



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 765 958
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LYGHEIM INVEST AS
Forretningsadresse: Småge
6480 AUKRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Arne Romuld
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		68 018	45 186
Sum kostnader		68 018	45 186
Driftsresultat		-68 018	-45 186
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		77	80
Annen finansinntekt		6 958 835	3 417 300
Sum finansinntekter		6 958 912	3 417 380
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		438 690	
Annen rentekostnad		166 088	115 856
Sum finanskostnader		604 778	115 856
Netto finans		6 354 134	3 301 524
Ordinært resultat før skattekostnad		6 286 116	3 256 338
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 286 116	3 256 338
Årsresultat		6 286 116	3 256 338
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 286 116	3 256 338
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			3 000 000
Overføringer annen egenkapital		6 286 116	256 338
Sum overføringer og disponeringer		6 286 116	3 256 338



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 515 864	1 515 864
Sum finansielle anleggsmidler		1 515 864	1 515 864
Sum anleggsmidler		1 515 864	1 515 864
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	3 485 294	3 485 294
Sum fordringer		3 485 294	3 485 294
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	346 725	486 541
Andre finansielle instrumenter	4	17 130 470	16 081 060
Sum investeringer		17 477 195	16 567 601
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 843 515	3 651 170
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 843 515	3 651 170
Sum omløpsmidler		27 806 004	23 704 065
SUM EIENDELER		29 321 868	25 219 929
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	495 000	495 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overkurs	6	469 014	469 014
Sum innskutt egenkapital		964 014	964 014
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	23 621 098	17 334 982
Sum opptjent egenkapital		23 621 098	17 334 982
Sum egenkapital		24 585 112	18 298 996
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 000 000	3 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 000 000	3 000 000
Sum langsiktig gjeld		3 000 000	3 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		453	719
Utbytte			3 000 000
Annen kortsiktig gjeld		1 736 303	920 215
Sum kortsiktig gjeld		1 736 756	3 920 934
Sum gjeld		4 736 756	6 920 934
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 321 868	25 219 929



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 500038

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 765 958
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LYNGHEIM INVEST AS
Forretningsadresse: Småge
6480 AUKRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Arne Romuld
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2023



Organisasjonsnr: 913 765 958
LYNGHEIM INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		68 018	45 186
Sum kostnader		68 018	45 186
Driftsresultat		-68 018	-45 186
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		77	80
Annen finansinntekt		6 958 835	3 417 300
Sum finansinntekter		6 958 912	3 417 380
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		438 690	
Annen rentekostnad		166 088	115 856
Sum finanskostnader		604 778	115 856
Netto finans		6 354 134	3 301 524
Ordinært resultat før skattekostnad		6 286 116	3 256 338
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 286 116	3 256 338
Årsresultat		6 286 116	3 256 338
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 286 116	3 256 338
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			3 000 000
Overføringer annen egenkapital		6 286 116	256 338
Sum overføringer og disponeringer		6 286 116	3 256 338



Organisasjonsnr: 913 765 958
LYNGHEIM INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler

1 515 864 1 515 864

Sum finansielle
anleggsmidler

1 515 864 1 515 864

Sum anleggsmidler

1 515 864 1 515 864

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

3

3 485 294 3 485 294

Sum fordringer

3 485 294 3 485 294

Investeringer

Markedsbaserte aksjer

4

346 725 486 541

Andre finansielle
instrumenter

4

17 130 470 16 081 060

Sum investeringer

17 477 195 16 567 601

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

6 843 515 3 651 170

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

6 843 515 3 651 170

Sum omløpsmidler

27 806 004 23 704 065

SUM EIENDELER

29 321 868 25 219 929

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

5,6

495 000 495 000

Overkurs

6

469 014 469 014

Sum innskutt egenkapital

964 014 964 014

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

6

23 621 098 17 334 982



Sum opptjent egenkapital	23 621 098	17 334 982
Sum egenkapital	24 585 112	18 298 996
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	7 3 000 000	3 000 000
Sum annen langsiktig gjeld	3 000 000	3 000 000
Sum langsiktig gjeld	3 000 000	3 000 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	453	719
Utbytte		3 000 000
Annen kortsiktig gjeld	1 736 303	920 215
Sum kortsiktig gjeld	1 736 756	3 920 934
Sum gjeld	4 736 756	6 920 934
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	29 321 868	25 219 929



Organisasjonsnr: 913 765 958
LYNGHEIM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Lyngheim Invest AS**

Utarbeidet av:



SpareBank 1 Regnskapshuset | Fannestrandvegen 55 | 6415 Molde

www.smnregnskap.no



Lygheim Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	0	0
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		68 018	45 186
Sum driftskostnader		68 018	45 186
DRIFTSRESULTAT		(68 018)	(45 186)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		77	80
Annen finansinntekt		6 958 835	3 417 300
Sum finansinntekter		6 958 912	3 417 380
Finanskostnader			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		438 690	0
Annen rentekostnad		166 088	115 856
Sum finanskostnader		604 778	115 856
NETTO FINANSPOSTER		6 354 134	3 301 524
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		6 286 116	3 256 338
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		6 286 116	3 256 338
ÅRSRESULTAT		6 286 116	3 256 338
OVERF. OG DISPONERINGER			
Tilleggsutbytte		0	3 000 000
Overføringer annen egenkapital		6 286 116	256 338
SUM OVERF. OG DISP.		6 286 116	3 256 338

Årsregnskap for Lygheim Invest AS

Organisasjonsnr. 913765958



Lynghem Invest AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 515 864	1 515 864
Sum finansielle anleggsmidler		1 515 864	1 515 864
SUM ANLEGGSMIDLER			
1 515 864			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	3 485 294	3 485 294
Sum fordringer		3 485 294	3 485 294
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	346 725	486 541
Andre finansielle instrumenter	4	17 130 470	16 081 060
Sum investeringer		17 477 195	16 567 601
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 843 515	3 651 170
SUM OMLØPSMIDLER		27 806 004	23 704 065
SUM EIENDELER		29 321 868	25 219 929



Lygheim Invest AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	495 000	495 000
Overkurs	6	469 014	469 014
Sum innskutt egenkapital		964 014	964 014
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	23 621 098	17 334 982
Sum opptjent egenkapital		23 621 098	17 334 982
SUM EGENKAPITAL		24 585 112	18 298 996
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 000 000	3 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 000 000	3 000 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		3 000 000	3 000 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		453	719
Utbytte		0	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld		1 736 303	920 215
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 736 756	3 920 934
SUM GJELD		4 736 756	6 920 934
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 321 868	25 219 929

Småge,

.....
Sindre Småge
Styrets formann

.....
Jonny Småge
Styremedlem

.....
Thomas Småge
Styremedlem / daglig leder

.....
Siw Tangen Småge
Styremedlem



Lyngheim Invest AS

Noter 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt :

Inntekter og kostnader :

Inntekt resultatføres når den er opptjent som normalt vil være på leveringstidspunktet. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekt inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler og andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på etableringstidspunktet.

Poster vurdert etter andre regler :

Fordringer : Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatter : Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er ikke balanseført iht. unntaksregler for små foretak etter GRS.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Noter for Lyngheim Invest AS

Organisasjonsnr. 913765958



Lyngheim Invest AS

Noter 2022

Resultat før skattekostnader	6 286 116
+ Permanente og andre forskjeller	-6 315 125
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-29 009

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 3 - Andre kortsiktige fordringer

Fordring i forbindelse med gjennomført fisjon/fusjon.

Note 4 - Markedsbaserte aksjer

Markedsbaserte aksjer og andre aksjer er oppført til kostpris.



Lyngheim Invest AS

Noter 2022

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 300 aksjer pålydende kr 1 650 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 495 000.

Selskapet har 4 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Siw Tangen Småge	78	26,00 %
Jonny Småge	78	26,00 %
Thomas Småge	72	24,00 %
Sindre Småge	72	24,00 %

Note 6 - Opptjent egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	495 000	469 014	17 334 982	18 298 996
+Fra årets resultat			6 286 116	6 286 116
Pr 31.12.	495 000	469 014	23 621 098	24 585 112

Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Som sikkerhet for lånet er det stillet sikkerhet i en privat eiendom.



BDO AS
Nøisomhed
Serviceboks 15
6405 Molde

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Lyngheim Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Lyngheim Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



BDO

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Molde, 25. mai 2023

BDO AS

Roald Viken

statsautorisert revisor