



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 959 547 211  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SHARE INVEST AS  
Forretningsadresse: Olav Selvaags plass 5  
0252 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar P.Lund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	5	114 649	108 122
<b>Sum kostnader</b>		<b>114 649</b>	<b>108 122</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-114 649</b>	<b>-108 122</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 595	37 841
Annen finansinntekt			43 222
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 595</b>	<b>81 063</b>
Annen rentekostnad		11	
Annen finanskostnad			1 019
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>11</b>	<b>1 019</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 584</b>	<b>80 044</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-113 064</b>	<b>-28 078</b>
Skattekostnad	6		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-113 064</b>	<b>-28 078</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-113 064</b>	<b>-28 078</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-113 064</b>	<b>-28 078</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-113 064</b>	<b>-28 078</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 500 000	3 000 000
Overført fra annen egenkapital		-2 613 064	-3 028 078
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-113 064</b>	<b>-28 078</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		33 823 893	36 681 843
Fordringer	3		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>33 823 893</b>	<b>36 681 843</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>33 823 893</b>	<b>36 681 843</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			217 850
<b>Sum fordringer</b>			<b>217 850</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		744 077	781 341
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>744 077</b>	<b>781 341</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>744 077</b>	<b>999 191</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>34 567 970</b>	<b>37 681 034</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Overkurs		695 208	695 208
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>795 208</b>	<b>795 208</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen egenkapital		31 272 762	33 885 826
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>31 272 762</b>	<b>33 885 826</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>32 067 970</b>	<b>34 681 034</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6		
Utbytte		2 500 000	3 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 500 000</b>	<b>3 000 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 500 000</b>	<b>3 000 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>34 567 970</b>	<b>37 681 034</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 310657

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 959 547 211  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SHARE INVEST AS  
Forretningsadresse: Olav Selvaags plass 5  
0252 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar P.Lund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 959 547 211  
SHARE INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	5	114 649	108 122
<b>Sum kostnader</b>		<b>114 649</b>	<b>108 122</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-114 649</b>	<b>-108 122</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 595	37 841
Annen finansinntekt			43 222
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 595</b>	<b>81 063</b>
Annen rentekostnad		11	
Annen finanskostnad			1 019
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>11</b>	<b>1 019</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 584</b>	<b>80 044</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-113 064</b>	<b>-28 078</b>
Skattekostnad	6		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-113 064</b>	<b>-28 078</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-113 064</b>	<b>-28 078</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-113 064</b>	<b>-28 078</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-113 064</b>	<b>-28 078</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 500 000	3 000 000
Overført fra annen egenkapital		-2 613 064	-3 028 078
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-113 064</b>	<b>-28 078</b>



Organisasjonsnr: 959 547 211  
SHARE INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2021	2020
--	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		33 823 893	36 681 843
Fordringer	3		
Sum finansielle anleggsmidler		33 823 893	36 681 843
Sum anleggsmidler		33 823 893	36 681 843

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer			217 850
Sum fordringer			217 850

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		744 077	781 341
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		744 077	781 341
Sum omløpsmidler		744 077	999 191

SUM EIENDELER		34 567 970	37 681 034
---------------	--	------------	------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2	100 000	100 000
Overkurs		695 208	695 208
Sum innskutt egenkapital		795 208	795 208

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		31 272 762	33 885 826
Sum opptjent egenkapital		31 272 762	33 885 826

Sum egenkapital	4	32 067 970	34 681 034
-----------------	---	------------	------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6		
Utbytte		2 500 000	3 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 500 000</b>	<b>3 000 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 500 000</b>	<b>3 000 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>34 567 970</b>	<b>37 681 034</b>



Organisasjonsnr: 959 547 211  
SHARE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note  
5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Share Invest AS

## Årsregnskap

**2021**

**Share Invest AS**  
Org.nr: 959 547 211  
Olav Selvaags Plass 5,  
0252 Oslo

Tlf 41 59 60 00



Share Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Annen driftskostnad	5	114 649	108 122
<b>SUM DRIFTSKOSTNADER</b>		<b>114 649</b>	<b>108 122</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>			
		<b>-114 649</b>	<b>-108 122</b>
<b>FINANSPOSTER</b>			
Renteinntekter		1 595	37 841
Annen finansinntekt		0	43 222
Rentekostnader		-11	0
Annen finanskostnad		0	-1 019
<b>RESULTAT AV FINANSPOSTER</b>		<b>1 584</b>	<b>80 044</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATT</b>			
		<b>-113 064</b>	<b>-28 078</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>			
		<b>-113 064</b>	<b>-28 078</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		2 500 000	3 000 000
Overført fra annen egenkapital		-2 613 064	-3 028 078
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>-113 064</b>	<b>-28 078</b>



**Share Invest AS**

**Balanse**

<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		33 823 893	36 681 843
<b>Sum finansielle driftsmidler</b>		<b>33 823 893</b>	<b>36 681 843</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>33 823 893</b>	<b>36 681 843</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	217 850
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>217 850</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		744 077	781 341
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>744 077</b>	<b>999 191</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>34 567 970</b>	<b>37 681 034</b>



**Share Invest AS**

**Balanse**

<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Innskutt annen egenkapital		695 208	695 208
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>795 208</b>	<b>795 208</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		31 272 762	33 885 826
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>31 272 762</b>	<b>33 885 826</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>	<b>4</b>	<b>32 067 970</b>	<b>34 681 034</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Utbytte		2 500 000	3 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 500 000</b>	<b>3 000 000</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>2 500 000</b>	<b>3 000 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>34 567 970</b>	<b>37 681 034</b>

Oslo, 03.05.2022

Gunnar P.Lund  
Styrets leder

Lars A. Lund  
Styremedlem

Peter Henrik Svarstad  
Daglig Leder



## SHARE INVEST AS

Noter 2021

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### *Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### *Anleggsmidler/Langsiktig gjeld*

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### *Valuta*

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt.

#### *Fordringer*

Fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### *Langsiktige aksjer*

Langsiktige aksjer vurderes etter kostmetoden. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

#### *Markedsbaserte aksjer og finansielle plasseringer*

Markedsbaserte aksjer og finansielle eiendeler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi på regnskapsavslutningstidspunktet.

#### *Utbytte*

Utbytter og utdelinger fra aksjer i andre selskaper inntektsføres på utbetalingstidspunktet.

#### *Skatt*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 2 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Aksjekapital
Ordinære aksjer	50 000	2	100 000

Alle aksjer har like rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel
Gunnar P Lund, styrets leder	34 000	68,0 %
Madeleine Lund Holmberg	8 000	16,0 %
Louise Lund	8 000	16,0 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>50 000</b>	<b>100,0 %</b>

Noter side 1 av 2 sider.



### Note 3 Fordringer og gjeld

Selskapet har ikke fordringer med forfall mer enn ett år fra balansedato, eller gjeld med forfall mer enn 5 år fra balansedato.

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Innskutt annen EK	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 01.01	100 000	695 208	33 885 826	34 681 034
Årets resultat			-113 064	-113 064
Avsatt til utbytte			-2 500 000	-2 500 000
Egenkapital pr 31.12	100 000	695 208	31 272 762	32 067 970

### Note 5 Antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

### Note 6 Skatt

Skattemessig resultat	2021	2020
Resultat før skatter	-113 064	-28 078
Endring i midlertidige forskjeller	-	-
Permanente forskjeller	-	-18
Skattepliktig resultat	-113 064	-28 096
Årets betalbare skatt 22% herav	-	-
Underskudd til fremføring	148 340	35 276
Utsatt skattefordel, 22% herav	32 635	7 761

Utsatt skattefordel er ikke oppført som eiendel i balansen.



## NITSCHKE

### NITSCHKE AS

Vollsveien 17B  
Postboks 353, 1326 Lysaker

Telefon: +47 67 10 77 00  
E-post: post@nitschke.no

Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA

Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Independent member of BKR International

[www.nitschke.no](http://www.nitschke.no)

Til generalforsamlingen i Share Invest AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Share Invest AS som viser et underskudd på kr 113.064. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

##### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



## NITSCHKE

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker, 06. mai 2022

**NITSCHKE AS**

Erling Kofstad

statsautorisert revisor