



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 834 793  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: BJØRNDALVEGEN 14  
Forretningsadresse: c/o Martin Arnfinn Roald  
Bjørndalvegen 14  
6065 ULSTEINVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Arnfinn Roald  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		454 752	404 503
Annen driftsinntekt		0	4 390
<b>Sum inntekter</b>		<b>454 752</b>	<b>408 893</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	57 050	69 081
Annen driftskostnad		338 849	327 374
<b>Sum kostnader</b>		<b>395 899</b>	<b>396 454</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>58 853</b>	<b>12 439</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		0	543
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>-543</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>-543</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>58 853</b>	<b>11 895</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>58 853</b>	<b>11 895</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		58 853	11 895
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>58 853</b>	<b>11 895</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 561	3 123
Andre kortsiktige fordringer		42 499	32 152
Sum fordringer		47 060	35 275
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		256 735	227 893
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		256 735	227 893
Sum omløpsmidler		303 795	263 168
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>303 795</b>	<b>263 168</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Sum innskutt egenkapital		0	0
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	295 295	236 442
Sum opptjent egenkapital		295 295	236 442
<b>Sum egenkapital</b>		<b>295 295</b>	<b>236 442</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 500	22 736
Skyldige offentlige avgifter		0	1
Annen kortsiktig gjeld		0	3 989
Sum kortsiktig gjeld		8 500	26 726
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 500</b>	<b>26 726</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>303 795</b>	<b>263 168</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 356077

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 834 793  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: BJØRNDALVEGEN 14  
Forretningsadresse: c/o Martin Arnfinn Roald  
Bjørndalvegen 14  
6065 ULSTEINVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Arnfinn Roald  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.04.2024



Organisasjonsnr: 993 834 793  
BJØRNDALVEGEN 14

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		454 752	404 503
Annen driftsinntekt		0	4 390
<b>Sum inntekter</b>		<b>454 752</b>	<b>408 893</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	57 050	69 081
Annen driftskostnad		338 849	327 374
<b>Sum kostnader</b>		<b>395 899</b>	<b>396 454</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>58 853</b>	<b>12 439</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		0	543
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>-543</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>-543</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>58 853</b>	<b>11 895</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>58 853</b>	<b>11 895</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		58 853	11 895
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>58 853</b>	<b>11 895</b>



Organisasjonsnr: 993 834 793  
BJØRNDALVEGEN 14

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 561	3 123
Andre kortsiktige fordringer		42 499	32 152
Sum fordringer		47 060	35 275
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		256 735	227 893
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		256 735	227 893
Sum omløpsmidler		303 795	263 168
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>303 795</b>	<b>263 168</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Sum innskutt egenkapital		0	0
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	295 295	236 442
Sum opptjent egenkapital		295 295	236 442



Sum egenkapital	295 295	236 442
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	8 500	22 736
Skyldige offentlige avgifter	0	1
Annen kortsiktig gjeld	0	3 989
Sum kortsiktig gjeld	8 500	26 726
Sum gjeld	8 500	26 726
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>303 795</b>	<b>263 168</b>



Organisasjonsnr: 993 834 793  
BJØRNDALVEGEN 14

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

## Note

1

### Spesifisering av resultatregnskapet



## Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	50000.00	58150.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7050.00	8199.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	2731.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	57050.00	69080.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

### Morselskapet sitt navn

### Forretningskontor for morselskapet

### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

#### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



BJØRNDALVEGEN 14  
993 834 793

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		454 752	404 503
Annen driftsinntekt		0	4 390
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>454 752</b>	<b>408 893</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	-57 050	-69 081
Annen driftskostnad		-338 849	-327 374
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-395 899</b>	<b>-396 454</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>58 853</b>	<b>12 439</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		0	-543
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>-543</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>-543</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>58 853</b>	<b>11 895</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>58 853</b>	<b>11 895</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		58 853	11 895
<b>Sum overføringer</b>		<b>58 853</b>	<b>11 895</b>



BJØRNDALVEGEN 14  
993 834 793

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 561	3 123
Andre kortsiktige fordringer		42 499	32 152
<b>Sum fordringer</b>		<b>47 060</b>	<b>35 275</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		256 735	227 893
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>256 735</b>	<b>227 893</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>303 795</b>	<b>263 168</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>303 795</b>	<b>263 168</b>



BJØRNDALVEGEN 14  
993 834 793

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	295 295	236 442
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>295 295</b>	<b>236 442</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>295 295</b>	<b>236 442</b>
<b>Gjeld</b>			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 500	22 736
Skyldige offentlige avgifter		0	1
Annen kortsiktig gjeld		0	3 989
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 500</b>	<b>26 726</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 500</b>	<b>26 726</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>303 795</b>	<b>263 168</b>

Ulstein, 10.04.2024

Martin Arnfinn Roald  
styrets leder

Liv Berta Sætreås  
nestleder

Nils Holstad  
styremedlem

Arne Inge Garnes  
varamedlem



BJØRNDALVEGEN 14  
993 834 793

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Note 1 - Lønnskostnader

<b>Spesifikasjon av lønnskostnader</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Lønn	50 000	58 150
Arbeidsgiveravgift	7 050	8 199
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	2 731
<b>Sum</b>	<b>57 050</b>	<b>69 080</b>

### Note 2 - Egenkapital

	<b>Opptjent egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 31.12.2022	236 442	236 442
Årsresultat	58 853	58 853
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>295 295</b>	<b>295 295</b>

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.