



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 218 409
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HÅNE INVEST AS
Forretningsadresse: Strandgaten 9
5013 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Nesheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.09.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.09.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 000 000	
Sum inntekter		3 000 000	
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		6 119 252	
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	175 225	117 649
Sum kostnader		6 294 477	117 649
Driftsresultat		-3 294 477	-117 649
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		149 410	741 010
Annen finansinntekt		204 000	288 000
Sum finansinntekter		353 410	1 029 010
Annen rentekostnad		1 496 112	892 383
Sum finanskostnader		1 496 112	892 383
Netto finans		-1 142 702	136 627
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 437 179	18 978
Skattekostnad på resultat	2		4 175
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 437 179	14 803
Årsresultat		-4 437 179	14 803
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 437 179	14 803
Totalresultat		-4 437 179	14 803
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital	3	-4 437 179	14 803



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		-4 437 179	14 803



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	86 500	86 500
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			206 450
Sum finansielle anleggsmidler		86 500	292 950
Sum anleggsmidler		86 500	292 950
Omløpsmidler			
Varer			
Tomteområde	5	5 885 329	10 829 257
Sum varer		5 885 329	10 829 257
Fordringer			
Konsernfordringer	4	2 439 108	2 093 143
Sum fordringer		2 439 108	2 093 143
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 905	27
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 905	27
Sum omløpsmidler		8 330 341	12 922 427
SUM EIENDELER		8 416 841	13 215 377

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 400 aksjer à kr 1 000)	6	1 400 000	1 400 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		18 600 000	18 600 000
Sum innskutt egenkapital		20 000 000	20 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	31 375 921	26 938 742
Sum opptjent egenkapital		-31 375 921	-26 938 742
Sum egenkapital	3	-11 375 921	-6 938 742
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		16 250 000
Sum annen langsiktig gjeld			16 250 000
Sum langsiktig gjeld		0	16 250 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	18 792 762	
Kassekreditt	5		3 245 223
Leverandørgjeld			137 721
Betalbar skatt	2		4 175
Annen kortsiktig gjeld		1 000 000	517 000
Sum kortsiktig gjeld		19 792 762	3 904 119
Sum gjeld		19 792 762	20 154 119
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 416 841	13 215 377



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 725473

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 218 409
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HÅNE INVEST AS
Forretningsadresse: Strandgaten 9
5013 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Nesheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.09.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.09.2023



Organisasjonsnr: 989 218 409
HÅNE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 000 000	
Sum inntekter		3 000 000	
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		6 119 252	
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	175 225	117 649
Sum kostnader		6 294 477	117 649
Driftsresultat		-3 294 477	-117 649
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		149 410	741 010
Annen finansinntekt		204 000	288 000
Sum finansinntekter		353 410	1 029 010
Annen rentekostnad		1 496 112	892 383
Sum finanskostnader		1 496 112	892 383
Netto finans		-1 142 702	136 627
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	-4 437 179	18 978
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 437 179	14 803
Årsresultat		-4 437 179	14 803
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 437 179	14 803
Totalresultat		-4 437 179	14 803
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital	3	-4 437 179	14 803
Sum overføringer og disponeringer		-4 437 179	14 803



Organisasjonsnr: 989 218 409
HÅNE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	86 500	86 500
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			206 450
Sum finansielle anleggsmidler		86 500	292 950
Sum anleggsmidler		86 500	292 950
Omløpsmidler			
Varer			
Tomteområde	5	5 885 329	10 829 257
Sum varer		5 885 329	10 829 257
Fordringer			
Konsernfordringer	4	2 439 108	2 093 143
Sum fordringer		2 439 108	2 093 143
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 905	27
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 905	27
Sum omløpsmidler		8 330 341	12 922 427
SUM EIENDELER		8 416 841	13 215 377
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 400 aksjer à kr 1 000)	6	1 400 000	1 400 000



Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		18 600 000	18 600 000
Sum innskutt egenkapital		20 000 000	20 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	31 375 921	26 938 742
Sum opptjent egenkapital		-31 375 921	-26 938 742
Sum egenkapital	3	-11 375 921	-6 938 742
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		16 250 000
Sum annen langsiktig gjeld			16 250 000
Sum langsiktig gjeld		0	16 250 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	18 792 762	
Kassekreditt	5		3 245 223
Leverandørgjeld			137 721
Betalbar skatt	2		4 175
Annen kortsiktig gjeld		1 000 000	517 000
Sum kortsiktig gjeld		19 792 762	3 904 119
Sum gjeld		19 792 762	20 154 119
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 416 841	13 215 377



Organisasjonsnr: 989 218 409
HÅNE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Deloitte.

Deloitte AS
Kvernhusmyrane 13
NO-5914 Isdalstø
Norway

Tel: +47 56 35 22 20
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Håne Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon med forbehold

Vi har revidert årsregnskapet for Håne Invest AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet, med unntak av forholdet som er omtalt i avsnittet *Grunnlag for konklusjonen med forbehold*, gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet, med unntak av forholdet som er omtalt i avsnittet *Grunnlag for konklusjonen med forbehold*, et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen med forbehold

Selskapet lån er misligholdt og selskapet har ikke klart å reforhandle avtalen med banken. Denne situasjonen indikerer at det foreligger vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift.

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon med forbehold.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Håne Invest AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Isdalstø, 6. september 2023
Deloitte AS

Pål Svendsen
statsautorisert revisor



Årsregnskap 2022

Håne Invest AS

Org.nr.: 989 218 409



Håne Invest AS
Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2022	2021
	Salgsinntekt	3 000 000	0
	Sum driftsinntekter	<u>3 000 000</u>	<u>0</u>
1	Endring prosjektverdi tomteområde	6 119 252	0
	Annen driftskostnad	175 225	117 649
	Sum driftskostnader	<u>6 294 477</u>	<u>117 649</u>
	Driftsresultat	<u>-3 294 477</u>	<u>-117 649</u>
	FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Annen renteinntekt	149 410	741 010
	Annen finansinntekt	204 000	288 000
	Annen rentekostnad	1 496 112	892 383
	Resultat av finansposter	<u>-1 142 702</u>	<u>136 627</u>
	Ordinært resultat før skattekostnad	<u>-4 437 179</u>	<u>18 978</u>
2	Skattekostnad på resultat	0	4 175
	Årsresultat	<u>-4 437 179</u>	<u>14 803</u>
	OVERFØRINGER		
3	Overført fra annen egenkapital	4 437 179	-14 803
	Sum overføringer	<u>-4 437 179</u>	<u>14 803</u>



Håne Invest AS
Balanse pr. 31. desember

NOTER	EIENDELER	2022	2021
	Finansielle anleggsmidler		
4	Investeringer i datterselskap	86 500	86 500
	Andre fordringer	0	206 450
	Sum finansielle anleggsmidler	<u>86 500</u>	<u>292 950</u>
	Omløpsmidler		
5	Tomteområde	<u>5 885 329</u>	<u>10 829 257</u>
	Fordringer		
4	Fordring på konsernselskaper	2 439 108	2 093 143
	Sum fordringer	<u>2 439 108</u>	<u>2 093 143</u>
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	<u>5 905</u>	<u>27</u>
	Sum omløpsmidler	<u>8 330 341</u>	<u>12 922 427</u>
	SUM EIENDELER	<u>8 416 841</u>	<u>13 215 377</u>



Håne Invest AS
Balanse pr. 31. desember

NOTER	2022	2021	
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
6	Aksjekapital (1 400 aksjer à kr 1 000)	1 400 000	1 400 000
	Overkurs	18 600 000	18 600 000
	Sum innskutt egenkapital	<u>20 000 000</u>	<u>20 000 000</u>
Opptjent egenkapital			
7	Udekket tap	-31 375 921	-26 938 742
	Sum opptjent egenkapital	<u>-31 375 921</u>	<u>-26 938 742</u>
3	Sum egenkapital	<u>-11 375 921</u>	<u>-6 938 742</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
5	Gjeld til kredittinstitusjoner	0	16 250 000
	Sum annen langsiktig gjeld	<u>0</u>	<u>16 250 000</u>
Kortsiktig gjeld			
5	Gjeld til kredittinstitusjoner	18 792 762	0
5	Kassekreditt	0	3 245 223
	Leverandørgjeld	0	137 721
2	Betalbar skatt	0	4 175
	Annen kortsiktig gjeld	1 000 000	517 000
	Sum kortsiktig gjeld	<u>19 792 762</u>	<u>3 904 119</u>
	Sum gjeld	<u>19 792 762</u>	<u>20 154 119</u>
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	<u>8 416 841</u>	<u>13 215 377</u>

Bergen, 2023

Håkon Nesheim
styrets leder/daglig leder

Rolf Nesheim
styremedlem



Håne Invest AS

Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Det er ikke utarbeidet årsberetning, jfr. regnskapsloven § 3-1. Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet, jfr. note 8.

Inntekter

Inntekter regnskapsføres etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Vare/tomteområder og arbeid under utførelse

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. For arbeid under utførelse beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.



Håne Invest AS

Noter til regnskapet 2022

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2022 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	4 175
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	4 175
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-4 437 179	18 978
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	4 217 223	0
Skattepliktig inntekt	-219 956	18 978
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	4 175
Sum betalbar skatt i balansen	0	4 175

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varebeholdning	-29 889 194	-25 671 971	4 217 223
Sum	-29 889 194	-25 671 971	4 217 223
Akkumulert fremførbart underskudd	-219 956	0	219 956
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	30 109 150	25 671 971	-4 437 179
Utsatt skattefordel (22 %)	-6 624 013	-5 647 834	976 179

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
EK pr. 31.12.2021	1 400 000	18 600 000	-26 938 742	-6 938 742
Årets endring i EK				
Årets resultat			-4 437 179	-4 437 179
EK pr. 31.12.2022	1 400 000	18 600 000	-31 375 921	-11 375 921

Side 6



Håne Invest AS

Noter til regnskapet 2022

Note 4 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Firma	Forretnings- kontor	Eierandel	Stemme- andel
Heiavegen 12 AS	Bergen	100%	100%

Firma	Egenkapital i følge siste årsregnskap	Årsresultat i følge siste årsregnskap
Heiavegen 12 AS	717 867	-37 418

Note 5 Gjeld til kredittinstitusjoner

Pantesikret gjeld, pantstillelser og garantier	2022	2021
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	18 792 762	3 245 223
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	16 250 000
Sum	18 792 762	19 495 223

Bokført verdi av pantesikrede eiendeler

Tomteområder	5 885 329	10 226 334
Sum	5 885 329	10 226 334

Selskapets lån var misligholdt per 31.12.2022. På tidspunkt for avleggelse av regnskapet for 2022 har selskapet ikke mottatt en waiver fra banken. All bankgjeld er derfor klassifisert som kortsiktig gjeld.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Håne Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 400	1 000	1 400 000
Sum	1 400		1 400 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Håne Finans AS	700	50,0	50,0
Stones AS	700	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	1 400	100,0	100,0



Håne Invest AS

Noter til regnskapet 2022

Note 7 Fortsatt drift

Selskapets aksjekapital er tapt, men selskapet har ikke gjeld foruten til bankforbindelse, aksjonærer og nærstående selskap. Selskapet har fortsatt drift i forståelse med bankforbindelsen og videre drift blir finansiert av aksjonærene.

Regnskapet er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift.