



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 308 763
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SEKSJON 13 AS
Forretningsadresse: Seksjon 13
Hardangervegen 74
5224 NESTTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Christer Stålhem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		494 688	494 688
Sum inntekter		494 688	494 688
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	65 023	64 875
Annen driftskostnad	2	95 273	106 417
Sum kostnader		160 296	171 291
Driftsresultat		334 392	323 397
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	18 130	22 547
Annen renteinntekt			56
Annen finansinntekt			698
Sum finansinntekter		18 130	23 301
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	82 448	79 465
Annen rentekostnad		218	222
Sum finanskostnader		82 666	79 687
Netto finans		-64 536	-56 386
Ordinært resultat før skattekostnad		269 856	267 010
Skattekostnad på ordinært resultat	5	61 120	60 193
Ordinært resultat etter skattekostnad		208 736	206 817
Årsresultat		208 736	206 817
Årsresultat etter minoritetsinteresser		208 736	206 817
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		208 736	206 817
Sum overføringer og disponeringer		208 736	206 817



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 541 806	3 606 829
Sum varige driftsmidler		3 541 806	3 606 829
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	620 935	1 171 683
Sum finansielle anleggsmidler		620 935	1 171 683
Sum anleggsmidler		4 162 741	4 778 512
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 081 071	161 609
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 081 071	161 609
Sum omløpsmidler		1 081 071	161 609
SUM EIENDELER		5 243 812	4 940 121
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	910 413	744 330
Sum opptjent egenkapital		910 413	744 330



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		940 413	774 330
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	4 178 697	4 042 775
Sum annen langsiktig gjeld		4 178 697	4 042 775
Sum langsiktig gjeld		4 178 697	4 042 775
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 120	1 400
Betalbar skatt	5	49 090	48 429
Skyldig offentlige avgifter		19 809	19 713
Kortsiktig konserngjeld	8	54 683	53 474
Sum kortsiktig gjeld		124 702	123 016
Sum gjeld		4 303 399	4 165 791
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 243 812	4 940 121



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 417675

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 308 763
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SEKSJON 13 AS
Forretningsadresse: Seksjon 13
Hardangervegen 74
5224 NESTTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Christer Stålhem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 308 763
SEKSJON 13 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		494 688	494 688
Sum inntekter		494 688	494 688
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	65 023	64 875
Annen driftskostnad	2	95 273	106 417
Sum kostnader		160 296	171 291
Driftsresultat		334 392	323 397
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	18 130	22 547
Annen renteinntekt			56
Annen finansinntekt			698
Sum finansinntekter		18 130	23 301
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	82 448	79 465
Annen rentekostnad		218	222
Sum finanskostnader		82 666	79 687
Netto finans		-64 536	-56 386
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	61 120	60 193
Ordinært resultat etter skattekostnad		208 736	206 817
Årsresultat		208 736	206 817
Årsresultat etter minoritetsinteresser		208 736	206 817
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		208 736	206 817
Sum overføringer og disponeringer		208 736	206 817



Organisasjonsnr: 914 308 763
SEKSJON 13 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 541 806	3 606 829
Sum varige driftsmidler		3 541 806	3 606 829

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	3	620 935	1 171 683
Sum finansielle anleggsmidler		620 935	1 171 683

Sum anleggsmidler		4 162 741	4 778 512
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 081 071	161 609
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 081 071	161 609

Sum omløpsmidler		1 081 071	161 609
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		5 243 812	4 940 121
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	910 413	744 330
Sum opptjent egenkapital		910 413	744 330

Sum egenkapital		940 413	774 330
------------------------	--	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld



Langsiktig konserngjeld	4	4 178 697	4 042 775
Sum annen langsiktig gjeld		4 178 697	4 042 775
Sum langsiktig gjeld		4 178 697	4 042 775
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 120	1 400
Betalbar skatt	5	49 090	48 429
Skyldig offentlige avgifter		19 809	19 713
Kortsiktig konserngjeld	8	54 683	53 474
Sum kortsiktig gjeld		124 702	123 016
Sum gjeld		4 303 399	4 165 791
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 243 812	4 940 121



Organisasjonsnr: 914 308 763
SEKSJON 13 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Seksjon 13 AS**

Organisasjonsnr. 914308763



Seksjon 13 AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		494 688	494 688
Sum driftsinntekter		494 688	494 688
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	65 023	64 875
Annen driftskostnad	2	95 273	106 417
Sum driftskostnader		160 296	171 291
DRIFTSRESULTAT		334 392	323 397
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern	3	18 130	22 547
Annen renteinntekt		0	56
Annen finansinntekt		0	698
Sum finansinntekter		18 130	23 301
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	4	82 448	79 465
Annen rentekostnad		218	222
Sum finanskostnader		82 666	79 687
NETTO FINANSPOSTER		(64 536)	(56 386)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		269 856	267 010
Skattekostnad på ordinært resultat	5	61 120	60 193
ORDINÆRT RESULTAT		208 736	206 817
ÅRSRESULTAT		208 736	206 817
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		208 736	206 817
SUM OVERF. OG DISP.		208 736	206 817



Seksjon 13 AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 541 806	3 606 829
Sum varige driftsmidler		3 541 806	3 606 829
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	620 935	1 171 683
Sum finansielle anleggsmidler		620 935	1 171 683
SUM ANLEGGSMIDLER		4 162 741	4 778 512
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 081 071	161 609
SUM OMLØPSMIDLER		1 081 071	161 609
SUM EIENDELER		5 243 812	4 940 121
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	910 413	744 330
Sum opptjent egenkapital		910 413	744 330
SUM EGENKAPITAL		940 413	774 330
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	4	4 178 697	4 042 775
Sum annen langsiktig gjeld		4 178 697	4 042 775
SUM LANGSIKTIG GJELD		4 178 697	4 042 775
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 120	1 400
Betalbar skatt	5	49 090	48 429
Skyldig offentlige avgifter		19 809	19 713
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	8	54 683	53 474
SUM KORTSIKTIG GJELD		124 702	123 016
SUM GJELD		4 303 399	4 165 791
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 243 812	4 940 121

Bergen, 21. mars 2022

Kai Ove Aase
StyrelederJan Christer Stålhem
Styremedlem/daglig lederKari Hovden Youssef
Styremedlem



Seksjon 13 AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Seksjon 13 AS

Noter 2021

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	4 005 279
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	4 005 279
Akk. av/nedskr. pr 1/1	398 449
+ Ordinære avskrivninger	65 023
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	463 473
Balanseført verdi pr 31/12	3 541 806
Prosentstans for ord.avskr	2-2

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte og er som følge av dette ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Fordringer på konsernselskap

Fordringen vedrører i sin helhet lån til Bergen Kuldeteknikk AS. Det er avsatt 2 % rente på lånet i 2021.

Note 4 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

Posten vedrører lån fra selskapets morselskap BKT Invest AS. Det er avsatt 2 % rente på lånet i 2021.

Note 5 - Spesifikasjon av årets skattegrunnlag

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	269 856
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	7 964
= Inntekt før fradrag for konsernbidrag	277 820
- Ytet konsernbidrag	54 683
= Inntekt	223 137

Noter for Seksjon 13 AS

Organisasjonsnr. 914308763



Seksjon 13 AS

Noter 2021

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	61 120
= Sum betalbar skatt	61 120
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	61 120
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	61 120
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-12 030
= Betalbar skatt i balansen	49 090

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
BKT Invest AS	30

Note 7 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	744 330	774 330
+Fra årets resultat			208 736	208 736
+/-Andre transaksjoner:	0	0	-42 653	-42 653
Pr 31.12.	30 000	0	910 413	940 413

Andre transaksjoner består av:

Konsernbidrag til morselskap BKT Invest AS (78 %)

Note 8 - Kortsiktig gjeld til konsernselskap

Gjelden vedrører avsatt konsernbidrag til morselskapet BKT Invest AS.