



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 904 203
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CEB INVESTMENT AS
Forretningsadresse: Eikveien 84
3186 HORTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Wiik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.09.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.09.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			99 440
Sum inntekter			99 440
Kostnader			
Lønnskostnad	6		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	9	166 900	
Annen driftskostnad		145 653	177 661
Sum kostnader		312 553	177 661
Driftsresultat		-312 553	-78 221
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		8 566 501	12 174 447
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			47 630
Annen renteinntekt		274 326	6 595
Annen finansinntekt		25 470 000	8 000 000
Sum finansinntekter		34 310 827	20 228 672
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		14 999	
Annen rentekostnad		137 928	82 877
Sum finanskostnader		152 927	82 877
Netto finans		34 157 900	20 145 795
Ordinært resultat før skattekostnad		33 845 347	20 067 574
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		33 845 347	20 067 574
Årsresultat		33 845 347	20 067 574
Årsresultat etter minoritetsinteresser		33 845 347	20 067 574
Totalresultat		33 845 347	20 067 574



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	2	760 000	
Avsatt til annen egenkapital	2	33 085 347	20 067 574
Sum overføringer og disponeringer		33 845 347	20 067 574



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	9	1 836 425	
Sum varige driftsmidler		1 836 425	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	15 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern	5, 8	32 626 883	5 576 883
Investeringer i tilknyttet selskap	4	350 001	410 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5, 8	15 557 812	28 441 441
Andre langsiktige fordringer	5, 8	12 043 117	207 823
Sum finansielle anleggsmidler		60 592 813	34 666 147
Sum anleggsmidler		62 429 238	34 666 147
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		116 561	2 786 115
Sum fordringer		116 561	2 786 115
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		243 911	237 755
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		243 911	237 755
Sum omløpsmidler		360 471	3 023 870
SUM EIENDELER		62 789 709	37 690 016

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	41 250	41 250
Overkurs	2	91 875	91 875
Sum innskutt egenkapital		133 125	133 125
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	60 620 908	27 535 560
Sum opptjent egenkapital		60 620 908	27 535 560
Sum egenkapital	2	60 754 033	27 668 685
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		211 008	7 088 054
Sum annen langsiktig gjeld		211 008	7 088 054
Sum langsiktig gjeld		211 008	7 088 054
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 765 866	2 000 000
Leverandørgjeld		53 277	32 813
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		5 525	900 464
Sum kortsiktig gjeld		1 824 668	2 933 277
Sum gjeld		2 035 677	10 021 331
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		62 789 709	37 690 016



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 932989

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 904 203
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CEB INVESTMENT AS
Forretningsadresse: Eikveien 84
3186 HORTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Wiik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.09.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.10.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 904 203
CEB INVESTMENT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			99 440
Sum inntekter			99 440
Kostnader			
Lønnskostnad	6		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	9	166 900	145 653
Annen driftskostnad			177 661
Sum kostnader		312 553	177 661
Driftsresultat		-312 553	-78 221
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		8 566 501	12 174 447
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			47 630
Annen renteinntekt		274 326	6 595
Annen finansinntekt		25 470 000	8 000 000
Sum finansinntekter		34 310 827	20 228 672
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		14 999	
Annen rentekostnad		137 928	82 877
Sum finanskostnader		152 927	82 877
Netto finans		34 157 900	20 145 795
Ordinært resultat før skattekostnad		33 845 347	20 067 574
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		33 845 347	20 067 574
Årsresultat		33 845 347	20 067 574
Årsresultat etter minoritetsinteresser		33 845 347	20 067 574
Totalresultat		33 845 347	20 067 574
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	2	760 000	



Avsatt til annen egenkapital	2	33 085 347	20 067 574
Sum overføringer og disponeringer		33 845 347	20 067 574



Organisasjonsnr: 920 904 203
CEB INVESTMENT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	9	1 836 425	
Sum varige driftsmidler		1 836 425	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	15 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern	5, 8	32 626 883	5 576 883
Investeringer i tilknyttet selskap	4	350 001	410 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5, 8	15 557 812	28 441 441
Andre langsiktige fordringer	5, 8	12 043 117	207 823
Sum finansielle anleggsmidler		60 592 813	34 666 147
Sum anleggsmidler		62 429 238	34 666 147
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		116 561	2 786 115
Sum fordringer		116 561	2 786 115
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		243 911	237 755
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		243 911	237 755
Sum omløpsmidler		360 471	3 023 870
SUM EIENDELER		62 789 709	37 690 016
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	41 250	41 250
Overkurs	2	91 875	91 875
Sum innskutt egenkapital		133 125	133 125
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	60 620 908	27 535 560
Sum opptjent egenkapital		60 620 908	27 535 560
Sum egenkapital	2	60 754 033	27 668 685
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		211 008	7 088 054
Sum annen langsiktig gjeld		211 008	7 088 054
Sum langsiktig gjeld		211 008	7 088 054
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	1 765 866	2 000 000
Leverandørgjeld		53 277	32 813
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		5 525	900 464
Sum kortsiktig gjeld		1 824 668	2 933 277
Sum gjeld		2 035 677	10 021 331
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		62 789 709	37 690 016



Organisasjonsnr: 920 904 203
CEB INVESTMENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Ceb Investment AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning**

Org.nr.: 920 904 203



Resultatregnskap

Ceb Investment AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		0	99 440
Sum driftsinntekter		0	99 440
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	9	166 900	0
Annen driftskostnad		145 653	177 661
Sum driftskostnader		312 553	177 661
Driftsresultat		-312 553	-78 221
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		8 566 501	12 174 447
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	47 630
Annen renteinntekt		274 326	6 595
Annen finansinntekt		25 470 000	8 000 000
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		14 999	0
Annen rentekostnad		137 928	82 877
Resultat av finansposter		34 157 900	20 145 795
Ordinært resultat før skattekostnad		33 845 347	20 067 574
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
Ordinært resultat		33 845 347	20 067 574
Årsresultat		33 845 347	20 067 574
Overføringer			
Tilleggsutbytte	2	760 000	0
Avsatt til annen egenkapital	2	33 085 347	20 067 574
Sum overføringer		33 845 347	20 067 574



Balanse

Ceb Investment AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	9	1 836 425	0
Sum varige driftsmidler		1 836 425	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	15 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern	5, 8	32 626 883	5 576 883
Investeringer i tilknyttet selskap	4	350 001	410 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5, 8	15 557 812	28 441 441
Andre langsiktige fordringer	5, 8	12 043 117	207 823
Sum finansielle anleggsmidler		60 592 813	34 666 147
Sum anleggsmidler		62 429 238	34 666 147
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		116 561	2 786 115
Sum fordringer		116 561	2 786 115
Bankinnskudd, kontanter o.l.		243 911	237 755
Sum omløpsmidler		360 471	3 023 870
Sum eiendeler		62 789 709	37 690 016



Balanse

Ceb Investment AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	41 250	41 250
Overkurs	2	91 875	91 875
Sum innskutt egenkapital		133 125	133 125
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	60 620 908	27 535 560
Sum opptjent egenkapital		60 620 908	27 535 560
Sum egenkapital	2	60 754 033	27 668 685
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		211 008	7 088 054
Sum annen langsiktig gjeld		211 008	7 088 054
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 765 866	2 000 000
Leverandørgjeld		53 277	32 813
Annen kortsiktig gjeld		5 525	900 464
Sum kortsiktig gjeld		1 824 668	2 933 277
Sum gjeld		2 035 677	10 021 331
Sum egenkapital og gjeld		62 789 709	37 690 016

26.09.2022

Styret i Ceb Investment AS

Eirik Wiik

Styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjeinvesteringer

Aksjeinvesteringer klassifisert som anleggsmidler vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger fra aksjeinvesteringer er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen..

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ceb Investment AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	41,3	41 250
Sum	1 000		41 250

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Eirik Wiik	1 000	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Eirik Wiik	Styreleder/daglig leder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000



Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	41 250	0	91 875	27 535 560	27 668 685
Pr. 01.01.2021	41 250	0	91 875	27 535 560	27 668 685
Årets resultat				33 845 347	33 845 347
Tilleggsutbytte		0		-760 000	-760 000
Pr. 31.12.2021	41 250	0	91 875	60 620 908	60 754 033

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	33 845 347	20 067 574
Permanente forskjeller	-34 025 941	-20 169 340
Endring i midlertidige forskjeller	-300 149	27 358
Skattepliktig inntekt	-480 743	-74 407

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	313 898	-12 441	-326 339
Fordringer	-1 158 093	-1 158 093	0
Gevinst – og tapskonto	104 757	130 947	26 190
Sum	-739 438	-1 039 587	-300 149
Akkumulert fremførbart underskudd	-890 071	-409 329	480 743
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 629 509	1 448 915	-180 594
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
DS/FKV/TS				
Rørestrandsveien Utvikling AS	HORTEN	50,0%	15 000	1
Smak Av Horten AS	HORTEN	50,0%	350 000	350 000
Wiik Invest AS	HORTEN	50,0%	15 000	15 000
Sum			380 000	365 001

Note 5 Mellomværende med nærstående

	2021	2020
Fordringer		
Lån til tilknyttet foretak	33 211 673	28 441 441
Lån til nærstående foretak	178 125	172 500
Lån til datterselskap	0	5 576 883
Sum	33 389 798	34 190 823
Gjeld		
Gjeld til aksjonær	0	254 625
Sum	0	254 625

Note 6 Lønnskostnader

Ceb Investment AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har ingen ansatte



Note 7 Pantstillelser og garantier

	31.12.2021	31.12.2020
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	1 765 866	0
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	2 000 000
Sum	1 765 866	2 000 000

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Driftsmidler	1 836 425	0
Kundefordringer	0	219 953
Sum	1 836 425	219 953

Aksjonær har i tillegg forbrukerkausjon pålydende 2 000 000

Note 8 Fordringer og gjeld

	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre langsiktige fordringer	60 227 812	34 226 147
Sum	60 227 812	34 226 147

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år

Sum	0	0
------------	----------	----------

Note 9 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	2 003 325	2 003 325
= Anskaffelseskost 31.12.21	2 003 325	2 003 325
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	166 900	166 900
= Bokført verdi 31.12.21	1 836 425	1 836 425
Årets ordinære avskrivninger	166 900	166 900
Økonomisk levetid	5 år	



KPMG AS
Nordre Fokserød 14
3241 Sandefjord

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i CEB Investment AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert CEB Investment AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund

Pennco Dokumentnøkkel: XQU7K-8UE10-6F3WVN-HEWM2-ZHUX-ATYHU



Uavhengig revisors beretning - CEB Investment AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Sandefjord, 26. september 2022
KPMG AS

Lars Egill Olavesen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: XQU7K-SUE10-6F3WV-HEWM2-ZHUX-ATYHU



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lars Egill Olavesen

Partner

Serienummer: 9578-5992-4-2658469

IP: 80.232.xxx.xxx

2022-09-26 18:31:49 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: XQU7K-8UETO-6F3WV-HEWM2-ZHUX-ATYHU

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>