



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 730 951  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRØNDAL EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Jarle Grøndal  
Røggevegen 13  
3560 HEMSEDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Grøndal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.05.2023



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK   | Note | 2021           | 2020           |
|--|------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                      |      |                |                |
| <b>Inntekter</b>   |      |                |                |
| Annen driftsinntekt  |      | 256 050        | 441 754        |
| <b>Sum inntekter</b>   |      | <b>256 050</b> | <b>441 754</b> |
| <b>Kostnader</b>   |      |                |                |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2    | 73 825         | 88 742         |
| Annen driftskostnad  |      | 189 604        | 190 290        |
| <b>Sum kostnader</b>   |      | <b>263 428</b> | <b>279 032</b> |
| <b>Driftsresultat</b>  |      | <b>-7 378</b>  | <b>162 722</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                    |      |                |                |
| Annen renteinntekt   |      |                | 480            |
| Annen finansinntekt  |      | 3 486          | 3 498          |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                   |      | <b>3 486</b>   | <b>3 978</b>   |
| Annen rentekostnad   |      | 4 819          | 11 608         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                   |      | <b>4 819</b>   | <b>11 608</b>  |
| <b>Netto finans</b>  |      | <b>-1 333</b>  | <b>-7 630</b>  |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>                   |      | <b>-8 711</b>  | <b>155 092</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat                           | 3    | -1 917         | 34 120         |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>                 |      | <b>-6 794</b>  | <b>120 972</b> |
| <b>Årsresultat</b>   |      | <b>-6 794</b>  | <b>120 972</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>                |      | <b>-6 794</b>  | <b>120 972</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                         |      |                |                |
| Overført annen egenkapital                                   | 4    | -6 794         | 120 972        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>                     |      | <b>-6 794</b>  | <b>120 972</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK  | Note | 2021             | 2020             |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                                  |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>  |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                               |      |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                                  |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom                     | 2    | 3 939 967        | 3 995 574        |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende |      |                  | 18 218           |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                              |      | <b>3 939 967</b> | <b>4 013 792</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                                    |      | <b>3 939 967</b> | <b>4 013 792</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>   |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>  |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>   |      |                  |                  |
| Kundefordringer   |      | 110 663          | 33 299           |
| Andre fordringer  |      | 5 768            | 9 661            |
| <b>Sum fordringer</b>                                       |      | <b>116 431</b>   | <b>42 960</b>    |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>                  |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende                         |      | 225 333          | 350 701          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>              |      | <b>225 333</b>   | <b>350 701</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                                     |      | <b>341 764</b>   | <b>393 661</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>  |      | <b>4 281 732</b> | <b>4 407 453</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>                       |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>  |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                                 |      |                  |                  |
| Aksjekapital  |      | 100 000          | 100 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                             |      | <b>100 000</b>   | <b>100 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                                 |      |                  |                  |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2021</b>      | <b>2020</b>      |
|--|-------------|------------------|------------------|
| Annen egenkapital                        | 4           | 2 931 664        | 2 938 458        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |             | <b>2 931 664</b> | <b>2 938 458</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                   |             | <b>3 031 664</b> | <b>3 038 458</b> |
| <b>Gjeld</b>                             |             |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |             |                  |                  |
| Utsatt skatt                             | 3           | 98 265           | 100 490          |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |             | <b>98 265</b>    | <b>100 490</b>   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |             |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           |             | 1 080 606        | 1 114 310        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |             | <b>1 080 606</b> | <b>1 114 310</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |             | <b>1 178 871</b> | <b>1 214 800</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |             |                  |                  |
| Leverandørgjeld                          |             | 18 500           | 19 272           |
| Betalbar skatt                           | 3           | 308              | 38 468           |
| Skyldige offentlige avgifter             |             | 11 716           |                  |
| Annen kortsiktig gjeld                   |             | 40 672           | 96 455           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |             | <b>71 197</b>    | <b>154 195</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                         |             | <b>1 250 068</b> | <b>1 368 995</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |             | <b>4 281 732</b> | <b>4 407 453</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 271984

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 730 951  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRØNDAL EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Jarle Grøndal  
Røggevegen 13  
3560 HEMSEDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Grøndal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 730 951  
GRØNDAL EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>  | <b>Note</b> | <b>2021</b>    | <b>2020</b>    |
|--|-------------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                      |             |                |                |
| <b>Inntekter</b>   |             |                |                |
| Annen driftsinntekt  |             | 256 050        | 441 754        |
| <b>Sum inntekter</b>   |             | <b>256 050</b> | <b>441 754</b> |
| <b>Kostnader</b>   |             |                |                |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2           | 73 825         | 88 742         |
| Annen driftskostnad  |             | 189 604        | 190 290        |
| <b>Sum kostnader</b>   |             | <b>263 428</b> | <b>279 032</b> |
| <b>Driftsresultat</b>  |             | <b>-7 378</b>  | <b>162 722</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                    |             |                |                |
| Annen renteinntekt   |             |                | 480            |
| Annen finansinntekt  |             | 3 486          | 3 498          |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                   |             | <b>3 486</b>   | <b>3 978</b>   |
| Annen rentekostnad   |             | 4 819          | 11 608         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                   |             | <b>4 819</b>   | <b>11 608</b>  |
| <b>Netto finans</b>  |             | <b>-1 333</b>  | <b>-7 630</b>  |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>                   |             |                |                |
| Skattekostnad på ordinært resultat                           | 3           | -1 917         | 34 120         |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>                 |             | <b>-6 794</b>  | <b>120 972</b> |
| <b>Årsresultat</b>   |             | <b>-6 794</b>  | <b>120 972</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>                |             |                |                |
|  |             | <b>-6 794</b>  | <b>120 972</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                         |             |                |                |
| Overført annen egenkapital                                   | 4           | -6 794         | 120 972        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>                     |             | <b>-6 794</b>  | <b>120 972</b> |



Organisasjonsnr: 992 730 951  
GRØNDAL EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

|   |   |                  |                  |
|---|---|------------------|------------------|
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom                     | 2 | 3 939 967        | 3 995 574        |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende |   |                  | 18 218           |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                              |   | <b>3 939 967</b> | <b>4 013 792</b> |

|                          |  |                  |                  |
|--------------------------|--|------------------|------------------|
| <b>Sum anleggsmidler</b> |  | <b>3 939 967</b> | <b>4 013 792</b> |
|--------------------------|--|------------------|------------------|

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

|                       |  |                |               |
|-----------------------|--|----------------|---------------|
| Kundefordringer       |  | 110 663        | 33 299        |
| Andre fordringer      |  | 5 768          | 9 661         |
| <b>Sum fordringer</b> |  | <b>116 431</b> | <b>42 960</b> |

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

|  |  |                |                |
|--|--|----------------|----------------|
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            |  | 225 333        | 350 701        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |  | <b>225 333</b> | <b>350 701</b> |

|                         |  |                |                |
|-------------------------|--|----------------|----------------|
| <b>Sum omløpsmidler</b> |  | <b>341 764</b> | <b>393 661</b> |
|-------------------------|--|----------------|----------------|

|                      |  |                  |                  |
|----------------------|--|------------------|------------------|
| <b>SUM EIENDELER</b> |  | <b>4 281 732</b> | <b>4 407 453</b> |
|----------------------|--|------------------|------------------|

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

|                                 |  |                |                |
|---------------------------------|--|----------------|----------------|
| Aksjekapital                    |  | 100 000        | 100 000        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |  | <b>100 000</b> | <b>100 000</b> |

#### Opptjent egenkapital

|                                 |   |                  |                  |
|---------------------------------|---|------------------|------------------|
| Annen egenkapital               | 4 | 2 931 664        | 2 938 458        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |   | <b>2 931 664</b> | <b>2 938 458</b> |

|                        |  |                  |                  |
|------------------------|--|------------------|------------------|
| <b>Sum egenkapital</b> |  | <b>3 031 664</b> | <b>3 038 458</b> |
|------------------------|--|------------------|------------------|

#### Gjeld



|  |   |                  |                  |
|--|---|------------------|------------------|
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |   |                  |                  |
| Utsatt skatt                             | 3 | 98 265           | 100 490          |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelses</b> |   | <b>98 265</b>    | <b>100 490</b>   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |   |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           |   | 1 080 606        | 1 114 310        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |   | <b>1 080 606</b> | <b>1 114 310</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |   | <b>1 178 871</b> | <b>1 214 800</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |   |                  |                  |
| Leverandørgjeld                          |   | 18 500           | 19 272           |
| Betalbar skatt                           | 3 | 308              | 38 468           |
| Skyldige offentlige avgifter             |   | 11 716           |                  |
| Annen kortsiktig gjeld                   |   | 40 672           | 96 455           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |   | <b>71 197</b>    | <b>154 195</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                         |   | <b>1 250 068</b> | <b>1 368 995</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |   | <b>4 281 732</b> | <b>4 407 453</b> |



Organisasjonsnr: 992 730 951  
GRØNDAL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

| <u>Sum</u>                      | <u>Beløp</u>                                   |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

|  |              |                  |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|                      |              |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

|                                  |               |                  |                         |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



# Årsberetning 2021

**Grøndal Eiendom AS**  
**Organisasjonsnr. 992 730 951**

## **Virksomhetens art og hvor den drives**

Grøndal Eiendom AS har i 2021 drevet utleie av fast eiendom. Foretaket har forretningssted i Hemsedal kommune.

## **Resultatutvikling og finansiell stilling**

Driftsinntektene var i 2021 kr 256 050 mot kr 441 754 forrige regnskapsår. Resultatutviklingen har vært tilfredstillende og styret mener at det framlagte årsregnskapet, med resultatregnskap, balanse og noter gir en rettvisende framstilling av utvikling og resultat, samt stillingen ved årsskiftet. Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning for bedømmelsen av årsregnskapet.

## **Fortsatt drift**

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift, og styret bekrefter at forutsetningen er til stede. Selskapets styre er oppmerksom på at situasjonen rund covid-19 viruset kan påvirke selskapets økonomi i innværende år. Selskapets økonomi er solid og det anses ikke nødvendig å sette inn vesentlige tiltak.

## **Forskning og utvikling**

Selskapet har ikke hatt noen forsknings- eller utviklingsprosjekter i regnskapsåret.

## **Arbeidsmiljø**

Selskapet har ingen ansatte.

## **Likestilling**

Selskapet legger vekt på at det skal råde full likestilling og at forskjellsbehandling ikke skal forekomme.

Styret består av 3 personer, herav 2 menn og 1 kvinne.

## **Det ytre miljøet**

Selskapets virksomhet forurenser ikke det ytre miljøet ut over det som anses normalt for bransjen. Det er derfor ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området i regnskapsåret.



## Resultatdisponering

Underskuddet i Grøndal Eiendom AS på kr -6 794,43 foreslås disponert som følger:

|                                    |                  |
|------------------------------------|------------------|
| Avsatt til utbytte                 |                  |
| Overført til/fra annen egenkapital | -6 794,43        |
| Overført til/fra udekket tap       |                  |
| <b>Sum</b>                         | <b>-6 794,43</b> |

Hemsedal 21.04.2022/21.04.2022  
Styret for Grøndal Eiendom AS

---

Jarle Grøndal  
Styreleder/daglig leder

---

Camilla Grøndal  
Styremedlem

---

Ronny Simonsen Grøndal  
Styremedlem



## Noter 2021

**Grøndal Eiendom AS**  
**Organisasjonsnr. 992 730 951**

### **Note 1 - Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

### **Salgsinntekter og kostnader**

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

### **Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

#### *Varige driftsmidler*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

#### *Fordringer*

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning for tap gjøres basert på individuell vurdering av vesentlige kundefordringer. For øvrige kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

#### *Gjeld*

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

#### *Skatt*

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Utsatt skattefordel er ikke bokført.

## Note 2 - Varige driftsmidler

|                                       | Tomter,<br>bygninger og<br>annen fast<br>eiendom | Driftsløsøre,<br>inventar,<br>verktøy mv. | Sum       |
|---------------------------------------|--|---|-----------|
| Anskaffelseskostnad 01.01.21          | 4 441 648  | 303 155                                   | 4 744 803 |
| Tilgang kjøpte driftsmidler           | 0  | 0   | 0         |
| Tilgang egentilvirkede driftsmidler   | 0  | 0   | 0         |
| Avgang realiserte driftsmidler        | 0  | 0   | 0         |
| Investeringsstilskudd, nedskrevet     | 0  | 0   | 0         |
| Anskaffelseskostnad 31.12.21          | 4 441 648  | 303 155                                   | 4 744 803 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.21    | -501 677   | -303 155                                  | -804 832  |
| Akkumulerte nedskr. 31.12.21          | 0  | 0   | 0         |
| Akk. reverserte nedskr. 31.12.21      | 0  | 0   | 0         |
| Balanseført verdi 31.12.21            | 3 939 971  | 0   | 3 939 971 |
| Årets avskrivninger                   | 55 607   | 18 221                                    | 73 828    |
| Årets nedskrivninger                  | 0  | 0   | 0         |
| Årets reverserte nedskrivninger       | 0  | 0   | 0         |
| Økonomisk levetid                     | 38 år  | 2-9 år                                    |           |
| Avskrivningsssats                     | 0-2,63%  | 0-11,11%                                  |           |
| Avskrivningsplan                      | lineær   | lineær                                    |           |
| Balansef. lånekostnad egentilv. dr.m. | 0  | 0   | 0         |
| Balanseførte leieavtaler              | 0  | 0   | 0         |

## Note 3 - Skatt

|  |               |                |
|--|---------------|----------------|
| Årets skattekostnad består av:                 | <b>2021</b>   | <b>2020</b>    |
| Betalbar skatt                                 | 308           | 38 468         |
| For mye eller for lite avsatt skatt forrige år | 0             |                |
| Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel     | -2 225        | -4 348         |
| Skattekostnad                                  | <b>-1 917</b> | <b>34 120</b>  |
| Skattegrunnlag                                 | <b>2021</b>   | <b>2020</b>    |
| Ordinært resultat før skattekostnad            | -8 712        | 155 092        |
| Ekstraordinært resultat før skattekostnad      | 0             | 0              |
| Endring i midlertidige forskjeller             | 10 113        | 19 762         |
| Permanente forskjeller                         | 0             | 0              |
| 3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden  | 0             | 0              |
| Anvendelse av fremførbart underskudd           | 0             | 0              |
| Årets skattegrunnlag                           | <b>1 401</b>  | <b>174 854</b> |



|  | 2021 | 2020   |
|--|------|--------|
| Betalbar skatt av årets skattegrunnlag | 308  | 38 468 |
| Balanseført betalbar skatt             | 308  | 38 468 |

#### Note 4 - Egenkapital

|   | Aksjekapital   | Overkurs | Annen<br>innskutt<br>egenkapital | Opptjent<br>egenkapital | Sum<br>egenkapital |
|---|----------------|----------|----------------------------------|-------------------------|--------------------|
| <b>Egenkapital 31.12.2020</b>             | 100 000        |          |                                  | 2 938 458               | <b>3 038 458</b>   |
| <b>Prinsippendringer og korrigeringer</b> |                |          |                                  |                         |                    |
| Egenkapital 01.01.2021                    | 100 000        |          |                                  | 2 938 458               | 3 038 458          |
| Årsresultat                               |                |          |                                  | -6 794                  | -6 794             |
| Ordinært utbytte                          |                |          |                                  |                         |                    |
| Tilleggsutbytte                           |                |          |                                  |                         |                    |
| Ekstraordinært utbytte                    |                |          |                                  |                         |                    |
| Mottatt konsernbidrag                     |                |          |                                  |                         |                    |
| Avgitt konsernbidrag                      |                |          |                                  |                         |                    |
| Kontantinnskudd                           |                |          |                                  |                         |                    |
| Tinginnskudd                              |                |          |                                  |                         |                    |
| Nedsettelse aksjekap. og overkurs         |                |          |                                  |                         |                    |
| Gjeldsettergivelse                        |                |          |                                  |                         |                    |
| Kjøp av egne aksjer                       |                |          |                                  |                         |                    |
| Salg av egne aksjer                       |                |          |                                  |                         |                    |
| Gjeld konvertert til aksjekapital         |                |          |                                  |                         |                    |
| Andre endringer                           |                |          |                                  |                         |                    |
| <b>Egenkapital 31.12.2021</b>             | <b>100 000</b> |          |                                  | <b>2 931 664</b>        | <b>3 031 664</b>   |

#### Note 7 - Mellomværende med nærstående parter.

I posten annen kortsiktig gjeld inngår gjeld til styreleder/daglig leder med kr. 40 618. Det er ikke beregnet renter av lånet og ikke stilt sikkerhet. Nedbetaling skjer etter nærmere avtale mellom partene.



## Note 6 - Lønnskostnader mv.

|                    | 2021     | 2020     |
|--------------------|----------|----------|
| Lønnskostnader     | 0        | 0        |
| Arbeidsgiveravgift | 0        | 0        |
| Pensjonskostnader  | 0        | 0        |
| Andre ytelser      | 0        | 0        |
| <b>Sum</b>         | <b>0</b> | <b>0</b> |

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i regnskapsåret.

## Opplysninger om lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, tillitsvalgte, eiere mv.

|                            | Styremedlemmer | Medlemmer av andre organer |
|----------------------------|----------------|----------------------------|
| Samlet lån                 |                |                            |
| Samlet sikkerhetsstillelse |                |                            |
| Rentesats                  |                |                            |
| Hovedvilkår                |                |                            |
| Tilbakebetalt beløp        |                |                            |
| Avskrevne beløp            |                |                            |
| Frafalte beløp             |                |                            |