



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 886 939 922
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UNION PARKERING AS
Forretningsadresse: c/o Union Eiendomsutvikling AS
Grønland 61
3045 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Åsheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		10 268 116	7 537 586
Annen driftsinntekt		1 043 596	1 067 021
Sum inntekter		11 311 712	8 604 607
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 646 494	4 231 342
Annen driftskostnad	3, 4	6 617 558	2 329 854
Sum kostnader		9 264 052	6 561 196
Driftsresultat		2 047 660	2 043 411
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 048 606	744 997
Annen renteinntekt		39 266	1 380
Sum finansinntekter		1 087 872	746 377
Annen rentekostnad		418 915	289 244
Sum finanskostnader		418 915	289 244
Netto finans		668 957	457 134
Ordinært resultat før skattekostnad		2 716 617	2 500 545
Skattekostnad på resultat	5	597 655	550 119
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 118 962	1 950 426
Årsresultat		2 118 962	1 950 426
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 118 962	1 950 426
Totalresultat		2 118 962	1 950 426
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		2 025 740	2 757 053
Avsatt til annen egenkapital		93 222	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overført fra annen egenkapital			-806 627
Sum overføringer og disponeringer	6	2 118 962	1 950 426



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 7	84 371 916	87 871 003
Sum varige driftsmidler		84 371 916	87 871 003
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	32 578 703	32 564 780
Sum finansielle anleggsmidler		32 578 703	32 564 780
Sum anleggsmidler		116 950 619	120 435 783
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 884 337	1 328 292
Andre kortsiktige fordringer		497 901	1 086 305
Sum fordringer		2 382 238	2 414 597
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 813 605	3 548 182
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 813 605	3 548 182
Sum omløpsmidler		8 195 843	5 962 778
SUM EIENDELER		125 146 462	126 398 561
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	11 000 000	10 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overkurs		69 000 000	45 000 000
Annen innskutt egenkapital		16 356 414	16 356 414
Sum innskutt egenkapital		96 356 414	71 356 414
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 990 427	6 897 204
Sum opptjent egenkapital		6 990 427	6 897 204
Sum egenkapital	6	103 346 840	78 253 618
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	6 473 923	6 447 630
Sum avsetninger for forpliktelser		6 473 923	6 447 630
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	11 500 000	12 500 000
Gjeld til konsernselskap	4		25 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		11 500 000	37 500 000
Sum langsiktig gjeld		17 973 923	43 947 630
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	548 787	363 154
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		417 242	
Annen kortsiktig gjeld	4	2 859 669	3 834 159
Sum kortsiktig gjeld		3 825 699	4 197 313
Sum gjeld		21 799 622	48 144 943
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		125 146 462	126 398 561



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 447239

Enheten

Organisasjonsnummer: 886 939 922
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UNION PARKERING AS
Forretningsadresse: c/o Union Eiendomsutvikling AS
Grønland 61
3045 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Åsheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2023



Organisasjonsnr: 886 939 922
UNION PARKERING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		10 268 116	7 537 586
Annen driftsinntekt		1 043 596	1 067 021
Sum inntekter		11 311 712	8 604 607
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 646 494	4 231 342
Annen driftskostnad	3, 4	6 617 558	2 329 854
Sum kostnader		9 264 052	6 561 196
Driftsresultat		2 047 660	2 043 411
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 048 606	744 997
Annen renteinntekt		39 266	1 380
Sum finansinntekter		1 087 872	746 377
Annen rentekostnad		418 915	289 244
Sum finanskostnader		418 915	289 244
Netto finans		668 957	457 134
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	597 655	550 119
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 118 962	1 950 426
Årsresultat		2 118 962	1 950 426
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 118 962	1 950 426
Totalresultat		2 118 962	1 950 426
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		2 025 740	2 757 053
Avsatt til annen egenkapital		93 222	
Overført fra annen egenkapital			-806 627
Sum overføringer og disponeringer	6	2 118 962	1 950 426





Organisasjonsnr: 886 939 922
UNION PARKERING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

2, 7

84 371 916

87 871 003

Sum varige driftsmidler

84 371 916

87 871 003

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern

4

32 578 703

32 564 780

Sum finansielle

anleggsmidler

32 578 703

32 564 780

Sum anleggsmidler

116 950 619

120 435 783

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

1 884 337

1 328 292

Andre kortsiktige

fordringer

497 901

1 086 305

Sum fordringer

2 382 238

2 414 597

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

5 813 605

3 548 182

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

5 813 605

3 548 182

Sum omløpsmidler

8 195 843

5 962 778

SUM EIENDELER

125 146 462

126 398 561

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

8

11 000 000

10 000 000

Overkurs

69 000 000

45 000 000

Annen innskutt egenkapital

16 356 414

16 356 414

Sum innskutt egenkapital

96 356 414

71 356 414

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		6 990 427	6 897 204
Sum opptjent egenkapital		6 990 427	6 897 204
Sum egenkapital	6	103 346 840	78 253 618
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	6 473 923	6 447 630
Sum avsetninger for forpliktelser		6 473 923	6 447 630
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	11 500 000	12 500 000
Gjeld til konsernselskap	4		25 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		11 500 000	37 500 000
Sum langsiktig gjeld		17 973 923	43 947 630
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	548 787	363 154
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		417 242	
Annen kortsiktig gjeld	4	2 859 669	3 834 159
Sum kortsiktig gjeld		3 825 699	4 197 313
Sum gjeld		21 799 622	48 144 943
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		125 146 462	126 398 561



Organisasjonsnr: 886 939 922
UNION PARKERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap

2022

Union Parkering AS

Org.nr.:886 939 922



Resultatregnskap

Union Parkering AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekter		10 268 116	7 537 586
Annen driftsinntekt		1 043 596	1 067 021
Sum driftsinntekter		11 311 712	8 604 607
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 646 494	4 231 342
Annen driftskostnad	3, 4	6 617 558	2 329 854
Sum driftskostnader		9 264 052	6 561 196
Driftsresultat		2 047 660	2 043 411
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 048 606	744 997
Annen renteinntekt		39 266	1 380
Annen rentekostnad		418 915	289 244
Resultat av finansposter		668 957	457 134
Resultat før skattekostnad		2 716 617	2 500 545
Skattekostnad på resultat	5	597 655	550 119
Årsresultat		2 118 962	1 950 426
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		2 025 740	2 757 053
Avsatt til annen egenkapital		93 222	0
Overført fra annen egenkapital		0	806 627
Sum overføringer	6	2 118 962	1 950 426



Balanse

Union Parkering AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 7	84 371 916	87 871 003
Sum varige driftsmidler		84 371 916	87 871 003
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	32 578 703	32 564 780
Sum finansielle anleggsmidler		32 578 703	32 564 780
Sum anleggsmidler		116 950 619	120 435 783
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1 884 337	1 328 292
Andre kortsiktige fordringer		497 901	1 086 305
Sum fordringer		2 382 238	2 414 597
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 813 605	3 548 182
Sum omløpsmidler		8 195 843	5 962 778
Sum eiendeler		125 146 462	126 398 561



Balanse

Union Parkering AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	11 000 000	10 000 000
Overkurs		69 000 000	45 000 000
Annen innskutt egenkapital		16 356 414	16 356 414
Sum innskutt egenkapital		96 356 414	71 356 414
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 990 427	6 897 204
Sum opptjent egenkapital		6 990 427	6 897 204
Sum egenkapital	6	103 346 840	78 253 618
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	6 473 923	6 447 630
Sum avsetning for forpliktelser		6 473 923	6 447 630
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	11 500 000	12 500 000
Gjeld til konsernselskap	4	0	25 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		11 500 000	37 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	548 787	363 154
Skyldig offentlige avgifter		417 242	0
Annen kortsiktig gjeld	4	2 859 669	3 834 159
Sum kortsiktig gjeld		3 825 699	4 197 313
Sum gjeld		21 799 622	48 144 943
Sum egenkapital og gjeld		125 146 462	126 398 561

Drammen, 31.03.2023
Styret i Union Parkering AS


Trond Asheim
styreleder/daglig leder


Torleif Bøhmer
styremedlem



Union Parkering AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



Union Parkering AS

Note 2 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Tomt	Bygg	Parkerings- kjeller	Teknisk anlegg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	656 683	129 271 646	6 895 728	1 086 138	137 910 195
Tilgang	0	95 422	0	24 560	119 982
Avgang	-2 915	-886 980	0	-82 680	-972 575
Anskaffelseskost 31.12.2022	653 768	128 480 088	6 895 728	1 028 018	137 057 602
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2022	0	48 036 986	4 453 486	195 214	52 685 686
Balansført verdi 31.12.2022	653 768	80 443 102	2 442 242	832 804	84 371 916
Årets avskrivninger	0	2 256 084	344 786	45 624	2 646 494
Forventet økonomisk levetid	Ingen avskrivning	50 år/10 år	20 år	20 år	

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse verken til daglig leder eller styremedlemmer. Nødvendig administrasjon utføres av ansatte i morselskapet og faktureres etter avtale.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2022	2021
Lovpålagt revisjon	22 333	20 500
Skatterådgivning (inkl. teknisk bistand med ligningspapirer)	6 840	6 400
Annen bistand (inkl. teknisk bistand med årsregnskap)	56 679	6 400
Sum godtgjørelse til revisor	85 852	33 300

Den andelen av merverdiavgiften som ikke er fradragsberettiget, er inkl. i revisjonshonoraret.

Note 4 Transaksjoner med selskap i samme konsern m.v.

Mellomværende med nærstående parter:

	Andre fordring		Langsiktig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Union Eiendomsutvikling AS	32 578 703	32 564 780	0	25 000 000
Sum	32 578 703	32 564 780	0	25 000 000

	Leverandørgjeld		Kortsiktig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Union Eiendomsutvikling AS	149 986	158 374	2 597 102	3 534 683
Sum	149 986	158 374	2 597 102	3 534 683

Selskapets transaksjoner med nærstående parter:	2022	2021
Kjøp av tjenester:		
- Morselskap (administrative tjenester)	316 153	306 348



Union Parkering AS

Note 5 Skattekostnad

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel

Midlertidig forskjeller	Endring	2022	2021
Driftsmidler	-193 605	27 483 778	27 290 173
Gevinst og tapskonto	74 090	1 943 147	2 017 237
Netto midlertidige forskjeller	-119 515	29 426 925	29 307 410
Grunnlag for utsatt skatt i balansen	-119 515	29 426 925	29 307 410
Utsatt skatt		6 473 923	6 447 630

Beregning av årets skattegrunnlag

	2022	2021
Resultat før skattekostnad	2 716 617	2 500 545
Permanente forskjeller	0	0
Grunnlag for årets skattekostnad	2 716 617	2 500 545
Endring i forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-119 515	1 034 140
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	2 597 102	3 534 685
Avgitt konsernbidrag	-2 597 102	-3 534 685
Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)	0	0

Fordeling av skattekostnaden

	2022	2021
Betalbar skatt	571 362	777 630
Endring i utsatt skatt/skattefordel	26 293	-227 510
Skattekostnad	597 655	550 119

Betalbar skatt i balansen

	2022	2021
Betalbar skatt i skattekostnaden	571 362	777 630
Skattevirkning av konsernbidrag	-571 362	-777 630
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2022	10 000 000	45 000 000	16 356 414	6 897 204	78 253 618
Årets resultat	0	0	0	2 118 962	2 118 962
Avgitt konsernbidrag	0	0	0	-2 025 740	-2 025 740
Gjeldskonvertering	1 000 000	24 000 000	0	0	25 000 000
Pr 31.12.2022	11 000 000	69 000 000	16 356 414	6 990 427	103 346 840



Union Parkering AS

Note 7 Pantstillelser og garantier m.v.

	2022	2021
Pantelån	11 500 000	12 500 000

Balansført verdi av pantsatte eiendeler

	2022	2021
Bygninger og tomter	84 371 916	86 934 455

Selskapets pantelån nedbetales med kvartalsvise avdrag på TNOK 250 frem til 29.03.2024. Ballongen ved lånets forfall i 2024 vil være MNOK 10,25. Selskapets eiendommer er stilt som sikkerhet for selskapets pantelån, og for morselskapets pantelån.

Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 11 000 000 består av 5.000 aksjer a kr 2.200. Alle aksjer har like rettigheter.

Oversikt over de største aksjonærene 31.12.

	Antall aksjer	Eierandel
Union Eiendomsutvikling AS	5.000	100 %
Sum	5.000	100 %

Morselskapet Union Eiendomsutvikling AS, har forretningskontor på Grønland 70A, 3045 Drammen, hvor en kan få utlevert konsernregnskap der selskapet inngår.



Til generalforsamlingen i Union Parkering AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Union Parkering AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

PricewaterhouseCoopers AS, Strømsø Torg 9, Postboks 2078 Strømsø, NO-3003 Drammen
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Drammen, 31. mars 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Paal Ødegård
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Ødegård, Paal	BANKID	2023-05-05 08:24

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.