



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 331 043
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: SELNES BOLIGPARK BORETTSLAG
Forretningsadresse: Øvre Selnesveien 12A
8402 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sølvi Kilvik Skeide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		607 800	618 000
Sum inntekter		607 800	618 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	2 565	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	1, 2	318 962	433 614
Sum kostnader		321 527	433 614
Driftsresultat		286 273	184 386
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			102
Sum finansinntekter			102
Annen rentekostnad	3	158 445	217 318
Sum finanskostnader		158 445	217 318
Netto finans		-158 445	-217 216
Ordinært resultat før skattekostnad		127 828	-32 830
Ordinært resultat etter skattekostnad		127 828	-32 830
Årsresultat		127 828	-32 830
Årsresultat etter minoritetsinteresser		127 828	-32 830
Totalresultat		127 828	-32 830
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		127 828	
Overført fra annen egenkapital			-32 830
Sum overføringer og disponeringer		127 828	-32 830



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	16 188 195	16 188 195
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		16 188 195	16 188 195
Andre langsiktige fordringer	3		
Sum anleggsmidler		16 188 195	16 188 195
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	613 952	485 636
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		613 952	485 636
Sum omløpsmidler	6	613 952	485 636
SUM EIENDELER		16 802 147	16 673 831
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	60 000	60 000
Annen innskutt egenkapital		7 675 000	7 675 000
Sum innskutt egenkapital		7 735 000	7 735 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital		460 157	332 329
Sum opptjent egenkapital		460 157	332 329
Sum egenkapital		8 195 157	8 067 329
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	8 580 000	8 580 000
Øvrig langsiktig gjeld	3		
Sum annen langsiktig gjeld		8 580 000	8 580 000
Sum langsiktig gjeld		8 580 000	8 580 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 805	9 641
Annen kortsiktig gjeld		22 185	16 862
Sum kortsiktig gjeld	6	26 990	26 502
Sum gjeld		8 606 990	8 606 502
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 802 147	16 673 831
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	3		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 273166

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 331 043
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: SELNES BOLIGPARK BORETTSLAG
Forretningsadresse: Øvre Selnesveien 12A
8402 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sølvi Kilvik Skeide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2022



Organisasjonsnr: 989 331 043
SELNES BOLIGPARK BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		607 800	618 000
Sum inntekter		607 800	618 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	2 565	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	1, 2	318 962	433 614
Sum kostnader		321 527	433 614
Driftsresultat		286 273	184 386
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			102
Sum finansinntekter			102
Annen rentekostnad	3	158 445	217 318
Sum finanskostnader		158 445	217 318
Netto finans		-158 445	-217 216
Ordinært resultat før skattekostnad		127 828	-32 830
Ordinært resultat etter skattekostnad		127 828	-32 830
Årsresultat		127 828	-32 830
Årsresultat etter minoritetsinteresser		127 828	-32 830
Totalresultat		127 828	-32 830
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		127 828	
Overført fra annen egenkapital			-32 830
Sum overføringer og disponeringer		127 828	-32 830



Organisasjonsnr: 989 331 043
SELNES BOLIGPARK BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Konsesjoner, patenter o.l. 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3, 4 16 188 195 16 188 195

Maskiner og anlegg 3

Skip og flytende installasjoner 3

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 3

Sum varige driftsmidler 16 188 195 16 188 195

Andre langsiktige fordringer 3

Sum anleggsmidler 16 188 195 16 188 195

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 5 613 952 485 636

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 613 952 485 636

Sum omløpsmidler 6 613 952 485 636

SUM EIENDELER 16 802 147 16 673 831

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7 60 000 60 000

Annen innskutt egenkapital 7 675 000 7 675 000

Sum innskutt egenkapital 7 735 000 7 735 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 460 157 332 329

Sum opptjent egenkapital 460 157 332 329

Sum egenkapital 8 195 157 8 067 329



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	8 580 000	8 580 000
Øvrig langsiktig gjeld	3		
Sum annen langsiktig gjeld		8 580 000	8 580 000
Sum langsiktig gjeld		8 580 000	8 580 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 805	9 641
Annen kortsiktig gjeld		22 185	16 862
Sum kortsiktig gjeld	6	26 990	26 502
Sum gjeld		8 606 990	8 606 502
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 802 147	16 673 831
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	3		



Organisasjonsnr: 989 331 043
SELNES BOLIGPARK BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap

2021

SELNES BOLIGPARK BORETTSLAG

Org.nr.:989 331 043

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Utarbeidet av:
ADWICE VESTERÅLEN AS





RESULTATREGNSKAP

SELNES BOLIGPARK BORETTSLAG

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		607 800	618 000
Sum driftsinntekter		607 800	618 000
Lønnskostnad	1	2 565	0
Annen driftskostnad	1, 2	318 962	433 614
Sum driftskostnader		321 527	433 614
Driftsresultat		286 273	184 386
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	102
Annen rentekostnad	3	158 445	217 318
Resultat av finansposter		-158 445	-217 216
Ordinært resultat før skattekostnad		127 828	-32 830
Ordinært resultat		127 828	-32 830
Årsresultat		127 828	-32 830
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		127 828	0
Overført fra annen egenkapital		0	32 830
Sum overføringer		127 828	-32 830



BALANSE

SELNES BOLIGPARK BORETTSLAG

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	<u>16 188 195</u>	<u>16 188 195</u>
Sum varige driftsmidler		<u>16 188 195</u>	<u>16 188 195</u>
Sum anleggsmidler		<u>16 188 195</u>	<u>16 188 195</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	613 952	485 636
Sum omløpsmidler	6	<u>613 952</u>	<u>485 636</u>
Sum eiendeler		<u>16 802 147</u>	<u>16 673 831</u>



BALANSE

SELNES BOLIGPARK BORETTSLAG

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	60 000	60 000
Annen innskutt egenkapital		<u>7 675 000</u>	<u>7 675 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>7 735 000</u>	<u>7 735 000</u>
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		<u>460 157</u>	<u>332 329</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>460 157</u>	<u>332 329</u>
Sum egenkapital		<u>8 195 157</u>	<u>8 067 329</u>
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	<u>8 580 000</u>	<u>8 580 000</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>8 580 000</u>	<u>8 580 000</u>
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		4 805	9 641
Annen kortsiktig gjeld		<u>22 185</u>	<u>16 862</u>
Sum kortsiktig gjeld	6	<u>26 990</u>	<u>26 502</u>
Sum gjeld		<u>8 606 990</u>	<u>8 606 502</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>16 802 147</u>	<u>16 673 831</u>

Sortland, _____
Styret i Selnes Boligpark Borettslag

Silje Nilsen Strømsnes
styreleder

Tore Henry Nilsen
styremedlem

Marie Elin Bratland
styremedlem

Sølvi Kilvik Skeide
Forretningsfører



SELNES BOLIGPARK BORETTSLAG

NOTER TIL REGNSKAP

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINTEKTER

Inntektsføring av husleie skjer ved innbetaling.

Forfalt husleie pr balansedato er periodisert til inntekt og avsatt som fordring. Forskuddsbetalt husleie pr balansedato er avsatt som gjeld.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler nedskrives ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 0

Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonskostnader	Andre godtgjørelser
Forretningsfører	0	0	0
Styret	0	0	0

Revisor

Godtgjørelse til Revicom AS for revisjon utgjør i 2021 kr 9 375. Godtgjørelse for andre tjenester utgjør kr 36 814 .

Forretningsfører

Forretningsfører for selskapet er Sølvi Kilvik Skeide.

Godtgjørelse til ADWICE VESTERÅLEN AS for regnskapsføring utgjør i 2021 kr 18 882.

Note 2 Vedlikehold og påkostning

Det er foretatt utvendige reparasjon, vedlikehold, malingsarbeider og annet vedlikehold med kr. 996.

Det er ikke foretatt avsetning til vedlikehold.

**SELNES BOLIGPARK BORETTSLAG****NOTER TIL REGNSKAP****Note 3 Fordringer og gjeld**

	2021	2020
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8 580 000	8 580 000
Sum	8 580 000	8 580 000
Gjeld sikret ved pant	8 580 000	8 580 000
Pantsatte eiendeler:		
Anleggsmidler	16 188 195	16 188 195
Sum	16 188 195	16 188 195

Gjennomsnittlig rente for rentebærende gjeld har vært 1,8 %.

Borettslaget har ett lån:

Lånet på kr 8 580 000,- har avdragsfrihet frem til 27.04.2026. Innfrielsesdato er 27.04.2046.

Det er ikke foretatt individuell nedbetaling av gjeld.

Leilighetene er også stillet som pant for hver andelshavers innskudd.

Lånet er fellesgjeld som fordeles likt mellom borettslagsandelene. Iht foreliggende nedbetalingsplan vil månedlige felleskostnader øke med kr 2 979,- pr andel når den avdragsfrie perioden er over.

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	16 188 195	16 188 195
Anskaffelseskost 31.12.21	16 188 195	16 188 195
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21		0
Bokført verdi 31.12.21	16 188 195	16 188 195
Årets ordinære avskrivninger		0

Økonomisk levetid

Evig

Avskrivningsplan

Ingen

Bygget var ferdigstillet i 2007.

Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 1 967.

Skyldig skattetrekk pr 31.12.2021 er kr. 0.

**SELNES BOLIGPARK BORETTSLAG****NOTER TIL REGNSKAP****Note 6 Disponible midler (omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld)**

A Disponible midler fra foregående årsregnskap:		459 134
Årets resultat	127 828	
Nye langsiktige lån	0	
Avdrag lån	0	
B Endring disponible midler	127 828	127 828
C Disponible midler		586 962

Note 7 Andelskapital

Selskapets andelskapital er på kr. 60 000, fordelt på 12 andeler à kr 5 000,-.
Alle andeler gir lik rett i selskapet.

Selskapets andelshavere er:

Navn	Andel	Verv i selskapet
Lill-Harriet Dalheim og Gaston Vargas	1/12	
Haakon Ryggvik Mikalsen	1/12	
Sølvi Kilvik Skeide	1/12	Forretningsfører
Mette Synnøve Pedersen	1/12	
Marie Elin Brattland	1/12	Styremedlem
Hilmar Svein Nikolaisen	1/12	
Ottar Olsen	1/12	
Arne Magne Johansen	1/12	
Sigrid Novstad	1/12	
Paula Stellander	1/12	
Margareth Myrvold	1/12	
Tore Henry Nilsen	1/12	Styremedlem

Note 8 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til ledende personer, andelshavere eller deres nærstående.



Til generalforsamlingen i
Selnes Boligpark Borettslag

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Selnes Boligpark Borettslags årsregnskap som viser et overskudd på kr 127.828,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap, oppstilling over endringer i egenkapital, oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlige for annen øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen øvrig informasjon.

Revicom AS	Adresse:	Telefon	Fax	E-post	Web:
Org.nr. 931 282 506 MVA	Strandgata 30, Pb. 264	76 11 02 00	76 11 02 25	post@revicom.no	www.revicom.no
Kto.nr. 1503 45 31584	8401 Sortland				

Kontorer: Sortland, Myre og Tromsø



REVICOM

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen øvrig informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sortland, 07. April 2022

REVICOM AS

Svein Atle Jensen
statsautorisert revisor

Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ikke håndskrevne signaturer.

Revicom AS	Adresse:	Telefon	Fax	E-post	Web:
Org.nr. 931 282 506 MVA	Strandgata 30, Pb. 264	76 11 02 00	76 11 02 25	post@revicom.no	www.revicom.no
Kto.nr. 1503 45 31584	8401 Sortland				

Kontorer: Sortland, Myre og Tromsø




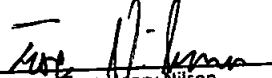
BALANSE

SELNES BOLIGPARK BORETTSLAG

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	60 000	60 000
Annen innskutt egenkapital		<u>7 675 000</u>	<u>7 675 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>7 735 000</u>	<u>7 735 000</u>
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		<u>460 157</u>	<u>332 329</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>460 157</u>	<u>332 329</u>
Sum egenkapital		<u>8 195 157</u>	<u>8 067 329</u>
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	<u>8 580 000</u>	<u>8 580 000</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>8 580 000</u>	<u>8 580 000</u>
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		4 805	9 641
Annen kortsiktig gjeld		<u>22 185</u>	<u>16 862</u>
Sum kortsiktig gjeld	6	<u>26 990</u>	<u>26 502</u>
Sum gjeld		<u>8 606 990</u>	<u>8 606 502</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>16 802 147</u>	<u>16 673 831</u>

Sortland, 30.03.22
Styret i Selnes Boligpark Borettslag


Silje Nilsen Strømsnes
styreleder


Tore Henry Nilsen
styremedlem


Marie Elin Bratland
styremedlem


Sølvi Kilvik Skeide
Forretningsfører