



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 632 739
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLIGPROSJEKTER AS
Forretningsadresse: Vestre Rosten 69
7072 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hege Moen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		400 000	36 884 099
Annen driftsinntekt		193 297	184 508
Sum inntekter		593 297	37 068 606
Kostnader			
Varekostnad	1	-18 909 677	1 849 331
Annen driftskostnad	2, 3	465 728	262 577
Sum kostnader		-18 443 950	2 111 908
Driftsresultat		19 037 246	34 956 699
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	2 343 739	3 212 119
Annen renteinntekt			1 572
Sum finansinntekter		2 343 739	3 213 691
Annen rentekostnad			78 350
Sum finanskostnader			78 350
Netto finans		2 343 739	3 135 341
Resultat før skattekostnad		21 380 985	38 092 039
Skattekostnad på resultat	5	4 703 817	8 222 123
Årsresultat	6	16 677 168	29 869 916
Årsresultat etter minoritetsinteresser		16 677 168	29 869 916
Totalresultat		16 677 168	29 869 916
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen innskutt egenkapital	6	-11 700 640	-3 767 912
Ordinært utbytte	6	28 653 579	20 000 000
Avgitt konsernbidrag			46 800 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overføringer fra overkurs	6	-275 771	-27 584 313
Overføringer annen egenkapital			-5 577 859
Sum overføringer og disponeringer		16 677 168	29 869 916



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	7 104 503	15 108 500
Sum immaterielle eiendeler		7 104 503	15 108 500
Sum anleggsmidler		7 104 503	15 108 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		16 415 174	16 400 500
Andre kortsiktige fordringer	7	9 425 500	11 057 500
Konsernfordringer	4	45 285 803	109 172 399
Sum fordringer		71 126 477	136 630 399
Sum omløpsmidler		71 126 477	136 630 399
SUM EIENDELER		78 230 980	151 738 899
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	47 157	47 157
Overkurs	6		275 771
Sum innskutt egenkapital		47 157	322 928
Annen egenkapital	6		
Udisponert resultat			
Sum egenkapital		47 157	322 928
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 237 049	1 245 924
Betalbar skatt	5		1 495 047
Utbytte	6	28 653 579	20 000 000
Kortsiktig konserngjeld			60 000 000
Annen kortsiktig gjeld	9	32 293 195	68 675 000
Sum kortsiktig gjeld		78 183 823	151 415 971
Sum gjeld		78 183 823	151 415 971
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		78 230 980	151 738 899



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 482511

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 632 739
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLIGPROSJEKTER AS
Forretningsadresse: Vestre Rosten 69
7072 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hege Moen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 632 739
BOLIGPROSJEKTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		400 000	36 884 099
Annen driftsinntekt		193 297	184 508
Sum inntekter		593 297	37 068 606
Kostnader			
Varekostnad	1	-18 909 677	1 849 331
Annen driftskostnad	2, 3	465 728	262 577
Sum kostnader		-18 443 950	2 111 908
Driftsresultat		19 037 246	34 956 699
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	2 343 739	3 212 119
Annen renteinntekt			1 572
Sum finansinntekter		2 343 739	3 213 691
Annen rentekostnad			78 350
Sum finanskostnader			78 350
Netto finans		2 343 739	3 135 341
Resultat før skattekostnad		21 380 985	38 092 039
Skattekostnad på resultat	5	4 703 817	8 222 123
Årsresultat	6	16 677 168	29 869 916
Årsresultat etter minoritetsinteresser		16 677 168	29 869 916
Totalresultat		16 677 168	29 869 916
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen innskutt egenkapital	6	-11 700 640	-3 767 912
Ordinært utbytte	6	28 653 579	20 000 000
Avgitt konsernbidrag			46 800 000
Overføringer fra overkurs	6	-275 771	-27 584 313
Overføringer annen egenkapital			-5 577 859
Sum overføringer og disponeringer		16 677 168	29 869 916



Organisasjonsnr: 919 632 739
BOLIGPROSJEKTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2024	2023
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5	7 104 503	15 108 500
---------------------	---	-----------	------------

Sum immaterielle eiendeler		7 104 503	15 108 500
----------------------------	--	-----------	------------

Sum anleggsmidler		7 104 503	15 108 500
-------------------	--	-----------	------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		16 415 174	16 400 500
-----------------	--	------------	------------

Andre kortsiktige fordringer	7	9 425 500	11 057 500
------------------------------	---	-----------	------------

Konsernfordringer	4	45 285 803	109 172 399
-------------------	---	------------	-------------

Sum fordringer		71 126 477	136 630 399
----------------	--	------------	-------------

Sum omløpsmidler		71 126 477	136 630 399
------------------	--	------------	-------------

SUM EIENDELER		78 230 980	151 738 899
---------------	--	------------	-------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 8	47 157	47 157
--------------	------	--------	--------

Overkurs	6		275 771
----------	---	--	---------

Sum innskutt egenkapital		47 157	322 928
--------------------------	--	--------	---------

Annen egenkapital	6		
-------------------	---	--	--

Udisponert resultat			
---------------------	--	--	--

Sum egenkapital		47 157	322 928
-----------------	--	--------	---------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5		
--------------	---	--	--

Annen langsiktig gjeld			
------------------------	--	--	--

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		17 237 049	1 245 924
-----------------	--	------------	-----------

Betalbar skatt	5		1 495 047
----------------	---	--	-----------

Utbytte	6	28 653 579	20 000 000
---------	---	------------	------------

Kortsiktig konserngjeld			60 000 000
-------------------------	--	--	------------

Annen kortsiktig gjeld	9	32 293 195	68 675 000
------------------------	---	------------	------------



Sum kortsiktig gjeld	78 183 823	151 415 971
Sum gjeld	78 183 823	151 415 971
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	78 230 980	151 738 899



Organisasjonsnr: 919 632 739
BOLIGPROSJEKTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 BOLIGPROSJEKTER AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: 46H6T-TBA4P-XCZ92-MCZPA-93ZHA-ILNSR

Org.nr. : 919 632 739



Resultatregnskap

BOLIGPROSJEKTER AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		400 000	36 884 099
Annen driftsinntekt		193 297	184 508
Sum driftsinntekter		593 297	37 068 606
Varekostnad	1	-18 909 677	1 849 331
Annen driftskostnad	2, 3	465 728	262 577
Sum driftskostnader		-18 443 950	2 111 908
Driftsresultat		19 037 246	34 956 699
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	2 343 739	3 212 119
Annen renteinntekt		0	1 572
Annen rentekostnad		0	78 350
Resultat av finansposter		2 343 739	3 135 341
Resultat før skattekostnad		21 380 985	38 092 039
Skattekostnad på resultat	5	4 703 817	8 222 123
Årsresultat	6	16 677 168	29 869 916
Overføringer			
Avsatt til utbytte	6	28 653 579	20 000 000
Avsatt konsernbidrag		0	46 800 000
Overføringer fra overkurs	6	-275 771	-27 584 313
Overføringer annen innskutt egenkapital	6	-11 700 640	-3 767 912
Overføringer annen egenkapital		0	-5 577 859
Sum overføringer		16 677 168	29 869 916

Pennco Dokumentnøkkel: 46H6T-TBA4P-XCZ92-MCZPA-93ZHA-ILNSR



Balanse BOLIGPROSJEKTER AS

Eiendeler	Note	31.12.2024	31.12.2023
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	5	7 104 503	15 108 500
Sum immaterielle eiendeler		7 104 503	15 108 500
Sum anleggsmidler		7 104 503	15 108 500
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		16 415 174	16 400 500
Andre kortsiktige fordringer	7	9 425 500	11 057 500
Konsernfordringer	4	45 285 803	109 172 399
Sum fordringer		71 126 477	136 630 399
Sum omløpsmidler		71 126 477	136 630 399
Sum eiendeler		78 230 980	151 738 899

Penneo Dokumentnøkkel: 46H6T-TBA4P-XCZ92-MCZPA-93ZHA-ILNSR



Balanse BOLIGPROSJEKTER AS

Egenkapital og gjeld	Note	31.12.2024	31.12.2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 8	47 157	47 157
Overkurs	6	0	275 771
Sum innskutt egenkapital		47 157	322 928
Sum egenkapital		47 157	322 928
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		17 237 049	1 245 924
Betalbar skatt	5	0	1 495 047
Utbytte	6	28 653 579	20 000 000
Kortsiktig konserngjeld		0	60 000 000
Annen kortsiktig gjeld	9	32 293 195	68 675 000
Sum kortsiktig gjeld		78 183 823	151 415 971
Sum gjeld		78 183 823	151 415 971
Sum egenkapital og gjeld		78 230 980	151 738 899

Trondheim, 31.03.2025
Styret i BOLIGPROSJEKTER AS

Roar Munkhaugen
styreleder

Børge Aunaas
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: 46H6T-TBA4P-XCZ92-MCZPA-93ZHA-ILNSR



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Boligprosjekter AS ble stiftet den 11.09.2017 med formål å bygge ut et område av boligprosjektet Strinda Hageby i Trondheim. De siste boligene ble ferdigstilt i februar 2021. Selskapet var i 2023 overtakende selskap i en fusjon med fem søsterselskaper og skal følge opp prosjektene i reklamasjonsfasen.

Driftsinntekter

Inntekter resultatføres når de anses opptjent.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Garantier og reklamasjoner

Garanti- og servicearbeid for avsluttede prosjekter vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Avsetningen beregnet med utgangspunkt i historiske tall for servicearbeid og garantireparasjoner. Beløpet balanseføres under annen kortsiktig gjeld.

Penneo Dokumentnøkkel: 46H6T-TBA4P-XCZ92-MCZPA-93ZHA-ILNSR



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Varekostnad

	2024	2023
Varekostnad	-18 909 677	1 849 331
Sum	-18 909 677	1 849 331

Negativ varekostnad i 2024 skyldes avvik i estimat for totale prosjektkostnader.

Note 2 Ytelser til ledende ansatte m.m.

Antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte.

Obligatorisk tjenstepensjon (OTP)

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Det er følgelig ikke etablert noen pensjonsordning.

Lån til aksjonærer m.m.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til fordel for aksjonærer, styremedlemmer eller deres nærstående.

Ytelser til ledende personer

Selskapet har ikke daglig leder.

Styrehonorar

Det er ikke utbetalt honorar til styret.

Note 3 Godtgjørelse til revisor

	2024	2023
Lovpålagt revisjon inkl mva	92 625	230 556
Annen bistand fra revisor	62 205	20 688
Sum	154 830	251 244

Honorar til revisor i 2023 omfatter kostnadsført honorar i alle de 5 selskapene som ble innfusjonert i 2023.

Note 4 Nærstående parter

Konsernfordringer består av innstående beløp på bankkonto i konsernkontoordning kr 30 284 983, samt mottatt konsernbidrag fra Heimdal Bolig AS kr 15 000 820.



Noter til regnskapet 2024

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-3 300 180	14 695 015
Endring i utsatt skattefordel	8 003 997	-6 472 892
Skattekostnad ordinært resultat	4 703 817	8 222 123
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	21 380 985	38 092 039
Permanente forskjeller	0	78 281
Endring i midlertidige forskjeller	-36 381 805	29 422 238
Mottatt konsernbidrag	15 000 820	0
Avgitt konsernbidrag	0	-60 000 000
Avskåret rentefradrag	0	-796 890
Skattepliktig inntekt	0	6 795 668
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-3 300 180	-11 704 953
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	3 300 180	13 200 000
Sum betalbar skatt i balansen	0	1 495 047

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Avsetninger mv	-32 293 195	-68 675 000	-36 381 805
Sum	-32 293 195	-68 675 000	-36 381 805
Grunnlag for utsatt skattefordel	-32 293 195	-68 675 000	-36 381 805
Utsatt skattefordel (22 %)	-7 104 503	-15 108 500	-8 003 997

Utsatt skattefordel kommer til utnyttelse ved utligning med konsernbidrag mot fremtidige skattepliktige inntekter fra andre selskaper i skattekonsernet.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	47 157	275 771	0	0	322 928
Årets resultat				16 677 168	16 677 168
Utbytte		-275 771	-11 700 640	-16 677 168	-28 653 579
Konsernbidrag mottatt			11 700 640		11 700 640
Pr 31.12.2024	47 157	0	0	0	47 157



Noter til regnskapet 2024

Note 7 Fordring

	2024	2023
Justeringsavtale mva	9 425 500	11 057 500
Sum	9 425 500	11 057 500

Justeringsavtale mva som utbetales over 10 år.

Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av 1 aksje à kr 47 157. Ifølge vedtektene gir alle aksjene lik rett.

Eierstruktur pr 31.12.2024	Forretnings- kontor	Antall aksjer	Eier-/ stemmeandel
Heimdal Bolig AS	Trondheim	1	100 %

Konsernregnskap

Heimdal Bolig AS utarbeider konsernregnskap hvor Boligprosjekter AS er konsolidert. En kopi av konsernregnskapet kan hentes ut på selskapets kontoradresse Vestre Rosten 69, 7072 Heimdal.

Note 9 Garanti- og servicearbeid

Annen kortsiktig gjeld	2024	2023
Avsetninger for prosjektforpliktelser	32 293 195	68 675 000
Sum	32 293 195	68 675 000

Endring i estimatet for prosjektforpliktelser forklarer endring fra 2023 til 2024.

Selskapet har stillet garanti til Trondheim kommune på kr 3 750 000.

Penneo Dokumentnøkkel: 46H6T-TBA4P-XCZ92-MCZPA-93ZHA-ILNSR



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Aunaas, Børge

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-3717390

IP: 185.73.xxx.xxx

2025-03-31 11:51:43 UTC



Munkhaugen, Roar

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1074802

IP: 84.215.xxx.xxx

2025-03-31 12:05:21 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnøkkel: 46H6T-TBA4P-XCZ92-MCZPA-93ZHA-ILNSR



E.K. REVISJON

Til generalforsamlingen i Boligprosjekter AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Boligprosjekter AS som viser et overskudd på kr 16 677 168. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

*E.K. Revisjon AS, Pirsenteret, Havnegata 9, 7010 Trondheim
Org. nr.: 990 455 376 MVA
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den Norske Revisorforening*



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 31. mars 2025

E.K. Revisjon AS

Kjell Tore Kirketeig
Statsautorisert revisor