



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	930 026 077
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	OLSEN GRUPPEN AS
Forretningsadresse:	Storaskjersvegen 49A 5397 BEKKJARVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ola Christian Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.08.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		8 462 323	8 695 353
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 462 323</b>	<b>8 695 353</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	37 560	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	8 118 000	6 898 993
Annen driftskostnad		3 710 921	12 649 019
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 866 481</b>	<b>19 548 012</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 404 158</b>	<b>-10 852 659</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		2 836 033	82 032 186
Annen renteinntekt		13 174 105	6 289 244
Annen finansinntekt		167 826 741	4 903 795
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		4 510 563	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>188 347 441</b>	<b>93 225 225</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		6 607 437	4 814 990
Rentekostnad til foretak i samme konsern			2 411 642
Annen rentekostnad		31 234 617	6 597 944
Annen finanskostnad		16 419 643	17 484 419
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>54 261 696</b>	<b>31 308 995</b>
<b>Netto finans</b>		<b>134 085 745</b>	<b>61 916 229</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>130 681 586</b>	<b>51 063 570</b>
Skattekostnad på resultat	3	-7 163 413	-4 754 995
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>137 844 999</b>	<b>55 818 565</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>137 844 999</b>	<b>55 818 565</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>137 844 999</b>	<b>55 818 565</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>137 844 999</b>	<b>55 818 565</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		137 844 999	55 818 565
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>137 844 999</b>	<b>55 818 565</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	11 918 408	4 754 995
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>11 918 408</b>	<b>4 754 995</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	12 426 914	12 426 914
Maskiner og anlegg	2	54 374 847	61 948 847
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		544 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>66 801 761</b>	<b>74 919 760</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	264 232 829	263 828 330
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern		227 880 195	82 631 083
Investeringer i tilknyttet selskap		8 090 000	8 098 125
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		46 270 539	46 270 539
Andre langsiktige fordringer		40 193 164	39 213 110
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>586 666 728</b>	<b>440 041 186</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>665 386 896</b>	<b>519 715 941</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		-299 343	368 923
Andre kortsiktige fordringer		37 726 097	5 033 734
Konsernfordringer		1 035 543	7 489 114
<b>Sum fordringer</b>		<b>38 462 297</b>	<b>12 891 771</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		64 422 208
Markedsbaserte aksjer		4 500	4 500



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum investeringer		4 500	64 426 708
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 232 560	69 412 491
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>16 232 560</b>	<b>69 412 491</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>54 699 356</b>	<b>146 730 971</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>720 086 253</b>	<b>666 446 912</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		194 171 216	55 788 565
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>194 171 216</b>	<b>55 788 565</b>

<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>194 195 646</b>	<b>55 812 995</b>
------------------------	---	--------------------	-------------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	7		64 779 111
Øvrig langsiktig gjeld	7	513 958 012	538 440 728
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	7	<b>513 958 012</b>	<b>603 219 839</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>513 958 012</b>	<b>603 219 839</b>
-----------------------------	--	--------------------	--------------------



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 317 819	523 818
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		10 614 776	6 890 260
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 932 595</b>	<b>7 414 078</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>525 890 607</b>	<b>610 633 917</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>720 086 253</b>	<b>666 446 912</b>



## Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		404 145 035	247 138 677
Annen driftsinntekt		41 667	7 705 534
<b>Sum inntekter</b>	1	<b>404 186 701</b>	<b>254 844 211</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		34 243 827	76 972 874
Lønnskostnad	2	139 382 400	43 965 687
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	36 582 542	34 781 131
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		146 346 896	119 549 661
<b>Sum kostnader</b>		<b>356 555 665</b>	<b>275 269 353</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>47 631 036</b>	<b>-20 425 141</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		32	-131 451
Annen renteinntekt		12 781 115	13 547 259
Annen finansinntekt	4	10 815 034	7 959 567
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>23 596 181</b>	<b>21 375 375</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			8 263 167
Annen rentekostnad		36 187 230	8 404 060
Annen finanskostnad	4	16 419 643	19 880 121
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>52 606 874</b>	<b>36 547 347</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-29 010 693</b>	<b>-15 171 973</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>18 620 343</b>	<b>-35 597 114</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	24 191 447	-4 654 341
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-5 571 104</b>	<b>-30 942 773</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 571 104</b>	<b>-30 942 773</b>
Minoritetsinteresser		903 911	-5 719 778



## Konsernets resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 475 015	-25 222 995
<b>Totalresultat</b>		<b>-6 475 015</b>	<b>-25 222 995</b>



### Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		3 284 978
Goodwill	3		2 731 304
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>6 016 282</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	208 018 769	184 758 902
Maskiner og anlegg	3	1 736 454	6 163 570
Skip, fly og flytende installasjoner	3	128 760 672	141 403 021
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>338 515 895</b>	<b>332 325 493</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	7 990 032	7 858 549
Investeringer i aksjer og andeler		6 221 186	6 227 936
Andre langsiktige fordringer		97 055 902	96 391 871
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>111 267 120</b>	<b>110 478 356</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>449 783 014</b>	<b>448 820 131</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>			<b>12 149 444</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		39 630 657	21 500 872
Andre kortsiktige fordringer		61 836 184	24 508 912
<b>Sum fordringer</b>		<b>101 466 840</b>	<b>46 009 784</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		169 016 417	195 087 423
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>169 016 417</b>	<b>195 087 423</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>270 483 257</b>	<b>253 246 651</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>720 266 271</b>	<b>702 066 782</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		102 231 348	75 264 524
Minoritetsinteresser		18 412 512	20 593 874
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>120 643 860</b>	<b>95 858 398</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>120 668 290</b>	<b>95 882 828</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	12 426 693	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>12 426 693</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		524 602 816	552 320 107
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>524 602 816</b>	<b>552 320 107</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>537 029 509</b>	<b>552 320 107</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		31 784 745	10 233 531
Betalbar skatt	5	6 546 619	3 285
Skyldig offentlige avgifter		662 391	1 628 656
Annen kortsiktig gjeld		23 574 717	41 998 375
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>62 568 472</b>	<b>53 863 847</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>599 597 981</b>	<b>606 183 954</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>720 266 271</b>	<b>702 066 782</b>



## Konsernets balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 680240

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 026 077  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OLSEN GRUPPEN AS  
Forretningsadresse: Storaskjersvegen 49A  
5397 BEKKJARVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Christian Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.08.2024



Organisasjonsnr: 930 026 077  
OLSEN GRUPPEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		8 462 323	8 695 353
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 462 323</b>	<b>8 695 353</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	37 560	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	8 118 000	6 898 993
Annen driftskostnad		3 710 921	12 649 019
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 866 481</b>	<b>19 548 012</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 404 158</b>	<b>-10 852 659</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		2 836 033	82 032 186
Annen renteinntekt		13 174 105	6 289 244
Annen finansinntekt		167 826 741	4 903 795
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		4 510 563	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>188 347 441</b>	<b>93 225 225</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		6 607 437	4 814 990
Rentekostnad til foretak i samme konsern			2 411 642
Annen rentekostnad		31 234 617	6 597 944
Annen finanskostnad		16 419 643	17 484 419
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>54 261 696</b>	<b>31 308 995</b>
<b>Netto finans</b>		<b>134 085 745</b>	<b>61 916 229</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	-7 163 413	-4 754 995
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>137 844 999</b>	<b>55 818 565</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>137 844 999</b>	<b>55 818 565</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>137 844 999</b>	<b>55 818 565</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>137 844 999</b>	<b>55 818 565</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



Avsatt til annen egenkapital	137 844 999	55 818 565
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>137 844 999</b>	<b>55 818 565</b>



Organisasjonsnr: 930 026 077  
OLSEN GRUPPEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	11 918 408	4 754 995
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>11 918 408</b>	<b>4 754 995</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	12 426 914	12 426 914
Maskiner og anlegg	2	54 374 847	61 948 847
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		544 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>66 801 761</b>	<b>74 919 760</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	264 232 829	263 828 330
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern		227 880 195	82 631 083
Investeringer i tilknyttet selskap		8 090 000	8 098 125
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		46 270 539	46 270 539
Andre langsiktige fordringer		40 193 164	39 213 110
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>586 666 728</b>	<b>440 041 186</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>665 386 896</b>	<b>519 715 941</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		-299 343	368 923
Andre kortsiktige fordringer		37 726 097	5 033 734
Konsernfordringer		1 035 543	7 489 114
<b>Sum fordringer</b>		<b>38 462 297</b>	<b>12 891 771</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		64 422 208
Markedsbaserte aksjer		4 500	4 500
<b>Sum investeringer</b>		<b>4 500</b>	<b>64 426 708</b>

**Bankinnskudd, kontanter og lignende**

Bankinnskudd, kontanter o. l.	16 232 560	69 412 491
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	<b>16 232 560</b>	<b>69 412 491</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>54 699 356</b>	<b>146 730 971</b>
<b>SUM EIENDELER</b>	<b>720 086 253</b>	<b>666 446 912</b>

**BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD****Egenkapital****Innskutt egenkapital**

Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>

**Opptjent egenkapital**

Annen egenkapital		194 171 216	55 788 565
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>194 171 216</b>	<b>55 788 565</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>194 195 646</b>	<b>55 812 995</b>

**Gjeld****Langsiktig gjeld**

Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	7		64 779 111
Øvrig langsiktig gjeld	7	513 958 012	538 440 728
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>7</b>	<b>513 958 012</b>	<b>603 219 839</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>513 958 012</b>	<b>603 219 839</b>

**Kortsiktig gjeld**

Leverandørgjeld		1 317 819	523 818
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		10 614 776	6 890 260
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 932 595</b>	<b>7 414 078</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>525 890 607</b>	<b>610 633 917</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>720 086 253</b>	<b>666 446 912</b>



Organisasjonsnr: 930 026 077  
OLSEN GRUPPEN AS

## KONSERNRESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		404 145 035	247 138 677
Annen driftsinntekt		41 667	7 705 534
<b>Sum inntekter</b>	<b>1</b>	<b>404 186 701</b>	<b>254 844 211</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		34 243 827	76 972 874
Lønnskostnad	2	139 382 400	43 965 687
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	36 582 542	34 781 131
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		146 346 896	119 549 661
<b>Sum kostnader</b>		<b>356 555 665</b>	<b>275 269 353</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>47 631 036</b>	<b>-20 425 141</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		32	-131 451
Annen renteinntekt		12 781 115	13 547 259
Annen finansinntekt	4	10 815 034	7 959 567
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>23 596 181</b>	<b>21 375 375</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			8 263 167
Annen rentekostnad		36 187 230	8 404 060
Annen finanskostnad	4	16 419 643	19 880 121
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>52 606 874</b>	<b>36 547 347</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-29 010 693</b>	<b>-15 171 973</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>skattekostnad</b>		<b>18 620 343</b>	<b>-35 597 114</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	24 191 447	-4 654 341
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-5 571 104</b>	<b>-30 942 773</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 571 104</b>	<b>-30 942 773</b>
Minoritetsinteresser		903 911	-5 719 778
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-6 475 015</b>	<b>-25 222 995</b>



Totalresultat	-6 475 015	-25 222 995
---------------	------------	-------------



Organisasjonsnr: 930 026 077  
OLSEN GRUPPEN AS

## KONSERNBALANSE

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		3 284 978
Goodwill	3		2 731 304
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>6 016 282</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	208 018 769	184 758 902
Maskiner og anlegg	3	1 736 454	6 163 570
Skip, fly og flytende installasjoner	3	128 760 672	141 403 021
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>338 515 895</b>	<b>332 325 493</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	7 990 032	7 858 549
Investeringer i aksjer og andeler		6 221 186	6 227 936
Andre langsiktige fordringer		97 055 902	96 391 871
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>111 267 120</b>	<b>110 478 356</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>449 783 014</b>	<b>448 820 131</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>			<b>12 149 444</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		39 630 657	21 500 872
Andre kortsiktige fordringer		61 836 184	24 508 912
<b>Sum fordringer</b>		<b>101 466 840</b>	<b>46 009 784</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		169 016 417	195 087 423
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>169 016 417</b>	<b>195 087 423</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>270 483 257</b>	<b>253 246 651</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>720 266 271</b>	<b>702 066 782</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		102 231 348	75 264 524
Minoritetsinteresser		18 412 512	20 593 874
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>120 643 860</b>	<b>95 858 398</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>120 668 290</b>	<b>95 882 828</b>
------------------------	----------	--------------------	-------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5	12 426 693	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>12 426 693</b>	
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		524 602 816	552 320 107
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>524 602 816</b>	<b>552 320 107</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>537 029 509</b>	<b>552 320 107</b>
-----------------------------	--	--------------------	--------------------

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		31 784 745	10 233 531
Betalbar skatt	5	6 546 619	3 285
Skyldig offentlige avgifter		662 391	1 628 656
Annen kortsiktig gjeld		23 574 717	41 998 375
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>62 568 472</b>	<b>53 863 847</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>599 597 981</b>	<b>606 183 954</b>
------------------	--	--------------------	--------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>720 266 271</b>	<b>702 066 782</b>
---------------------------------	--	--------------------	--------------------



Organisasjonsnr: 930 026 077  
OLSEN GRUPPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Organisasjonsnr: 930 026 077  
OLSEN GRUPPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN

- alle poster oppgitt i hele tall



# Årsregnskap 2023 Olsen Gruppen AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Kontantstrøm  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 930 026 077



### RESULTATREGNSKAP

#### OLSEN GRUPPEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		8 462 323	8 695 353
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>8 462 323</b>	<b>8 695 353</b>
Lønnskostnad	1	37 560	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	8 118 000	6 898 993
Annen driftskostnad		3 710 921	12 649 019
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>11 866 481</b>	<b>19 548 012</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 404 158</b>	<b>-10 852 659</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		2 836 033	82 032 186
Annen renteinntekt		13 174 105	6 289 244
Annen finansinntekt		167 826 741	4 903 795
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		4 510 563	0
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		6 607 437	4 814 990
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	2 411 642
Annen rentekostnad		31 234 617	6 597 944
Annen finanskostnad		16 419 643	17 484 419
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>134 085 745</b>	<b>61 916 229</b>
Resultat før skattekostnad		130 681 586	51 063 570
Skattekostnad på resultat	3	-7 163 413	-4 754 995
<b>Resultat</b>		<b>137 844 999</b>	<b>55 818 565</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	4	<b>137 844 999</b>	<b>55 818 565</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		137 844 999	55 818 565
<b>Sum overføringer</b>		<b>137 844 999</b>	<b>55 818 565</b>



### BALANSE

#### OLSEN GRUPPEN AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	3	11 918 408	4 754 995
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>11 918 408</b>	<b>4 754 995</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	12 426 914	12 426 914
Maskiner og anlegg	2	54 374 847	61 948 847
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	0	544 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>66 801 761</b>	<b>74 919 760</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	5	264 232 829	263 828 330
Lån til foretak i samme konsern		227 880 195	82 631 083
Investeringer i tilknyttet selskap		8 090 000	8 098 125
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		46 270 539	46 270 539
Andre langsiktige fordringer		40 193 164	39 213 110
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>586 666 728</b>	<b>440 041 186</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>665 386 896</b>	<b>519 715 941</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		-299 343	368 923
Andre kortsiktige fordringer		37 726 097	5 033 734
Konsernfordringer		1 035 543	7 489 114
<b>Sum fordringer</b>		<b>38 462 297</b>	<b>12 891 771</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5	0	64 422 208
Markedsbaserte aksjer		4 500	4 500
<b>Sum investeringer</b>		<b>4 500</b>	<b>64 426 708</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 232 560	69 412 491
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>54 699 356</b>	<b>146 730 971</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>720 086 253</b>	<b>666 446 912</b>

OLSEN GRUPPEN AS

SIDE 3



### BALANSE

#### OLSEN GRUPPEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		194 171 216	55 788 565
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>194 171 216</b>	<b>55 788 565</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>194 195 646</b>	<b>55 812 995</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Langsiktig konserngjeld	7	0	64 779 111
Øvrig langsiktig gjeld	7	513 958 012	538 440 728
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>7</b>	<b>513 958 012</b>	<b>603 219 839</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		1 317 819	523 818
Annen kortsiktig gjeld		10 614 776	6 890 260
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 932 595</b>	<b>7 414 078</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>525 890 607</b>	<b>610 633 917</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>720 086 253</b>	<b>666 446 912</b>

25.06.2024

Styret i Olsen Gruppen AS

\_\_\_\_\_  
Ola Christian Olsen  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Anne Lise Grønås  
nestleder

\_\_\_\_\_  
Anette Karina Olsen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Hallstein Olsen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Johan Giæver Marvik  
daglig leder



## INDIREKTE KONTANTSTRØM

### OLSEN GRUPPEN AS

	Note	2023	2022
<b>KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER</b>			
Resultat før skattekostnad		130 681 586	51 063 570
Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler		-163 908 115	0
Ordinære avskrivninger		8 118 000	6 898 993
Endring i kundefordringer		668 267	0
Endring i leverandørgjeld		794 001	0
Effekt av valutakursendringer		16 857 255	13 809 613
Endring i andre tidsavgrensingsposter		-9 432 943	18 191 615
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		<b>-16 221 949</b>	<b>89 963 791</b>
<b>KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER</b>			
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		36 957 983	20 551 300
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		<b>-36 957 983</b>	<b>-20 551 300</b>
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		-53 179 932	69 412 491
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnel		69 412 491	0
<b>Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt</b>		<b>16 232 559</b>	<b>69 412 491</b>



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

### BRUK AV ESTIMATER

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

### INNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter (anleggskontrakter) resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Vesentlige driftsmidler som består av flere betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

### DATTERSELSKAP OG TILKNYTTET SELSKAP

Datterselskap og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter



anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.

## KONTANTSTRØMOPPSTILLING

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

### Note 1 Lønnskostnader

Olsen Gruppen AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Kostnader til revisjon er bokført med 98 800.

### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	12 426 914	74 777 548	8 640 367	95 844 828
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>12 426 914</b>	<b>74 777 548</b>	<b>8 640 367</b>	<b>95 844 828</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		15 736 230	8 640 367	24 376 597
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.23		4 666 470		4 666 470
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23		20 402 700	8 640 367	29 043 067
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>12 426 914</b>	<b>54 374 848</b>	<b>0</b>	<b>66 801 762</b>
Årets ordinære avskrivninger		7 574 000	544 000	8 118 000
Økonomisk levetid		0-10 år	0-5 år	

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-7 163 413	-4 754 995
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-7 163 413</b>	<b>-4 754 995</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	130 681 586	51 063 570
Permanente forskjeller	-159 067 148	-72 677 191
Endring i midlertidige forskjeller	30 713 280	27 313 075
Anvendelse av fremførbart underskudd	-2 327 719	-5 699 454
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-227 819	-959 838
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	227 819	959 838
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	1 329 661	1 731 458	401 797
Gevinst – og tapskonto	54 495 507	68 119 384	13 623 877
Avsetninger mv	-243 952	0	243 952
Andre forskjeller	-32 339 125	-15 844 700	16 494 424
<b>Sum</b>	<b>23 242 091</b>	<b>54 006 142</b>	<b>30 764 051</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-77 416 671	-79 744 389	-2 327 719
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-54 174 580</b>	<b>-25 738 247</b>	<b>28 436 333</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-11 918 408</b>	<b>-5 673 584</b>	<b>6 244 824</b>

Air Leap Scandinavia AS er i 2023 fusjonert inn i selskapet med skattemessig kontinuitet, videre er det benyttet overgangsregler på midlertidige forskjeller tilknyttet fisjonsgjeld uten skattemessig virkning. Det er derfor en forskjell i IB skattemessige midlertidige forskjeller på 918 589 sammenlignet årsregnskapet fra 2022.

#### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	-5 570	55 788 565	55 812 995
Årets resultat			0	137 844 999	137 844 999
Fusjon				537 651	537 651
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-5 570</b>	<b>194 171 216</b>	<b>194 195 646</b>

Det heleide selskapet Air Leap Scandinavia AS ble i 2023 fusjonert inn i morselskapet Olsen Gruppen AS.

#### Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>					
ATUT S P Z O O	Gdynia	100,0%	100,0%	-24 231	-2 134 141
Hotel Investment	Gdynia	100,0%	100,0%	240 999 209	23 064 307
Jeka Investment	Gdynia	100,0%	100,0%	55 637 465	115 453
NSS S P Z O O	Szczcein	100,0%	100,0%	12 922 853	-1 474 172
Olsen Management AS	Austevoll	100,0%	100,0%	3 328 352	793 630
Open Investments Sp-z.o.o	Gdynia	100,0%	100,0%	1 941 139	-351 966
<b>Sum</b>				<b>314 804 787</b>	<b>20 013 111</b>



## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I OLSEN GRUPPEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Aquila Holding AS	12 104	40,3	40,3
Vienua AS	12 104	40,3	40,3
Oco Invest AS	5 792	19,3	19,3
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

## Note 7 Langsiktig gjeld

### Anne langsiktig gjeld

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Finansiell leasingforpliktelse	41 644 965	
Langsiktig fusjonsgjeld til aksjonærselskaper	329 180 737	
Øvrig langsiktig gjeld	143 132 309	603 219 839
<b>Sum</b>	<b>513 958 012</b>	<b>603 219 839</b>

Gjeldposter til aksjonærselskaper og Norderveg AS renteberegnes årlig iht 3Mnd Nibor + margin beregning. Finansiell leasingforpliktelse er i USD med fastrente.

Selskapet har ingen valuta eller rentesikringer.



### INDIREKTE KONTANTSTRØM

#### OLSEN GRUPPEN AS

	Note	2023	2022
<b>KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER</b>			
Resultat før skattekostnad		130 681 586	51 063 570
Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler		-163 908 115	0
Ordinære avskrivninger		8 118 000	6 898 993
Endring i kundefordringer		668 267	0
Endring i leverandørgjeld		794 001	0
Effekt av valutakursendringer		16 857 255	13 809 613
Endring i andre tidsavgrensingsposter		-9 432 943	18 191 615
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		<b>-16 221 949</b>	<b>89 963 791</b>
<b>KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER</b>			
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		36 957 983	20 551 300
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		<b>-36 957 983</b>	<b>-20 551 300</b>
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		-53 179 932	69 412 491
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnel		69 412 491	0
<b>Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt</b>		<b>16 232 559</b>	<b>69 412 491</b>



## INDIREKTE KONTANTSTRØM

### OLSEN GRUPPEN AS - KONSERN

Kontantstrømpoppstilling (NRS - Indirekte modell)

NRS Indirekte metode

	Note	2023	2022
<b>KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER</b>			
Resultat før skattekostnad		18 620 343	-35 597 114
Periodens betalte skatt		3 285	994 739
Ordinære avskrivninger		36 582 542	34 781 131
Nedskrivning finansielle anleggsmidler		0	8 263 167
Effekt av valutakursendringer		9 684 752	13 809 613
Endring i andre tidsavgrensingsposter		-41 810 352	195 376 665
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		<b>23 074 000</b>	<b>215 638 723</b>
<b>KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER</b>			
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		12 187 023	0
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		<b>-12 187 023</b>	<b>0</b>
<b>KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER</b>			
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		36 957 983	20 551 300
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		<b>-36 957 983</b>	<b>-20 551 300</b>
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		-26 071 006	195 087 423
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnelse		195 087 423	0
<b>Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt</b>		<b>169 016 417</b>	<b>195 087 423</b>



Til generalforsamlingen i Olsen Gruppen AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Olsen Gruppen AS som viser et årsoverskudd på kr 137.844.999 for selskapsregnskapet og et årsunderskudd på kr. 5.571.104 for konsernregnskapet. Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap, og kontantstrømpoppstilling, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap, og kontantstrømpoppstilling, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling til per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne dato i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.



Revisorgruppen

Revisorgruppen  
Hordaland AS  
Nøstegaten 56,  
N-5011 Bergen  
Tlf.: +47 55 21 07 80

Avdeling Kvam:  
Sandvenvegen 40,  
N-5600 Norheimsund  
Tlf.: +47 56 55 00 70

E-post:  
hordaland@rg.no

Foretaksregisteret  
NO 987 547 502 MVA  
Bank 8580.14.20880

www.rg.no

Medlem av UHY International, en sammenslutning av uavhengige revisions- og konsultantselskaper.



Statsautoriserte  
revisorer



## Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen, og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen er konsistent med årsregnskapet og inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldene lovkrav.

## Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen for fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Bergen, 30. juni 2024  
Revisorgruppen Hordaland AS

Roger Sleire  
Statsautorisert revisor



## ÅRSBERETNING 2023

### Olsen Gruppen AS

#### VIRKSOMHETENS ART

Olsen Gruppen AS driver virksomhet med drift av offshore-fartøy, skipsbygging og eiendomsforvaltning. Konsernet er lokalisert i Bekkjarvik, Austevoll og består foruten Olsen Gruppen AS av de hel og deleide selskapene Olsen Management AS, Hotel Investment Sp.z.o.o., Norwegian Shipbuilding Supplies Sp.z.o.o., Jeka Investments Sp.z.o.o., Nothav AS og Hoyland AS.

#### FORTSATT DRIFT

I samsvar med Regnskapsloven § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet. Til grunn for vurderingen ligger resultatet for år 2023 og konsernets langsiktige, strategiske prognoser. Konsernet er i en sunn økonomisk og finansiell stilling.

#### ARBEIDSMILJØ OG PERSONALE

Det har gjennom året ikke vært ansatte i morselskapet.

Arbeidsmiljøet i konsernet anses som godt, og det er ikke rapportert om noen spesielle hendelser i beretningsåret. Sykefraværet i konsernet utgjorde ca 3 %.

Konsernet har som policy at det ikke skal forekomme forskjellsbehandling grunnet kjønn, etnisitet eller andre forhold, for eksempel i tilknytning til lønn, avansement og rekruttering. Konsernet opererer imidlertid i en bransje som er sterkt mannsdominert. Styret består av to menn og to kvinner. Arbeidstidsordninger i konsernet følger de ulike stillinger og er uavhengig av kjønn.

#### MILJØRAPPORTERINGER

Konsernet forbruker fossilt brensel innen Supply. Det er viktig for konsernet å legge opp driften på en slik måte at forbruket og utslippene begrenses. Konsernet følger med på den grønne utviklingen, og hvordan man kan tilpasse seg dette i framtiden i alle virksomhetsområder.

#### RESULTAT, INVESTERINGER, FINANSIERING OG LIKVIDITET

Driftsinntektene i konsernet var 404 MNOK i 2023 mot 252 MNOK i 2022. Økningen i konsernet driftsinntekter skyldes den økende aktiviteten innen offshore og renewables. Årsresultatet i konsernet viser et underskudd på kr. 5,5 MNOK mot 30,8 MNOK i 2022, på selskapsnivå er det et overskudd på 137,8 MNOK mot 55,8 MNOK. Resultattallene er belastet med avskrivninger og nedskrivninger på kr. 36 MNOK mot 42,9 MNOK i 2022



Samlet EBITDA i konsernet var på 83MNOK mot 14,9 MNOK i 2022, på selskapsnivå var EBITDA 5 MNOK mot – 4MOK i 2022.

Konsernets kortsiktige gjeld utgjorde pr 31.12.2023 10,3 % mot 8,8 % av samlet gjeld i 2022.

Konsernets total kapital var ved utgangen av året 720 MNOK mot 702 MNOK i 2022. Egenkapitalen pr 31.12.2023 var 120 MNOK, svarende til en egenkapitalandel på 16,6 % mot 95,8 MNOK og 13,6 % i 2022.

## **FREMTIDIG UTVIKLING**

Konsernet har gjennom året 2023 eid og operert innen offshore, forretningseiendom, hoteller, skipsverft og andre mindre investeringer gjennom de ulike datterselskapene.

Rentenivå, drivstoffpriser, krigen i Ukraina, aktivitetsnivå offshore, aktivitetsnivå i reisevirksomhet og myndigheters tiltak vil være utslagsgivende for konsernets resultater i 2024. Første del av 2024 har vært påvirket av uro i markedet rundt inflasjonstall, svekket kronkurs og usikkerhet i den framtidige rentebanen til sentralbankene. God aktivitet på offshore/renewables, og i reiselivet har gitt konsernet en god start på 2024. Styret monitorerer situasjonen i markedet og gjør løpende vurderinger.

## **FINANSIELL RISIKO**

Konsernets finansielle risiko er knyttet til valutasvingninger på grunn av at flere av produktene og varene omsettes utenfor Norge eller videreeksporteres. Konsernets kredittrisiko er begrenset da størstedelen av omsetningen skjer ved forskuddsbetaling. Likviditetsrisikoen anses også begrenset.

Konsernets lån er i EUR og USD. Lånene er mot eiendeler som omsettes i samme valuta som eksponeringen, i tillegg til at løpende kontantstrøm kommer i utenlandsk valuta. Lånene er indirekte sikret ved kontantstrømmer gjennom utleie og datterselskaper som omsetter i utenlandsk valuta. Valutarisikoen anses dermed som begrenset i konsernet på tross av fallende kronkurs.

Konsernets lån er hovedsakelig på flytende vilkår og påvirkes dermed av rentehevinger i markedet. Konsernet er solid, og står bra rustet til å håndtere høyere rentenivåer over en periode. Styret monitorer situasjonen løpende i forhold til rentesikringer.

## **ÅPENHETSLOVEN**

Redegjørelsen etter åpenhetsloven gjøres tilgjengelig ved forespørsel til [oco@olsengruppen.no](mailto:oco@olsengruppen.no)

## **FORSIKRING FOR STYRETS MEDLEMMER OG DAGLIG LEDER**

Selskapet har ikke tegnet ansvarsforsikring for styret og daglig leder.



## ÅRSRESULTAT OG DISPONERINGER

Styret foreslår følgende disponeringer av årsresultatet i Olsen Gruppen AS:

Avsatt til utbytte	kr.	0,-
Ytet konsernbidrag	kr.	0,-
Avsatt til annen egenkapital	kr.	137 844 999,-
<u>Overført fra annen egenkapital</u>	<u>kr.</u>	<u>0,-</u>
SUM Overføringer	kr.	137 844 999,-

Bekkjarvik, den 27.06.2024

Anne Lise Grønås,  
Nestleder

Ola Christian Olsen  
Styreleder

Hallstein Olsen,  
Styremedlem

Anette Olsen  
Styremedlem

Johan Giæver Marvik,  
Daglig Leder