



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 975 801 950
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUSPARKEN ARKITEKTER AS
Forretningsadresse: Brattørgata 5
7010 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Stenberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		25 326 109	27 562 947
Sum inntekter		25 326 109	27 562 947
Kostnader			
Varekostnad		779 023	2 595 784
Lønnskostnad	1	18 741 297	18 835 775
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	74 356	90 217
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	3 078 053	3 663 111
Sum kostnader		22 672 730	25 184 886
Driftsresultat		2 653 379	2 378 061
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 599	
Annen finansinntekt		35 823	38 214
Sum finansinntekter		40 422	38 214
Annen rentekostnad		174	4 605
Annen finanskostnad		28 370	29 395
Sum finanskostnader		28 544	33 999
Netto finans		11 878	4 215
Resultat før skattekostnad		2 665 257	2 382 275
Skattekostnad på resultat	3	577 463	518 682
Årsresultat	4	2 087 794	1 863 593
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 087 794	1 863 593
Totalresultat		2 087 794	1 863 593
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Ordinært utbytte	4	1 800 000	1 200 000
Avsatt til annen egenkapital	4	287 794	663 593
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		2 087 794	1 863 593



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	55 415	60 920
Sum immaterielle eiendeler		55 415	60 920
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	130 000	50 000
Sum varige driftsmidler	2	130 000	50 000
Sum anleggsmidler		185 415	110 920
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	2 611 112	3 467 752
Andre kortsiktige fordringer		720 020	243 840
Sum fordringer		3 331 132	3 711 592
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	6 789 268	5 448 802
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 789 268	5 448 802
Sum omløpsmidler		10 120 400	9 160 394
SUM EIENDELER		10 305 815	9 271 313
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	100 800	100 800
Beholdning av egne aksjer	7		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		100 800	100 800
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 256 206	1 968 412
Sum opptjent egenkapital		2 256 206	1 968 412
Sum egenkapital	4	2 357 006	2 069 212
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 190 514	702 887
Betalbar skatt	3	571 958	521 849
Skyldig offentlige avgifter		1 482 288	1 593 667
Utbytte	4	1 800 000	1 200 000
Annen kortsiktig gjeld		2 904 048	3 183 698
Sum kortsiktig gjeld		7 948 808	7 202 101
Sum gjeld		7 948 808	7 202 101
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 305 815	9 271 313



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 393183

Enheten

Organisasjonsnummer: 975 801 950
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUSPARKEN ARKITEKTER AS
Forretningsadresse: Brattørgata 5
7010 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Stenberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2025

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



Organisasjonsnr: 975 801 950
LUSPARKEN ARKITEKTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		25 326 109	27 562 947
Sum inntekter		25 326 109	27 562 947
Kostnader			
Varekostnad		779 023	2 595 784
Lønnskostnad	1	18 741 297	18 835 775
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	74 356	90 217
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	3 078 053	3 663 111
Sum kostnader		22 672 730	25 184 886
Driftsresultat		2 653 379	2 378 061
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 599	
Annen finansinntekt		35 823	38 214
Sum finansinntekter		40 422	38 214
Annen rentekostnad		174	4 605
Annen finanskostnad		28 370	29 395
Sum finanskostnader		28 544	33 999
Netto finans		11 878	4 215
Resultat før skattekostnad		2 665 257	2 382 275
Skattekostnad på resultat	3	577 463	518 682
Årsresultat	4	2 087 794	1 863 593
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 087 794	1 863 593
Totalresultat		2 087 794	1 863 593
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	1 800 000	1 200 000
Avsatt til annen egenkapital	4	287 794	663 593
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		2 087 794	1 863 593





Organisasjonsnr: 975 801 950
LUSPARKEN ARKITEKTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	55 415	60 920
Sum immaterielle eiendeler		55 415	60 920
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	130 000	50 000
Sum varige driftsmidler	2	130 000	50 000
Sum anleggsmidler		185 415	110 920
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	2 611 112	3 467 752
Andre kortsiktige fordringer		720 020	243 840
Sum fordringer		3 331 132	3 711 592
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	6 789 268	5 448 802
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 789 268	5 448 802
Sum omløpsmidler		10 120 400	9 160 394
SUM EIENDELER		10 305 815	9 271 313
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	100 800	100 800
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		100 800	100 800
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 256 206	1 968 412
Sum opptjent egenkapital		2 256 206	1 968 412



Sum egenkapital	4	2 357 006	2 069 212
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 190 514	702 887
Betalbar skatt	3	571 958	521 849
Skyldig offentlige avgifter		1 482 288	1 593 667
Utbytte	4	1 800 000	1 200 000
Annen kortsiktig gjeld		2 904 048	3 183 698
Sum kortsiktig gjeld		7 948 808	7 202 101
Sum gjeld		7 948 808	7 202 101
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 305 815	9 271 313



Organisasjonsnr: 975 801 950
LUSPARKEN ARKITEKTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
16.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Kobbegate 2
Postboks 1786 Sentrum
7416 Trondheim
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Lusparken Arkitekter AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Lusparken Arkitekter AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

John Krogstad
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: LCCYC-L68HK-65K6B-WYKYG-F6125-VTE58



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Krogstad, John

Partner

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-473184

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-03-15 09:18:15 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: LCCYC-L68HK-6SK6B-WVKYG-F6T25-VTE58

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	14 826 606	14 874 101
Arbeidsgiveravgift	2 346 016	2 395 358
Pensjonskostnader	1 091 365	917 803
Andre ytelser	476 846	648 166
Sum	18 741 297	18 835 775

Selskapet har i 2024 sysselsatt 16 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2024 utgjør kr 53 430. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 30 000.

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar, Maskiner ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.2024	2 169 112
Anskaffelseskost 31.12.2024	2 169 112
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2024	-2 039 112
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2024	-2 039 112
Bokført verdi 31.12.2024	130 000
Økonomisk levetid	0-5 år

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	571 958	521 849
Endring i utsatt skattefordel	5 505	-3 167
Skattekostnad ordinært resultat	577 463	518 682
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 665 257	2 382 275
Permanente forskjeller	-40 422	-24 631
Endring i midlertidige forskjeller	-25 024	14 398
Skattepliktig inntekt	2 599 811	2 372 043
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	571 958	521 849
Sum betalbar skatt i balansen	571 958	521 849

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller



	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-101 887	-126 911	-25 024
Fordringer	-150 000	-150 000	0
Sum	-251 887	-276 911	-25 024
Grunnlag for utsatt skattefordel	-251 887	-276 911	-25 024
Utsatt skattefordel (22 %)	-55 415	-60 920	-5 505

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 1.1.2024	100 800	0	1 968 412	2 069 212
Årets resultat			2 087 794	2 087 794
Avsatt utbytte			-1 800 000	-1 800 000
Pr. 31.12.2024	100 800	0	2 256 206	2 357 006

Note 5 Kundefordringer

	2024	2023
Kundefordringer til pålydende	2 761 112	3 617 752
Avsetning til tap	150 000	150 000
Balanseført verdi av kundefordringer 31.12	2 611 112	3 467 752
Sum resultatførte tap på krav	0	0

Kostnadsført tap er klassifisert som annen driftskostnad i regnskapet.

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 816 089.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Lusparken Arkitekter AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	600	168,0	100 800
Sum	600		100 800

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Byggekunst Holding AS	150	25,0	25,0
Julije Holding AS	150	25,0	25,0
Studio Stenberg Holding AS	150	25,0	25,0
TIAM Holding AS	150	25,0	25,0
Totalt antall aksjer	600	100,0	100,0