



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 984 758  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSNESTUNET AS  
Forretningsadresse: Eidsgata 45  
6770 NORDFJORDEID

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag-Rune Aaland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	96 104	96 104
<b>Sum inntekter</b>		<b>96 104</b>	<b>96 104</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	73 437	59 742
<b>Sum kostnader</b>		<b>73 437</b>	<b>59 742</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>22 667</b>	<b>36 362</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		4 681	4 539
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 681</b>	<b>4 539</b>
Annan rentekostnad		252 089	164 144
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>252 089</b>	<b>164 144</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-247 408</b>	<b>-159 605</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-224 741</b>	<b>-123 243</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-224 741</b>	<b>-123 243</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-224 741</b>	<b>-123 243</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap		-224 741	-123 243
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-224 741</b>	<b>-123 243</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 5	8 381 580	7 876 936
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>8 381 580</b>	<b>7 876 936</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>8 381 580</b>	<b>7 876 936</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Andre fordringer		6 813	6 377
<b>Sum krav</b>		<b>6 813</b>	<b>6 377</b>
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	543 554	208 137
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>543 554</b>	<b>208 137</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>550 367</b>	<b>214 514</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>8 931 947</b>	<b>8 091 450</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 1 000,00)	7, 8	1 000 000	1 000 000
Overkurs	8	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Udekt tap	8	618 686	393 945



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>-618 686</b>	<b>-393 945</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>1 381 314</b>	<b>1 606 055</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	5	5 000 000	4 000 000
Ansvarleg lånekapital	9	2 420 000	2 420 000
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>7 420 000</b>	<b>6 420 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 420 000</b>	<b>6 420 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		65 188	57 477
Annen kortsiktig gjeld		65 445	7 918
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>130 633</b>	<b>65 395</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 550 633</b>	<b>6 485 395</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 931 947</b>	<b>8 091 450</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 314097

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 984 758  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSNESTUNET AS  
Forretningsadresse: Nordfjordvegen 5833  
6777 STÅRHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag-Rune Aaland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.03.2023



Organisasjonsnr: 921 984 758  
OSNESTUNET AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	96 104	96 104
<b>Sum inntekter</b>		<b>96 104</b>	<b>96 104</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	73 437	59 742
<b>Sum kostnader</b>		<b>73 437</b>	<b>59 742</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>22 667</b>	<b>36 362</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		4 681	4 539
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 681</b>	<b>4 539</b>
Annan rentekostnad		252 089	164 144
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>252 089</b>	<b>164 144</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-247 408</b>	<b>-159 605</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-224 741</b>	<b>-123 243</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-224 741</b>	<b>-123 243</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-224 741</b>	<b>-123 243</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap		-224 741	-123 243
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-224 741</b>	<b>-123 243</b>



Organisasjonsnr: 921 984 758  
OSNESTUNET AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIGEDELAR

#### Anleggsmiddel

##### Immaterielle egedelar

#### Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom

4, 5

8 381 580

7 876 936

Sum varige driftsmiddel

8 381 580

7 876 936

Sum anleggsmiddel

8 381 580

7 876 936

#### Omløpsmiddel

##### Varer

#### Krav

Andre fordringer

6 813

6 377

Sum krav

6 813

6 377

#### Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

6

543 554

208 137

Sum bankinnskott,

kontantar og liknande

543 554

208 137

Sum omløpsmiddel

550 367

214 514

SUM EIGEDELAR

8 931 947

8 091 450

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

#### Eigenkapital

##### Innskoten eigenkapital

Aksjekapital (1 000

aksjer à kr 1 000,00)

7, 8

1 000 000

1 000 000

Overkurs

8

1 000 000

1 000 000

Sum innskoten eigenkapital

2 000 000

2 000 000

##### Opptent eigenkapital

Udekt tap

8

618 686

393 945

Sum opptent eigenkapital

-618 686

-393 945

Sum eigenkapital

8

1 381 314

1 606 055

#### Gjeld

Langsiktig gjeld

Anna langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjonar	5	5 000 000	4 000 000
Ansvarleg lånekapital	9	2 420 000	2 420 000
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>7 420 000</b>	<b>6 420 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 420 000</b>	<b>6 420 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		65 188	57 477
Annen kortsiktig gjeld		65 445	7 918
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>130 633</b>	<b>65 395</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 550 633</b>	<b>6 485 395</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 931 947</b>	<b>8 091 450</b>



Organisasjonsnr: 921 984 758  
OSNESTUNET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022. Forutsetningen for fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet for 2022.



**Note**

2

**Tal på årsverk i rekneskapsåret**

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

**Konsernrekneskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa**

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.

**Note**

**Noteopplysingar ut over minimumskrava for små føretak**

Se eventuelle andre vedlegg.



## hovden & vatne statsautoriserte revisorar as

Medlemmer i Den norske Revisorforening  
Autorisert rekneskapsførarselskap  
Org.nr. 987 832 916 MVA  
E-post: firmapost@h-v.no  
www.h-v.no

Til generalforsamlinga i  
Osnestunet AS

### Melding frå uavhengig revisor

#### Uttale om revisjonen av årsrekneskapen

Side 1 av 2

#### Konklusjon

Vi har revidert Osnestunet AS sin årsrekneskap som viser eit underskot på kr 224.741. Årsrekneskapen er samansett av balanse per 31. desember 2022 og resultatrekneskap for rekneskapsåret avslutta per denne datoen og notar til årsrekneskapen, og eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

#### Etter vår meining

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- gjev årsrekneskapen eit rettvisebilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2022, og av resultatet for rekneskapsåret avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med dei internasjonale revisjonsstandardane International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er skildra under overskrifta Revisors oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen. Vi er uavhengige av selskapet slik det er krav om i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardane) utferda av the International Ethics Standard Boards for Accountants (IESBA-reglane), og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Etter vår oppfatning er innhenta revisjonsbevis tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår.

#### Styret sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret (leiinga) er ansvarleg for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gjev eit rettvisebilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for slik intern kontroll som ein finn naudsynt for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

ØRSTA:	EID:	STRYN :
Ivar Aasengt. 10, Postb. 203, 6151 Ørsta Tlf.: 70 04 59 00	Øyane 11, Postb. 315, 6772 Nordfjordeid Tlf.: 57 88 64 16	Tønningsgt. 42, 6783 Stryn Tlf.: 48 44 07 30



**Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjonen av årsrekneskapen**

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av sikkerheit, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon blir vurdert som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjersle som brukarane tar basert på årsrekneskapen.

For vidare skildring av revisor sine oppgåver og plikter vert det vist til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ørsta, 31.01.2023

Hovden & Vatne statsautoriserte revisorar AS

Arild Rafshol

Statsautorisert revisor



## Noter 2022 OSNESTUNET AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Forutsetningen for fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet for 2022.



## Note 1 - Leieinntekter

Selskapet har hatt leieinntekter med kr. 96 104,- i 2022.

## Note 2 - Antall årsverk, lønn, pensjon og andre ytelser

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2022.

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er betalt honorar til revisor med kr. 11 625,- i 2022 (2021 : kr. 10 750,-).

## Note 3 - Skatt

Det er ingen forskjeller mellom bedriftsmessige og skattemessige verdier som danner grunnlag for beregning av utsatt skatt pr. 31.12.2022.

	2021	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	- 123 243	- 224 741
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>- 123 243</b>	<b>- 224 741</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger o.a. fast eiendom	Sum
Anskaffelskost pr. 01.01.2022	6 659 446	1 217 490	7 876 936
Tilgang i året	34 950	469 694	504 644
Avganger i året	0	0	0
Anskaffelskost pr. 31.12.2022	6 694 396	1 687 184	8 381 580
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	6 694 396	1 687 184	8 381 580

## Note 5 - Pantstillelser

Spesifikasjon	2021	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 000 000	5 000 000
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for denne gjelden	7 876 936	8 381 580

Av langsiktig gjeld på kr. 5 000 000 forfaller kr. 0 om mer enn 5 år.

## Note 6 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler pr. 31.12.2022.

## Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	1 000,00	1 000 000,00
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>1 000 000,00</b>

Aksjeeiere	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Moengården Vest AS	500	50,00%	Ordinære aksjer
Stårheim Bygg Eigedom AS	500	50,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,00%</b>	



**Note 8 - Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.2022	1 000 000	1 000 000	- 393 945	1 606 055
Årets resultat			- 224 741	- 224 741
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>	<b>- 618 686</b>	<b>1 381 314</b>

**Note 9 - Ansvarlig lån**

Selskapet har ansvarlig lån til eierne med kr. 2 420 000,- pr. 31.12.2022, fordelt likt på eierne.



**Årsregnskap for 2022**

**OSNESTUNET AS  
6777 STÅRHEIM**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning



**Resultatregnskap for 2022**  
**OSNESTUNET AS**

	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt	1	96 104	96 104
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>96 104</b>	<b>96 104</b>
Annen driftskostnad	2	(73 437)	(59 742)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(73 437)</b>	<b>(59 742)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>22 667</b>	<b>36 362</b>
Annen finansinntekt		4 681	4 539
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 681</b>	<b>4 539</b>
Annen rentekostnad		(252 089)	(164 144)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(252 089)</b>	<b>(164 144)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(247 408)</b>	<b>(159 605)</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	3	<b>(224 741)</b>	<b>(123 243)</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>(224 741)</b>	<b>(123 243)</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		(224 741)	(123 243)
<b>Sum</b>		<b>(224 741)</b>	<b>(123 243)</b>




**Balanse pr. 31. desember 2022**  
**OSNESTUNET AS**

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 5	8 381 580	7 876 936
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 381 580</b>	<b>7 876 936</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 381 580</b>	<b>7 876 936</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		6 813	6 377
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 813</b>	<b>6 377</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	543 554	208 137
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>543 554</b>	<b>208 137</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>550 367</b>	<b>214 514</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>8 931 947</b>	<b>8 091 450</b>

**Balanse pr. 31. desember 2022**  
**OSNESTUNET AS**

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 1 000,00)	7, 8	1 000 000	1 000 000
Overkurs	8	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	8	(618 686)	(393 945)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(618 686)</b>	<b>(393 945)</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>1 381 314</b>	<b>1 606 055</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 000 000	4 000 000
Ansvarlig lånekapital	9	2 420 000	2 420 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 420 000</b>	<b>6 420 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 420 000</b>	<b>6 420 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		65 188	57 477
Annen kortsiktig gjeld		65 445	7 918
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>130 633</b>	<b>65 395</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 550 633</b>	<b>6 485 395</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>8 931 947</b>	<b>8 091 450</b>

Nordfordeid, 31.01.2023  
I styret for Osnestunet AS  
Kjell Arvid Storeide  
Styrets leder  
Bjørn Kåre Moen  
Nestleder  
Torje Johnsen  
Styremedlem  
Dag-Rune Aaland  
Styremedlem