



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 402 730  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HASSELGAARDEN AS  
Forretningsadresse: Totenvegen 1400  
2848 SKREIA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mats Reinsby  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.05.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		855 897	821 521
<b>Sum inntekter</b>		<b>855 897</b>	<b>821 521</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	178 811	175 574
Annen driftskostnad		219 529	250 929
<b>Sum kostnader</b>		<b>398 340</b>	<b>426 503</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>457 557</b>	<b>395 018</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		80	293
Annen finansinntekt		0	3 861
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>80</b>	<b>4 154</b>
Annen rentekostnad		413 219	368 416
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>413 219</b>	<b>368 416</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-413 139</b>	<b>-364 262</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>44 418</b>	<b>30 756</b>
Skattekostnad	2, 3	8 699	6 709
<b>Årsresultat</b>		<b>35 720</b>	<b>24 047</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	10 632	24 047
Annen egenkapital		25 088	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>35 720</b>	<b>24 047</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2, 3	20 241	27 750
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>20 241</b>	<b>27 750</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	7 614 560	6 596 722
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 614 560</b>	<b>6 596 722</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 634 802</b>	<b>6 624 472</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		107 283	102 283
<b>Sum fordringer</b>		<b>107 283</b>	<b>102 283</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		80	12
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>80</b>	<b>12</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>107 363</b>	<b>102 295</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 742 165</b>	<b>6 726 767</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	35 394	35 394
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>35 394</b>	<b>35 394</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		25 088	0
Udekket tap	4	0	10 632
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>25 088</b>	<b>-10 632</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>60 482</b>	<b>24 762</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 000 575	5 236 421
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 000 575</b>	<b>5 236 421</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 000 575</b>	<b>5 236 421</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		300 503	87 525
Betalbar skatt		1 190	0
Skyldige offentlige avgifter		0	-1
Annen kortsiktig gjeld	5	1 379 415	1 378 059
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 681 108</b>	<b>1 465 584</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 681 683</b>	<b>6 702 005</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 742 165</b>	<b>6 726 767</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 429401

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 402 730  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HASSELGAARDEN AS  
Forretningsadresse: Totenvegen 1400  
2848 SKREIA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mats Reinsby  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



Organisasjonsnr: 926 402 730  
HASSELGAARDEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		855 897	821 521
<b>Sum inntekter</b>		<b>855 897</b>	<b>821 521</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	178 811	175 574
Annen driftskostnad		219 529	250 929
<b>Sum kostnader</b>		<b>398 340</b>	<b>426 503</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>457 557</b>	<b>395 018</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		80	293
Annen finansinntekt		0	3 861
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>80</b>	<b>4 154</b>
Annen rentekostnad		413 219	368 416
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>413 219</b>	<b>368 416</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-413 139</b>	<b>-364 262</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>44 418</b>	<b>30 756</b>
Skattekostnad	2, 3	8 699	6 709
<b>Årsresultat</b>		<b>35 720</b>	<b>24 047</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	10 632	24 047
Annen egenkapital		25 088	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>35 720</b>	<b>24 047</b>



Organisasjonsnr: 926 402 730  
HASSELGAARDEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2, 3	20 241	27 750
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>20 241</b>	<b>27 750</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	7 614 560	6 596 722
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 614 560</b>	<b>6 596 722</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 634 802</b>	<b>6 624 472</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		107 283	102 283
<b>Sum fordringer</b>		<b>107 283</b>	<b>102 283</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		80	12
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>80</b>	<b>12</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>107 363</b>	<b>102 295</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 742 165</b>	<b>6 726 767</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	35 394	35 394
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>35 394</b>	<b>35 394</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		25 088	0



Udekket tap	4	0	10 632
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>25 088</b>	<b>-10 632</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>60 482</b>	<b>24 762</b>
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 000 575	5 236 421
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 000 575</b>	<b>5 236 421</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 000 575</b>	<b>5 236 421</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		300 503	87 525
Betalbar skatt		1 190	0
Skyldige offentlige avgifter		0	-1
Annen kortsiktig gjeld	5	1 379 415	1 378 059
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 681 108</b>	<b>1 465 584</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 681 683</b>	<b>6 702 005</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 742 165</b>	<b>6 726 767</b>



Organisasjonsnr: 926 402 730  
HASSELGAARDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

## Note

1



## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7051611.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1209709.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8261320.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	646760.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7614560.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	178811.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>



<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**  
5

## **Gjeld**

**Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt**  
4750575.00

**Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler**  
6000575.00

**Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler**  
7627620.00

**Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført**

**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

### **Mer om gjeld**

Selskapet har kortsiktig gjeld til aksjonærer: Øyvind Pedersen 345.000  
Reinsby Invest AS 460.000 JTR Eiendom AS 345.000 Arild Barkhald 202.937  
Renter er ikke beregnet for 2024



HASSELGAARDEN AS  
926 402 730

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		855 897	821 521
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>855 897</b>	<b>821 521</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-178 811	-175 574
Annen driftskostnad		-219 529	-250 929
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-398 340</b>	<b>-426 503</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>457 557</b>	<b>395 018</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		80	293
Annen finansinntekt		0	3 861
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>80</b>	<b>4 154</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-413 219	-368 416
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-413 219</b>	<b>-368 416</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-413 139</b>	<b>-364 262</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>44 418</b>	<b>30 756</b>
Skattekostnad	2, 3	-8 699	-6 709
<b>Årsresultat</b>		<b>35 720</b>	<b>24 047</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		25 088	0
Udekket tap	4	10 632	24 047
<b>Sum overføringer</b>		<b>35 720</b>	<b>24 047</b>



HASSELGAARDEN AS  
926 402 730

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2, 3	20 241	27 750
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>20 241</b>	<b>27 750</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	7 614 560	6 596 722
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 614 560</b>	<b>6 596 722</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 634 802</b>	<b>6 624 472</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		107 283	102 283
<b>Sum fordringer</b>		<b>107 283</b>	<b>102 283</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		80	12
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>80</b>	<b>12</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>107 363</b>	<b>102 295</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 742 165</b>	<b>6 726 767</b>



HASSELGAARDEN AS  
926 402 730

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	35 394	35 394
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>35 394</b>	<b>35 394</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		25 088	0
Udekket tap	4	0	-10 632
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>25 088</b>	<b>-10 632</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>60 482</b>	<b>24 762</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 000 575	5 236 421
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 000 575</b>	<b>5 236 421</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		300 503	87 525
Betalbar skatt		1 190	0
Skyldige offentlige avgifter		0	-1
Annen kortsiktig gjeld	5	1 379 415	1 378 059
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 681 108</b>	<b>1 465 584</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 681 683</b>	<b>6 702 005</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 742 165</b>	<b>6 726 767</b>

SKREIA, 02.05.2025

Mats Reinsby  
styrets leder

Johan Aas  
styremedlem

Øyvind Pedersen  
styremedlem



HASSELGAARDEN AS  
926 402 730

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	7 051 611
Tilgang i året	1 209 709
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>8 261 320</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-646 760
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>7 614 560</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	178 811



HASSELGAARDEN AS  
926 402 730

## Note 2 - Spesifisering av skatt

<b>Skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	1 190	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	8 582	6 709
<b>Skattekostnad</b>	<b>9 772</b>	<b>6 709</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	44 418	30 756
Permanente forskjeller	0	-258
+/- Endring i midlertidige forskjeller	21 634	39 610
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-60 643	-70 108
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>5 409</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	1 190	0
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 190</b>	<b>0</b>

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

<b>Midlertidige forskjeller knyttet til:</b>	<b>01.01.2024</b>	<b>31.12.2024</b>	<b>Endring</b>
Anleggsmidler	-65 493	-87 127	21 634
Fremførbart underskudd	-60 643	0	-60 643
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-126 136</b>	<b>-87 127</b>	<b>-39 009</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>-126 136</b>	<b>-87 127</b>	<b>-39 009</b>
<b>Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>-27 750</b>	<b>-19 168</b>	<b>-8 582</b>

## Note 4 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Opptjent egenkapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 31.12.2023	35 394	0	-10 632	24 762
Årsresultat	0	25 088	10 632	35 720
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>35 394</b>	<b>25 088</b>	<b>0</b>	<b>60 482</b>



HASSELGAARDEN AS  
926 402 730

## Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	<b>Beløp</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	4 750 575
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	6 000 575
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	7 627 620
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Mer om gjeld

Selskapet har kortsiktig gjeld til aksjonærer:

Øyvind Pedersen	345.000
Reinsby Invest AS	460.000
JTR Eiendom AS	345.000
Arild Barkhald	202.937

Renter er ikke beregnet for 2024

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.