



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 199 261
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TG PROPERTY HOLDING AS
Forretningsadresse: Breiens vei 35
1165 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Grimsrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		27 792	42 490
Sum kostnader		27 792	42 490
Driftsresultat		-27 792	-42 490
Annen finanskostnad		14 850	
Sum finanskostnader		14 850	
Netto finans		-14 850	
Ordinært resultat før skattekostnad		-42 642	-42 490
Skattekostnad på resultat	1, 3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-42 642	-42 490
Årsresultat		-42 642	-42 490
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-42 642	-42 490
Totalresultat		-42 642	-42 490
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-42 642	-42 490
Sum overføringer og disponeringer		-42 642	-42 490



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		155 000	140 000
Andre langsiktige fordringer		200 000	250 000
Sum finansielle anleggsmidler		355 000	390 000
Sum anleggsmidler		355 000	390 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		2 228	15 807
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 228	15 807
Sum omløpsmidler		2 228	15 807
SUM EIENDELER		357 228	405 807
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-99 253	-56 611
Sum opptjent egenkapital	4	-99 253	-56 611
Sum egenkapital		-69 253	-26 611



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		402 418	432 418
Sum annen langsiktig gjeld		402 418	432 418
Sum langsiktig gjeld		402 418	432 418
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 063	
Betalbar skatt	1, 3		
Sum kortsiktig gjeld		24 063	
Sum gjeld		426 481	432 418
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		357 228	405 807



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 740028

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 199 261
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TG PROPERTY HOLDING AS
Forretningsadresse: Breiens vei 35
1165 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Grimsrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.09.2024



Organisasjonsnr: 924 199 261
TG PROPERTY HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		27 792	42 490
Sum kostnader		27 792	42 490
Driftsresultat		-27 792	-42 490
Annen finanskostnad		14 850	
Sum finanskostnader		14 850	
Netto finans		-14 850	
Ordinært resultat før skattekostnad		-42 642	-42 490
Skattekostnad på resultat	1, 3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-42 642	-42 490
Årsresultat		-42 642	-42 490
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-42 642	-42 490
Totalresultat		-42 642	-42 490
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-42 642	-42 490
Sum overføringer og disponeringer		-42 642	-42 490



Organisasjonsnr: 924 199 261
TG PROPERTY HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		155 000	140 000
Andre langsiktige fordringer		200 000	250 000
Sum finansielle anleggsmidler		355 000	390 000
Sum anleggsmidler		355 000	390 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		2 228	15 807
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 228	15 807
Sum omløpsmidler		2 228	15 807
SUM EIENDELER		357 228	405 807
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-99 253	-56 611
Sum opptjent egenkapital	4	-99 253	-56 611
Sum egenkapital		-69 253	-26 611
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		402 418	432 418
Sum annen langsiktig gjeld		402 418	432 418



Sum langsiktig gjeld		402 418	432 418
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 063	
Betalbar skatt	1, 3		
Sum kortsiktig gjeld		24 063	
Sum gjeld		426 481	432 418
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		357 228	405 807



Organisasjonsnr: 924 199 261
TG PROPERTY HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



TG PROPERTY HOLDING AS

924 199 261

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 - Lønn og andre godtgørelser

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2023. Det er ikke utbetalt noen form for lønn, styrehonorar eller andre godtgørelser. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning.

Revisor

Det er kostnadsført kr 24 063,- i honorar til revisor hvorav kr 11 250 gjelder andre tjenester.

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-42 642	-42 490
Permanente forskjeller	14 850	0
Skattepliktig inntekt	-27 792	-42 490
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-84 403	-56 611	27 792
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	84 403	56 611	-27 792
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



TG PROPERTY HOLDING AS

924 199 261

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital er kr 30 000 bestående av 30 aksjer pålydende kr 1 000.
Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet.

Selskapets aksjer eies av Thomas Grimsrud.



Til generalforsamlingen i
TG Property Holding AS

REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for TG Property Holding AS som viser et underskudd på kr 42 642,-. Årsregnskapet består av balanse pr 31. desember 2023, resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling pr 31. desember 2023 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Organisasjonsnr. 912 334 031 MVA
E-mail: post@abrevisjon.no

Besøk: Drengsrudbekken10, 1383 Asker
Post: Postboks 73, 1371 Asker
Telefon 66 76 41

Bank: Sparebank 1 Østlandet
Kontonr.: 9858.05.74351

Medlem av Den norske Revisorforening Medlem av Regnskap Norge



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Asker, 30. juni 2024

Sue K. Remme
statsautorisert revisor