



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 563 684
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJELLER I AS
Forretningsadresse: Verksvegen 16
4735 EVJE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Gjeitrem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		75 000	75 000
Sum inntekter		75 000	75 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	3 514	3 514
Annen driftskostnad	2	12 254	19 929
Sum kostnader		15 768	23 443
Driftsresultat		59 232	51 557
Annan rentekostnad			106
Sum finanskostnader			106
Netto finans			-106
Ordinært resultat før skattekostnad		59 232	51 451
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	13 031	11 342
Ordinært resultat etter skattekostnad		46 201	40 109
Årsresultat		46 201	40 109
Årsresultat etter minoritetsinteresser		46 201	40 109
Overføringer og disponeringar			
Overføringer annen egenkapital		46 201	40 109
Sum overføringer og disponeringar		46 201	40 109



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	130 158	133 672
Sum varige driftsmiddel		130 158	133 672
Sum anleggsmiddel		130 158	133 672
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		75 000	
Konsernkrav		100 000	5 997
Sum krav		175 000	5 997
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 282	148 184
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		29 282	148 184
Sum omløpsmiddel		204 282	154 181
SUM EIGEDELAR		334 440	287 853
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Overkurs		1 625	1 625
Sum innskoten eigenkapital		101 625	101 625
Opptent eigenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital		206 704	160 504
Sum opptent egenkapital		206 704	160 504
Sum egenkapital		308 329	262 129
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	4	12 960	13 080
Sum avsetjinger for plikter		12 960	13 080
Anna langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		12 960	13 080
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 210
Betalbar skatt	3	13 151	11 435
Sum kortsiktig gjeld		13 151	12 645
Sum gjeld		26 111	25 725
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		334 440	287 853



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 302728

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 563 684
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJELLER I AS
Forretningsadresse: Verksvegen 16
4735 EVJE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Gjeitrem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 563 684
KJELLER I AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		75 000	75 000
Sum inntekter		75 000	75 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	3 514	3 514
Annen driftskostnad	2	12 254	19 929
Sum kostnader		15 768	23 443
Driftsresultat		59 232	51 557
Annan rentekostnad			106
Sum finanskostnader			106
Netto finans			-106
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		59 232	51 451
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	13 031	11 342
Ordinært resultat etter skattekostnad		46 201	40 109
Årsresultat		46 201	40 109
Årsresultat etter minoritetsinteresser		46 201	40 109
Overføringer og disponeringar			
Overføringer annen egenkapital		46 201	40 109
Sum overføringer og disponeringar		46 201	40 109



Organisasjonsnr: 993 563 684
KJELLER I AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel Immaterielle egedelar

Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 1 130 158 133 672
Sum varige driftsmiddel 130 158 133 672

Sum anleggsmiddel 130 158 133 672

Omløpsmiddel

Varer

Krav

Kundefordringer 75 000
Konsernkrav 100 000 5 997
Sum krav 175 000 5 997

Bankinnskot, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o. l. 29 282 148 184
Sum bankinnskot, kontantar og liknande 29 282 148 184

Sum omløpsmiddel 204 282 154 181

SUM EIGEDELAR 334 440 287 853

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Selskapskapital 5 100 000 100 000
Overkurs 1 625 1 625
Sum innskoten eigenkapital 101 625 101 625

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital 206 704 160 504
Sum opptent eigenkapital 206 704 160 504

Sum eigenkapital 308 329 262 129

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsett skatt 4 12 960 13 080



Sum avsetjinger for plikter	12 960	13 080
Anna langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	12 960	13 080
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		1 210
Betalbar skatt	3	11 435
Sum kortsiktig gjeld	13 151	12 645
Sum gjeld	26 111	25 725
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	334 440	287 853



Organisasjonsnr: 993 563 684
KJELLER I AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstilling til medlem

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerhetsstilling

Note

Noteopplysingar ut over minimumskrava for små føretak

Fullstendige noteopplysningar fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Kjeller I AS**

Organisasjonsnr. 993563684



Kjeller I AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		75 000	75 000
Sum driftsinntekter		75 000	75 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	3 514	3 514
Annen driftskostnad	2	12 254	19 929
Sum driftskostnader		15 768	23 443
DRIFTSRESULTAT		59 232	51 557
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	106
Sum finanskostnader		0	106
NETTO FINANSPOSTER		0	(106)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		59 232	51 451
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	13 031	11 342
ORDINÆRT RESULTAT		46 201	40 109
ÅRSRESULTAT		46 201	40 109
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		46 201	40 109
SUM OVERF. OG DISP.		46 201	40 109

Årsregnskap for Kjeller I AS

Organisasjonsnr. 993563684



Kjeller I AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	130 158	133 672
Sum varige driftsmidler		130 158	133 672
SUM ANLEGGSMIDLER		130 158	133 672
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		75 000	0
Fordringer på konsernselskap		100 000	5 997
Sum fordringer		175 000	5 997
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 282	148 184
SUM OMLØPSMIDLER		204 282	154 181
SUM EIENDELER		334 440	287 853
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Overkurs		1 625	1 625
Sum innskutt egenkapital		101 625	101 625
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		206 704	160 504
Sum opptjent egenkapital		206 704	160 504
SUM EGENKAPITAL		308 329	262 129
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	12 960	13 080
Sum avsetning for forpliktelser		12 960	13 080
SUM LANGSIKTIG GJELD		12 960	13 080
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	1 210
Betalbar skatt	3	13 151	11 435
SUM KORTSIKTIG GJELD		13 151	12 645
SUM GJELD		26 111	25 725
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		334 440	287 853

Evje 19.2.2022

Arild Gjeitrem
Daglig leder/ Styreleder



Kjeller I AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene. Leieinntekter inntektsføres etterhver som de påløper.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Tomter, bygninger
og annen fast
eiendom

Noter for Kjeller I AS

Organisasjonsnr. 993563684



Kjeller I AS

Noter 2021

Anskaffelseskost pr. 1/1	175 700
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	175 700
Akk. av/nedskr. pr 1/1	42 028
+ Ordinære avskrivninger	3 514
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	45 542
Balansført verdi pr 31/12	130 158
Procentsats for ord.avskr	2-2

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktige til å ha OTP.
Det er ikke ytet noen form for godtgjørelse til noen av selskapet nærstående.

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	59 232
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	545
= Inntekt	59 777

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	13 151
= Sum betalbar skatt	13 151
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-120
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	13 031
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	13 151
= Betalbar skatt i balansen	13 151

Note 4 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel



Kjeller I AS

Noter 2021

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	58 911	59 456
= Grunnlag utsatt skatt	58 911	59 456
Utsatt skatt	12 960	13 080

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Gullestad I AS	993 563 668	100	100,00 %