



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 306 621  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LEAH INVEST AS  
Forretningsadresse: Kvernbakken 81  
3427 GULLAUG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Wam  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		-350	3 130
<b>Sum kostnader</b>		<b>-350</b>	<b>3 130</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>350</b>	<b>-3 130</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer		0	10 206
Annen renteinntekt		1 446	417 290
Annen finansinntekt		1 271 498	96 640
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		394 005	1 213 321
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 666 949</b>	<b>1 737 458</b>
Annen rentekostnad		0	649
Annen finanskostnad		131 971	96 688
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>131 971</b>	<b>97 337</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 534 978</b>	<b>1 640 120</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 535 329</b>	<b>1 636 990</b>
Skattekostnad		-28 599	93 227
<b>Årsresultat</b>		<b>1 563 928</b>	<b>1 543 763</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 140 000	3 860 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-576 072	-2 316 237
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 563 928</b>	<b>1 543 763</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		28 599	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>28 599</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		21 993	21 993
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>21 993</b>	<b>21 993</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		3 327 555	2 854 837
Investeringer i aksjer og andeler		8 622 950	7 573 130
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>11 950 505</b>	<b>10 427 967</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 001 097</b>	<b>10 449 960</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		50 862	45 504
<b>Sum investeringer</b>		<b>50 862</b>	<b>45 504</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 017 297	8 244 007
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 017 297</b>	<b>8 244 007</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 068 159</b>	<b>8 289 511</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 069 256</b>	<b>18 739 471</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		17 970 172	18 546 244
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>17 970 172</b>	<b>18 546 244</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>18 070 172</b>	<b>18 646 244</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		-916	93 227
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>-916</b>	<b>93 227</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>-916</b>	<b>93 227</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 069 256</b>	<b>18 739 471</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 653030

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 306 621  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LEAH INVEST AS  
Forretningsadresse: Kvernbakken 81  
3427 GULLAUG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Wam  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Organisasjonsnr: 990 306 621  
LEAH INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		-350	3 130
<b>Sum kostnader</b>		<b>-350</b>	<b>3 130</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>350</b>	<b>-3 130</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer		0	10 206
Annen renteinntekt		1 446	417 290
Annen finansinntekt		1 271 498	96 640
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		394 005	1 213 321
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 666 949</b>	<b>1 737 458</b>
Annen rentekostnad		0	649
Annen finanskostnad		131 971	96 688
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>131 971</b>	<b>97 337</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 534 978</b>	<b>1 640 120</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 535 329</b>	<b>1 636 990</b>
Skattekostnad		-28 599	93 227
<b>Årsresultat</b>		<b>1 563 928</b>	<b>1 543 763</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 140 000	3 860 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-576 072	-2 316 237
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 563 928</b>	<b>1 543 763</b>



Organisasjonsnr: 990 306 621  
LEAH INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		28 599	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>28 599</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		21 993	21 993
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>21 993</b>	<b>21 993</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		3 327 555	2 854 837
Investeringer i aksjer og andeler		8 622 950	7 573 130
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>11 950 505</b>	<b>10 427 967</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 001 097</b>	<b>10 449 960</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		50 862	45 504
<b>Sum investeringer</b>		<b>50 862</b>	<b>45 504</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 017 297	8 244 007
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 017 297</b>	<b>8 244 007</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 068 159</b>	<b>8 289 511</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 069 256</b>	<b>18 739 471</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	17 970 172	18 546 244
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>17 970 172</b>	<b>18 546 244</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>18 070 172</b>	<b>18 646 244</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt	-916	93 227
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>-916</b>	<b>93 227</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>-916</b>	<b>93 227</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>18 069 256</b>	<b>18 739 471</b>



Organisasjonsnr: 990 306 621  
LEAH INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. \*\* Klassifisering \*\* Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. \*\* Varige driftsmidler \*\* Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. \*\* Aksjer \*\* Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. \*\* Fordringer \*\* Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. \*\* Skatter \*\* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\* Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

