



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 503 035
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LINDEBERG UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Akersgata 45
0158 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Bjørtomt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.01.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2, 3	37 406	30 841
Sum kostnader		37 406	30 841
Driftsresultat		-37 406	-30 841
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	3	11	55
Sum finansinntekter		11	55
Annen finanskostnad		60	50
Sum finanskostnader		60	50
Netto finans		-49	5
Ordinært resultat før skattekostnad		-37 455	-30 836
Skattekostnad på ordinært resultat	9	-8 240	-6 784
Ordinært resultat etter skattekostnad		-29 215	-24 052
Årsresultat		-29 215	-24 052
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	8	-29 215	-24 052
Sum overføringer og disponeringer		-29 215	-24 052



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9	52 435	44 195
Sum immaterielle eiendeler		52 435	44 195
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	16 343 136	15 012 047
Sum varige driftsmidler		16 343 136	15 012 047
Sum anleggsmidler		16 395 571	15 056 242
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	6	429 535	73 869
Sum omløpsmidler		429 535	73 869
SUM EIENDELER		16 825 106	15 130 111
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8, 10	-179 905	-150 690
Sum opptjent egenkapital		-179 905	-150 690
Sum egenkapital		-149 905	-120 690



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			28 382
Annen kortsiktig gjeld	5	16 975 011	15 222 419
Sum kortsiktig gjeld		16 975 011	15 250 801
Sum gjeld		16 975 011	15 250 801
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 825 106	15 130 111



Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Lindeberg Utvikling AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Lindeberg Utvikling AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr -29 215. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og oppstilling over endringer i egenkapital for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til regnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av regnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har oppfylt våre øvrige etiske plikter i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for regnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av regnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og på tilbørlig måte opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for regnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av regnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at regnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Billingsstadsletta 30, 1396 Billingsstad - TELEFON: 47-67575790 - TELEFAX: 47-94770891 - E-post: hb@brevisjon.no/tek@brevisjon.no

REVISOR / ORG. NR.: NO 948 388 138

Medlemmer av Den norske Revisorforening-Registrert revisjonsselskap-Autorisert regnskapførerselskap



BYRGIN REVISJON AS

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjon, struktur og innhold i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvise bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Billingsstad, den 18.01.2021



Helge Byrgin
Statsautorisert revisor

Billingsstadletta 30, 1396 Billingsstad - TELEFON: 47-67575790 - TELEFAX: 47-94770891 - E-post: hb@brevisjon.no/tek@brevisjon.no

REVISOR / ORG. NR.: NO 948 388 138

Medlemmer av Den norske Revisorforening-Registrert revisjonsselskap-Autorisert regnskapsførerselskap



Lindeberg Utvikling AS

Årsrapport for 2020

Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Side 1



Lindeberg Utvikling AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2, 3	<u>37 406</u>	<u>30 841</u>
Driftsresultat		<u>-37 406</u>	<u>-30 841</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	3	11	55
Annen finanskostnad		<u>60</u>	<u>50</u>
Netto finansposter		<u>-49</u>	<u>5</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-37 455</u>	<u>-30 836</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	9	<u>-8 240</u>	<u>-6 784</u>
Årsresultat		<u>-29 215</u>	<u>-24 052</u>
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	8	<u>-29 215</u>	<u>-24 052</u>



Lindeberg Utvikling AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	9	<u>52 435</u>	<u>44 195</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>52 435</u>	<u>44 195</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	<u>16 343 136</u>	<u>15 012 047</u>
Sum varige driftsmidler		<u>16 343 136</u>	<u>15 012 047</u>
Sum anleggsmidler		<u>16 395 571</u>	<u>15 056 242</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	<u>429 535</u>	<u>73 869</u>
Sum omløpsmidler		<u>429 535</u>	<u>73 869</u>
Sum eiendeler		<u>16 825 106</u>	<u>15 130 111</u>



Lindeberg Utvikling AS

Balanse pr. 31. desember

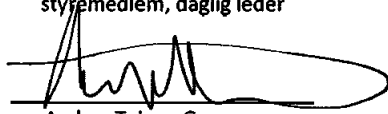
	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	8, 10	-179 905	-150 690
Sum opptjent egenkapital		<u>-179 905</u>	<u>-150 690</u>
Sum egenkapital		<u>-149 905</u>	<u>-120 690</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	28 382
Annen kortsiktig gjeld	5	<u>16 975 011</u>	<u>15 222 419</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>16 975 011</u>	<u>15 250 801</u>
Sum gjeld		<u>16 975 011</u>	<u>15 250 801</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>16 825 106</u>	<u>15 130 111</u>

31. desember 2020
Oslo, 13. januar 2021


Ivar Bjørtomt
styremedlem, daglig leder


Martin Herlofsen Arnholdt
styremedlem


Inger Mette Fjeldstad
styremedlem


Anders Teigen Gregersen
styreleder



Lindeberg Utvikling AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til medlemmer av styret

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2020	2019
Revisjon	13 500	12 375

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.



Lindeberg Utvikling AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 3 - Poster som er slått sammen i regnskapet

	2020	2019
<i>Andre kostnader</i>		
Fremmede tjenester	37 406	30 841
<i>Finansposter</i>		
Renteinntekter	-11	-55
Annen finansinntekt	60	50
Sum netto finansposter	49	-5

Note 4 - Varige driftsmidler

	Prosjekt Lindeberg senter
Anskaffelseskost 01.01.	15 012 047
Tilgang aktiverte prosjekt kostnader	1 331 089
Anskaffelseskost 31.12.	16 343 136
Balanseført pr. 31.12.	16 343 136

Økonomisk levetid Ikke avskrivbar

Gjelder prosjektkostnader vedrørende utvikling av Lindeberg senter , og vil bli avregnet så snart prosjektet realiseres.

Note 5 - Fordringer og gjeld

	2020	2019
<i>Annen kortsiktig gjeld</i>		
Gjeld til Jib Eiendom AS	-2 117 036	-2 057 772
Gjeld Neptun Prop AS	-14 857 388	-13 164 060
Gjeld Jacaranda Eiendom AS	-587	-587
Sum	-16 975 011	-15 222 419

Note 6 - Bankinnskudd

	2020
Frie midler	429 535

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	300	30 000

Side 6



Lindeberg Utvikling AS

Noter til regnskapet for 2020

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Jib Eiendom AS	50	50 %	50 %
Neptune Properties AS	50	50 %	50 %
Sum	100	100 %	100 %

Indirekte eierskap:

- Styremedlem Inger Mette Fjeldstad eier 50 % av selskapet gjennom indirekte eierskap.

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	0	-150 691	-120 691
Årsresultat	0	0	-29 215	-29 215
Egenkapital 31.12.2020	30 000	0	-179 906	-149 906

Note 9 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2020	2019
Endring utsatt skatt	-8 240	-6 784
Årets totale skattekostnad	<u>-8 240</u>	<u>-6 784</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	-37 455	-30 836
Årets skattegrunnlag	<u>-37 455</u>	<u>-30 836</u>
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2020	2019
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-238 341	-200 886
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-238 341</u>	<u>-200 886</u>
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-52 435	-44 195

Note 10 - Usikkerhet om fortsatt drift

Styret vil opplyse at selskapet har tapt sin egenkapital. Selskapet er finansiert av sine eiere gjennom innlån frem til realisasjon av prosjektet, som antas å tilføre selskapet en betydelig gevinst.

Aksjonærene vil om nødvendig skyte inn ytterligere kapital.

På bakgrunn av ovenstående vurderer styret det at det ikke er fare for fortsatt drift.

Selskapet er ikke direkte påvirket av koronakrisen, men styret vurderer løpende nødvendige tiltak



This document has been created with TX Text Control Trial Version 19.0.NET - You can use this trial version for further 0 days.

Lindeberg Utvikling AS

0158 OSLO

Til revisor

Dette brevet sendes i forbindelse med Deres revisjon av regnskapet for Lindeberg Utvikling AS for året som ble avsluttet den 31. desember 2020. Formålet er å kunne konkludere om hvorvidt regnskapet i det alt vesentlige gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Vi bekrefter (etter beste evne og overbevisning, og etter å ha foretatt de forespørsler vi har ansett som nødvendige for å innhente de nødvendige opplysninger) at:

Regnskap og bokføring

Vi har oppfylt vårt ansvar for å påse at selskapets regnskap og formuesforvaltning er gjenstand for betryggende kontroll, herunder slik intern kontroll som vi finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil. Vi har videre oppfylt vårt ansvar for utarbeidelsen av regnskapet, og mener at regnskapet gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Viktige forutsetninger som er brukt av oss ved utarbeidelsen av regnskapsestimater, herunder regnskapsestimater målt til virkelig verdi, er rimelige.

Det er tatt tilstrekkelig hensyn til og opplyst om forhold til nærstående parter og transaksjoner med disse i overensstemmelse med kravene i regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Alle hendelser etter datoen for regnskapet og forhold som medfører korrigerende eller omtale, er korrigert eller omtalt.

Virkningen av ikke-korrigert feilinformasjon er uvesentlig, både enkeltvis og samlet for regnskapet sett som helhet. En liste over ikke-korrigert feilinformasjon følger som vedlegg.

Vi har oppfylt vår plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge, og har gitt revisor tilgang til all relevant informasjon i denne sammenhengen.

Skattemelding

Vi har oppfylt vårt ansvar for å kontrollere at opplysningene som er gitt i skattemeldingen med vedlegg, er korrekte og fullstendige.

Opplysninger som er gitt

Vi har gitt revisor:

- Tilgang til alle opplysninger, som vi har kjennskap til, som er relevante for utarbeidelsen av regnskapet, som regnskapsregistreringer, dokumentasjon og andre saker,
- tilleggsopplysninger som revisor har bedt om fra oss for revisjonsformål, og
- ubegrenset tilgang til personer i selskapet som det etter revisors vurdering er nødvendig å innhente revisjonsbevis fra.

Alle transaksjoner er registrert i regnskapsposter og reflektert i regnskapet.



Vi har gitt revisor opplysninger om resultatene av vår vurdering av risikoen for at regnskapet kan inneholde vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter.

Vi har gitt revisor alle opplysninger om eventuelle misligheter eller mistanker om misligheter som vi er kjent med og som kan ha påvirket selskapet, og som involverer:

- ledelsen,
- ansatte som har en betydningsfull rolle i intern kontroll, eller
- andre hvor misligheten kunne hatt en vesentlig virkning på regnskapet.

Vi har gitt revisor alle opplysninger om eventuelle påstander om misligheter eller mistanke om misligheter som kan ha påvirket selskapets regnskap og som er kommunisert av ansatte, tidligere ansatte, analytikere, tilsynsmyndigheter eller andre.

Vi har gitt revisor opplysninger om alle kjente tilfeller av manglende overholdelse eller mistanke om manglende overholdelse av lover og forskrifter som kan ha betydning for utarbeidelsen av regnskapet.

Vi har gitt revisor opplysninger om identiteten til selskapets nærstående parter og alle forhold til nærstående parter og transaksjoner med disse som vi er kjent med.

Vi har på tilbørlig måte regnskapsført eller opplyst om alle forpliktelser, både aktuelle og latente, og har i notene til regnskapet gitt opplysninger om alle garantier avgitt til tredjeparter.

Selskapet har tilfredsstillende hjemmel til alle eiendeler, og det er ingen pantsettelse av eller heftelser på selskapets eiendeler, med unntak av dem som fremgår av notene til regnskapet.

Oslo 14.01.2021

Adm.dir.

Øk.dir.