



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 215 734
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NKN BYGG AS
Forretningsadresse: Myrsethveien 2A
9511 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Kristian Nyvoll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 250	4 964
Annen driftsinntekt		232 000	220 000
Sum inntekter		233 250	224 964
Kostnader			
Varekostnad		2 125	0
Lønnskostnad	1, 2	29 373	10 576
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	11 050	11 050
Annen driftskostnad		118 281	99 300
Sum kostnader		160 829	120 926
Driftsresultat		72 421	104 038
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 825	6 514
Sum finansinntekter		7 825	6 514
Annen rentekostnad		115 750	185 452
Sum finanskostnader		115 750	185 452
Netto finans		-107 925	-178 938
Resultat før skattekostnad		-35 503	-74 900
Årsresultat		-35 503	-74 900
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-5 514	0
Annen egenkapital		-29 989	-74 900
Sum overføringer og disponeringer		-35 503	-74 900



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 626 292	2 626 292
Maskiner og anlegg	3	12 750	23 800
Sum varige driftsmidler		2 639 042	2 650 092
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 639 042	2 650 092
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 533	5 533
Andre kortsiktige fordringer		0	4 224
Sum fordringer		5 533	9 757
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		226 792	288 236
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		226 792	288 236
Sum omløpsmidler		232 324	297 993
SUM EIENDELER		2 871 366	2 948 085

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Overkurs	4	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 030 000	1 030 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	0	29 989
Udekket tap		5 514	0
Sum opptjent egenkapital		-5 514	29 989
Sum egenkapital		1 024 486	1 059 989
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 339 853	1 379 132
Øvrig langsiktig gjeld	5	502 360	504 444
Sum annen langsiktig gjeld		1 842 213	1 883 576
Sum langsiktig gjeld		1 842 213	1 883 576
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		1 599	1 200
Annen kortsiktig gjeld		3 069	3 320
Sum kortsiktig gjeld		4 668	4 520
Sum gjeld		1 846 881	1 888 096
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 871 366	2 948 085



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 665811

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 215 734
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NKN BYGG AS
Forretningsadresse: Myrsethveien 2A
9511 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Kristian Nyvoll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 215 734
NKN BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 250	4 964
Annen driftsinntekt		232 000	220 000
Sum inntekter		233 250	224 964
Kostnader			
Varekostnad		2 125	0
Lønnskostnad	1, 2	29 373	10 576
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	11 050	11 050
Annen driftskostnad		118 281	99 300
Sum kostnader		160 829	120 926
Driftsresultat		72 421	104 038
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 825	6 514
Sum finansinntekter		7 825	6 514
Annen rentekostnad		115 750	185 452
Sum finanskostnader		115 750	185 452
Netto finans		-107 925	-178 938
Resultat før skattekostnad		-35 503	-74 900
Årsresultat		-35 503	-74 900
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-5 514	0
Annen egenkapital		-29 989	-74 900
Sum overføringer og disponeringer		-35 503	-74 900



Organisasjonsnr: 999 215 734
NKN BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 626 292	2 626 292
Maskiner og anlegg	3	12 750	23 800
Sum varige driftsmidler		2 639 042	2 650 092
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 639 042	2 650 092
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 533	5 533
Andre kortsiktige fordringer		0	4 224
Sum fordringer		5 533	9 757
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		226 792	288 236
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		226 792	288 236
Sum omløpsmidler		232 324	297 993
SUM EIENDELER		2 871 366	2 948 085
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Overkurs	4	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 030 000	1 030 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	0	29 989
Udekket tap		5 514	0
Sum opptjent egenkapital		-5 514	29 989
Sum egenkapital		1 024 486	1 059 989
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	1 339 853	1 379 132
Øvrig langsiktig gjeld	5	502 360	504 444
Sum annen langsiktig gjeld		1 842 213	1 883 576
Sum langsiktig gjeld		1 842 213	1 883 576
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		1 599	1 200
Annen kortsiktig gjeld		3 069	3 320
Sum kortsiktig gjeld		4 668	4 520
Sum gjeld		1 846 881	1 888 096
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 871 366	2 948 085



Organisasjonsnr: 999 215 734
NKN BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	28642.00	10576.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



731.00 0.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	29373.00	10576.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2681402.00	0.00

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2681402.00	0.00

<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	42360.00	0.00

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2639042.00	0.00

<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	11050.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------



Årsregnskap for
NKN BYGG AS

999215734

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



NKN BYGG AS
999 215 734

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 250	4 964
Annen driftsinntekt		232 000	220 000
Sum driftsinntekter		233 250	224 964
Driftskostnader			
Varekostnad		-2 125	0
Lønnskostnad	1, 2	-29 373	-10 576
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-11 050	-11 050
Annen driftskostnad		-118 281	-99 300
Sum driftskostnader		-160 829	-120 926
Driftsresultat		72 421	104 038
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		7 825	6 514
Sum finansinntekter		7 825	6 514
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-115 750	-185 452
Sum finanskostnader		-115 750	-185 452
Netto finans		-107 925	-178 938
Årsresultat		-35 503	-74 900
Overføringer			
Annen egenkapital		-29 989	-74 900
Udekket tap		-5 514	0
Sum overføringer		-35 503	-74 900



NKN BYGG AS
999 215 734

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 626 292	2 626 292
Maskiner og anlegg	3	12 750	23 800
Sum varige driftsmidler		2 639 042	2 650 092
Sum anleggsmidler		2 639 042	2 650 092
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		5 533	5 533
Andre kortsiktige fordringer		0	4 224
Sum fordringer		5 533	9 757
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		226 792	288 236
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		226 792	288 236
Sum omløpsmidler		232 324	297 993
SUM EIENDELER		2 871 366	2 948 085



NKN BYGG AS
999 215 734

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Overkurs	4	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 030 000	1 030 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	0	29 989
Udekket tap		-5 514	0
Sum opptjent egenkapital		-5 514	29 989
Sum egenkapital		1 024 486	1 059 989
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 339 853	1 379 132
Øvrig langsiktig gjeld	5	502 360	504 444
Sum annen langsiktig gjeld		1 842 213	1 883 576
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		1 599	1 200
Annen kortsiktig gjeld		3 069	3 320
Sum kortsiktig gjeld		4 668	4 520
Sum gjeld		1 846 881	1 888 096
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 871 366	2 948 085

ALTA, 30.06.2025

Nils Kristian Nyvoll
styrets leder / daglig leder



NKN BYGG AS
999 215 734

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



NKN BYGG AS
999 215 734

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	28 642	10 576
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	731	0
Sum	29 373	10 576

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 681 402
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 681 402
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-42 360
Balansført verdi per 31.12.	2 639 042
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	11 050

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	1 000 000	29 989	0	1 059 989
Årsresultat	0	0	-29 989	-5 514	-35 503
Egenkapital 31.12.2024	30 000	1 000 000	0	-5 514	1 024 486

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 339 853
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 339 853
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	2 626 292
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-35 503	-74 900
+/- Endring i midlertidige forskjeller	36 790	71 442
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 287	0
Skattepliktig inntekt	0	-3 458