



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 996 491
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KONGENSGATE 16 AS
Forretningsadresse: Thorsholmen 18
3209 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jean B Linaae
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 008 032	941 142
Sum inntekter	1	1 008 032	941 142
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	70 000	70 000
Annen driftskostnad	4	119 404	111 937
Sum kostnader		189 404	181 937
Driftsresultat		818 628	759 205
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 333	894
Sum finansinntekter		2 333	894
Annen rentekostnad			143
Sum finanskostnader		0	143
Netto finans		2 333	751
Ordinært resultat før skattekostnad	3	820 961	759 956
Skattekostnad på ordinært resultat	3	180 612	167 211
Ordinært resultat etter skattekostnad		640 349	592 745
Årsresultat		640 349	592 745
Årsresultat etter minoritetsinteresser		640 349	592 745
Totalresultat		640 349	592 745
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		640 000	590 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		349	2 745
Sum overføringer og disponeringer		640 349	592 745



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,8	1 334 000	1 404 000
Sum varige driftsmidler		1 334 000	1 404 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 334 000	1 404 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Konsernfordringer	7	446 000	736 000
Sum fordringer		446 000	736 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		508 975	60 329
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		508 975	60 329
Sum omløpsmidler		954 975	796 329
SUM EIENDELER		2 288 975	2 200 329

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	200 000	200 000
Overkurs	5	1 059 400	1 059 400
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		1 259 400	1 259 400
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	120 516	120 167
Sum opptjent egenkapital		120 516	120 167
Sum egenkapital	5	1 379 916	1 379 567
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	16 851	36 660
Sum avsetninger for forpliktelser		16 851	36 660
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		16 851	36 660
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		412	2 344
Betalbar skatt	3	200 421	190 031
Skyldige offentlige avgifter		1 618	1 727
Utbytte	7	640 000	590 000
Annen kortsiktig gjeld		49 756	
Sum kortsiktig gjeld		892 208	784 102
Sum gjeld		909 059	820 762
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 288 975	2 200 329



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 463109

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 996 491
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KONGENSGATE 16 AS
Forretningsadresse: Thorsholmen 18
3209 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jean B Linaae
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2021

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2021



Organisasjonsnr: 988 996 491
KONGENSGATE 16 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 008 032	941 142
Sum inntekter	1	1 008 032	941 142
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	70 000	70 000
Annen driftskostnad	4	119 404	111 937
Sum kostnader		189 404	181 937
Driftsresultat		818 628	759 205
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 333	894
Sum finansinntekter		2 333	894
Annen rentekostnad			143
Sum finanskostnader		0	143
Netto finans		2 333	751
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	820 961	759 956
Ordinært resultat etter skattekostnad	3	180 612	167 211
Årsresultat		640 349	592 745
Årsresultat etter minoritetsinteresser		640 349	592 745
Totalresultat		640 349	592 745
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		640 000	590 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		349	2 745
Sum overføringer og disponeringer		640 349	592 745



Organisasjonsnr: 988 996 491
KONGENSGATE 16 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 8	1 334 000	1 404 000
Sum varige driftsmidler		1 334 000	1 404 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 334 000	1 404 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Konsernfordringer	7	446 000	736 000
Sum fordringer		446 000	736 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		508 975	60 329
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		508 975	60 329
Sum omløpsmidler		954 975	796 329
SUM EIENDELER		2 288 975	2 200 329
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	200 000	200 000
Overkurs	5	1 059 400	1 059 400
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		1 259 400	1 259 400



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	120 516	120 167
Sum opptjent egenkapital		120 516	120 167
Sum egenkapital	5	1 379 916	1 379 567
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	16 851	36 660
Sum avsetninger for forpliktelses		16 851	36 660
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		16 851	36 660
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		412	2 344
Betalbar skatt	3	200 421	190 031
Skyldige offentlige avgifter		1 618	1 727
Utbytte	7	640 000	590 000
Annen kortsiktig gjeld		49 756	
Sum kortsiktig gjeld		892 208	784 102
Sum gjeld		909 059	820 762
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 288 975	2 200 329



Organisasjonsnr: 988 996 491
KONGENSGATE 16 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall aksjer og aksjeeiere

Aksjeklasse	Ant. aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære	200000.00	1.00	200000.00



<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Linholm AS	200000.00	100.00%	Ordinære

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	200000.00	100.00%

Note

3

Lønn og ytelser**Note**

3

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

3

Ytelser til andre ledende personer**Note**

3

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11500.00	10000.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2300.00	3900.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	13800.00	13900.00

Note

5

Antall årsverk i regnskapsåret**Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:**

0.00

Note

5

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:



Nei

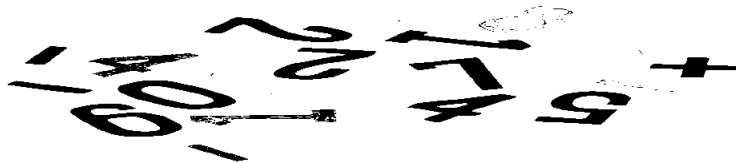
Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsoppgjør 2020

KONGENSGATE 16 AS
ORG.NR.: 988 996 491

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter
- Revisors beretning

Dokumentet er elektronisk signert



Kongensgate 16 AS

Resultatregnskap			
	Note	2020	2019
DRIFTSINNTEKTER			
Leieinntekter		1 008 032	941 142
Sum driftsinntekter	1	1 008 032	941 142
DRIFTSKOSTNADER			
Avskrivning varige driftsmidler	2	70 000	70 000
Annen driftskostnad	4	119 404	111 937
Sum driftskostnader		189 404	181 937
Driftsresultat		818 628	759 205
FINANSIELLE POSTER			
Annen renteinntekt		2 333	894
Annen rentekostnad		0	143
Resultat av finansielle poster		2 333	751
Ordinært resultat før skattekostnad	3	820 961	759 956
Skattekostnad på ordinært resultat	3	180 612	167 211
Arsresultat		640 349	592 745
DISPONERING AV ÅRSRESULTAT			
Overført annen egenkapital		349	2 745
Avsatt til ordinært utbytte		640 000	590 000
Sum disponert		640 349	592 745

Årsoppgjør 2020

Organisasjonsnr.: 988996491

Dokumentet er elektronisk signert



Kongensgate 16 AS

Balanse			
	Note	2020	2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,8	1 334 000	1 404 000
Sum anleggsmidler		<u>1 334 000</u>	<u>1 404 000</u>
OMLØPSMIDLER			
Andre fordringer på selskap i samme konsern	7	446 000	736 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		508 975	60 329
Sum omløpsmidler		<u>954 975</u>	<u>796 329</u>
Sum eiendeler		<u>2 288 975</u>	<u>2 200 329</u>

Årsoppgjør 2020

Organisasjonsnr.: 988996491

Dokumentet er elektronisk signert



Kongensgate 16 AS

Balanse			
	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	200 000	200 000
Overkurs	5	1 059 400	1 059 400
Sum innskutt egenkapital		1 259 400	1 259 400
Annen egenkapital	5	120 516	120 167
Sum opptjent egenkapital		120 516	120 167
Sum egenkapital	5	1 379 916	1 379 567
GJELD			
Utsatt skatt	3	16 851	36 660
Sum avsetninger for forpliktelser		16 851	36 660
Leverandørgjeld		413	2 344
Betalbar skatt	3	200 421	190 031
Skyldige offentlige avgifter		1 618	1 727
Utbytte	7	640 000	590 000
Annen kortsiktig gjeld		49 756	0
Sum kortsiktig gjeld		892 208	784 102
Sum gjeld		909 059	820 762
Sum egenkapital og gjeld		2 288 975	2 200 329

Sandefjord, 26.04.2021
Styret for Kongensgate 16 AS

Jean Borrelly Linaae
Styrets leder

Per-Erik Stickler Holm
Daglig leder

Årsoppgjør 2020

Organisasjonsnr.: 988996491

Dokumentet er elektronisk signert



Kongensgate 16 AS

Noter til årsregnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter resultatføres løpende.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomiske levetid avskrives planmessig.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnadene i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt fratrukket eventuelt bokført utsatt skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med 22 % for 2020 og 22% for 2021 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Note 2 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Bygninger	Tomt	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	3 582 130	250 000	3 832 130
Tilgang i året	0	0	0
Avgang kostpris	0	0	0
Akk. ordinære avskrivninger	2 498 130	0	2 498 130
Bokført verdi 31.12.	1 084 000	250 000	1 334 000
Skattemessig verdi 31.12.	1 282 298	250 000	1 532 298
Midlertidige forskjeller	-198 298	0	-198 298
Avskrivningssats %	2 %	0 %	
Årets ordinære avskrivninger	70 000	0	70 000
- Årets salgsgvinst	0	0	0
+ Årets tap	0	0	0
Netto resultatført	70 000	0	70 000
Årets saldoavskrivninger	48 676	0	48 676
Endring midlertidige forskjeller	-21 324	0	-21 324

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel lineært over antatt økonomisk levetid.



Kongensgate 16 AS

Noter til årsregnskapet 2020

Note 3 Skatt

Skattegrunnlaget	2020	2019
Resultat før skattekostnad	820 961	759 956
Permanente forskjeller	0	93
Endring i midlertidige forskjeller	90 044	103 729
Skattegrunnlag	911 005	863 778

Skattekostnad	2020	2019
Betalbar skatt på årets resultat	200 421	190 031
Endring i utsatt skatt	-19 809	-22 820
Skattekostnad i resultatregnskapet	180 612	167 211
Nominell skattesats i % av resultat før skatt	22,00 %	22,00 %

Midlertidige forskjeller knyttet til	31.12.19	31.12.20	Endring
Varige driftsmidler	-176 974	-198 298	21 324
Gevinst og tapskonto	343 598	274 878	68 720
Sum midlertidige forskjeller	166 624	76 580	90 044
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12.	166 624	76 580	90 044
Utsatt skatt 22% / 22%	36 657	16 848	-19 810

Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse, lån, revisjonshonorar m.v.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn, honorar, annen godtgjørelse, ytt lån eller stilt sikkerhet for styremedlemmer eller nærstående personer.

	2020	2019
Revisor		
Kostnadsført revisjonshonorar, eks mva	11 500	10 000
Kostnadsført rådgivningshonorar, eks mva	2 300	3 900

Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Pr 31.12.19	200 000	1 059 400	120 167	1 379 567
Årets resultat			640 349	640 349
Ordinært utbytte			-640 000	-640 000
Pr 31.12.20	200 000	1 059 400	120 516	1 379 916



Kongensgate 16 AS

Noter til årsregnskapet 2020

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjonærer er	Antall	Eierandel
Linholm AS	200 000	100 %
Aksjekapital: 200 000 stk à 1		200 000
Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet		
Selskapet er datterselskap til	Linholm AS	
Foretaksnummer	879 130 352	
Forretningskontor	Sandefjord	

Note 7 Mellomværende med foretak i samme konsern

Fordringer til foretak i samme konsern	2020	2019
Fordring til Linholm AS (morselskap)	446 000	736 000
Skyldig avsatt utbytte til Linholm AS (morselskap)	-640 000	-590 000
Sum	-194 000	146 000

Note 8 Pantstillelser

Balanseførte verdier av pantsatte eiendeler	2020	2019
Fast eiendom	1 334 000	1 404 000
Sum	1 334 000	1 404 000

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for lån som morselskapet Linholm AS har i Handelsbanken.



revisjon & rådgivning

Til generalforsamlingen i Kongensgate 16 AS

Uavhengig revisors beretning for 2020

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Kongensgate 16 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 640 349. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Side 1 av 2

HLO revisjon & rådgivning AS

Kirkegata 10 | NO-3211 Sandefjord | Telefon: +47 33 42 68 00

Bank: 6272.05.00561 | Foretaksregisteret: NO 989 027 654 MVA | hlo@hlo.no | www.hlo.no



Medlem av Den norske Revisorforening

Dokumentet er elektronisk signert



revisjon & rådgivning

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet for Kongensgate 16 AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Sandefjord, 26.04.2021

HLO revisjon & rådgivning AS

Alexander Dahl Fossum

Statsautorisert revisor

Side 2 av 2

HLO revisjon & rådgivning AS

Kirkegata 10 | NO-3211 Sandefjord | Telefon: +47 33 42 68 00

Bank: 6272.05.00561 | Foretaksregisteret: NO 989 027 654 MVA | hlo@hlo.no | www.hlo.no



Medlem av Den norske Revisorforening

Dokumentet er elektronisk signert



Årsregnskap m r...


Name Date
Linaae, Jean Borrelly **2021-06-17**

Identification

 Linaae, Jean Borrelly


Name Date
Fossum, Alexander Dahl **2021-06-17**

Identification

 Fossum, Alexander Dahl

Name Date
Holm, Per-Erik Stickler **2021-06-17**

Identification

 Holm, Per-Erik Stickler



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))