



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 316 312
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DITT BYGG AS
Forretningsadresse: Finstadlia 130
1475 FINSTADJORDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Andre Mollerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 11 223 026 | 12 822 949 |
| Annen driftsinntekt | | 35 | 6 679 |
| Sum inntekter | | 11 223 061 | 12 829 628 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 7 189 896 | 7 491 960 |
| Lønnskostnad | 1 | 2 801 750 | 2 428 072 |
| Avskrivning på driftsmidler | 2 | 22 087 | 45 497 |
| Annen driftskostnad | | 1 034 574 | 1 014 028 |
| Sum kostnader | | 11 048 307 | 10 979 557 |
| Driftsresultat | | 174 755 | 1 850 071 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i tilknyttet selskap | | 550 000 | |
| Annen renteinntekt | | 89 490 | 4 672 |
| Annen finansinntekt | | | 760 |
| Sum finansinntekter | | 639 490 | 5 432 |
| Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler | | 41 472 | |
| Annen rentekostnad | | 1 577 | 3 944 |
| Annen finanskostnad | | | 8 |
| Sum finanskostnader | | 43 050 | 3 952 |
| Netto finans | | 596 441 | 1 480 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 771 195 | 1 851 551 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 76 013 | 411 910 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 695 182 | 1 439 641 |
| Årsresultat | 4 | 695 182 | 1 439 641 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 695 182 | 1 439 641 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|-------------|----------------|------------------|
| Totalresultat | | 695 182 | 1 439 641 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | | 600 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 695 182 | 839 641 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 695 182 | 1 439 641 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | 26 359 | 21 107 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 26 359 | 21 107 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2 | | |
| Maskiner og anlegg | 2 | | |
| Skip og flytende installasjoner | 2 | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2 | 1 | 22 088 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 | 22 088 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 5 | | |
| Investering i annet foretak i samme konsern | 5 | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 5 | 15 000 | 15 000 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 5 | | 860 000 |
| Andre fordringer | | 60 000 | 80 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 75 000 | 955 000 |
| Sum anleggsmidler | | 101 360 | 998 195 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 369 257 | 451 677 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 164 131 | 227 142 |
| Sum fordringer | | 533 388 | 678 819 |
| Investeringer | | | |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern | 5 | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 6 078 186 | 6 160 729 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|------------------|------------------|
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 6 078 186 | 6 160 729 |
| Sum omløpsmidler | | 6 611 575 | 6 839 548 |
| SUM EIENDELER | | 6 712 935 | 7 837 743 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|---------------|---------------|
| Aksjekapital | 6 | 30 000 | 30 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 6 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|--|------------------|------------------|
| Annen egenkapital | | 5 080 899 | 4 385 717 |
| Sum opptjent egenkapital | | 5 080 899 | 4 385 717 |

| | | | |
|------------------------|---|------------------|------------------|
| Sum egenkapital | 4 | 5 110 899 | 4 415 717 |
|------------------------|---|------------------|------------------|

Gjeld

Langsiktig gjeld

| | | | |
|-------------------------------|---|--|--|
| Utsatt skatt | 3 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |

| | | | |
|-----------------------------|--|----------|----------|
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
|-----------------------------|--|----------|----------|

Kortsiktig gjeld

| | | | |
|-----------------------------|---|------------------|------------------|
| Leverandørgjeld | | 762 622 | 1 471 740 |
| Betalbar skatt | 3 | 81 265 | 419 225 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 370 644 | 154 360 |
| Utbytte | | | 600 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 387 504 | 776 701 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 602 035 | 3 422 027 |

| | | | |
|------------------|--|------------------|------------------|
| Sum gjeld | | 1 602 035 | 3 422 027 |
|------------------|--|------------------|------------------|



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 6 712 935 | 7 837 743 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 521370

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 316 312
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DITT BYGG AS
Forretningsadresse: Finstadlia 130
1475 FINSTADJORDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Andre Mollerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024



Organisasjonsnr: 913 316 312
DITT BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|-------------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 11 223 026 | 12 822 949 |
| Annen driftsinntekt | | 35 | 6 679 |
| Sum inntekter | | 11 223 061 | 12 829 628 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 7 189 896 | 7 491 960 |
| Lønnskostnad | 1 | 2 801 750 | 2 428 072 |
| Avskrivning på driftsmidler | 2 | 22 087 | 45 497 |
| Annen driftskostnad | | 1 034 574 | 1 014 028 |
| Sum kostnader | | 11 048 307 | 10 979 557 |
| Driftsresultat | | 174 755 | 1 850 071 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i tilknyttet selskap | | 550 000 | |
| Annen renteinntekt | | 89 490 | 4 672 |
| Annen finansinntekt | | | 760 |
| Sum finansinntekter | | 639 490 | 5 432 |
| Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler | | 41 472 | |
| Annen rentekostnad | | 1 577 | 3 944 |
| Annen finanskostnad | | | 8 |
| Sum finanskostnader | | 43 050 | 3 952 |
| Netto finans | | 596 441 | 1 480 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 771 195 | 1 851 551 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 695 182 | 411 910 |
| Årsresultat | 4 | 695 182 | 1 439 641 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 695 182 | 1 439 641 |
| Totalresultat | | 695 182 | 1 439 641 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | | 600 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 695 182 | 839 641 |



Sum overføringer og
disponeringer

695 182

1 439 641



Organisasjonsnr: 913 316 312
DITT BYGG AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | 26 359 | 21 107 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 26 359 | 21 107 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2 | | |
| Maskiner og anlegg | 2 | | |
| Skip og flytende installasjoner | 2 | | |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | 2 | 1 | 22 088 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 | 22 088 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 5 | | |
| Investering i annet foretak i samme konsern | 5 | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 5 | 15 000 | 15 000 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 5 | | 860 000 |
| Andre fordringer | | 60 000 | 80 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 75 000 | 955 000 |
| Sum anleggsmidler | | 101 360 | 998 195 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 369 257 | 451 677 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 164 131 | 227 142 |
| Sum fordringer | | 533 388 | 678 819 |
| Investeringer | | | |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern | 5 | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 6 078 186 | 6 160 729 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 6 078 186 | 6 160 729 |



| | | | |
|---------------------------------------|----------|------------------|------------------|
| Sum omløpsmidler | | 6 611 575 | 6 839 548 |
| SUM EIENDELER | | 6 712 935 | 7 837 743 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6 | 30 000 | 30 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 6 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 5 080 899 | 4 385 717 |
| Sum opptjent egenkapital | | 5 080 899 | 4 385 717 |
| Sum egenkapital | 4 | 5 110 899 | 4 415 717 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 762 622 | 1 471 740 |
| Betalbar skatt | 3 | 81 265 | 419 225 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 370 644 | 154 360 |
| Utbytte | | | 600 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 387 504 | 776 701 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 602 035 | 3 422 027 |
| Sum gjeld | | 1 602 035 | 3 422 027 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 6 712 935 | 7 837 743 |



Organisasjonsnr: 913 316 312
DITT BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
4.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Ditt Bygg AS

Årsregnskapet inneholder:
Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Organisasjonsnummer 913 316 312



Ditt Bygg AS

Resultatregnskap

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| Salgsinntekt | | 11 223 026 | 12 822 949 |
| Annen driftsinntekt | | 35 | 6 679 |
| Sum driftsinntekter | | <u>11 223 061</u> | <u>12 829 628</u> |
| Varekostnad | | 7 189 896 | 7 491 960 |
| Lønnskostnad | 1 | 2 801 750 | 2 428 072 |
| Avskrivning på driftsmidler | 2 | 22 087 | 45 497 |
| Annen driftskostnad | | 1 034 574 | 1 014 028 |
| Sum driftskostnader | | <u>11 048 307</u> | <u>10 979 557</u> |
| Driftsresultat | | <u>174 755</u> | <u>1 850 071</u> |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i tilknyttet selskap | | 550 000 | 0 |
| Annen renteinntekt | | 89 490 | 4 672 |
| Annen finansinntekt | | 0 | 760 |
| Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler | | 41 472 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 1 577 | 3 944 |
| Annen finanskostnad | | 0 | 8 |
| Resultat av finansposter | | <u>596 441</u> | <u>1 480</u> |
| Resultat før skattekostnad | | 771 195 | 1 851 551 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 76 013 | 411 910 |
| Resultat | | <u>695 182</u> | <u>1 439 641</u> |
| Årets resultat | 4 | <u>695 182</u> | <u>1 439 641</u> |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til utbytte | | 0 | 600 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 695 182 | 839 641 |
| Sum overføringer | | <u>695 182</u> | <u>1 439 641</u> |



Ditt Bygg AS

Balanse

| Eiendeler | Note | 2023 | 2022 |
|------------------------------------|------|------------------|------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | 26 359 | 21 107 |
| Sum immaterielle eiendeler | | <u>26 359</u> | <u>21 107</u> |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2 | 1 | 22 088 |
| Sum varige driftsmidler | | <u>1</u> | <u>22 088</u> |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 5 | 15 000 | 15 000 |
| Lån til tilknyttet selskap | 5 | 0 | 860 000 |
| Andre fordringer | | 60 000 | 80 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | <u>75 000</u> | <u>955 000</u> |
| Sum anleggsmidler | | <u>101 360</u> | <u>998 195</u> |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 369 257 | 451 677 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 164 131 | 227 142 |
| Sum fordringer | | <u>533 388</u> | <u>678 819</u> |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 6 078 186 | 6 160 729 |
| Sum omløpsmidler | | <u>6 611 575</u> | <u>6 839 548</u> |
| Sum eiendeler | | <u>6 712 935</u> | <u>7 837 743</u> |



Ditt Bygg AS

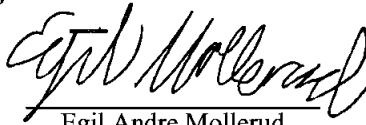
Balanse

| Egenkapital og gjeld | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------|------|------------------|------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>30 000</u> | <u>30 000</u> |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 5 080 899 | 4 385 717 |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>5 080 899</u> | <u>4 385 717</u> |
| Sum egenkapital | 4 | <u>5 110 899</u> | <u>4 415 717</u> |
| Gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 762 622 | 1 471 740 |
| Betalbar skatt | 3 | 81 265 | 419 225 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 370 644 | 154 360 |
| Utbytte | | 0 | 600 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 387 504 | 776 701 |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>1 602 035</u> | <u>3 422 027</u> |
| Sum gjeld | | <u>1 602 035</u> | <u>3 422 027</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>6 712 935</u> | <u>7 837 743</u> |

Oslo, 27.05.2024
Styret i Ditt Bygg AS



Torstein Raths
Daglig leder/Nestleder



Egil Andre Mollerud
Styreleder



Ditt Bygg AS

Noter til selskapsregnskap for 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelle verdier på etableringstidspunktet, og korrigeres ikke til virkelig verdi som følge av rentendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet, uten hensyn til eventuelle senere rentendringer.

Driftsinntekter

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Det foretas løpende avregning ved periodisering av prosjekter i arbeid.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftmidlenes forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved vår anskaffelse av driftsmidlet. Innredning i leide lokaler balanseføres og avskrives over leiekontraktens løpetid.

Aksjer i Tilknyttet selskap

Aksjer i tilknyttet selskap føres til kostmetoden

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetningen til tap er gjøres på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. I tillegg gjøres det eventuelt en generell avsetning for å dekke tapsrisiko som ikke er kjent på vurderingstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke oppført som eiendel i balansen.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

| | 2023 | 2022 |
|--------------------|------------------|------------------|
| Lønninger | 2 247 704 | 2 070 351 |
| Arbeidsgiveravgift | 327 206 | 303 465 |
| Pensjonskostnader | 45 082 | 55 062 |
| Andre ytelser | 181 758 | -805 |
| Sum | 2 801 750 | 2 428 072 |

Selskapet har i 2023 sysselsatt 4 årsverk.



Ditt Bygg AS

Noter til selskapsregnskap for 2023

Note 2 Anleggsmidler

| | Driftsløsøre, inventar ol. | Sum |
|------------------------------------|-------------------------------|----------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.23 | 286 410 | 286 410 |
| = Anskaffelseskost 31.12.23 | 286 410 | 286 410 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.23 | 286 409 | 286 409 |
| = Bokført verdi 31.12.23 | 1 | 1 |
| Årets ordinære avskrivninger | 22 087 | 22 087 |
| Økonomisk levetid | 3-5 år | |

Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad | 2023 | 2022 |
|--|----------------|------------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 81 265 | 419 225 |
| Endring i utsatt skattefordel | -5 252 | -7 315 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 76 013 | 411 910 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 771 195 | 1 851 551 |
| Permanente forskjeller | -425 680 | 20 767 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 23 873 | 33 250 |
| Skattepliktig inntekt | 369 388 | 1 905 568 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 81 265 | 419 225 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 81 265 | 419 225 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2023 | 2022 | Endring |
|---|-----------------|----------------|---------------|
| Varige driftsmidler | -39 814 | -15 941 | 23 873 |
| Avsetninger mv | -80 000 | -80 000 | 0 |
| Sum | -119 814 | -95 941 | 23 873 |
| Grunnlag for utsatt skattefordel | -119 814 | -95 941 | 23 873 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | -26 359 | -21 107 | 5 252 |



Ditt Bygg AS

Noter til selskapsregnskap for 2023

Note 4 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------------|---------------|-------------------|------------------|
| Egenkapital Pr. 01.01.2023 | 30 000 | 4 385 717 | 4 415 717 |
| Årets resultat | 0 | 695 182 | 695 182 |
| Pr. 31.12.2023 | 30 000 | 5 080 899 | 5 110 899 |

Note 5 Tilknyttet selskap

| | Kontor- kommune | Eier-andel | Anskaffelseskost |
|----------------------|-----------------|------------|------------------|
| K2 Bygg & Eiendom AS | LØRENSKOG | 50,0% | 15 000 |
| Sum | | | 15 000 |

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ditt Bygg AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|---------------|-----------|---------------|
| Ordinære aksjer | 10 000 | 3,0 | 30 000 |
| Sum | 10 000 | | 30 000 |

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------------------|---------------|--------------|--------------|
| Egil Andre Mollerud | 5 000 | 50,0 | 50,0 |
| Torstein Rathes | 5 000 | 50,0 | 50,0 |
| Totalt antall aksjer | 10 000 | 100,0 | 100,0 |

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

| Navn | Verv | Ordinære |
|-----------------------------|------------------------|---------------|
| Egil Andre Mollerud | Styreleder | 5 000 |
| Torstein Rathes | Daglig leder/Nestleder | 5 000 |
| Totalt antall aksjer | | 10 000 |



Partnere:

Statsautorisert revisor Syver Tønnesen
Statsautorisert revisor Per M. Michelsen
Statsautorisert revisor Daniel Rypdal
Medlemmer i Den norske revisorforening

Til generalforsamlingen i Ditt Bygg AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ditt Bygg AS som viser et overskudd på kr 695 182. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge, og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Besøksadresse:
Vekstsenteret
Olaf Helsets vei 6

Postadresse:
Postboks 150 Oppsal
0619 Oslo

Telefon:
23 38 38 38

Internett / E-post:
www.vekst-revisjon.no
revisor@vekst-revisjon.no

Organisasjonsnr:
960 132 734 MVA



Vekst Revisjon AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, den 27.05 2024
Vekst Revisjon AS

Per M. Michelsen
Statsautorisert revisor