



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 882 332
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJØSANGERVEIEN 125 AS
Forretningsadresse: Gravdalsveien 3
5165 LAKSEVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roald Dørmænen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		6 250	3 750
Sum kostnader		6 250	3 750
Driftsresultat		-6 250	-3 750
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 250	-3 750
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 250	-3 750
Årsresultat		-6 250	-3 750
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-6 250	-3 750
Sum overføringer og disponeringer		-6 250	-3 750



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 395 028	1 395 028
Sum varige driftsmidler		1 395 028	1 395 028
Sum anleggsmidler		1 395 028	1 395 028
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		1 441 950	1 441 950
Konsernfordringer	6	577 667	577 667
Sum fordringer		2 019 617	2 019 617
Sum omløpsmidler		2 019 617	2 019 617
SUM EIENDELER		3 414 645	3 414 645
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (10 aksjer à kr 10 000,00)	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7 og 8	2 037 138	2 043 388
Sum opptjent egenkapital		2 037 138	2 043 388
Sum egenkapital		2 137 138	2 143 388



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 884	10 634
Kortsiktig konserngjeld	6	1 258 148	1 258 148
Annen kortsiktig gjeld		12 475	2 475
Sum kortsiktig gjeld		1 277 506	1 271 256
Sum gjeld		1 277 506	1 271 256
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 414 645	3 414 645



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 648604

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 882 332
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJØSANGERVEIEN 125 AS
Forretningsadresse: Gravdalsveien 3
5165 LAKSEVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roald Dørmønen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2023

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



Organisasjonsnr: 991 882 332
FJØSANGERVEIEN 125 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		6 250	3 750
Sum kostnader		6 250	3 750
Driftsresultat		-6 250	-3 750
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 250	-3 750
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 250	-3 750
Årsresultat		-6 250	-3 750
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-6 250	-3 750
Sum overføringer og disponeringer		-6 250	-3 750



Organisasjonsnr: 991 882 332
FJØSANGERVEIEN 125 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 395 028	1 395 028
Sum varige driftsmidler		1 395 028	1 395 028
Sum anleggsmidler		1 395 028	1 395 028
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		1 441 950	1 441 950
Konsernfordringer	6	577 667	577 667
Sum fordringer		2 019 617	2 019 617
Sum omløpsmidler		2 019 617	2 019 617
SUM EIENDELER		3 414 645	3 414 645
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (10 aksjer à kr 10 000,00)	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7 og 8	2 037 138	2 043 388
Sum opptjent egenkapital		2 037 138	2 043 388
Sum egenkapital		2 137 138	2 143 388
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 884	10 634
Kortsiktig konserngjeld	6	1 258 148	1 258 148
Annen kortsiktig gjeld		12 475	2 475
Sum kortsiktig gjeld		1 277 506	1 271 256
Sum gjeld		1 277 506	1 271 256



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

3 414 645

3 414 645



Organisasjonsnr: 991 882 332
FJØSANGERVEIEN 125 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



RSM Norge AS

Kanalveien 105 B, 5068 Bergen
Postboks 63, Kristianborg, 5822 Bergen
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 55 55 77 77
F +47 55 55 77 70

Til generalforsamlingen i Fjøsangerveien 125 AS

Uavhengig revisors beretning

www.rsmnorge.no

Konklusjon

Vi har revidert Fjøsangerveien 125 AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 6 250. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

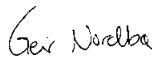
Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 8. juli 2023
RSM Norge AS


Geir Nordbø
Statsautorisert revisor

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/sa a member of Den norske Revisorforening.



Noter 2022
Fjøsangerveien 125 AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til norske kroner ved å benytte balansedagens kurs. Ikke-pengeposter som måles til historisk kurs uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til norske kroner ved å benytte valutakursen på transaksjonstidspunktet. Ikke-pengeposter som måles til virkelig verdi uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til valutakursen fastsatt på måletidspunktet. Valutakursendringer resultatføres løpende i regnskapsperioden under andre finansposter.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Skatt

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 23 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, fratrukket av- og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap på krav.

Pensjoner

Selskapets pensjonsordning er innskuddsbasert. Årets innbetaling resultatføres og klassifiseres som lønnskostnad.

Kontantstrømpoppstilling

Kontantstrømpoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter og bankinnskudd.

Note 2 Godtgjørelse til revisor



Noter 2022
Fjøsangerveien 125 AS

Revisor

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

Lovpålagt revisjon		Skatterådgivning	Annen bistand
	750	2 750	2 750

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

Note 3 Skatt

Se eget vedlegg

Note 4 Varige driftsmidler

Selskap

Varige driftsmidler	Tomt
Anskaffelseskost pr 01.01.21	1 395 028
Tilgang kjøpte driftsmidler	-
Avgang solgte driftsmidler	-
Anskaffelseskost 31.12.21	1 395 028
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	-
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.21	-
Reverserte nedskrivninger 31.12.21	-
Balanseført verdi pr. 31.12.21	1 395 028
Årets avskrivninger	-
Årets nedskrivninger	-

Note 5 Finansiell markedsrisiko

Selskapet benytter seg ikke av finansielle instrumenter i forbindelse med styringen av finansiell risiko.

Renterisiko

Renterisiko oppstår på kort og mellomlang sikt som et resultat av at deler av selskapets gjeld har flytende rente. Selskapet har per i dag ikke vurdert det som nødvendig å sikre seg mot endringer i rentenivået.

Valutarisiko

Selskapet er ikke utsatt for betydelig valutarisiko og har derfor ikke sikret seg mot endring i valutakurser.



Noter 2022
Fjøsangerveien 125 AS

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern og eierselskap

Fordringer	Dørmænen Eiendom AS	
	2022	2021
Annen fordring	43 000	43 000
Sum	43 000	43 000

Gjeld	Dørmænen Eiendom AS	
	2022	2021
Øvrig	745 795	745 795
Sum	745 795	745 795

Fordring	Dørmænen & Eide AS	
	2022	2021
Øvrig	543 666	543 666
Sum	543 666	543 666

Gjeld	Dørmænen & Eide AS	
	2022	2021
Øvrig	4 237 956	4 237 956
Sum	4 237 956	4 237 956

Gjeld	Dørmænen Holding AS	
	2022	2021
Øvrig	459 081	456 581
Sum	459 081	456 581

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskap

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	10	10 000	100 000

Selskapet har en aksjonær pr 31.12.2022

Oversikt over de største aksjonærene pr 31.12.2022

	Aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Dørmænen Holding AS	Enestyre	10	100,0 %
Totalt antall aksjer		10	100,0 %

Enestyre og daglig leder eier 100% av Dørmænen Holding AS

Konsernregnskapet er utarbeidet i selskapets morselskap Dørmænen Holding AS.

Note 8 Egenkapital

	Aksje- kapital	Innskutt annen ek	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 31.12.2019	100 000	-	2 043 388	2 143 388
Årets resultat			-6 250	-6 250
Utbytte			-	-
Egenkapital pr 31.12.2020	100 000	-	2 037 138	2 137 138