



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 926 457
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TØNNEVOLDSGATE 18 INVEST AS
Forretningsadresse: Tønnevoldsgate 18
4877 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddbjørn Øygarden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3	4 965	5 000
Annen driftskostnad		8 757	8 127
Sum kostnader		13 722	13 127
Driftsresultat		-13 722	-13 127
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 310	0
Annen finansinntekt		171 062	0
Sum finansinntekter		175 372	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-36 000	36 000
Annen rentekostnad		26 026	0
Annen finanskostnad		18 681	0
Sum finanskostnader		8 707	36 000
Netto finans		166 665	-36 000
Resultat før skattekostnad		152 943	-49 127
Skattekostnad	4, 5	0	0
Årsresultat		152 943	-49 127
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		152 943	-49 127
Sum overføringer og disponeringer		152 943	-49 127



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		688 298	688 298
Sum finansielle anleggsmidler		688 298	688 298
Sum anleggsmidler		688 298	688 298
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		151 319	134 000
Sum investeringer		151 319	134 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		513 352	401 717
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		513 352	401 717
Sum omløpsmidler		664 671	535 717
SUM EIENDELER		1 352 969	1 224 014

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	671 958	519 014
Sum opptjent egenkapital		671 958	519 014
Sum egenkapital		691 958	539 014
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		661 011	685 000
Sum annen langsiktig gjeld		661 011	685 000
Sum langsiktig gjeld		661 011	685 000
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		661 011	685 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 352 969	1 224 014



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 570326

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 926 457
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TØNNEVOLDSGATE 18 INVEST AS
Forretningsadresse: Tønnevoldsgate 18
4877 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddbjørn Øygarden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 926 457
TØNNEVOLDSGATE 18 INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3	4 965	5 000
Annen driftskostnad		8 757	8 127
Sum kostnader		13 722	13 127
Driftsresultat		-13 722	-13 127
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 310	0
Annen finansinntekt		171 062	0
Sum finansinntekter		175 372	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-36 000	36 000
Annen rentekostnad		26 026	0
Annen finanskostnad		18 681	0
Sum finanskostnader		8 707	36 000
Netto finans		166 665	-36 000
Resultat før skattekostnad		152 943	-49 127
Skattekostnad	4, 5	0	0
Årsresultat		152 943	-49 127
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		152 943	-49 127
Sum overføringer og disponeringer		152 943	-49 127



Organisasjonsnr: 924 926 457
TØNNEVOLDSGATE 18 INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0

Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		688 298	688 298
Sum finansielle anleggsmidler		688 298	688 298

Sum anleggsmidler		688 298	688 298
-------------------	--	---------	---------

Omløpsmidler
Varer

Fordringer			
Sum fordringer		0	0

Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		151 319	134 000
Sum investeringer		151 319	134 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		513 352	401 717
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		513 352	401 717

Sum omløpsmidler		664 671	535 717
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		1 352 969	1 224 014
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	7	671 958	519 014
Sum opptjent egenkapital		671 958	519 014
Sum egenkapital		691 958	539 014
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		661 011	685 000
Sum annen langsiktig gjeld		661 011	685 000
Sum langsiktig gjeld		661 011	685 000
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		661 011	685 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 352 969	1 224 014



Organisasjonsnr: 924 926 457
TØNNEVOLDSGATE 18 INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

3

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4965.00	5000.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4965.00	5000.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------



Årsregnskap for
TØNNEVOLDSGATE 18 INVEST AS
924926457
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



TØNNEVOLDSGATE 18 INVEST AS
924 926 457

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3	-4 965	-5 000
Annen driftskostnad		-8 757	-8 127
Sum driftskostnader		-13 722	-13 127
Driftsresultat		-13 722	-13 127
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		4 310	0
Annen finansinntekt		171 062	0
Sum finansinntekter		175 372	0
Finanskostnader			
Nedskrivning av finansielle eiendeler		36 000	-36 000
Annen rentekostnad		-26 026	0
Annen finanskostnad		-18 681	0
Sum finanskostnader		-8 707	-36 000
Netto finans		166 665	-36 000
Resultat før skattekostnad		152 943	-49 127
Skattekostnad	4, 5	0	0
Årsresultat		152 943	-49 127
Overføringer			
Annen egenkapital		152 943	-49 127
Sum overføringer		152 943	-49 127



TØNNEVOLDSGATE 18 INVEST AS
924 926 457

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		688 298	688 298
Sum finansielle anleggsmidler		688 298	688 298
Sum anleggsmidler		688 298	688 298
Omløpsmidler			
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		151 319	134 000
Sum investeringer		151 319	134 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		513 352	401 717
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		513 352	401 717
Sum omløpsmidler		664 671	535 717
SUM EIENDELER		1 352 969	1 224 014



TØNNEVOLDSGATE 18 INVEST AS
924 926 457

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	671 958	519 014
Sum opptjent egenkapital		671 958	519 014
Sum egenkapital		691 958	539 014
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		661 011	685 000
Sum annen langsiktig gjeld		661 011	685 000
Sum gjeld		661 011	685 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 352 969	1 224 014

Grimstad, 26.06.2024

Alexander Kristensen
styrets leder / daglig leder



TØNNEVOLDSGATE 18 INVEST AS
924 926 457

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



TØNNEVOLDSGATE 18 INVEST AS
924 926 457

Note 1 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	4 965	5 000
Sum	4 965	5 000

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	152 943	-49 127
Permanente forskjeller	-183 249	36 000
Skattepliktig inntekt	-30 306	-13 127

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	-23 936	-54 242	30 306
Netto forskjeller	-23 936	-54 242	30 306
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	23 936	54 242	-30 306
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	300	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Alexander Kristensen	100	100,00	Ordinære



TØNNEVOLDSGATE 18 INVEST AS
924 926 457

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	-10 000	519 014	539 014
Årsresultat	0	0	152 943	152 943
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-10 000	671 958	691 958