



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 813 810 522
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRNÆSHUSET AS
Forretningsadresse: Bekkefaret 2
9513 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Erling Bjørnæs
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 110 423	1 136 257
Sum inntekter		1 110 423	1 136 257
Kostnader			
Varekostnad		3 197	12 178
Lønnskostnad	1	306 152	388 858
Avskrivning på varige driftsmidler	2	34 453	26 352
Annen driftskostnad		390 642	612 260
Sum kostnader		734 444	1 039 647
Driftsresultat		375 978	96 609
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		80	
Annen finansinntekt		13 100	12 060
Sum finansinntekter		13 180	12 060
Annen rentekostnad		203 447	182 980
Sum finanskostnader		203 447	182 980
Netto finans		-190 267	-170 920
Ordinært resultat før skattekostnad		185 711	-74 311
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	40 839	-16 349
Ordinært resultat etter skattekostnad		144 872	-57 962
Årsresultat		144 872	-57 962
Årsresultat etter minoritetsinteresser		144 872	-57 962
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	144 872	-57 962
Sum overføringer og disponeringer		144 872	-57 962



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	16 336	28 597
Sum immaterielle eiendeler		16 336	28 597
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 567 481	1 585 004
Maskiner og anlegg	2	18 890	23 820
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	50 250	62 250
Sum varige driftsmidler		1 636 621	1 671 074
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	1	3 140 223	3 140 223
Sum finansielle anleggsmidler		3 140 223	3 140 223
Sum anleggsmidler		4 793 180	4 839 894
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	248 926	106 819
Andre kortsiktige fordringer		39 843	15 810
Sum fordringer		288 769	122 629
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	12 355	47 274
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 355	47 274
Sum omløpsmidler		301 124	169 903
SUM EIENDELER		5 094 304	5 009 797

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital	5	-20 666	-20 666
Sum innskutt egenkapital		29 334	29 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 055 064	910 192
Sum opptjent egenkapital		1 055 064	910 192
Sum egenkapital		1 084 398	939 526
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	3 671 727	3 828 531
Øvrig langsiktig gjeld		210 375	108 973
Sum annen langsiktig gjeld		3 882 102	3 937 504
Sum langsiktig gjeld		3 882 102	3 937 504
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		45 031	18 937
Betalbar skatt		28 578	
Skyldig offentlige avgifter		5 508	7 793
Annen kortsiktig gjeld		48 687	106 037
Sum kortsiktig gjeld		127 804	132 767
Sum gjeld		4 009 906	4 070 271
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 094 304	5 009 797



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 400912

Enheten

Organisasjonsnummer: 813 810 522
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRNÆSHUSET AS
Forretningsadresse: Bekkefaret 2
9513 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Erling Bjørnæs
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 813 810 522
BJØRNESHUSET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 110 423	1 136 257
Sum inntekter		1 110 423	1 136 257
Kostnader			
Varekostnad		3 197	12 178
Lønnskostnad	1	306 152	388 858
Avskrivning på varige driftsmidler	2	34 453	26 352
Annen driftskostnad		390 642	612 260
Sum kostnader		734 444	1 039 647
Driftsresultat		375 978	96 609
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		80	
Annen finansinntekt		13 100	12 060
Sum finansinntekter		13 180	12 060
Annen rentekostnad		203 447	182 980
Sum finanskostnader		203 447	182 980
Netto finans		-190 267	-170 920
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3, 4	40 839	-16 349
Ordinært resultat etter skattekostnad		144 872	-57 962
Årsresultat		144 872	-57 962
Årsresultat etter minoritetsinteresser		144 872	-57 962
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	144 872	-57 962
Sum overføringer og disponeringer		144 872	-57 962



Organisasjonsnr: 813 810 522
BJØRNESHUSET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	16 336	28 597
Sum immaterielle eiendeler		16 336	28 597
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 567 481	1 585 004
Maskiner og anlegg	2	18 890	23 820
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	50 250	62 250
Sum varige driftsmidler		1 636 621	1 671 074
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	1	3 140 223	3 140 223
Sum finansielle anleggsmidler		3 140 223	3 140 223
Sum anleggsmidler		4 793 180	4 839 894
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	248 926	106 819
Andre kortsiktige fordringer		39 843	15 810
Sum fordringer		288 769	122 629
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	12 355	47 274
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 355	47 274
Sum omløpsmidler		301 124	169 903
SUM EIENDELER		5 094 304	5 009 797
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	50 000	50 000



Annen innskutt egenkapital	5	-20 666	-20 666
Sum innskutt egenkapital		29 334	29 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 055 064	910 192
Sum opptjent egenkapital		1 055 064	910 192
Sum egenkapital		1 084 398	939 526
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	3 671 727	3 828 531
Øvrig langsiktig gjeld		210 375	108 973
Sum annen langsiktig gjeld		3 882 102	3 937 504
Sum langsiktig gjeld		3 882 102	3 937 504
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		45 031	18 937
Betalbar skatt		28 578	
Skyldig offentlige avgifter		5 508	7 793
Annen kortsiktig gjeld		48 687	106 037
Sum kortsiktig gjeld		127 804	132 767
Sum gjeld		4 009 906	4 070 271
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 094 304	5 009 797



Organisasjonsnr: 813 810 522
BJØRNESHUSET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Bjørnæshuset AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang.



Bjørnæshuset AS

Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

	I år	I fjor
Lønn	306 152	388 858
Arbeidsgiveravgift	0	0
Totalt	306 152	388 858

Det er ikke utbetalt pensjonsytelser eller andre ytelser til daglig leder og styreleder og selskapet har ingen forpliktelser i form av bonus eller andre godtgjørelser.

Aksjonær er skyldig selskapet kroner 3.140.223. Lånet er ikke renteberegnet da det er innberettet som utbytte.

Aksjonær har lånt til selskapet kr 105.375. Lånet er ikke renteberegnet.

Selskapet har fravalgt revisor.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 137 998	24 649	91 244	2 253 891
+ Tilgang	0	0	0	0
- Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 137 998	24 649	91 244	2 253 891
Akk. av/nedskr. pr 1/1	552 994	829	28 994	582 817
+ Ordinære avskrivninger	17 523	4 930	12 000	34 453
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	570 517	5 759	40 994	617 270
Balanseført verdi pr 31/12	1 567 481	18 890	50 250	1 636 621
Prosentats for ord.avskr	5-7	20-20	12-33	



Bjørnæshuset AS

Noter 2022

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	185 711
+ Permanente og andre forskjeller	-80
+ Endring i midlertidige forskjeller	15 127
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	200 758
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	70 858
= Inntekt	129 900

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	28 578
= Sum betalbar skatt	28 578
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	12 261
= Ordinær skattekostnad	40 839
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	28 578
= Betalbar skatt i balansen	28 578

Note 4 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-74 256	-59 129
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	0	70 858
= Grunnlag utsatt skatt	-74 256	-129 987
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	74 256	129 987
= Grunnlag utsatt skattefordel	74 256	129 987
Utsatt skattefordel	16 336	28 597



Bjørnæshuset AS

Noter 2022

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	50 000	889 526	939 526
Tilført fra årsresultat		144 872	144 872
Pr 31.12.	50 000	1 034 398	1 084 398

Selskapets drift har ikke vært påvirket av Korona.

Note 6 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende. Det er ikke avsatt til fremtidig tap.

Note 7 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 5 508 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 7 793.

Note 8 - Aksjekapital

Selskapet har 50 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 50 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Kjell E Bjørnæs	50	100,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Daglig leder	50	100,00 %
Medlemmer av styret	50	100,00 %

Note 9 - Gjeld til kredittinstitusjoner

	2022	2021
2242 Lån 4901.78.77045	3 671 727	3 828 531
Sum Gjeld til kredittinstitusjoner	3 671 727	3 828 531

Pant i bygg med regnskapsmessig verdi pr 31.12 kr 1.567.481.

Noter for Bjørnæshuset AS

Organisasjonsnr. 813810522



Bjørnæshuset AS

Noter 2022

Gjeld med forfall senere enn 5 år kr 2.308.568.



Bjørnæshuset AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 110 423	1 136 257
Sum driftsinntekter		1 110 423	1 136 257
Driftskostnader			
Varekostnad		3 197	12 178
Lønnskostnad	1	306 152	388 858
Avskrivning på varige driftsmidler	2	34 453	26 352
Annen driftskostnad		390 642	612 260
Sum driftskostnader		734 444	1 039 647
DRIFTSRESULTAT		375 978	96 609
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		80	0
Annen finansinntekt		13 100	12 060
Sum finansinntekter		13 180	12 060
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		203 447	182 980
Sum finanskostnader		203 447	182 980
NETTO FINANSPOSTER		(190 267)	(170 920)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		185 711	(74 311)
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	40 839	(16 349)
ORDINÆRT RESULTAT		144 872	(57 962)
ÅRSRESULTAT		144 872	(57 962)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	5	144 872	(57 962)
SUM OVERF. OG DISP.		144 872	(57 962)



Bjørnæshuset AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	16 336	28 597
Sum immaterielle eiendeler		16 336	28 597
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 567 481	1 585 004
Maskiner og anlegg	2	18 890	23 820
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	50 250	62 250
Sum varige driftsmidler		1 636 621	1 671 074
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	1	3 140 223	3 140 223
Sum finansielle anleggsmidler		3 140 223	3 140 223
SUM ANLEGGSMIDLER		4 793 180	4 839 894
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	6	248 926	106 819
Andre kortsiktige fordringer		39 843	15 810
Sum fordringer		288 769	122 629
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	12 355	47 274
SUM OMLØPSMIDLER		301 124	169 903
SUM EIENDELER		5 094 304	5 009 797
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital	5	(20 666)	(20 666)
Sum innskutt egenkapital		29 334	29 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 055 064	910 192
Sum opptjent egenkapital		1 055 064	910 192
SUM EGENKAPITAL		1 084 398	939 526
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	3 671 727	3 828 531
Øvrig langsiktig gjeld		210 375	108 973
Sum annen langsiktig gjeld		3 882 102	3 937 504
SUM LANGSIKTIG GJELD		3 882 102	3 937 504
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		45 031	18 937
Betalbar skatt		28 578	0
Skyldig offentlige avgifter		5 508	7 793
Annen kortsiktig gjeld		48 687	106 037
SUM KORTSIKTIG GJELD		127 804	132 767
SUM GJELD		4 009 906	4 070 271
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 094 304	5 009 797

Årsregnskap for Bjørnæshuset AS

Organisasjonsnr. 813810522



Bjørnæshuset AS

Balanse pr. 31.12.2022

Note	31.12.2022	31.12.2021
------	------------	------------

Underskrifter

Alta 06.03.2023

Kjell Erling Bjørnæs

Årsregnskap for Bjørnæshuset AS

Organisasjonsnr. 813810522



**Årsregnskap 2022
for**

Bjørnæshuset AS

Foretaksnr. 813810522

Årsoppgjør er utarbeidet av



**REGNSKAP OG
RÅDGIVNING**
ALTA AS

Autorisert regnskapsførerselskap