



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 830 600
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DELO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Dannevikveien 36
4405 FLEKKEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dan Svege
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		300 396	289 286
Sum inntekter		300 396	289 286
Kostnader			
Lønnskostnad		5 705	8 101
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		28 864	28 879
Annen driftskostnad		113 686	35 758
Sum kostnader		148 255	72 738
Driftsresultat		152 141	216 548
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		625	50
Sum finansinntekter		625	50
Netto finans		625	50
Ordinært resultat før skattekostnad		152 766	216 598
Skattekostnad på ordinært resultat		33 608	47 652
Ordinært resultat etter skattekostnad		119 158	168 946
Årsresultat		119 158	168 946
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		240 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		-120 842	168 946
Sum overføringer og disponeringer		119 158	168 946



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		772 553	793 417
Maskiner og anlegg		103 400	103 400
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		38 000	46 000
Sum varige driftsmidler		913 953	942 817
Sum anleggsmidler		913 953	942 817
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		232 705	12 455
Andre fordringer		3 003	
Sum fordringer		235 708	12 455
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		145 773	139 568
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		145 773	139 568
Sum omløpsmidler		381 481	152 023
SUM EIENDELER		1 295 434	1 094 840
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer		5 000	5 000
Sum innskutt egenkapital		105 000	105 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		683 122	803 963
Sum opptjent egenkapital		683 122	803 963
Sum egenkapital		788 122	908 963
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		71 567	71 091
Sum avsetninger for forpliktelser		71 567	71 091
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		71 567	71 091
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		96 900	
Betalbar skatt		33 132	43 404
Skyldige offentlige avgifter		55 814	71 382
Utbytte		240 000	
Annen kortsiktig gjeld		9 899	
Sum kortsiktig gjeld		435 745	114 786
Sum gjeld		507 312	185 877
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 295 434	1 094 840



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 453205

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 830 600
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DELO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Dannevikveien 36
4405 FLEKKEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dan Svege
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2023



Organisasjonsnr: 994 830 600
DELO EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		300 396	289 286
Sum inntekter		300 396	289 286
Kostnader			
Lønnskostnad		5 705	8 101
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		28 864	28 879
Annen driftskostnad		113 686	35 758
Sum kostnader		148 255	72 738
Driftsresultat		152 141	216 548
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		625	50
Sum finansinntekter		625	50
Netto finans		625	50
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		33 608	47 652
Ordinært resultat etter skattekostnad		119 158	168 946
Årsresultat		119 158	168 946
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		240 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		-120 842	168 946
Sum overføringer og disponeringer		119 158	168 946



Organisasjonsnr: 994 830 600
DELO EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom		772 553	793 417
Maskiner og anlegg		103 400	103 400
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		38 000	46 000
Sum varige driftsmidler		913 953	942 817

Sum anleggsmidler		913 953	942 817
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		232 705	12 455
Andre fordringer		3 003	
Sum fordringer		235 708	12 455

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		145 773	139 568
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		145 773	139 568

Sum omløpsmidler		381 481	152 023
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		1 295 434	1 094 840
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer		5 000	5 000
Sum innskutt egenkapital		105 000	105 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		683 122	803 963
Sum opptjent egenkapital		683 122	803 963

Sum egenkapital		788 122	908 963
------------------------	--	----------------	----------------



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	71 567	71 091
Sum avsetninger for forpliktelser	71 567	71 091
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	71 567	71 091
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	96 900	
Betalbar skatt	33 132	43 404
Skyldige offentlige avgifter	55 814	71 382
Utbytte	240 000	
Annen kortsiktig gjeld	9 899	
Sum kortsiktig gjeld	435 745	114 786
Sum gjeld	507 312	185 877
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 295 434	1 094 840



Organisasjonsnr: 994 830 600
DELO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt

Note

1

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets
