(1 145 171)	(1 672 410)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		848 921	424 228
Skattekostnad på ordinært resultat	3	194 463	93 330
ORDINÆRT RESULTAT		654 458	330 898
ÅRSRESULTAT		654 458	330 898
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	654 458	330 898
SUM OVERF. OG DISP.		654 458	330 898

Årsregnskap for Doneheia 109 AS

Organisasjonsnr. 820038452



Doneheia 109 AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3,8	2 263 975	2 301 973
Sum immaterielle eiendeler		2 263 975	2 301 973
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	38 047 951	38 931 397
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	98 000	112 941
Sum varige driftsmidler		38 145 951	39 044 338
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	(750 107)	0
Investeringer i aksjer og andeler	7	50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		(700 107)	50 000
SUM ANLEGGSMIDLER		39 709 819	41 396 311
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		3 979 440	40 090
Fordringer på konsernselskap		0	401 923
Andre kortsiktige fordringer		606 162	710 793
Sum fordringer		4 585 602	1 152 806
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 305	220 128
SUM OMLØPSMIDLER		4 594 907	1 372 934
SUM EIENDELER		44 304 726	42 769 245



Doneheia 109 AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	40 040	40 040
Annen innskutt egenkapital	4	463 693	463 693
Sum innskutt egenkapital		503 733	503 733
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 581 185	3 926 727
Sum opptjent egenkapital		4 581 185	3 926 727
SUM EGENKAPITAL		5 084 918	4 430 460
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	6	33 565 261	32 959 004
Øvrig langsiktig gjeld		5 270 171	5 150 651
Sum annen langsiktig gjeld		38 835 432	38 109 655
SUM LANGSIKTIG GJELD		38 835 432	38 109 655
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		87 331	97 930
Betalbar skatt		156 465	0
Skyldig offentlige avgifter		136 150	126 770
Annen kortsiktig gjeld		4 430	4 430
SUM KORTSIKTIG GJELD		384 376	229 130
SUM GJELD		39 219 807	38 338 785
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 304 726	42 769 245

Mandal, 26. mars 2020

Helge Eikeland
styreleder



**Årsregnskap 2020
for
Doneheia 109 AS**

Organisasjonsnr. 820038452