



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	926 627 902
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KOLRUD EIENDOM AS
Forretningsadresse:	c/o Carl Erik Kolrud Hovinveien 39 0661 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Carl Erik Kolrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	04.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		47 500	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>47 500</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 200	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		75 830	2 945
<b>Sum kostnader</b>		<b>79 030</b>	<b>2 945</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-31 530</b>	<b>-2 945</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		24 178	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>24 178</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-24 178</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-55 708</b>	<b>-2 945</b>
Skattekostnad	2, 3	0	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-55 708</b>	<b>-2 945</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-55 708</b>	<b>-2 945</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-55 708	-2 945
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-55 708</b>	<b>-2 945</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	1	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	1	0	0
Utsatt skattefordel	2, 3	0	0
Goodwill	1	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 130 000	0
Maskiner og anlegg	1	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 130 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 130 000</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 650	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 650</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 826	21 486
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 826</b>	<b>21 486</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 476</b>	<b>21 486</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 138 476</b>	<b>21 486</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4, 5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4, 5	0	0
Overkurs	5	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	5	0	0
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond	5	0	0
Annen egenkapital	5	0	0
Udekket tap	5	58 652	2 945
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-58 652</b>	<b>-2 945</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-34 222</b>	<b>21 485</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2, 3	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		2 172 152	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 172 152</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 172 152</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		547	0
Betalbar skatt	2, 3	0	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>547</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 172 699</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 138 477</b>	<b>21 485</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 311875

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 627 902  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KOLRUD EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Carl Erik Kolrud  
Hovinveien 39  
0661 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carl Erik Kolrud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.02.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 627 902  
KOLRUD EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		47 500	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>47 500</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 200	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		75 830	2 945
<b>Sum kostnader</b>		<b>79 030</b>	<b>2 945</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-31 530</b>	<b>-2 945</b>
Annen rentekostnad		24 178	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>24 178</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-24 178</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	2, 3	0	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-55 708</b>	<b>-2 945</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-55 708</b>	<b>-2 945</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-55 708	-2 945
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-55 708</b>	<b>-2 945</b>



Organisasjonsnr: 926 627 902  
KOLRUD EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	1	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	1	0	0
Utsatt skattefordel	2, 3	0	0
Goodwill	1	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 130 000	0
Maskiner og anlegg	1	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 130 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 130 000</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 650	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 650</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 826	21 486
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 826</b>	<b>21 486</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 476</b>	<b>21 486</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 138 476</b>	<b>21 486</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4, 5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4, 5	0	0



Overkurs	5	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	5	0	0
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond	5	0	0
Annen egenkapital	5	0	0
Udekket tap	5	58 652	2 945
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-58 652</b>	<b>-2 945</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-34 222</b>	<b>21 485</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2, 3	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		2 172 152	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 172 152</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 172 152</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		547	0
Betalbar skatt	2, 3	0	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>547</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 172 699</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 138 477</b>	<b>21 485</b>



Organisasjonsnr: 926 627 902  
KOLRUD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Fortsatt drift Selskapets aksjekapital er tapt. Årsregnskapet er likevel utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Til grunn for antagelsen ligger planer for økende oppdragsmengde. Selskapets ledelse arbeider med å sikre selskapets økonomi. Det bekreftes herved at forutsetningen om



fortsatt drift er til stede.

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**  
0.00

Sum Beløp

**Note**

1

**Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler**

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2130000.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2130000.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2130000.00	0.00

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet      Årets      Fjorårets

Pantstillelse \_\_\_\_\_ Beløp

Beholdning av egne aksjer      Antall      Pålydende      Andel av aksjek.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



Årsregnskap for  
**KOLRUD EIENDOM AS**

926 627 902

Regnskapsår  
01.01.2022 - 31.12.2022



KOLRUD EIENDOM AS  
926 627 902

### Resultatregnskap

	Note	2022	02.02.2021 - 31.12.2021
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		47 500	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>47 500</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-3 200	0
Annen driftskostnad		-75 830	-2 945
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-79 030</b>	<b>-2 945</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-31 530</b>	<b>-2 945</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-24 178	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-24 178</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-24 178</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-55 708</b>	<b>-2 945</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-55 708</b>	<b>-2 945</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-55 708	-2 945
<b>Sum overføringer</b>		<b>-55 708</b>	<b>-2 945</b>



KOLRUD EIENDOM AS  
926 627 902

## Balanse pr. 31.12.

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 130 000	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 130 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 130 000</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 650	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 650</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 826	21 486
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 826</b>	<b>21 486</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 476</b>	<b>21 486</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 138 476</b>	<b>21 486</b>



KOLRUD EIENDOM AS  
926 627 902

### Balanse pr. 31.12.

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	-58 652	-2 945
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-58 652</b>	<b>-2 945</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-34 222</b>	<b>21 486</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		2 172 152	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 172 152</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		547	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>547</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 172 698</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 138 476</b>	<b>21 486</b>

Carl Erik Kolrud  
styrets leder



KOLRUD EIENDOM AS  
926 627 902

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

### Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.



## KOLRUD EIENDOM AS 926 627 902

Fortsatt drift

Selskapets aksjekapital er tapt. Årsregnskapet er likevel utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

Til

grunn for antagelsen ligger planer for økende oppdragsmengde. Selskapets ledelse arbeider med å sikre

selskapets økonomi. Det bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

### Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	0
Tilgang i året	2 130 000
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>2 130 000</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
<b>Balansført verdi per 31.12.</b>	<b>2 130 000</b>

### Note 2 - Spesifisering av skatt

	2022	02.02.2021 - 31.12.2021
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-55 708	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-55 708</b>	<b>0</b>

### Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Fremførbart underskudd	-8 514	-64 222	55 708
Netto forskjeller	-8 514	-64 222	55 708
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	8 514	64 222	-55 708
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2022 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	100	300	30 000



## KOLRUD EIENDOM AS

926 627 902

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Carl Erik Kolrud	100	100	Ord. aksjer

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	30 000	-5 570	-2 945	21 486
Årsresultat	0	0	-55 708	-55 708
Egenkapital 31.12.2022	30 000	-5 570	-58 652	-34 222