



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 958 110 197
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVAE INVEST AS
Forretningsadresse: Vollsveien 25
1358 JAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mikjel Syver Svae
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1	6 531	1 334 385
Sum inntekter		6 531	1 334 385
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		
Annen driftskostnad	2	197 398	178 966
Sum kostnader		197 398	178 966
Driftsresultat		-190 868	1 155 419
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		38 187	42 239
Sum finansinntekter		38 187	42 239
Annen rentekostnad		347 961	271 743
Sum finanskostnader		347 961	271 743
Netto finans		-309 774	-229 504
Resultat før skattekostnad		-500 642	925 916
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		-500 642	925 916
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-500 642	925 916
Totalresultat		-500 642	925 916
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			925 916
Overført fra annen egenkapital		-500 642	
Sum overføringer og disponeringer	4	-500 642	925 916



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Omløpsaksjer og -aksjefond	5	4 538 515	4 147 202
Andeler i deltakerligende selskaper	5		
Obligasjoner og pengemarkedsfond	5	4 922 859	4 502 711
Andre finansielle instrumenter	5	846 862	846 862
Sum investeringer		10 308 236	9 496 775
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		713 446	1 917 391
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		713 446	1 917 391
Sum omløpsmidler		11 021 682	11 414 166
SUM EIENDELER		11 021 682	11 414 166
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	2 500 000	2 500 000
Overkurs	4	998 084	998 084
Sum innskutt egenkapital		3 498 084	3 498 084
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	356 244	856 886



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		356 244	856 886
Sum egenkapital		3 854 328	4 354 970
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		7 167 354	7 059 197
Sum kortsiktig gjeld		7 167 354	7 059 197
Sum gjeld		7 167 354	7 059 197
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 021 682	11 414 166



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 467270

Enheten

Organisasjonsnummer: 958 110 197
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVAE INVEST AS
Forretningsadresse: Vollsveien 25
1358 JAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mikjel Syver Svae
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 958 110 197
SVAE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1	6 531	1 334 385
Sum inntekter		6 531	1 334 385
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		
Annen driftskostnad	2	197 398	178 966
Sum kostnader		197 398	178 966
Driftsresultat		-190 868	1 155 419
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		38 187	42 239
Sum finansinntekter		38 187	42 239
Annen rentekostnad		347 961	271 743
Sum finanskostnader		347 961	271 743
Netto finans		-309 774	-229 504
Resultat før skattekostnad		-500 642	925 916
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		-500 642	925 916
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-500 642	925 916
Totalresultat		-500 642	925 916
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			925 916
Overført fra annen egenkapital		-500 642	
Sum overføringer og disponeringer	4	-500 642	925 916



Organisasjonsnr: 958 110 197
SVAE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Omløpsaksjer og -aksjefond 5 4 538 515 4 147 202

Andeler i deltakerligende selskaper 5

Obligasjoner og pengemarkedsfond 5 4 922 859 4 502 711

Andre finansielle instrumenter 5 846 862 846 862

Sum investeringer 10 308 236 9 496 775

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 713 446 1 917 391

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 713 446 1 917 391

Sum omløpsmidler 11 021 682 11 414 166

SUM EIENDELER 11 021 682 11 414 166

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 2 500 000 2 500 000

Overkurs 4 998 084 998 084

Sum innskutt egenkapital 3 498 084 3 498 084

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 356 244 856 886

Udekket tap 4

Sum opptjent egenkapital 356 244 856 886

Sum egenkapital 3 854 328 4 354 970

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		7 167 354	7 059 197
Sum kortsiktig gjeld		7 167 354	7 059 197
Sum gjeld		7 167 354	7 059 197
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 021 682	11 414 166



Organisasjonsnr: 958 110 197
SVAE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



SIGNICAT

Årsregnskap 2024 Svae Invest AS

Signers:

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Mikjel Syver Svae	BankID OIDC	2025-05-22 16:54

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

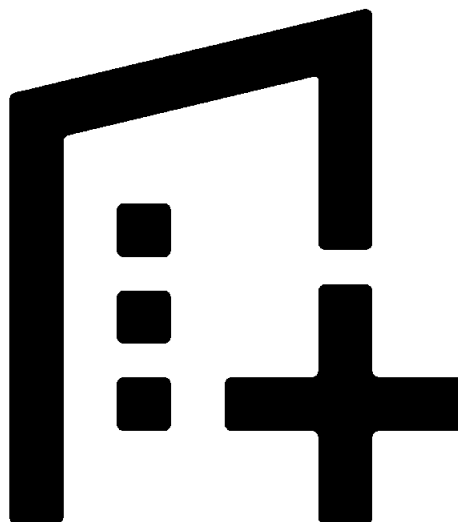
THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >



Årsregnskap 2024

Svae Invest AS

org. nr. 958 110 197



Utarbeidet av Formue Accounting AS



Svae Invest AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2024	2023
DRIFTSINNTEKTER			
Avkastning på finansinvesteringer	1	6 531	1 334 385
SUM DRIFTSINNTEKT		6 531	1 334 385
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad	2	(197 398)	(178 966)
SUM DRIFTSKOSTNAD		(197 398)	(178 966)
DRIFTSRESULTAT		(190 868)	1 155 419
FINANSPOSTER			
Annen renteinntekt		38 187	42 239
Annen rentekostnad		(347 961)	(271 743)
SUM FINANSPOSTER		(309 774)	(229 504)
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		(500 642)	925 916
Skattekostnad på resultat	3	0	0
ÅRSRESULTAT		(500 642)	925 916
DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET			
Avsatt til annen egenkapital		0	925 916
Overført fra annen egenkapital		(500 642)	0
SUM DISPONERT (DEKKET)	4	(500 642)	925 916



Svae Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2024	2023
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Finansielle omløpsmidler			
Omløpsaksjer og -aksjefond	5	4 538 515	4 147 202
Obligasjoner og pengemarkedsfond	5	4 922 859	4 502 711
Andre finansielle instrumenter	5	846 862	846 862
Sum finansielle omløpsmidler		<u>10 308 236</u>	<u>9 496 775</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		713 446	1 917 391
SUM OMLØPSMIDLER		<u>11 021 682</u>	<u>11 414 166</u>
SUM EIENDELER		<u>11 021 682</u>	<u>11 414 166</u>



Svae Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	2 500 000	2 500 000
Overkurs	4	998 084	998 084
Sum innskutt egenkapital		3 498 084	3 498 084
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	356 244	856 886
Sum opptjent egenkapital		356 244	856 886
SUM EGENKAPITAL		3 854 328	4 354 970
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		7 167 354	7 059 197
Sum kortsiktig gjeld		7 167 354	7 059 197
SUM GJELD		7 167 354	7 059 197
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 021 682	11 414 166

Jar, 20.05.2025

Mikjel Syver Svae
styreleder/daglig leder



Svae Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdis prinsipp samlet for porteføljen.

Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.



Svae Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer	2024	2023
Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond	0	10 243
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	6 531	1 324 143
Sum	6 531	1 334 385

NOTE 2 LØNNKOSTNADER, GODTGJØRELSER MM

Lønnskostnader	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.



Svae Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

NOTE 3 SKATT

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-500 642	925 916
Permanente forskjeller	0	-1 265 276
Skattepliktig inntekt	-500 641	-339 361

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Andeler	0	-802	-802
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 070 826	-2 570 185	500 641
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 070 827	2 570 987	-499 840
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

NOTE 4 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
01.01.2024	2 500 000	998 084	856 886	4 354 970
Årets resultat		0	-500 642	-500 642
31.12.2024	2 500 000	998 084	356 244	3 854 328



Svae Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

NOTE 5 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Investeringer	Anskaffelses kost	Balanseført verdi 31.12.2024	Virkelig verdi 31.12.2024	Uinnkalt ansvar*)
Omløpsaksjer og -aksjefond	4 538 515	4 538 515	7 901 597	0
Obligasjoner og pengemarkedsfond	4 922 859	4 922 859	5 303 154	0
Andre finansielle instrumenter	846 862	846 862	1 349 260	0
Sum	10 308 236	10 308 236	14 554 011	0

*) Uinnkalt ansvar er på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.