



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 373 832  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KURLANDVEIEN 2 EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Arild Mathisen  
Prost Bangs vei 16B  
1710 SARPSBORG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Mathisen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 786 644	2 581 381
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 786 644</b>	<b>2 581 381</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	331 355	331 355
Annen driftskostnad	2	428 000	378 982
<b>Sum kostnader</b>		<b>759 356</b>	<b>710 337</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 027 289</b>	<b>1 871 044</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7	168 111	82 309
Annen renteinntekt			162
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>168 111</b>	<b>82 471</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7		
<b>Netto finans</b>		<b>168 111</b>	<b>82 471</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 195 400</b>	<b>1 953 515</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	482 988	429 774
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 712 412</b>	<b>1 523 741</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 712 412</b>	<b>1 523 741</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 712 412</b>	<b>1 523 741</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 712 412</b>	<b>1 523 741</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	9, 9, 9		
Konsernbidrag	9, 9	417 264	264 553
Udekket tap	9, 9		
Avsatt til annen egenkapital	9	1 295 148	1 259 188



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Overført fra annen egenkapital	9		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 712 412</b>	<b>1 523 741</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	9 819 464	10 150 820
Maskiner og anlegg	4, 5		
Skip og flytende installasjoner	4, 5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 5		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 819 464</b>	<b>10 150 820</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5, 7		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 819 464</b>	<b>10 150 820</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	5		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	282 995	20 179
Andre kortsiktige fordringer	5	61 312	26 221
Konsernfordringer	5, 7	6 673 475	5 005 364
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 017 782</b>	<b>5 051 764</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 111 525	641 258
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 111 525</b>	<b>641 258</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 129 308</b>	<b>5 693 022</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 948 772</b>	<b>15 843 841</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	2 175 817	2 175 817
Overkurs	9	1 366 859	1 366 859
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 542 676</b>	<b>3 542 676</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	11 994 423	10 699 275
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 994 423</b>	<b>10 699 275</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>15 537 099</b>	<b>14 241 951</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	348 172	352 493
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>348 172</b>	<b>352 493</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	7		
Øvrig langsiktig gjeld	5, 7		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>348 172</b>	<b>352 493</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Betalbar skatt	3	369 619	354 566
Skyldig offentlige avgifter		87 434	49 696
Utbytte	9		
Kortsiktig konserngjeld	7	1 370 279	835 325
Annen kortsiktig gjeld		236 169	9 810
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 063 501</b>	<b>1 249 397</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 411 673</b>	<b>1 601 890</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 948 772</b>	<b>15 843 841</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---





Organisasjonsnr: 998 373 832  
KURLANDVEIEN 2 EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 786 644	2 581 381
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 786 644</b>	<b>2 581 381</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	4	331 355	331 355
Annen driftskostnad	2	428 000	378 982
<b>Sum kostnader</b>		<b>759 356</b>	<b>710 337</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 027 289</b>	<b>1 871 044</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			
	7	168 111	82 309
Annen renteinntekt			162
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>168 111</b>	<b>82 471</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			
	7		
<b>Netto finans</b>		<b>168 111</b>	<b>82 471</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>skattekostnad</b>		<b>2 195 400</b>	<b>1 953 515</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	482 988	429 774
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 712 412</b>	<b>1 523 741</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 712 412</b>	<b>1 523 741</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 712 412</b>	<b>1 523 741</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 712 412</b>	<b>1 523 741</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			
	9, 9, 9		
Konsernbidrag	9, 9	417 264	264 553
Udekket tap	9, 9		
Avsatt til annen egenkapital			
	9	1 295 148	1 259 188
Overført fra annen egenkapital	9		



Sum overføringer og  
disponeringer

1 712 412

1 523 741



Organisasjonsnr: 998 373 832  
KURLANDVEIEN 2 EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	4, 5	9 819 464	10 150 820
Maskiner og anlegg	4, 5		
Skip og flytende			
installasjoner	4, 5		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	4, 5		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 819 464</b>	<b>10 150 820</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme			
konsern	5, 7		
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	7		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 819 464</b>	<b>10 150 820</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen			
beholdning	5		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	282 995	20 179
Andre kortsiktige			
fordringer	5	61 312	26 221
Konsernfordringer	5, 7	6 673 475	5 005 364
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 017 782</b>	<b>5 051 764</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.	6	1 111 525	641 258
<b>Sum bankinnskudd,</b>			
<b>kontanter og lignende</b>		<b>1 111 525</b>	<b>641 258</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 129 308</b>	<b>5 693 022</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 948 772</b>	<b>15 843 841</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG</b>			
<b>GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	2 175 817	2 175 817
Overkurs	9	1 366 859	1 366 859
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 542 676</b>	<b>3 542 676</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	11 994 423	10 699 275
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 994 423</b>	<b>10 699 275</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>15 537 099</b>	<b>14 241 951</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	348 172	352 493
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>348 172</b>	<b>352 493</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	7		
Øvrig langsiktig gjeld	5, 7		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>348 172</b>	<b>352 493</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Betalbar skatt	3	369 619	354 566
Skyldig offentlige avgifter		87 434	49 696
Utbytte	9		
Kortsiktig konserngjeld	7	1 370 279	835 325
Annen kortsiktig gjeld		236 169	9 810
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 063 501</b>	<b>1 249 397</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 411 673</b>	<b>1 601 890</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 948 772</b>	<b>15 843 841</b>



Organisasjonsnr: 998 373 832  
KURLANDVEIEN 2 EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 Kurlandveien 2 Eiendom AS

---

Organisasjonsnr: 998 373 832



**Resultatregnskap**  
Kurlandveien 2 Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		2 786 644	2 581 381
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 786 644</b>	<b>2 581 381</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	331 355	331 355
Annen driftskostnad	2	428 000	378 982
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>759 356</b>	<b>710 337</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 027 289</b>	<b>1 871 044</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7	168 111	82 309
Annen renteinntekt		0	162
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>168 111</b>	<b>82 471</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 195 400</b>	<b>1 953 515</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	482 988	429 774
<b>Årsresultat</b>		<b>1 712 412</b>	<b>1 523 741</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag	9	417 264	264 553
Avsatt til annen egenkapital	9	1 295 148	1 259 188
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 712 412</b>	<b>1 523 741</b>



**Balanse**  
Kurlandveien 2 Eiendom AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	9 819 464	10 150 820
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<u>9 819 464</u>	<u>10 150 820</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>9 819 464</u>	<u>10 150 820</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	5	282 995	20 179
Andre kortsiktige fordringer	5	61 312	26 221
Konsernfordringer	5, 7	6 673 475	5 005 364
<b>Sum fordringer</b>		<u>7 017 782</u>	<u>5 051 764</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 111 525	641 258
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<u>1 111 525</u>	<u>641 258</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>8 129 308</u>	<u>5 693 022</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>17 948 772</u>	<u>15 843 841</u>

**Balanse****Kurlandveien 2 Eiendom AS**

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	8, 9	2 175 817	2 175 817
Overkurs	9	1 366 859	1 366 859
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 542 676</b>	<b>3 542 676</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	9	11 994 423	10 699 275
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 994 423</b>	<b>10 699 275</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>15 537 099</b>	<b>14 241 951</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	3	348 172	352 493
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>348 172</b>	<b>352 493</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	3	369 619	354 566
Skyldig offentlige avgifter		87 434	49 696
Kortsiktig konserngjeld	7	1 370 279	835 325
Annen kortsiktig gjeld		236 169	9 810
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 063 501</b>	<b>1 249 397</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 411 673</b>	<b>1 601 890</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>17 948 772</b>	<b>15 843 841</b>

Sarpsborg  
Styret i Kurlandveien 2 Eiendom AS

  
Arild Mathisen  
styreleder



## Noter til regnskapet 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Inntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



## Noter til regnskapet 2021

### Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2021.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

### OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2021 utgjør kr 19 263,- eksl.mva.

Lovpålagt revisjon	10 000
Andre tjenester	9 263
<b>Sum honorar til revisor</b>	<b>19 263</b>



## Noter til regnskapet 2021

### Note 3 Skatt

	2021	2020
<b>Årets skattekostnad</b>		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	487 309	429 184
Endring i utsatt skatt	-4 321	590
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>482 988</b>	<b>429 774</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 195 400	1 953 515
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	19 640	-2 679
Avgitt konsernbidrag	-534 954	-339 171
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 680 086</b>	<b>1 611 665</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	487 309	429 184
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-117 690	-74 618
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>369 619</b>	<b>354 566</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	1 582 600	1 602 240	19 640
<b>Sum</b>	<b>1 582 600</b>	<b>1 602 240</b>	<b>19 640</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>1 582 600</b>	<b>1 602 240</b>	<b>19 640</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>348 172</b>	<b>352 493</b>	<b>4 321</b>

### Note 4 Varige driftsmidler

	Forretningsbygg	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	15 824 771	15 824 771
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>15 824 771</b>	<b>15 824 771</b>
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-6 005 306	-6 005 306
<b>Balanseført verdi 31.12</b>	<b>9 819 465</b>	<b>9 819 465</b>
<b>Årets avskrivninger</b>	<b>331 355</b>	<b>331 355</b>
Avskrivningssats	2 - 10 %	
Avskrivningsplan	Lineær	
Økonomisk levetid	10-50 år	



## Noter til regnskapet 2021

### Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0
<b>Gjeld som er sikret ved pant o.l.</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har stillet realkausjon i gnr. 1, bnr. 3560, snr. 1 i Sarpsborg kommune for morselskapet Arild Mathisen AS pålydende kr 28 600 000.

### Note 6 Bankinnskudd

	2021	2020
Bundne skattetrekkmidler	0	0

### Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

<b>Fordringer</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Langsiktige fordringer	6 673 475	5 005 364
Kundefordringer	0	0
Andre fordringer	0	0
<b>Sum fordringer</b>	<b>6 673 475</b>	<b>5 005 364</b>
<b>Gjeld</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Langsiktig gjeld	0	0
Leverandørgjeld	0	0
Kortsiktig gjeld, inkl konsernbidrag	-1 370 279	-835 325
<b>Sum gjeld</b>	<b>-1 370 279</b>	<b>-835 325</b>

Det er beregnet renter på fordringen i 2021 med kr 167.211.



## Noter til regnskapet 2021

### Note 8 Antall aksjer, aksjeeiere m

<u>Aksjekapital</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Balanseført</u>
Ordinære aksjer	2 175 817	1	2 175 817

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

<u>Aksjonærer:</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel</u>
Arild Mathisen AS	2 175 817	100 %
<u>Sum</u>	<u>2 175 817</u>	<u>100 %</u>

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

### Aksjer eiet av styremedlemmer og daglig leder

Arild Mathisen	styreleder og daglig leder	100 %
----------------	----------------------------	-------

### Note 9 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 01.01	2 175 817	1 366 859	10 699 275	14 241 951
Årets resultat			1 712 412	1 712 412
Avgitt konsernbidrag			-417 264	-417 264
<u>Pr 31.12</u>	<u>2 175 817</u>	<u>1 366 859</u>	<u>11 994 423</u>	<u>15 537 099</u>