



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 623 430  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: WINJOVAR AS  
Forretningsadresse: Dehlienga 4  
2390 MOELV

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Grønvold  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2022



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2021           | 2020           |
|---|------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                |                |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                |                |
| Annen driftskostnad                           | 4    | 12 584         | 10 889         |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>12 584</b>  | <b>10 889</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>-12 584</b> | <b>-10 889</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                |                |
| Annen renteinntekt                            |      | 2 298          | 8 695          |
| Annen finansinntekt                           | 2    |                |                |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>2 298</b>   | <b>8 695</b>   |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>2 298</b>   | <b>8 695</b>   |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>-10 286</b> | <b>-2 194</b>  |
| Skattekostnad på ordinært resultat            |      | -2 263         | -482           |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>-8 023</b>  | <b>-1 712</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>-8 023</b>  | <b>-1 712</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>-8 023</b>  | <b>-1 712</b>  |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>-8 023</b>  | <b>-1 712</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                |                |
| Overført fra annen egenkapital                |      | -8 023         | -1 712         |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>-8 023</b>  | <b>-1 712</b>  |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2021             | 2020             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                            |      | 6 398            | 4 135            |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>              |      | <b>6 398</b>     | <b>4 135</b>     |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                  |                  |
| Investeringer i aksjer og andeler              | 2    | 33 000           | 33 000           |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>33 000</b>    | <b>33 000</b>    |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>39 398</b>    | <b>37 135</b>    |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 1 448 390        | 1 458 677        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>1 448 390</b> | <b>1 458 677</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>1 448 390</b> | <b>1 458 677</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>1 487 788</b> | <b>1 495 811</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Aksjekapital                                   |      | 100 000          | 100 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>100 000</b>   | <b>100 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                              |      | 1 299 163        | 1 307 186        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>                |      | <b>1 299 163</b> | <b>1 307 186</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                         |      | <b>1 399 163</b> | <b>1 407 186</b> |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>             | <b>Note</b> | <b>2021</b>      | <b>2020</b>      |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Sum langsiktig gjeld            |             | 0                | 0                |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |             |                  |                  |
| Annen kortsiktig gjeld          | 3           | 88 625           | 88 625           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |             | <b>88 625</b>    | <b>88 625</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                |             | <b>88 625</b>    | <b>88 625</b>    |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>1 487 788</b> | <b>1 495 811</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 443892

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 623 430  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: WINJOVAR AS  
Forretningsadresse: Dehlienga 4  
2390 MOELV

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Grønvold  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2022



Organisasjonsnr: 990 623 430  
WINJOVAR AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                               | <b>Note</b> | <b>2021</b>    | <b>2020</b>    |
|---|-------------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                           |             |                |                |
| <b>Kostnader</b>                                  |             |                |                |
| Annen driftskostnad                               | 4           | 12 584         | 10 889         |
| <b>Sum kostnader</b>                              |             | <b>12 584</b>  | <b>10 889</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                             |             | <b>-12 584</b> | <b>-10 889</b> |
| <b>Finansinntekter og<br/>finanskostnader</b>     |             |                |                |
| Annen renteinntekt                                |             | 2 298          | 8 695          |
| Annen finansinntekt                               | 2           |                |                |
| <b>Sum finansinntekter</b>                        |             | <b>2 298</b>   | <b>8 695</b>   |
| <b>Netto finans</b>                               |             | <b>2 298</b>   | <b>8 695</b>   |
| <b>Ordinært resultat før<br/>skattekostnad</b>    |             | <b>-10 286</b> | <b>-2 194</b>  |
| Skattekostnad på ordinært<br>resultat             |             | -2 263         | -482           |
| <b>Ordinært resultat etter<br/>skattekostnad</b>  |             | <b>-8 023</b>  | <b>-1 712</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                                |             | <b>-8 023</b>  | <b>-1 712</b>  |
| <b>Årsresultat etter<br/>minoritetsinteresser</b> |             | <b>-8 023</b>  | <b>-1 712</b>  |
| <b>Totalresultat</b>                              |             | <b>-8 023</b>  | <b>-1 712</b>  |
| <b>Overføringer og<br/>disponeringer</b>          |             |                |                |
| Overført fra annen<br>egenkapital                 |             | -8 023         | -1 712         |
| <b>Sum overføringer og<br/>disponeringer</b>      |             | <b>-8 023</b>  | <b>-1 712</b>  |



Organisasjonsnr: 990 623 430  
WINJOVAR AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2021             | 2020             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                            |      | 6 398            | 4 135            |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>              |      | <b>6 398</b>     | <b>4 135</b>     |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                  |                  |
| Investeringer i aksjer og andeler              | 2    | 33 000           | 33 000           |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>33 000</b>    | <b>33 000</b>    |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>39 398</b>    | <b>37 135</b>    |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o. l.                  |      | 1 448 390        | 1 458 677        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>1 448 390</b> | <b>1 458 677</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>1 448 390</b> | <b>1 458 677</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>1 487 788</b> | <b>1 495 811</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Aksjekapital                                   |      | 100 000          | 100 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>100 000</b>   | <b>100 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                              |      | 1 299 163        | 1 307 186        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>                |      | <b>1 299 163</b> | <b>1 307 186</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                         |      | <b>1 399 163</b> | <b>1 407 186</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>                    |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                        |      |                  |                  |
| Annen kortsiktig gjeld                         | 3    | 88 625           | 88 625           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>                    |      | <b>88 625</b>    | <b>88 625</b>    |



|                          |           |           |
|--------------------------|-----------|-----------|
| Sum gjeld                | 88 625    | 88 625    |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 1 487 788 | 1 495 811 |



Organisasjonsnr: 990 623 430  
WINJOVAR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

7

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 Winjovar AS

**Resultat  
Balanse  
Noter**

Pennco Dokumentnøkkel: SFY4L-TBVHE-1JFDM-EBSNK-KYSNB-L1NE8

**Org.nr.: 990 623 430**



## Resultatregnskap

### Winjovar AS

| Driftsinntekter og driftskostnader        | Note | 2021           | 2020           |
|---|------|----------------|----------------|
| Annen driftskostnad                       | 4    | 12 584         | 10 889         |
| <b>Sum driftskostnader</b>                |      | <b>12 584</b>  | <b>10 889</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                     |      | <b>-12 584</b> | <b>-10 889</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b> |      |                |                |
| Annen renteinntekt                        |      | 2 298          | 8 695          |
| <b>Resultat av finansposter</b>           |      | <b>2 298</b>   | <b>8 695</b>   |
| Ordinært resultat før skattekostnad       |      | -10 286        | -2 194         |
| Skattekostnad på ordinært resultat        |      | -2 263         | -482           |
| <b>Ordinært resultat</b>                  |      | <b>-8 023</b>  | <b>-1 712</b>  |
| <b>Årsoverskudd</b>                       |      | <b>-8 023</b>  | <b>-1 712</b>  |
| <b>Overføringer</b>                       |      |                |                |
| Overført fra annen egenkapital            |      | 8 023          | 1 712          |
| <b>Sum overføringer</b>                   |      | <b>-8 023</b>  | <b>-1 712</b>  |

Pennco Dokumentnøkkel: SFY4L-TBVHE-1JFDM-EBSNK-KYSNB-L1NE8



## Balanse Winjovar AS

| Eiendeler                            | Note | 2021             | 2020             |
|--------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>Anleggsmidler</b>                 |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                  |      | 6 398            | 4 135            |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>    |      | <b>6 398</b>     | <b>4 135</b>     |
| <b>Finansielle driftsmidler</b>      |      |                  |                  |
| Investeringer i aksjer og andeler    | 2    | 33 000           | 33 000           |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |      | <b>33 000</b>    | <b>33 000</b>    |
| <b>Sum anleggsmidler</b>             |      | <b>39 398</b>    | <b>37 135</b>    |
| <b>Omløpsmidler</b>                  |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                    |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.         |      | 1 448 390        | 1 458 677        |
| <b>Sum omløpsmidler</b>              |      | <b>1 448 390</b> | <b>1 458 677</b> |
| <b>Sum eiendeler</b>                 |      | <b>1 487 788</b> | <b>1 495 811</b> |

Penneo Dokumentnøkkel: SFY4L-TBVHE-1JFDM-EBSNK-KYSNB-L1NE8



## Balanse Winjovar AS

| Egenkapital og gjeld            | Note | 2021             | 2020             |
|---------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>Innskutt egenkapital</b>     |      |                  |                  |
| Aksjekapital                    |      | 100 000          | 100 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |      | <b>100 000</b>   | <b>100 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |      |                  |                  |
| Annen egenkapital               |      | 1 299 163        | 1 307 186        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |      | <b>1 299 163</b> | <b>1 307 186</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>          |      | <b>1 399 163</b> | <b>1 407 186</b> |
| <b>Gjeld</b>                    |      |                  |                  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |      |                  |                  |
| Annen kortsiktig gjeld          | 3    | 88 625           | 88 625           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |      | <b>88 625</b>    | <b>88 625</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                |      | <b>88 625</b>    | <b>88 625</b>    |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b> |      | <b>1 487 788</b> | <b>1 495 811</b> |

Møelv  
Styret i Winjovar AS

Røy Grønvold  
Styrets leder og daglig leder

Pennco Dokumentnøkkel: SFY4L-TBVHE-1JFDM-EBSNK-KYSNB-L1NE8



## Noter 2021

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Regnskapet er satt opp under forutsetning av fortsatt drift.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 2 Aksjer og andeler

#### Aksjer i RIT Eiendom AS

Selskapet eier 33% av aksjekapitalen i RIT Eiendom AS pr 31/12-2021. Selskapets forretningskontor er i Ringsaker Kommune. Aksjene er vurdert til kostpris. Årets resultat etter skatt er kr 873 548. Egenkapitalen i RIT Eiendom AS er på kr. 7.302.720 pr 31/12-2021, hvorav Winjovar AS' andel utgjør kr. 2.409.897.

### Note 3 Spesifikasjon av andre fordringer

|                       | 2021           | 2020     |
|-----------------------|----------------|----------|
| Fordring på utbytte   | 0              | 0        |
| Gjeld til eier        | -88 625        | -88 625  |
| <b>Sum fordringer</b> | <b>-88 625</b> | <b>0</b> |

### Note 4 Lønn og godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til daglig leder. Det er ikke utbetalt styrehonorar.



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Roy Grønvold

Daglig leder

På vegne av: Winjovar AS

Serienummer: 9578-5999-4-1313188

IP: 193.160.xxx.xxx

2022-06-09 12:51:31 UTC



### Roy Grønvold

Styreleder

På vegne av: Winjovar AS

Serienummer: 9578-5999-4-1313188

IP: 193.160.xxx.xxx

2022-06-09 12:51:31 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: SFY4L-TBVHE-1JFDM-EBSNK-KYSNB-L1NE8

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



BDO AS  
Parkgata 83  
Postboks 460  
2304 Hamar

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Winjovar AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Winjovar AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Tom Erik Lehne  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: QF688-OZD6X-UB7ZF-PEXON-NHDSU-EQJW7



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Tom Erik Lehne

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-983096

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-09 15:03:19 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: QEF688-OZD6X-UB7ZF-PEXON-NHDSU-EQJW7

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



# Årsregnskap 2021 Winjovar AS

Resultat  
Balanse  
Noter

Org.nr.: 990 623 430



## Resultatregnskap

### Winjovar AS

| Driftsinntekter og driftskostnader        | Note | 2021           | 2020           |
|---|------|----------------|----------------|
| Annen driftskostnad                       | 4    | 12 584         | 10 889         |
| <b>Sum driftskostnader</b>                |      | <b>12 584</b>  | <b>10 889</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                     |      | <b>-12 584</b> | <b>-10 889</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b> |      |                |                |
| Annen renteinntekt                        |      | 2 298          | 8 695          |
| <b>Resultat av finansposter</b>           |      | <b>2 298</b>   | <b>8 695</b>   |
| Ordinært resultat før skattekostnad       |      | -10 286        | -2 194         |
| Skattekostnad på ordinært resultat        |      | -2 263         | -482           |
| <b>Ordinært resultat</b>                  |      | <b>-8 023</b>  | <b>-1 712</b>  |
| <br>                                      |      |                |                |
| <b>Årsoverskudd</b>                       |      | <b>-8 023</b>  | <b>-1 712</b>  |
| <br>                                      |      |                |                |
| <b>Overføringer</b>                       |      |                |                |
| Overført fra annen egenkapital            |      | 8 023          | 1 712          |
| <b>Sum overføringer</b>                   |      | <b>-8 023</b>  | <b>-1 712</b>  |



## Balanse Winjovar AS

| Eiendeler                            | Note | 2021             | 2020             |
|--------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>Anleggsmidler</b>                 |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                  |      | 6 398            | 4 135            |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>    |      | <b>6 398</b>     | <b>4 135</b>     |
| <b>Finansielle driftsmidler</b>      |      |                  |                  |
| Investeringer i aksjer og andeler    | 2    | 33 000           | 33 000           |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |      | <b>33 000</b>    | <b>33 000</b>    |
| <b>Sum anleggsmidler</b>             |      | <b>39 398</b>    | <b>37 135</b>    |
| <b>Omløpsmidler</b>                  |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                    |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.         |      | 1 448 390        | 1 458 677        |
| <b>Sum omløpsmidler</b>              |      | <b>1 448 390</b> | <b>1 458 677</b> |
| <b>Sum eiendeler</b>                 |      | <b>1 487 788</b> | <b>1 495 811</b> |



## Balanse Winjovar AS

| Egenkapital og gjeld            | Note | 2021             | 2020             |
|---------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>Innskutt egenkapital</b>     |      |                  |                  |
| Aksjekapital                    |      | 100 000          | 100 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |      | <u>100 000</u>   | <u>100 000</u>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |      |                  |                  |
| Annen egenkapital               |      | 1 299 163        | 1 307 186        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |      | <u>1 299 163</u> | <u>1 307 186</u> |
| <b>Sum egenkapital</b>          |      | <u>1 399 163</u> | <u>1 407 186</u> |
| <b>Gjeld</b>                    |      |                  |                  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |      |                  |                  |
| Annen kortsiktig gjeld          | 3    | 88 625           | 88 625           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |      | <u>88 625</u>    | <u>88 625</u>    |
| <b>Sum gjeld</b>                |      | <u>88 625</u>    | <u>88 625</u>    |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b> |      | <u>1 487 788</u> | <u>1 495 811</u> |

Moelv  
Styret i Winjovar AS

Roy Grønvold  
Styrets leder og daglig leder



## Noter 2021

---

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Regnskapet er satt opp under forutsetning av fortsatt drift.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 2 Aksjer og andeler

#### Aksjer i RIT Eiendom AS

Selskapet eier 33% av aksjekapitalen i RIT Eiendom AS pr 31/12-2021. Selskapets forretningskontor er i Ringsaker Kommune. Aksjene er vurdert til kostpris. Årets resultat etter skatt er kr 873 548. Egenkapitalen i RIT Eiendom AS er på kr. 7.302.720 pr 31/12-2021, hvorav Winjovar AS' andel utgjør kr. 2.409.897.

### Note 3 Spesifikasjon av andre fordringer

|                       | 2021           | 2020     |
|-----------------------|----------------|----------|
| Fordring på utbytte   | 0              | 0        |
| Gjeld til eier        | -88 625        | -88 625  |
| <b>Sum fordringer</b> | <b>-88 625</b> | <b>0</b> |

### Note 4 Lønn og godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til daglig leder. Det er ikke utbetalt styrehonorar.