



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 560 122
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGG OG SANERING AS
Forretningsadresse: Rigidalen 45F
4626 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torgrim Juvastøl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|-------------------|----------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 63 305 106 | |
| Sum inntekter | | 63 305 106 | |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 28 244 855 | |
| Lønnskostnad | 1 | 26 474 088 | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 696 700 | |
| Annen driftskostnad | 1 | 8 207 908 | |
| Sum kostnader | | 63 623 551 | |
| Driftsresultat | | -318 446 | |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 432 | |
| Sum finansinntekter | | 432 | |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 302 141 | |
| Annen rentekostnad | | 7 118 | |
| Annen finanskostnad | | 338 | |
| Sum finanskostnader | | 309 597 | |
| Netto finans | | -309 166 | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -627 611 | 0 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | -136 836 | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -490 775 | 0 |
| Årsresultat | | -490 775 | 0 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -490 775 | |
| Totalresultat | | -490 775 | |
| Overføringer og disponeringer | | | |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|-------------|-----------------|-------------|
| Overført fra fond for vurderingsforskjeller | 6 | | |
| Konsernbidrag | 6 | | |
| Udekket tap | 6 | -490 775 | |
| Avsatt til annen egenkapital | 6 | | |
| Overført fra annen egenkapital | 6 | | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -490 775 | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|---------|-------------------|----------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | 34 671 | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 34 671 | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 3 | | |
| Maskiner og anlegg | 3 | | |
| Skip og flytende installasjoner | 3 | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 3 | 1 903 655 | |
| Sum varige driftsmidler | | 1 903 655 | |
| Sum anleggsmidler | | 1 938 326 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | 326 625 | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 5 | 18 209 050 | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 483 604 | |
| Konsernfordringer | 5, 5, 6 | 464 387 | |
| Sum fordringer | | 19 157 041 | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 2 | 5 214 636 | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 5 214 636 | |
| Sum omløpsmidler | | 24 698 302 | 0 |
| SUM EIENDELER | | 26 636 628 | 0 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|------|-------------------|----------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6, 7 | 480 000 | |
| Beholdning av egne aksjer | 7 | | |
| Annen innskutt egenkapital | 6 | 362 222 | |
| Sum innskutt egenkapital | | 842 222 | |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 6 | 490 775 | |
| Sum opptjent egenkapital | | -490 775 | |
| Sum egenkapital | | 351 447 | 0 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 5 | 13 302 141 | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 13 302 141 | |
| Sum langsiktig gjeld | | 13 302 141 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 5 | 5 351 951 | |
| Betalbar skatt | 4 | | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 3 393 177 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 4 237 912 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 12 983 040 | |
| Sum gjeld | | 26 285 181 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 26 636 628 | 0 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 341957

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 560 122
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGG OG SANERING AS
Forretningsadresse: Rigedalen 45F
4626 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torgrim Juvastøl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2021

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2021



Organisasjonsnr: 923 560 122
BYGG OG SANERING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|-------------|-------------------|-------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 63 305 106 | |
| Sum inntekter | | 63 305 106 | |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 28 244 855 | |
| Lønnskostnad | 1 | 26 474 088 | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 696 700 | |
| Annen driftskostnad | 1 | 8 207 908 | |
| Sum kostnader | | 63 623 551 | |
| Driftsresultat | | -318 446 | |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 432 | |
| Sum finansinntekter | | 432 | |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 302 141 | |
| Annen rentekostnad | | 7 118 | |
| Annen finanskostnad | | 338 | |
| Sum finanskostnader | | 309 597 | |
| Netto finans | | -309 166 | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -627 611 | 0 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | -136 836 | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -490 775 | 0 |
| Årsresultat | | -490 775 | 0 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -490 775 | |
| Totalresultat | | -490 775 | |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overført fra fond for vurderingsforskjeller | 6 | | |
| Konsernbidrag | 6 | | |
| Udekket tap | 6 | -490 775 | |



| | | |
|--|---|-----------------|
| Avsatt til annen egenkapital | 6 | |
| Overført fra annen egenkapital | 6 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -490 775 |



Organisasjonsnr: 923 560 122
BYGG OG SANERING AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

| | | | |
|-----------------------------------|---|---------------|--|
| Utsatt skattefordel | 4 | 34 671 | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 34 671 | |

Varige driftsmidler

| | | | |
|--|---|------------------|--|
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 3 | | |
| Maskiner og anlegg | 3 | | |
| Skip og flytende installasjoner | 3 | | |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | 3 | 1 903 655 | |
| Sum varige driftsmidler | | 1 903 655 | |

| | | | |
|--------------------------|--|------------------|----------|
| Sum anleggsmidler | | 1 938 326 | 0 |
|--------------------------|--|------------------|----------|

Omløpsmidler

Varer

| | | | |
|------------------|--|----------------|--|
| Sum varer | | 326 625 | |
|------------------|--|----------------|--|

Fordringer

| | | | |
|---------------------------------|---------|-------------------|--|
| Kundefordringer | 5 | 18 209 050 | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 483 604 | |
| Konsernfordringer | 5, 5, 6 | 464 387 | |
| Sum fordringer | | 19 157 041 | |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|---|------------------|--|
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | 2 | 5 214 636 | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 5 214 636 | |

| | | | |
|-------------------------|--|-------------------|----------|
| Sum omløpsmidler | | 24 698 302 | 0 |
|-------------------------|--|-------------------|----------|

| | | | |
|----------------------|--|-------------------|----------|
| SUM EIENDELER | | 26 636 628 | 0 |
|----------------------|--|-------------------|----------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|----------------------------|------|---------|--|
| Aksjekapital | 6, 7 | 480 000 | |
| Beholdning av egne aksjer | 7 | | |
| Annen innskutt egenkapital | 6 | 362 222 | |



| | | | |
|-----------------------------------|---|-------------------|----------|
| Sum innskutt egenkapital | | 842 222 | |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 6 | 490 775 | |
| Sum opptjent egenkapital | | -490 775 | |
| Sum egenkapital | | 351 447 | 0 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 5 | 13 302 141 | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 13 302 141 | |
| Sum langsiktig gjeld | | 13 302 141 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 5 | 5 351 951 | |
| Betalbar skatt | 4 | | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 3 393 177 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 4 237 912 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 12 983 040 | |
| Sum gjeld | | 26 285 181 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 26 636 628 | 0 |



Organisasjonsnr: 923 560 122
BYGG OG SANERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 3000.00 | 160.00 | 480000.00 |

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Servicepartner 1 AS | 3000.00 | 100.00% | Ordinære aksjer |

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |
|------------|-------------------|----------------------|
| | 3000.00 | 100.00% |

Note

1

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Note

1

Ytelser til andre ledende personer

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Resultatregnskap

Bygg og Sanering AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 13.08.2019-31.12.2020 |
|---|------|------------------------------|
| Salgsinntekt | | 63 305 106 |
| Sum driftsinntekter | | 63 305 106 |
| Varekostnad | | 28 244 855 |
| Lønnskostnad | 1 | 26 474 088 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 696 700 |
| Annen driftskostnad | 1 | 8 207 908 |
| Sum driftskostnader | | 63 623 551 |
| Driftsresultat | | -318 446 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | |
| Annen renteinntekt | | 432 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 302 141 |
| Annen rentekostnad | | 7 118 |
| Annen finanskostnad | | 338 |
| Resultat av finansposter | | -309 166 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -627 611 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | -136 836 |
| Ordinært resultat | | -490 775 |
| Ekstraordinære inntekter og kostnader | | |
| Årsresultat | | -490 775 |
| Overføringer | | |
| Overført til udekket tap | 6 | -490 775 |
| Sum overføringer | | -490 775 |



Balanse

Bygg og Sanering AS

| Eiendeler | Note | 31.12.2020 |
|------------------------------------|------|-------------------|
| Anleggsmidler | | |
| Immaterielle eiendeler | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | 34 671 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 34 671 |
| Varige driftsmidler | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 3 | 1 903 655 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 903 655 |
| Sum anleggsmidler | | 1 938 326 |
| Omløpsmidler | | |
| Lager av varer og annen beholdning | | 326 625 |
| Fordringer | | |
| Kundefordringer | 5 | 18 209 050 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 483 604 |
| Konsernfordringer | 5, 6 | 464 387 |
| Sum fordringer | | 19 157 041 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 2 | 5 214 636 |
| Sum omløpsmidler | | 24 698 302 |
| Sum eiendeler | | 26 636 628 |

Penneo Dokumentnøkkel: 565MX-046XQ-BND0L-EPTGA-DLNAQ-OZKKT



Balanse

Bygg og Sanering AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 31.12.2020 |
|------------------------------------|------|-------------------|
| Egenkapital | | |
| Innskutt egenkapital | | |
| Aksjekapital | 6, 7 | 480 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 6 | 362 222 |
| Sum innskutt egenkapital | | 842 222 |
| Opptjent egenkapital | | |
| Udekket tap | 6 | 490 775 |
| Sum opptjent egenkapital | | -490 775 |
| Sum egenkapital | | 351 447 |
| Gjeld | | |
| Avsetning for forpliktelser | | |
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Langsiktig konserngjeld | 5 | 13 302 141 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 13 302 141 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 5 | 5 351 951 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 3 393 177 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 4 237 912 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 12 983 040 |
| Sum gjeld | | 26 285 181 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 26 636 628 |

Kristiansand, 08.04.2021
Styret i Bygg og Sanering AS

Torgrim Juvastøl
daglig leder

Terje Normann Johansen
styreleder

Per Inge Iversen
styremedlem

Åge Henry Leikanger
styremedlem

Bjørn Solhaug
styremedlem

Kjell Øfsti
styremedlem

Bygg og Sanering AS

Side 3

Penneo Dokumentnøkkel: 565MX-046XQ-BND0L-EPTGA-DLNAQ-OZKKT



Note 0 Regnskapsprinsipper

Grunnleggende prinsipper - vurdering og klassifisering - Andre forhold

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk gjeldende pr. 31. desember 2020. Årsregnskapet gir et rettviseende bilde av eiendeler og gjeld, finansiell stilling og resultat.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens regler for små foretak og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet ble stiftet 13. august 2019, og det ble ikke avlagt årsregnskap for 2019. Dette årsregnskapet avlegges følgelig for perioden 13.8.2019 - 31.12.2020.

Notene er en integrert del av årsregnskapet. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

Eiendeler/gjeld som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Inntektsføringstidspunkt

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Varige driftsmidler / Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Utgifter forbundet med normalt vedlikehold og reparasjoner blir løpende kostnadsført. Leasing av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad som fordeles over leasingperioden.

Immaterielle eiendeler balanseføres i den utstrekning kriteriene for balanseføring er oppfylt. Dette innebærer at slike utgifter balanseføres når det ases som sannsynlig at de fremtidige økonomiske fordelene knyttet til eiendelen vil tilflyte selskapet og anskaffelseskost for eiendelen kan måles pålitelig. Balanseførte immaterielle eiendeler avskrives lineært over forventet levetid.

Avskrivninger

Selskapets driftsmidler avskrives over den antatte økonomiske levetid.

Varelager

Lager av innkjøpte varer verdsettes til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.



Pensjoner

Forpliktelser eller pensjonsmidler knyttet til kollektiv forsikret pensjonsordning balanseføres ikke. Selskapet har etablert pliktig OTP-ordning.

Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden.

Transaksjoner med nærstående parter

Transaksjoner med nærstående parter, er i tråd med aksjeloven §3-8, jfr §3-9, gjennomført til vanlige forretningsmessige vilkår og prinsipper. Regnskapsføring, klassifisering med mer følger regnskapslovens generelle prinsipper. Vesentlige avtaler med nærstående foreligger skriftlig.

Note 1 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser

| Lønnskostnader mm. | 2020 | 2019 |
|------------------------------|-------------------|-------------|
| Lønn inkl feriepenger | 22 213 023 | 0 |
| Arbeidsgiveravgift | 3 185 857 | 0 |
| Pensjonskostnader | 866 328 | 0 |
| Andre ytelser | 208 880 | 0 |
| Lønnskostnader | 26 474 088 | 0 |
| Antall årsverk | 43,9 | 0 |
| Ytelser til ledende personer | Daglig leder | Styret |
| Lønn | 799 104 | |
| Styrehonorar | | 100 000 |
| Pensjonsutgifter | 15 982 | |
| Annen godtgjørelse | 63 876 | |

Selskapet har ikke ytet lån eller stilt sikkerhet for aksjeeiere, ledende ansatte eller medlemmer av styret.

Foretaket er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har etablert en pensjonsordning som oppfyller lovens krav.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 27 875 (ekskl. mva). Honoraret fordeler seg på kr 20 875 i revisjonshonorar og kr 7 000 annen bistand.

Note 2 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 978 238.



Note 3 Anleggsmidler

| | Kjøretøy | Driftsløsøre, inventar ol. | Sum |
|------------------------------------|----------------|-------------------------------|------------------|
| + Tilgang kjøpte driftsmidler | 100 000 | 2 500 355 | 2 600 355 |
| = Anskaffelseskost 31.12.20 | 100 000 | 2 500 355 | 2 600 355 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.20 | 20 000 | 676 700 | 696 700 |
| = Bokført verdi 31.12.20 | 80 000 | 1 823 655 | 1 903 655 |
| Årets ordinære avskrivninger | 20 000 | 676 700 | 696 700 |
| Økonomisk levetid | 5 år | 3-5 år | |

Note 4 Skatt

| | | |
|--|-----------------|----------------|
| Årets skattekostnad | 2020 | 2019 |
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Skatt på mottatt (ikke resultatført) konsernbidrag | -102 165 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | -34 670 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | -136 835 | 0 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | -614 118 | -13 493 |
| Permanente forskjeller | 5 631 | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 157 594 | 0 |
| Mottatt konsernbidrag | 464 387 | 0 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | -13 493 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | 0 | -13 493 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | -102 165 | 0 |
| Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag | 102 165 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | | |
|---|-----------------|----------------|
| | 2020 | Endring |
| Varige driftsmidler | -157 594 | 157 594 |
| Sum | -157 594 | 157 594 |
| Grunnlag for utsatt skattefordel | -157 594 | 157 594 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | -34 671 | 34 671 |

Penneo Dokumentno.kkei: 565MX-046XQ-BND0L-EP1GA-DLNAQ-OZKKT



Note 5 Mellomværende med konsernselskaper m.v

| | 2020 | 2019 |
|------------------------------|----------------|----------|
| Kundefordringer | 202 537 | 0 |
| Andre kortsiktige fordringer | 464 387 | 0 |
| Sum | 666 924 | 0 |

| | 2020 | 2019 |
|------------------------|-------------------|----------|
| Leverandørgjeld | 1 206 587 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | 13 302 141 | 0 |
| Sum | 14 508 728 | 0 |

Av andre kortsiktige fordringer er kr 464 387 konsernbidrag fra Servicepartner 1 AS.

Note 6 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen innskutt egenkapital | Udekket tap | Sum |
|-----------------------------|----------------|----------------------------|-----------------|----------------|
| Stiftelse 13.08.2019 | 30 000 | 0 | 0 | 30 000 |
| Kapitalforhøyelse | 450 000 | 0 | 0 | 450 000 |
| Mottatt konsernbidrag | 0 | 362 222 | | 362 222 |
| Årsresultat | 0 | 0 | -490 775 | -490 775 |
| Egenkapital pr 31.12 | 480 000 | 362 222 | -490 775 | 351 447 |

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bygg og Sanering AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|--------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 3 000 | 160,0 | 480 000 |
| Sum | 3 000 | | 480 000 |

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|---------------------|----------|-----------|-------------|
| Servicepartner 1 AS | 3 000 | 100,0 | 100,0 |



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Per Inge Iversen

Styremedlem

På vegne av: Bygg og Sanering AS

Serienummer: 9578-5997-4-370660

IP: 46.29.xxx.xxx

2021-04-08 12:45:30Z

bankID

Terje Normann Johanssen

Styreleder

På vegne av: Bygg og Sanering AS

Serienummer: 9578-5998-4-1069001

IP: 62.249.xxx.xxx

2021-04-08 13:01:38Z

bankID

Torgim Juvastøl

Daglig leder

På vegne av: Bygg og Sanering AS

Serienummer: 9578-5993-4-2723107

IP: 46.29.xxx.xxx

2021-04-08 13:18:11Z

bankID

Bjørn Solhaug

Styremedlem

På vegne av: Bygg og Sanering AS

Serienummer: 9578-5998-4-1119384

IP: 51.174.xxx.xxx

2021-04-08 13:28:52Z

bankID

Åge Henry Leikanger

Styremedlem

På vegne av: Bygg og Sanering AS

Serienummer: 9578-5999-4-1163666

IP: 185.73.xxx.xxx

2021-04-08 13:51:27Z

bankID

Kjell Øfsti

Styremedlem

På vegne av: Bygg og Sanering AS

Serienummer: 9578-5997-4-330606

IP: 92.221.xxx.xxx

2021-04-08 13:58:11Z

bankID

Penneo Dokumentnøkkel: 565MX-046XQ-BND0L-EPT1GA-DLMAQ-OZKKT

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



KPMG AS
Markensgate 30
4611 Kristiansand

Telephone +47 45 40 40 63
Fax +47 38 05 86 89
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Bygg og Sanering AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Bygg og Sanering AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 490 775. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm, of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Offices in:

| | | | |
|---------|--------------|--------------|---------|
| Oslø | Elverum | Mo i Rana | Stord |
| Alla | Finnsnes | Moide | Straume |
| Arendal | Hamar | Skien | Tromsø |
| Bergen | Haugesund | Sandefjord | Tromsø |
| Bodo | Knarvik | Sandnessjøen | Tynset |
| Drammen | Kristiansand | Stavanger | Alesund |



Revisors beretning - 2020
Bygg og Sanering AS

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.


Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Kristiansand, 8. april 2021
KPMG AS


Øystein A. Kvåse
Statsautorisert revisor