



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 773 712
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅKEBERGMOSEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Snarøyveien 36
1364 FORNEBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonas Huseby Christiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		-23 480	34 750
Sum kostnader		-23 480	34 750
Driftsresultat		23 480	-34 750
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		23 480	-34 750
Skattekostnad på resultat	3	5 166	-7 645
Årsresultat	2	18 314	-27 105
Årsresultat etter minoritetsinteresser		18 314	-27 105
Totalresultat		18 314	-27 105
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		18 314	-27 105
Sum overføringer og disponeringer		18 314	-27 105



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	3 060	8 226
Sum immaterielle eiendeler		3 060	8 226
Sum anleggsmidler		3 060	8 226
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4	103 932	114 749
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	11 275	22 030
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 275	22 030
Sum omløpsmidler		115 207	136 779
SUM EIENDELER		118 267	145 005
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Overkurs	2	-5 570	-5 570
Annen innskutt egenkapital	2	546	546
Sum innskutt egenkapital		24 976	24 976
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	11 396	29 710
Sum opptjent egenkapital		-11 396	-29 710
Sum egenkapital		13 580	-4 734



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 750	73 802
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	6	95 937	75 937
Sum kortsiktig gjeld		104 687	149 739
Sum gjeld		104 687	149 739
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		118 267	145 005



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 637140

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 773 712
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅKEBERGMOSEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Snarøyveien 36
1364 FORNEBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonas Huseby Christiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 773 712
ÅKEBERGMOSEN UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		-23 480	34 750
Sum kostnader		-23 480	34 750
Driftsresultat		23 480	-34 750
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		23 480	-34 750
Skattekostnad på resultat	3	5 166	-7 645
Årsresultat	2	18 314	-27 105
Årsresultat etter minoritetsinteresser		18 314	-27 105
Totalresultat		18 314	-27 105
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		18 314	-27 105
Sum overføringer og disponeringer		18 314	-27 105



Organisasjonsnr: 926 773 712
ÅKEBERGMOSEN UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	3 060	8 226
Sum immaterielle eiendeler		3 060	8 226
Sum anleggsmidler		3 060	8 226
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4	103 932	114 749
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	11 275	22 030
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 275	22 030
Sum omløpsmidler		115 207	136 779
SUM EIENDELER		118 267	145 005
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Overkurs	2	-5 570	-5 570
Annen innskutt egenkapital	2	546	546
Sum innskutt egenkapital		24 976	24 976
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	11 396	29 710
Sum opptjent egenkapital		-11 396	-29 710
Sum egenkapital		13 580	-4 734
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 750	73 802



Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	6	95 937	75 937
Sum kortsiktig gjeld		104 687	149 739
Sum gjeld		104 687	149 739
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		118 267	145 005



Organisasjonsnr: 926 773 712
ÅKEBERGMOSEN UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Bjørn Lind
2025-06-27

 BankID Signing
Jonas Huseby Christiansen
2025-06-27

Årsregnskap

2024

Åkebergmosen Utvikling AS

Org.nr.: 926 773 712



BankID Signing
Bjørn Lind
2025-06-27

BankID Signing
Jonas Huseby Christiansen
2025-06-27

Åkebergmosen Utvikling AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter og driftskostnader			
Sum driftsinntekter		0	0
Annen driftskostnad		-23 480	34 750
Sum driftskostnader		-23 480	34 750
Driftsresultat		23 480	-34 750
Finansinntekter og finanskostnader			
Resultat av finansposter		0	0
Resultat før skattekostnad		23 480	-34 750
Skattekostnad på resultat	3	5 166	-7 645
Årsresultat	2	18 314	-27 105
Overføringer			
Overført til udekket tap		-18 314	27 105
Sum overføringer		18 314	-27 105



BankID Signing
Bjørn Lind
2025-06-27

BankID Signing
Jonas Huseby Christiansen
2025-06-27

Åkebergmosen Utvikling AS

Balanse

	Note	2024	2023
Eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	3 060	8 226
Sum anleggsmidler		<u>3 060</u>	<u>8 226</u>
Omløpsmidler			
Utviklingseiendommer	4	103 932	114 749
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	11 275	22 030
Sum omløpsmidler		<u>115 207</u>	<u>136 779</u>
Sum eiendeler		<u>118 267</u>	<u>145 005</u>



BankID Signing
Bjørn Lind
2025-06-27

BankID Signing
Jonas Huseby Christiansen
2025-06-27

Åkebergmosen Utvikling AS

Balanse

	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Overkurs	2	-5 570	-5 570
Annen innskutt egenkapital	2	546	546
Sum innskutt egenkapital		<u>24 976</u>	<u>24 976</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	2	-11 396	-29 710
Sum opptjent egenkapital		<u>-11 396</u>	<u>-29 710</u>
Sum egenkapital		<u>13 580</u>	<u>-4 734</u>
Gjeld			
Leverandørgjeld		8 750	73 802
Annen kortsiktig gjeld	6	95 937	75 937
Sum kortsiktig gjeld		<u>104 687</u>	<u>149 739</u>
Sum gjeld		<u>104 687</u>	<u>149 739</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>118 267</u>	<u>145 005</u>

Fornebu, 27.06.2025
Styret i Åkebergmosen Utvikling AS

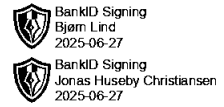
Jonas Huseby Christiansen
styreleder

Bjørn Lind
Styremedlem



Åkebergmosen Utvikling AS

Noter til årsregnskapet for 2024



Note Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, og omfatter i likhet med kortsiktig gjeld poster som forfaller til betaling innen 1 år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Næring under oppføring

Næring under oppføring klassifiseres som varig driftsmiddel til anskaffelseskost og avskrives ikke før oppføringen er fullført. Varige driftsmidler nedskrives ved verdifall som vurderes å ikke være forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

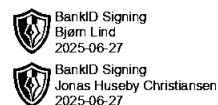
Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring utsatt skatt med mindre annet er opplyst om i note. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller er utlignet og nettoført.



Åkebergmosen Utvikling AS

Noter til årsregnskapet for 2024



Note 1 Ansatte og lønnskostnader

Selskaper har ingen ansatte, og har ikke hatt lønnskostnader eller andre personalkostnader til styremedlemmer.

Note 2 Egenkapital

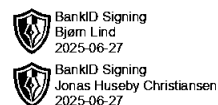
	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Per 31.12.2023	30 000	-5 570	546	-29 710	-4 734
Årets resultat				18 314	18 314
Per 31.12.2024	30 000	-5 570	546	-11 396	13 580

Styret er klar over at selskapets egenkapital er tapt. Morselskapet vil om nødvendig tilføre kapital for å sikre forsvarlig egenkapital. Årsregnskapet avlegges derfor under forutsetning om at fortsatt drift er tilstede.



Åkebergmosen Utvikling AS

Noter til årsregnskapet for 2024



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	5 166	-7 645
Skattekostnad ordinært resultat	5 166	-7 645
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	23 480	-34 750
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	40 252	-52 721
Anvendelse av fremførbart underskudd	-63 732	0
Skattepliktig inntekt	0	-87 471
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varebeholdning	49 587	89 839	40 252
Sum	49 587	89 839	40 252
Akkumulert fremførbart underskudd	-63 497	-127 229	-63 732
Grunnlag for utsatt skattefordel	-13 910	-37 390	-23 480
Utsatt skattefordel (22 %)	-3 060	-8 226	-5 166

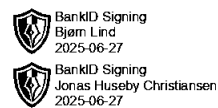
Note 4 Utviklingseiendom

Beholdningsført verdi av utviklingseiendom fordeler seg som følger;

Beholding	Beløp
Beholdningsførte utviklingskostnader	103 932
Sum	103 932



Åkebergmosen Utvikling AS
Noter til årsregnskapet for 2024



Note 5 Bankinnskudd


Selskapet har ingen bundne midler.

Note 6 Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld er i sin helhet gjeld til aksjonæren Nordr Norge AS.



 BankID Signing
Bjørn Lind
2025-06-27

 BankID Signing
Jonas Huseby Christiansen
2025-06-27

Årsregnskap

2024

Åkebergmosen Utvikling AS

Org.nr.: 926 773 712



BankID Signing
Bjørn Lind
2025-06-27

BankID Signing
Jonas Huseby Christiansen
2025-06-27


Åkebergmosen Utvikling AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter og driftskostnader			
Sum driftsinntekter		0	0
Annen driftskostnad		-23 480	34 750
Sum driftskostnader		-23 480	34 750
Driftsresultat		23 480	-34 750
Finansinntekter og finanskostnader			
Resultat av finansposter		0	0
Resultat før skattekostnad		23 480	-34 750
Skattekostnad på resultat	3	5 166	-7 645
Årsresultat	2	18 314	-27 105
Overføringer			
Overført til udekket tap		-18 314	27 105
Sum overføringer		18 314	-27 105



 BankID Signing
Bjørn Lind
2025-06-27

 BankID Signing
Jonas Huseby Christiansen
2025-06-27

Åkebergmosen Utvikling AS

Balanse

	Note	2024	2023
Eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	3 060	8 226
Sum anleggsmidler		<u>3 060</u>	<u>8 226</u>
Omløpsmidler			
Utviklingseiendommer	4	103 932	114 749
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	11 275	22 030
Sum omløpsmidler		<u>115 207</u>	<u>136 779</u>
Sum eiendeler		<u>118 267</u>	<u>145 005</u>



BankID Signing
Bjørn Lind
2025-06-27

BankID Signing
Jonas Huseby Christiansen
2025-06-27

Åkebergmosen Utvikling AS

Balanse

	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Overkurs	2	-5 570	-5 570
Annen innskutt egenkapital	2	546	546
Sum innskutt egenkapital		<u>24 976</u>	<u>24 976</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	2	-11 396	-29 710
Sum opptjent egenkapital		<u>-11 396</u>	<u>-29 710</u>
Sum egenkapital		<u>13 580</u>	<u>-4 734</u>
Gjeld			
Leverandørgjeld		8 750	73 802
Annen kortsiktig gjeld	6	95 937	75 937
Sum kortsiktig gjeld		<u>104 687</u>	<u>149 739</u>
Sum gjeld		<u>104 687</u>	<u>149 739</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>118 267</u>	<u>145 005</u>

Fornebu, 27.06.2025
Styret i Åkebergmosen Utvikling AS

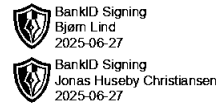
Jonas Huseby Christiansen
styreleder

Bjørn Lind
Styremedlem



Åkebergmosen Utvikling AS

Noter til årsregnskapet for 2024



Note Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, og omfatter i likhet med kortsiktig gjeld poster som forfaller til betaling innen 1 år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Næring under oppføring

Næring under oppføring klassifiseres som varig driftsmiddel til anskaffelseskost og avskrives ikke før oppføringen er fullført. Varige driftsmidler nedskrives ved verdifall som vurderes å ikke være forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

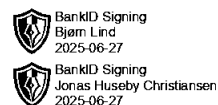
Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring utsatt skatt med mindre annet er opplyst om i note. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller er utlignet og nettoført.



Åkebergmosen Utvikling AS

Noter til årsregnskapet for 2024



Note 1 Ansatte og lønnskostnader

Selskaper har ingen ansatte, og har ikke hatt lønnskostnader eller andre personalkostnader til styremedlemmer.

Note 2 Egenkapital

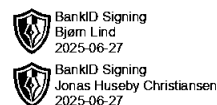
	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Per 31.12.2023	30 000	-5 570	546	-29 710	-4 734
Årets resultat				18 314	18 314
Per 31.12.2024	30 000	-5 570	546	-11 396	13 580

Styret er klar over at selskapets egenkapital er tapt. Morselskapet vil om nødvendig tilføre kapital for å sikre forsvarlig egenkapital. Årsregnskapet avlegges derfor under forutsetning om at fortsatt drift er tilstede.



Åkebergmosen Utvikling AS

Noter til årsregnskapet for 2024



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	5 166	-7 645
Skattekostnad ordinært resultat	5 166	-7 645
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	23 480	-34 750
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	40 252	-52 721
Anvendelse av fremførbart underskudd	-63 732	0
Skattepliktig inntekt	0	-87 471
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varebeholdning	49 587	89 839	40 252
Sum	49 587	89 839	40 252
Akkumulert fremførbart underskudd	-63 497	-127 229	-63 732
Grunnlag for utsatt skattefordel	-13 910	-37 390	-23 480
Utsatt skattefordel (22 %)	-3 060	-8 226	-5 166

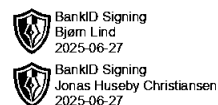
Note 4 Utviklingseiendom

Beholdningsført verdi av utviklingseiendom fordeler seg som følger;

Beholding	Beløp
Beholdningsførte utviklingskostnader	103 932
Sum	103 932



Åkebergmosen Utvikling AS
Noter til årsregnskapet for 2024



Note 5 Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler.

Note 6 Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld er i sin helhet gjeld til aksjonæren Nordr Norge AS.